

372078

111 07 035 0001/0 BRANTO STEFANO
VIA GRAVINELLI A/ 1
72015 FASANO

Anno di calcolo 1997

DATA CONSEGNA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE	CANONE + 30%
23/12/1994	1,00	1,05	,95	1,00	1,00	1,00	100,67	770.000	77.322.110	225.522	7,400	16.688	242.210	314.873

372078

PROT. N. 843
Raccomandata 42

Brindisi, li' 11.2.97

111 07 035 0001/0 BRANIO STEFANO
VIA GRAVINELLI
72015 FASANO

OGGETTO : Legge Regionale n. 54 del 20/12/1984 - Art. 15 -
Assegnazione alloggio di E.R.P. nel comune di FASANO

Il Comune di FASANO, con deliberazione N. 1193 in data 16.10.96 ha dichiarato la S.V. assegnataria di un alloggio di E.R.P., realizzato da questo Istituto in c.desto Comune, a sensi della Legge 14-03-1988, n.67.
In dipendenza di cio', in data 12 dicembre 1996, a seguito delle relative operazioni, effettuate a sensi dell'art. 13 della legge regionale n.54/84, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in FASANO lotto 35 scala A piano 1 interno 1 di mq. 100,67 .
Consequentemente, la S.V. dovra' stipulare con questo I.A.C.P. il relativo contratto di locazione ed a tal uopo si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi dell'art.32 della legge regionale n.54/84, ammonta a L. 314.873 mensili;
- 2) Il canone di locazione soggettivo dell'alloggio, determinato a sensi dell'art. 33 della legge regionale n.54/84, sulla base del reddito complessivo familiare, ammonta a L. 103.907 mensili;
- 3) Il deposito cauzionale infruttifero, costituito a garanzia degli obblighi contrattuali, corrispondenti a n.2 (due) mensilita' di canone oggettivo, ammonta a L. 629.746 .
- 4) La decorrenza della locazione avra' luogo dal 1/ 1/97 .

28.3.97 Cio' premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi il giorno alle ore 8.30 presso l' Ufficio Casa del Comune di FASANO per la stipula, unitamente al proprio coniuge, del contratto di locazione. Entrambi dovranno essere muniti di documento di riconoscimento e di codice fiscale. Inoltre, la S.V. dovra' consegnare al funzionario incaricato da questo Ente n. 10 (dieci) marche da bollo da L. 20.000 (ventimila), che saranno apposte sul contratto in parola, nonche' esibire la ricevuta del versamento della somma di L. 944.619, mediante l'apposito bollettino di c.c. postale prestampato ed allegato alla presente.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovra' essere effettuato, utilizzando i bollettini di c.c. postale prestampati e forniti da questo I.A.C.P. all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Pertanto, questo Istituto ritiene opportuno far presente sin d'ora che, ai sensi dell'art. 17 della legge regionale 20-12-1984, n.54, la morosità, se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Distinti saluti

M

IL PRESIDENTE
(Dott.Ing. Augusto Della Santi)

Allegato N.1 bollettino di versamento

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZIO AFFARI LEGALI ED UTENZA

N. _____

Domanda N. _____

Graduatoria N. _____

ASSEGNATARIO

Documento di riconoscimento *Potenti*

N. *BR215P061P* del *17.4.1984*

rilasciato da *Prefettura BR.*

data di nascita *1.1.1963*

luogo di nascita *Feramo - Montebello*

Codice fiscale *BRH5FN63A01D508F*

CONIUGE NIGRI FRANCESCA

Documento di riconoscimento *Potenti*

N. *BR21156231* del *8.12.85*

rilasciato da *Prefettura BR.*

data di nascita *28.8.1965*

luogo di nascita *FASANO*

Codice fiscale *HGRFNC65M63D5082*

Sig. *BRANIO - STEFANO* - *FASANO*

via *GRAVINELLI* lotto *35°* sc. *A* int. *1 piano*

vani utili _____

Costo vano L. _____

accessori _____

fitto mensile compreso _____

box _____

accessori L. _____

Totale vani contabili _____

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

PROT. N. B72

Brindisi, li 29/11/77

Al Sig. BRANCO STEFANO

Via GRANINELLI

Lotto 35° sc. A int. 1

FASANO (CDA -)

Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Augusto DELL'ANTI)

TR/mz

[Handwritten signature]



9398 T.

CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

NOTIFICA
prot.n. 35278

Oggetto: Assegnazione alloggi di edilizia
residenziale pubblica.
Legge regionale n.54/84.

Al Sig. BRANIO Stefano
Via De Gasperi, 2

F A S A N O
(BR)

La S.V. è invitata a presentarsi giovedì 12/12/1996 alle
ore 9,00 al Comune di Fasano, munito di documento di riconosci-
mento, per l'assegnazione e consegna secondo l'ordine di gradua-
toria definitiva di un alloggio di e.r.p.

Distinti saluti.

Fasano, 26 novembre 1996.

IL SINDACO
(Dr. Donato DE CAROLIS)

CITTA DI FASANO
(BRINDISI)

N° 9398

RELATA DI NOTIFICA

Si attesta dal sottoscritto Messo Comunale di aver
notificato la presente al signor _____

BRANIO STEFANO

Com. univ. di _____ di TOMA DANIELE -

Fasano, il 03-12-96

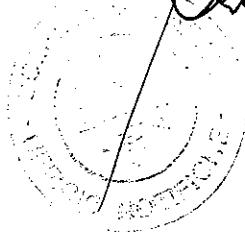
Cognato Inesato

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATO

Il Comm. Comunale

Carlo Cersini





8868

CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

NOTIFICA

prot.nr. 83513

Oggetto: Assegnazione definitiva alloggio di e.r.p.
Richiesta documentazione.

Al Sig. BRANIO Stefano
Viale De Gasperi n.2

F A S A N O
(Br)

In esecuzione della deliberazione di Giunta Municipale nr.1193 del 16/10/1996, esecutiva ai sensi di legge, per l'assegnazione di un alloggio di e.r.p. in questo Comune, la S.V. è invitata a presentare entro dieci giorni dal ricevimento della presente all'ufficio tecnico comunale i seguenti documenti:

- 1)-Stato di famiglia;
- 2)-Copia Mod.740 per coloro i quali hanno presentato la dichiarazione dei redditi per l'anno 1995, con allegata ricevuta dell'avvenuta presentazione all'ufficio competente, salvo presentazione del mod.93 ad avvenuta acquisizione;
- 3)-Copia Mod. 101/95, salvo presentazione del mod.93 ad avvenuta acquisizione;
- 4)-Certificato del datore di lavoro o dell'Ente pensionistico, per il richiedente e ciascuno dei componenti il proprio nucleo familiare, con l'indicazione della retribuzione mensile attualmente percepita al netto degli oneri assistenziali e previdenziali, degli assegni o quote aggiunte di famiglia;
- 5)-Fotocopia codice fiscale;
- 6)-Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà nel quale si attesti che entrambi i coniugi alla data odierna conservano i requisiti per l'assegnazione e che nessun componente il nucleo familiare è proprietario di immobili e assegnatario di alloggio di e.r.p.;
- 7)-Certificato ipotecario rilasciato dalla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Brindisi delle trascrizioni a favore e contro per tutti i componenti il nucleo familiare;

Si rammenta che, in mancanza della dichiarazione dei redditi o del mod.101, le eventuali situazioni di disoccupazione dovranno essere documentate con certificato da richiedersi all'Ufficio del Lavoro;

Non saranno presi in considerazione i certificati che non documentino tutti i periodi di disoccupazione nel periodo 1 gennaio 31 dicembre 1995;

In assenza di tali certificazioni, coloro che non sono iscritti nelle liste di collocamento potranno produrre dichiarazioni sostitutive di notorietà rilasciate dal Comune di residenza.

Dovranno altresì, essere dichiarati tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse;

Anche in questo caso, in mancanza di tali redditi dovrà essere esibita dichiarazione sostitutiva di notorietà;

I lavoratori agricoli dipendenti dovranno produrre il certificato di iscrizione del servizio dei contributi agricoli unificati;

La documentazione sopra indicata dovrà essere prodotta per ogni altro nucleo familiare coabitante o eventuali conviventi presenti, a qualsiasi titolo in forma continuativa.

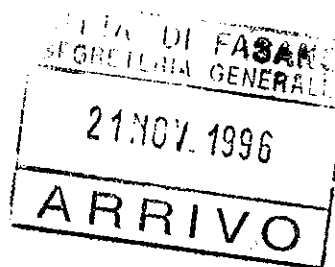
Fasano, 11 novembre 1996.

IL SINDACO
(dr. Donato DE CAROLIS)

N° _____ RELATA DI NOTIFICA

Si attesta che sono stato/a _____ Comunale di _____
notificato la presente al signor _____
Borromeo Stefano
Cons. _____ Nigri Laura
Fasc. _____ 14-11-96 Coquisto
FIRMA DEL _____
Nigri Laura
MESSO NOTIFICATORE
2 F. Argese
COMUNE DI FASANO
UFFICIO NOTIFICHE

Prot. 35013
26.11.96
5° Gen / Urb.



Al Sig. Sindaco

Fasano

per Ufficio tecnico

Il sottoscritto BRANIO STEFANO nato a FASANO - MONTALB.
il 01.01.1963 e residente a FASANO MONT. in via IRANO 12

con la presente, inoltra alla S.V. la documentazione richiesta con
Vostra nota dell'11.11.96, per assegnazione di alloggio di e.r.p..

Pertanto, alla presente allega:

- STATO AL TAN.
- COD. FISC.
- MOD. 101 RICH.
- " " "
- " " "
- CERT. DISOCCUPAZ.
- DICHI. DAT. DI LAVORO
- ATTO INT. STATO CATALINGA MOGLIE
- " " MANTENIMENTO REQUISITI ASS.
- " " SOTT. CERT. CONP. REQ. INT.

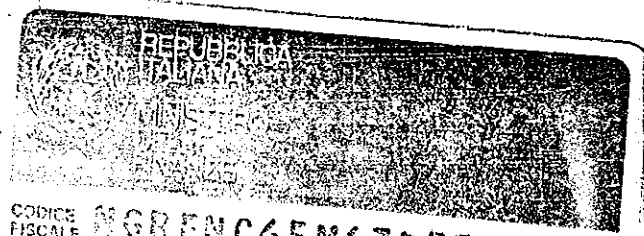
- SI ALLEGA ALTRESC CERTIFICAZIONE
RIGUARDANTE IL PADRINO GENITORE
CON NUCLEO FAMILIARE, FACENDO
PRESENTE CHE LO STESSO NON
POVRA TRASFERIRSI IN ALLOGGIO E.R.P.

Fasano, li 21/11/96

Con osservanza

Branio Stefano

[Handwritten signature]



CODICE FISCALE MGRFNC65M63D508R

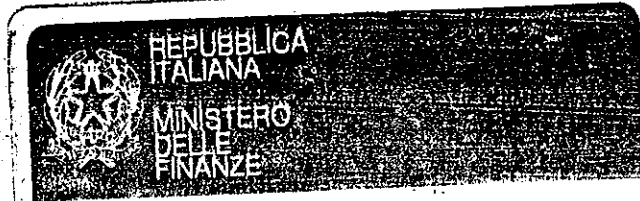
COGNOME FIGRI
NOME FRANCESCA
LUOGO DI NASCITA FASANO
PROVINCIA BR

SESSO F

DATA DI NASCITA 23/08/65

Ministro delle Finanze

1987



CODICE FISCALE BRNSFN63A01D508F

COGNOME BRANIO
NOME STEFANO
LUOGO DI NASCITA FASANO
PROVINCIA BR

SESSO M

DATA DI NASCITA 01/01/63

Ministro delle Finanze

1989

BRNLRI94F48D508U

NUMERO DI CODICE FISCALE

BRANIO

COGNOME DI NASCITA

ILARIA

NOME

FASANO

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

BRINDISI 08/09/94

PROVINCIA DI NASCITA DATA DI NASCITA

BRNNTN94F48D508H

BRANIO

COGNOME DI NASCITA

ANTONIA

FASANO

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

BRINDISI 08/09/94

PROVINCIA DI NASCITA DATA DI NASCITA

CITTA' DI FASANO
SEGRETARIA GENERALE

21 NOV. 1996

ARRIVO

BRN VNT 92T62 D508Y

NUMERO DI CODICE FISCALE

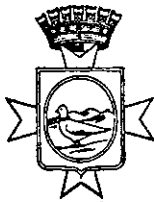
BRANIO

VALENTINA

FASANO

BRINDISI

22.12.92



COMUNE DI FASANO

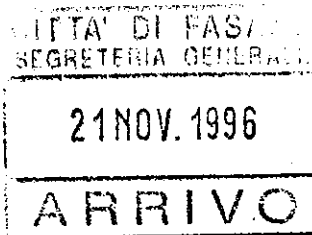
PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI DEMOGRAFICI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA'
(Art. 4 della legge 4.1.1968, n.15 e art.2 del D.P.R. 25.1.1994, n.130)

Il sottoscritto

BRANIO STEFANO (6978)
Nato il 01.01.1963 a FASANO - MONTALBANO (BR)
Atto n. 1 p. I s. A
Abitante in (MONTALBANO) VIA TEANO, 12



Consapevole della responsabilita' cui andrebbe incontro in caso
di dichiarazione mendace,

D I C H I A R A

che unitamente al coniuge Nigri Francesca alla data odierna conservano i
requisiti per l'assegnazione e che nessun componente il nucleo familiare e'
proprietario di immobili e assegnatario di alloggio di E.R.P.-

FASANO, 15.11.1996

Il Dichiarante

La suddetta dichiarazione, e' stata resa e sottoscritta in mia presenza da:

BRANIO STEFANO

la cui identita' ho accertato per mezzo del seguente documento:

- conoscenza personale

Rilasciato in carta libera per uso consentito dalla legge

FASANO, 15.11.1996



IL FUNZIONARIO INCARICATO

(Tedeschi Vincenzo)

ST ****200

DR ****500

TL ****700



CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

3° Settore - Servizi Demografici
P.zza Ciaia, 21 - Tel. 080/714222



CITTA' DI FASANO
SEGRETARIA GENERALE

21 NOV. 1996

ARRIVO

DICHIARAZIONE

ai sensi degli artt. 2 e 4 della legge 4.1.1968, n. 15 sostitutiva di certificazioni e dell'atto di Notorietà

18 NOV. 1996

L'anno millenovecento addi del mese di

Il sottoscritt. BRANIO STEFANO nato in FASANO

il 1.1.1963 residente in FASANO - SPINALE via TEANO 12

DICHIARA

CHE NEI PROPRI ADERENTI, NONCHÉ NEI CONFRONTI DI

- M.R. NICA FRANCESCA NATA A FASANO IL 23.08.1965
- F.G. BRANIO VALENTINA NATA A FASANO IL 22.12.1991
- F.G. BRANIO ANTONIA NATA A FASANO IL 08.09.1991
- F.G. BRANIO ILARIA NATA A FASANO IL 08.09.1991

NON RISULTANDO TRASERZIONI PRESSO LA CONSERVATORIA DEI
REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI.

FIRMA DEL DICHIARANTE

BRANIO STEFANO

La presente dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza, previa ammonizione sulle sanzioni penali previste dall'art. 26 della legge 4.1.1968 n. 15.

L'accertamento dell'identità personale del dichiarante è avvenuto a mezzo colloquio me stesso



IL FUNZIONARIO INCARICATO
VINCENZO TEDESCHI

BRN TTL 31E06 D508S	
NUMERO DI CODICE FISCALE	
BRANIO	
FASANO	
COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA	
(BRINDISI)	06/05/31
PROVINCIA DI NASCITA	DATA DI NASCITA
ROMA	26/06/78
IL DIRETTORE GENERALE	
A. S. M. L.	
ATA TEANO IO	
2015 FASANO	BR
N.B. - I dati relativi all'indirizzo contenuti nel riquadro superiore non concorrono al calcolo del codice fiscale, ma sono utilizzati ai soli fini della reperibilità del contribuente. La presenza di eventuali errori in tali dati non comporta, quindi, per il contribuente l'obbligo di cui al punto 2 delle Avvertenze.	

UFFICIO DI FASANO
SEGRETERIA GENERALE
21 NOV. 1996
ARRIVO

 REPUBBLICA ITALIANA MINISTERO DELLE FINANZE	
CODICE FISCALE	CSTNTN36T42D508S
COGNOME	CUSTODIA
NOME	ANTONIA
LUOGO DI NASCITA	FASANO
PROVINCIA	BR
1984	DATA DI NASCITA 02/12/36
Il Ministro delle Finanze	

BRN LDN 74A53 G187D	
NUMERO DI CODICE FISCALE	
BRANIO	
COGNOME DI NASCITA	
LOREDANA	F
NOME	
OSTUNI	
COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA	
BRINDISI	13.01.74
PROVINCIA DI NASCITA	DATA DI NASCITA

1958
12-12-96



ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI

Il sottoscritto BRAMIO STEFANO NATO A FASANO IL 1.1.1963
E RESIDENTE A FASANO - MONTALA. VIA TEANO 22
chiede il rilascio del certificato Ipotecario per Trascrizioni a favore e contro i seguenti nominativi:

1) IL SOTTOSCRITTO

2) NINA FARRERED MOGLIE - FASANO - 23-08-1965

3) BRAMIO VALENTINA FIGLIA - FASANO - 22-12-1992

4) BRAMIO ANTONIA FIGLIA - FASANO - 08-09-1994

5) BRAMIO ILARIA FIGLIA - FASANO - 08-09-1994

6)

7)

8)

a partire dal 1/1/1974 ai riscontri d'ufficio.

Fasano, li 12.12.96

In fede./

Bramio Stefano

Conservatore, visto la domanda del sottoscritto

del 1.1.1963 - 15.10.94

in favore e contro

Trascrizioni a favore e contro