

394853

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

30 GEN. 1962

1097 RACCOMANDATA R. R.

Al Sig. LA SIDA Francesco

Lotto 22 Scala B Int. 4

Via Margine

S. PIETRO VERBOTICO

OGGETTO: Regularizzazione contabile canone di locazione.

Questo Istituto, per deliberazione Consigliare, con circolare pari oggetto, informava la S.V. che, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, aveva disposto per l'aggiornamento di detto canone di locazione per ragioni tecnico-contabili e comunicava, quindi, il nuovo canone di fitto dovuto a partire dal 10.10.1961.-

Dalla verifica contabile è risultato che la S.V. a tutt'oggi non ha ottemperato a quanto richiesto e, pertanto, questo Istituto la diffida ad effettuare il pagamento nella misura stabilita in detta circolare, avvertendola che in difetto, suo malgrado, promuoverà la disdetta del contratto di locazione che va a scadere con il 10.8.1962.-

La presente ha valore di diffida a tutti gli effetti di Legge.



IL PRESIDENTE

(Com. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

P.S.: Si informa con l'occasione che a decorrere dal 10.12.1961 il fitto è di £. 1.111., in quanto è intervenuto l'aumento dell'I.G.E. da l. 3% a £. 3.30%.-

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 6407

Brindisi 5 OTT. 1971

Ufficio Inquilinato

-AL SIG. LEGGIO POMPEO

Via Monagne 18 - 2° lotto

S. PIETRO VERNOTICO

OGGETTO: Assegnazione di alloggio in locazione semplice.-

In accoglimento della Sua istanza, comunico che dalla Commissione Legge 655 Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in via Monagne Lotto 2° scala 3 interno 4.-

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 3,10.-

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n. 17, per la stipula del relativo contratto.-

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 44.611= come appresso dovuto:

a)- mensilità di fitto e servizi dal <u>10/10/1971</u> al <u>10/11/1971</u>	
£. <u>2.913</u> vano x vani <u>3,10</u>	<u>10.276</u>
b)- canone consumo acqua normale e fogna...	<u>290</u>
c)- contributo nelle spese di illuminazione delle scale.....	<u>200</u>
d)- imposta registraz. ecc. (il 4% su a)...	<u>411</u>
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....£.	<u>11.537</u>
e)- Deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto)"	<u>23.074</u>
f)- Deposito spese contrattuali....."	<u>10.000=</u>
TOTALE.....£.	<u>44.611</u>

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, mentre il deposito spese contrattuali dovrà essere integrato ogni anno, entro la prima decade del mese di gennaio, dell'importo corrispondente alle spese a sostenersi per il rinnovo fiscale del contratto di locazione.-

Si avverte che, in virtù dell'art. 12 commi 4° e 5° della Legge 23/5/1964, n. 655, l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato ed abitato a pena di decadenza entro il 10/10/1971, salvo quant'altro disposto in detto articolo e commi.-

Non presentandosi entro il 8/10/1971, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. IL PRESIDENTE
(Det. Raffaele Fischetto)

SC/mo.



16

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI -

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome La Spada Francesco

luogo di nascita Merì (Messina)

data di nascita 7.1.1925

indirizzo attuale Via Boccaccio, 53

residente nel comune di S. Pietro Vernotico

data di inizio della residenza 17.9.1932

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione; mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito.

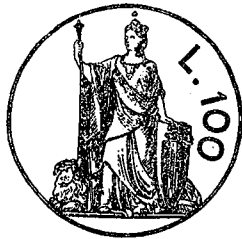
A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonché tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

S. Pietro Vernotico
LOCALITÀ

12.8.1959
DATA

La Spada Francesco
FIRMA

La Spada Francesco



Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette
BRINDISI

SI CERTIFICA

Che LA SPADA Francesco di Francesco e la di lui moglie
SPISSO Iolanda di Cataldo non sono iscritti nei ruo-
li dell'imposta fabbricati, nè in quelli delle Impe-
ste dirette per redditi imponibili superiori a L.
150.000.

Si rilascia per uso assegnazione alloggi.

Brindisi, 20 agosto 1959



IL DIRETTORE

Mod. 103 n. 893
Esatto L. 150
IL COMPILATORE

20.3.1973

S E D E

S E D E

Si prega volere provvedere al rimborso del
sito cauzionale di £. 24.456... 1.9.1
sate dal Sig. Le. Prado, Francisco - 1.9.1

in Court for arrest

MI/ta. -



UFFICIO INQUILINATO
(Giovanni Scanni)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

---o---

Prot. n° 4935

Uff. Amm. vo

OGGETTO: Invio contratto
di locazione.-
^^^^^^^^^^^^^^^^

Brindisi, li - 5 APR. 1961

Al Sig. La Spada Francesco

Via Messagne Sotto 2° id. ch.
S. Pietro Vernotico B/4

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto
di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.
Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=0=0=0=0=0=0=0=0=0=0=0=0=

Prot. N. 315

Ufficio Inquilinato

Brindisi, li 13-1-1942

-AL SIG. Leggio Pompeo

Via Misaglie - 2° lotto - S. B. 1/4
S. Pietro Vermotico

OGGETTO: Invio contratto di locazione.-

Si trasmette, allegato alla presente, copia del
contratto di locazione relativo all'appartamento da Lei te
nuto in fitto.-

Distinti saluti.-

IL DIRETTORE GENERALE ET.
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)



COMUNE DI S. PIETRO VERNOTICO

Ufficio Sanitario

L'UFFICIALE SANITARIO

C E R T I F I C A

Che l'alloggio attualmente abitato dal Sig. La Spada
Francesco, sito in questo Comune in Via Boccacci 53,
è antigienico ed inidoneo.

L'alloggio è composto da una piccola camera da letto
e da un piccolo ingresso adibito a cucina, è senza
acqua e vi mancano completamente i servizi igienici.

La superficie totale dell'abitazione è di mq/25(m.5W5).

Il pavimento, i muri e le volte sono costantemente
impregnati di acqua per infiltrazione dal sottosuolo
e dalla volta. Vi è grave difetto di aria e di luce
naturale.

L'alloggio è attualmente occupato da sei persone.

Si rilascia a richiesta dell'interessato per uso
assegnazione casa popolare.

S. Pietro Vernotico li 22/8/1959.

L'UFFICIALE SANITARIO

(Dr. Ventura Francesco)

Dr. Ventura





COMUNE DI S. N PIETRO VERNOTICO

Provincia di Brindisi

SITUAZIONE DI FAMIGLIA DI LA SPADA FRANCESCO RESIDEN-

TE E DOMICILIATO IN QUESTO COMUNE IN VIA BOCCACCIO 53.

=====

I) LA SPADA Francesco, nato a Merì il 7/I/1925, atto n.3-p.I[^], capo famiglia, contadino; 2) SPISSO Violan-
da nata a S. Pietro V. il 5/8/1928, atto n.143-p.I[^], moglie,
contadina; 3) LA SPADA Grazio, nato a S. Pietro V. il
18/I/1953, atto n.16-p.I[^]-S.A, figlio, scolaro; 4)
LA SPADA Mario, nato a S. Pietro V. il 23/2/1951, at-
to n.58-p.I[^]-S.A, figlio, scolaro; 5) LA SPADA An-
na, nata a S. Pietro V. il 13/3/1957, atto n.74-p.I[^]
S-A[^]; 6) LA SPADA Antonio, nato a S. Pietro
Vernotico il 4/4/1959, atto n.74-p.I[^]-S.A; figlio.

Dalla Residenza Municipale li 12 agosto 1959

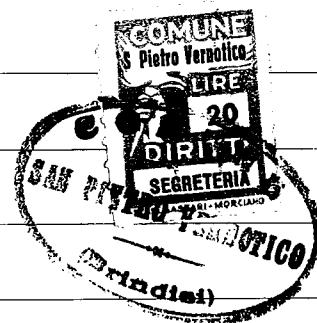
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

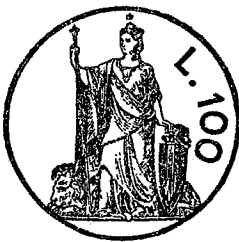


(Comm. Domenico GRAVILI)

Aliaichin

La Spada Francesco
di 7/10
Boccaccio, 53
S.P.





Res.

COMUNE DI SAN PIETRO VERNOTICO

Provincia di Brindisi

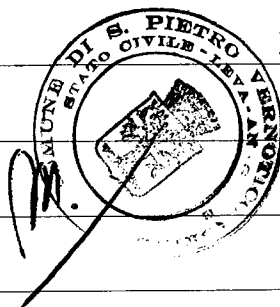
CERTIFICATO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

C E R T I F I C A

che LA SPADA Francesco, nato a Merì il 7/1/1925,
atto n.3-p.I^a, è residente e domiciliato in questo
Comune sin dal 17/9/1932, con recapito alla Via Boc-
caccio n.53.

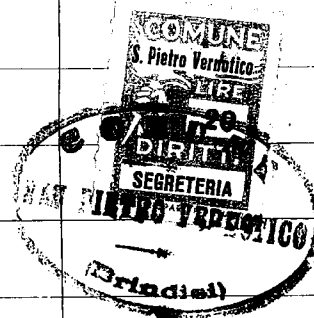
Dalla Residenza Municipale li 12 agosto 1959



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

(Comm. Domenico GRAVILI)

Al Mairdin



Documenti richiesti:	GRUPPO I°	PUNTEGGIO
Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale	ABITAZIONI NON IDONEE. Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo. a ☐ cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto b ☐ soffitta senza acqua e gabinetto c ☐ Soffitta con acqua e gabinetto d ☐ Cantina con acqua e gabinetto	
Certificato dell'Ufficio del Genio Civile	GRUPPO II° ☐ ABITAZIONI PERICOLANTI ☐ vile comprovante la grave pericolosità.	
Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale	GRUPPO III° Superaffollamento familiari n. 254 mq. Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia. e ☐ Casi previsti nei gruppi I° e II° f ☐ Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto g ☐ Nuclei familiari superiori alle 8 persone che occupano un alloggio di una stanza e cucina. ☐ Famiglie che occupano un alloggio normale ma superaffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di	

larghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare

locali occupati e le relative superfici:

I locale: metri..... x metri..... totale mq.....

II locale: metri..... x metri..... totale mq.....

III locale: metri..... x metri..... totale mq.....

IV locale: metri..... x metri..... totale mq.....

Atto esecuti- GRUPPO IV° - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfratto
vo di sfratto. per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.)

1) Dichiarazione del datore GRUPPO V°

di lavoro attestante da quan- DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO

do ha avuto inizio il rap-

h

porto di lavoro. Nel caso

Residenza a:

si tratti di più datori di

Indicare il Comune di residenza quando il nucleo

lavoro, presentare il li-

familiare risieda in comune diverso dal luogo di la-

bro: di lavoro. 2) Certi-

voro del capofamiglia, che non sia collegato con

ficato di residenza del Co-

questo, da servizio di trasporto urbano.

mune ove risiede il nu-

cleo familiare.

Dichiarazione del

☐

La circostanza di persona adulta TBC che

Direttore del Di-

conviva con bambini, darà diritto ad una

spensario Annu-

valutazione supplementare

bercolare

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni a alloggi.

a. alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: superaffollamento

III: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagiato alloggio, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal 1-1-1950

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

[illegible]

Allegare certificato del Comune di _____ attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta cinque 9 anni compiuti di disagio alla data del 1.8.1979

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti)

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI



Dichiarazione

Io qui sottoscritta La Spada Francesca fu Francesco,
residente a S.Pietro Vernotico, via Becce 167, dichiara
ro di essere proprietaria del vano sito in S.Pietro
Vernotico alla via Boccaccio 53, condotto in locazio
ne sin dal 1.1.1950 dal sig.Laspada Francesco di Fran
cesco.

S.Pietro Vernotico, 22.8.1959

In fede

La Spada Francesca

30 JUL 1971

28

AL DIRIGENTE GENERALE
DEL COMANDO IN CHIEF
FORZA ARMATA ITALIANA

Assogestione di cui all'articolo 10 del regolamento
del Comune di Montebelluna.

La presente ha lo scopo di informare il Comandante
della 101a Divisione Aerea di Montebelluna, della
sua attività.

La 101a Divisione Aerea di Montebelluna
è una delle unità più importanti della
Forza Aerea Italiana, con un personale di circa
10.000 uomini.

La 101a Divisione Aerea di Montebelluna è
composta da tre Gruppi Aerei, uno di
Caccia, uno di Bombarcamento e uno di
Assalto. La 101a Divisione Aerea di
Montebelluna è la più grande unità della
Forza Aerea Italiana.

IL DIRIGENTE
(Firma)



N.B. - L'unità aerea, in caso di emergenza, dovrà essere
attivata, regolarmente, a meno di 15 minuti.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.N. 6407

Brindisi 5 OTT 1971

Ufficio Inquilinato

-AL SIG. LEGGIO POMPEO

Via Mesagne 18 - 2° lotte

S.PIETRO VERNOTICO

OGGETTO: Assegnazione di alloggio in locazione semplice.-

In accoglimento della Sua istanza, comunico che dalla Commissione Legge 655 Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in via Mesagne Lotto 2° scala B interno 4.-

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 3,10.-

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n.17, per la stipula del relativo contratto.-

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 44.611= come appresso dovuto:

a)- mensilità di fitto e servizi dal <u>10/10/1971</u> al <u>10/11/1971</u>	
£. <u>2.015</u> vano x vani <u>3,10</u>£. <u>10.276</u>	
b)- canone consumo acqua normale e fogna.." <u>650</u>	
c)- contributo nelle spese di illuminazione delle scale....." <u>200</u>	
d)- imposta registraz.ecc. (il 4% su a)..." <u>411</u>	
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....£.	<u>11.537</u>
e)- Deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto)"	<u>23.074</u>
f)- Deposito spese contrattuali....."	<u>10.000=</u>
TOTALE.....£.	<u>44.611</u>

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, mentre il deposito spese contrattuali dovrà essere integrato ogni anno, entro la prima decade del mese di gennaio, dell'importo corrispondente alle spese a sostenersi per il rinnovo fiscale del contratto di locazione.-

Si avverte che, in virtù dell'art.12 commi 4° e 5° della Legge 23/5/1964, n.655, l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato ed abitato a pena di decadenza entro il 10/10/1971, salvo quant'altro disposto in detto articolo e commi.-

Non presentandosi entro il 8/10/1971, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Col. Don Raffaele Fichera)

N° 1047

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.N. 6407

Brindisi 5 OTT. 1971

Ufficio Inquilinato

-AL SIG. Leggio Pompeo
Via Abbagne, 18 - 2° Ed.
S. PIETRO V. Co

OGGETTO: Assegnazione di alloggio in locazione semplice.-

In accoglimento della Sua istanza, comunico che dalla Commissione Legge 655 Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in via Abbagne Lotto 2° scala B interno 4.-

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 5,10.-

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n.17, per la stipula del relativo contratto.-

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. _____ come appresso dovuto:

a)- mensilità di fitto e servizi dal _____ al _____	
£. <u>2.015</u> vano x vani <u>5,10</u>	£. <u>10.276</u>
b)- canone consumo acqua normale e fogna.."	<u>850</u>
c)- contributo nelle spese di illuminazione delle scale....."	<u>200</u>
d)- imposta registraz.ecc. (il 4% su a)..."	<u>411</u>

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....£. 11.537

e)- Deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto)"	<u>23 074</u>
f)- Deposito spese contrattuali....."	<u>10.000=</u>

TOTALE.....£. 44.611

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, mentre il deposito spese contrattuali dovrà essere integrato ogni anno, entro la prima decade del mese di gennaio, dell'importo corrispondente alle spese a sostenersi per il rinnovo fiscale del contratto di locazione.-

Si avverte che, in virtù dell'art.12 commi 4° e 5° della Legge 23/5/1964, n.655, l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato ed abitato a pena di decadenza entro il _____, salvo quant'altro disposto in detto articolo e commi.-

Non presentandosi entro il _____, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Com. PRESIDENTE ARINO)
(Det. Raffaele Fischetta)

SC/mo.



COMMISSIONE PROVINCIALE
ASSEGNAZIONE ALLOGGI POPOLARI
ED ECONOMICI
presso GENIO CIVILE
BRINDISI
(D. P. R. 23-5-1964, n. 655)

30 MAR 1971

-AL SIG.LEGGIO POMPEO

Via Mesagne n. 18 - 2° lotte

S.PIETRO VERNOTICO

N. 58 di prot.

e, p.e. - IACP

BRINDISI

Risposta al foglio del.....

OGGETTO: Assegnazione di n. 1 alloggio popolare reso disponibile
nel Comune di S. Pietro Vernotico.-

Si comunica che alla S.V. è stato concesso il cambio del
proprie alloggi con quello libero sito al 2° lotte - Scala B -
interne 4.-

Entro otto giorni dalla data di ricezione della presen-
ta, la S.V. dovrà far pervenire, a mezzo dell'allegato modello,
dichiarazione di accettazione, pena la decadenza da detta assegna-
sione.-

Si comunica, infine, che dopo l'accettazione di cui sopra,
il relativo contratto dovrà essere stipulato tra la S.V. e l'En-
te Gestore - I.A.C.P. -, e che l'alloggio dovrà essere stabilmen-
te occupato ed abitato, a pena di decadenza dal diritto, entro 10
giorni dalla data di stipula del predetto contratto.-

Si avverte, tuttavia, che l'assegnazione definitiva è su-
ordinata all'esito di eventuali ricorsi ai sensi degli artt. 19
e seguenti del D.P.R. 23/5/1964, n. 655.-

IL PRESIDENTE
(Dott. Vincenzo D'AMELJ MELODIA)

M.B. - L'unito modello, in caso di accettazione, dovrà essere re-
stituito, regolarmente compilato, a mezzo RACCOMANDATA.-

00000

Brindi si

RACCOMANDATA R. R.

ATL STG

OGGETTO: Disdetta per mancata regolarizzazione contabile del cano-
ne di locazione.-

Con circolare in data 18 AGO. 1961/ V.S. veniva informata che, a partire dal 10/10.1961, il canone di fitto dell'appartamento da Voi occupato veniva ridimensionato e perequato nella misura in quella circolare segnalata, in relazione alla caratura e alla dimensioni, ed in forza delle disposizioni legislative e ministeriali ivi riportate.

Con susseguente raccomandata r.r.in data 30 GEN 1962
questo Istituto ripeteva la richiesta e lamentava la nostra inadempienza con avvertimento che, qualora essa fosse perdurata, si sarebbe proceduto alla disdetta del Contratto di locazione.

Pertanto, con la presente -a norma del Capo 3° del Contratto di locazione- si diffida V.S. a voler lasciare libero e sgombero da persone e cose l'appartamento locato- Vi entro le ore 12 del 10.8.1962, e a consegnare le chiavi all'incaricato di questo Istituto che provvederà alla verifica dello stato dell'immobile, addebitando Vi le spese e i danni che derivassero da ogni eventuale cattiva manutenzione e da qualsiasi altra causa sorta per Vostro fatto e colpa, ammenocchè non vogliate regolarizzare la Vostra posizione contabile entro e non oltre il 10 Luglio 1962.-

IL PRESIDENTE
(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ta? -

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 7265

Brindisi, li 15-8-61

AL SIG. Pa. Spada Francesco

Lotto 2° Scala B Int. 4

Via Menefree

S. Pietro V.

OGGETTO: Regularizzazione contabile canoni di locazione.

Da controllo contabile è risultato che l'ammortamento dell'alloggio condotto in locazione dalla S.V. è stato riportato, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, per un periodo di 50 anni anziché di 35, così come previsto dalle disposizioni di Legge vigenti in materia di edilizia popolare e sovvenzionata, nonché dalle istruzioni impartite dal Ministero dei LL.PP. con nota 6/5/1953, n. 3582.

Questo Istituto nel mentre non accampa alcun diritto di rivalsa sulle somme maturate nel periodo dalla assegnazione dell'alloggio a tutt'oggi, informa la S.V. che in ordine alle ragioni innanzi esposte è costretto a ridimensionare contabilmente il canone di ammortamento dell'alloggio, riportandolo agli anni 35, così come previsto, per cui, a partire dal 10-10-1961 il canone mensile risulterà di £. 1.549 per vano.

Si è anche provveduto a differenziare l'alloggio da Ella occupato attribuendo allo stesso un indice di caratura che ora corrisponde esattamente alla superficie occupata dalla S.V.. Sicché il suo alloggio risulta definitivamente di vani contabili 5.10 . =

In conseguenza dei predetti adeguamenti il canone di fitto per l'alloggio da Ella occupato, da corrispondere dalla innanzi citata data, verrà a risultare in £. 8.784 come specificato nel seguente dettaglio:

a- Canone di locazione per fitti e servizi	
£ <u>1.549</u> vano per vani <u>5.10</u> £ .	<u>7.900</u>
b- Canone consumo acqua normale.....£ .	<u>500</u>
c- Contributo per illuminazione scale£..	<u>150</u>
d- I.G.E. 3% solo su a).....£.	<u>234</u>
	<u>8.784</u>

TOTALE LIRE

Di quanto innanzi si dà comunicazione a tutti gli effetti di Legge .



IL PRESIDENTE

(Comm. Com.te Ubaldo G. VALLARINO)

[Handwritten signature]

PA/MI/ta.

6319

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

2 GIU. 1961

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

12 GIU. 1961

OGGETTO: MOROSITA'.=

Al Sig. LA SPADA FrancescoVia Murage - lotto 2° - int. 4/BS. PIETRO VER

Dall'esame dei registri contabili dei versamenti effettuati entro il 30 Maggio 1961 abbiamo rilevato che Lei, salvo errori, è arretrato con il pagamento dei canoni di fitto.

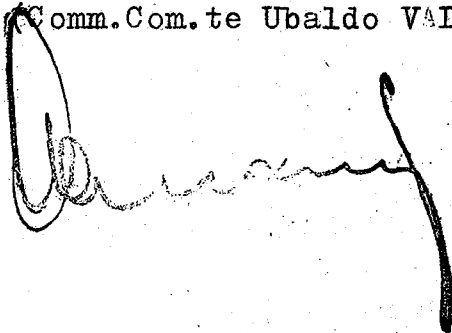
Il suo debito, infatti, ammonta al 10 giugno a £. 8.152
oltre indennità di mora 7% su detto importo per £. 571
per un totale complessivo di £. 8.723

La invitiamo, pertanto, a voler provvedere al versamento di tale importo al più presto e, comunque, non oltre il decimo giorno dalla data della presente.

Non ottemperando a quanto innanzi si adirà le vie legali per il rilascio dell'appartamento e per il recupero della somma dovuta.=

IL PRESIDENTE

(Comm.Com.te Ubaldo VALLARINO)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

---=0=---

V E R B A L E d i C O N S E G N A

Il sottoscritto _____ assegnatario
dell'appartamento sito in _____ Via _____
_____ Lotto _____ Scala _____ Int. _____
nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di
avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in perfetto
stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato
in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua
parte a regola d'arte e che tutti gli impianti ed access_
ri sono in buone condizioni di funzionamento.

Osservazioni :

F I R M A

La Spada Francesco

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Della Provincia di Brindisi

Prot. n° 4331

Uff. Amm.vo

OGGETTO: Assegnazione di allog-
gi in locazione semplice.-

Brindisi, li 27/2/1961

Al Sig. La. S. Iada Francesco

Via Boccacaro n° 53

Pietro Terrotto

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato conces-
so un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istit-
tuto, sito in Via Misaghe, lotto 2 scala B interno 4.

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli accesso-
ri equivalenti a vani legali 5,15.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto,
Via Casimiro n°9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato
bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 34.904 34.608
come appresso dovute:

- a) - Mensilità di fitto e servizi dal 10/3/1961 al 10/31/1961
£. 1.428 vano x vani 5,15 £. 7.355 7.283
- b) - Canone consumo acqua normale..... " 500
- c) - Contributo nelle spese di illumina-
zione alle scale..... " 150
- d) - I.G.E. 3% su a)..... " 224 214

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO...£. 8.226 8.152

- e) - Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)...." 24.678 24.456
- f) - Deposito spese contrattuali....." 2.000

TOTALE.....£. 34.904 34.608

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di conse-
gna dell'appartamento.

Non presentandosi entro il 7/3/1961 corrente, sarà dichiarata
rinunciataria dell'alloggio.-

Boll. n° 146
del 3-3-1961 di £ 34.904
PA/MI/Dc.



IL PRESIDENTE
(Comm. Com.te Ubaldo VALLARINO)

ha versato in
c/c postale n° 296

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto Leop. Pungo
locatario dell'appartamento sito in S. Pietro V.co, 2° lotto
Via Manzoni n. _____ piano _____ int. 4/8
nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di
aver visitato l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato
ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene consegnato in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola d'arte e che tutti gli impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento e che, pertanto, non avanza alcuna richiesta per manutenzione straordinaria ed ordinaria.

Stipendi, anche lo stesso per l'abitazione n° 5/8 piano, Brindisi, dell'importo di 8.18.464 date al P.M. 177 e a verso, Brindisi li 3.11.1944

FIRMA

Leopoldo Pungo

STAB. L. M. L. P. B. M.
BRINDISI
PROT. N. 5216
DATA 4 AGO. 1971

COMMISSIONE PROVINCIALE ASSEGNAZIONE

ALLOGGI ECONOMICI E POPOLARI

(Art. 10-D.P.R. 23/5/1964 N. 655)

Presso Istituto Autonomo Case Popolari

BRINDISI

OGGETTO: Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi Economici e Popolari - Bando di concorso in data

per l'assegnazione di n. 1 alloggio in S. Pietro Vernotico
~~~~~  
resid. disponibile (cambio)

A seguito della comunicazione n. 58 in data 30-8-71 relativa all'assegnazione di un alloggio di cui al bando di concorso indicato in oggetto, il sottoscritto dichiara di accettare l'assegnazione stessa.-

Dichiara di essere a conoscenza che l'assegnazione definitiva del predetto alloggio è subordinata all'esito di eventuali ricorsi ai sensi degli artt. 19 e seguenti del D.P.R. 23/5/1964, n. 655.-

S. Pietro Vernotico li 2-8-71

(firma) Seppio Pompeo

(via) Messagne n. 12

(Comune) S. Pietro Vernotico il 2-8-71