

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. N.° _____

Uff. Amm. vo _____

OGGETTO: Assegnazione di
alloggio in locazione sem-
plice. -

Brindisi, li 18 APR. 1962

Al Sig. Prochia Raffaele

Via S. Barbara 425

- Brindisi -

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato
concesso un alloggio in locazione semplice dello stabile, di proprietà
di questo Istituto, sito in via Viale Paradiso, Lotto 9/3 scala B
inter. 6

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli ac-
cessori equivalenti a vani legali 4,85.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Isti-
tuto, Via Casimiro N° 9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'alle-
gato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 41.436
come appresso dovute:

a) - Mensilità di fitto e servizi dal 10-5-1962 al 10-6-1962
£ 1788 vano x vani 4,85 £. 8572

b) - Canone consumo acqua normale " 500-

c) - Contributo nelle spese di illumina-
zione alle scale " 150-

d) - I.G.E. 3,30% su a) " 284

TOTALE IMPORTO MENSILE NETTO £. 9609

e) - Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto) " 28.827

f) - Deposito spese contrattuali " 3.000-

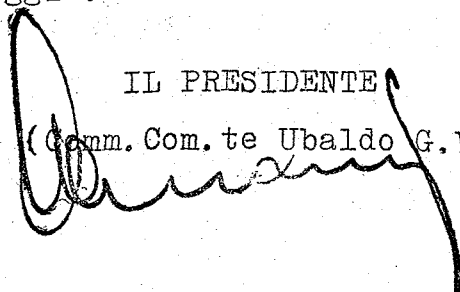
TOTALE £. 41.436

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di
consegna nell'appartamento.

Non presentandosi entro il 26/4/1962 corrente,
sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)



*Coll. versam.
n° 893 del 2/5/62
di £ 41.432*

PA/MI/ta. -

Principi

18 APR. 1962

**SPETT./LE DIRETTORE AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI**

PRINCIPALI

Il sottoscritto Specchia Raffaele

consegnatario di un alloggio al Nono Fascino chiede che gli venga concesso uno degli appartamenti situati liberi dagli affittati della Società Concessionaria al 9° lotto del Nono, in attesa di essere di impegnarsi di eseguire a proprie spese e senza nulla pretendere, le riparazioni necessarie per lo stato in cui si presenta l'appartamento gli sarà assegnato.

In fede ringrazio;

Specchia Raffaele

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

V E R B A L E di C O N S E G N A
^^

Il sottoscritto _____
assegnatario dell'appartamento sito in _____
via _____ Lotto _____ Scala _____ Int. _____
nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara
di avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in per-
fetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato
in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua
parte a regola d'arte e che tutti gli impianti ed accessori
sono in buone condizioni di funzionamento.

Osservazioni :

F I R M A

Specchia Raffaele



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome *Specchia Raffaele*
luogo di nascita *Castelli*
data di nascita *19-3-1919*
indirizzo attuale *Via Cittadella 28*
residente nel comune di *Brindisi*
data di inizio della residenza

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito. A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonché tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

Brindisi

LOCALITA'

5-9-1960

DATA

5-9-1960

FIRMA

Specchia Raffaele

Documenti richiesti:	GRUPPO I°	PUNTEGGIO
Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale	ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo. a ☐ Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto b ☐ Soffitta senza acqua e gabinetto c ☐ Soffitta con acqua e gabinetto d ☐ Cantina con acqua e gabinetto	☐ ☐ ☐
Certificato dell'Ufficio del Genio Civile comprovante la grave pericolosità.	GRUPPO II°	
	☐ ABITAZIONI PERICOLANTI ☐	☐
Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale, con la precisazione dell'esatta superficie	GRUPPO III° - Superaffollamento familiari n. _____ mq. _____ Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia. e ☐ Casi previsti nei gruppi I° e II° f ☐ Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto g ☐ Nuclei familiari superiori alle 8 persone che occupano un alloggio di una stanza e cucina.	☐ ☐ ☐
	☐ Famiglie che occupano un alloggio normale ma superaffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di	☐

larghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare

locali occupati e le relative superfici:

I locale: metri..... x metri..... totale mq.....

II locale: metri..... x metri..... totale mq.....

III locale: metri..... x metri..... totale mq.....

IV locale: metri..... x metri..... totale mq.....

Atto esecuti- GRUPPO IV^o - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfrat-
vo di sfratto. to per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.

1) Dichiarazione del dato- GRUPPO V^o
re di lavoro attestante da DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO
quando ha avuto inizio il h
rapporto di lavoro. Nel Residenza a:
caso si tratti di più datori Indicare il Comune di residenza quando il nucleo
di lavoro, presentare il familiare risiede in Comune diverso dal luogo di la-
libretto di lavoro. 2) Cer- voro del capofamiglia, che non sia collegato con
tificato di residenza del questo, da servizio di trasporto urbano.
Comune ove risiede il
nucleo familiare.

Dichiarazione del ☐ La circostanza di persona adulta TBC che
Direttore del Di- conviva con bambini, darà diritto ad una
spensario Antitu- valutazione supplementare
bercolare

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: superaffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagio alloggiato, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

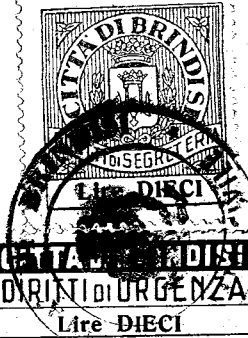
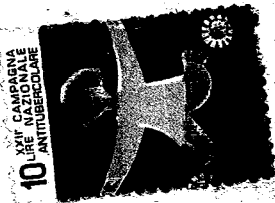
INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO	Data di entrata e di uscita da tale alloggio
	da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III, e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	

Allegare certificato del Comune di _____ attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n. _____ anni compiuti di disagio
alla data del _____

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti)

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
CERTIFICA RISULTARE DAL REGISTRO DI POPOLAZIONE

che la famiglia di Specchia Raffaele
Villabona 26 è composta come segue:

N. d'ordine	Grado di parentela	COGNOME E NOME	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA			DATA DI MORTE			NOTE
				Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese	Anno	
1	cf	Specchia Raffaele	Orsini	19	3	919				
2	cf	Di Simile Dino	Campoli	19	7	926				
3	cf	Specchia Marileus	"	24	8	950				
4	cf	Mihlis	"	28	1	953				
5	cf	Maurizio Prati	"	24	3	957				

Eventuali annotazioni

Rilasciata in carta libera per uso

alloggi

Brindisi,

2-9-960

Il Commissario Straordinario

Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette
BRINDISI

S I C E R T I F I C A

che i componenti della famiglia a tergo indicati non figurano
iscritti nei registri dei possessori del Catasto Fabbricati
del Comune di Brindisi, nè agli effetti della Imposta Com-
plementare.

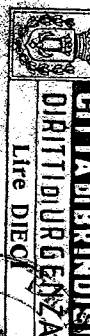
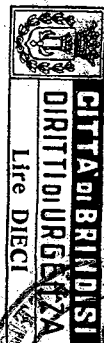
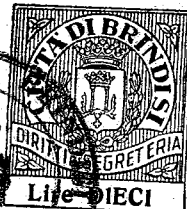
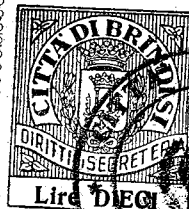
Si rilascia per uso assegnazione alloggio.

Brindisi, 3 SET. 1960



P. IL DIRETTORE
Il Capo Reparto

Mod. 108 B
Esatto L. 24/2
C. COMPILATORE



MUNICIPIO DI BRINDISI

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
IL SINDACO

Veduti gli atti di ufficio

CERTIFICA

che Sperchia Raffaele Sig. _____

nato il 19-3-1919 nel Comune di Duruni

risulta iscritto in questo registro di popolazione dal 19-12-956

ed abitante in Via C. Madella 26

Si rilascia in carta libera ^{libera} per uso Alloggio

Brindisi, li

11-11-960

L'IMPIEGATO

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
IL SINDACO

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

(Avv. Giuseppe Genovesi)



Genovesi

1562



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

Dichiaro che il sig. Federico Raffaele è
mio amico da diversi anni, ed è
stato sempre puntuale nel pagamento
dei fitti -

Jo. fur.
Romano

Brindisi 1-8-60

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot.N. 3478

Brindisi, lì 28 MAG. 1952

OGGETTO: Invio contratto
~~~~~di locazione~~~~

Al Sig. SPECCHIA RAFFAELE

Mione Paradiso-Lotto 9/3-Scala B/6

BRINDISI  
=====

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto  
di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.

Distinti saluti.



IL DIRETTORE GENERALE

Comm. Avv. Vincenzo PALMA )

*Palma*