

COMUNE DI CISTERNINO
(Provincia di Brindisi)

SETTORE AFFARI GENERALI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

UFFICIO SERVIZI SOCIALI

N.1360/501 AA.GG. 12.12.2001	Oggetto: Bando di concorso integrativo n. 2 anno 1999. Assegnazione alloggio di E.R.P. Sig.ra D'Amico Filomena.
---------------------------------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Sindacale n. 6301 in data 31.05.2000 di nomina a responsabile di servizio del settore Affari Generali, prorogato con nota sindacale del 30 maggio 2001;

PREMESSO:

che il Consiglio Comunale con deliberazione n. 4 del 31.01.2001, vistata per "presa d'atto" della Sezione Provinciale di Controllo nella seduta del 14.02.2001 al n. 155, ha approvato il bilancio di previsione per l'anno 2001;

che la Giunta Municipale con deliberazione n. 68 del 27.02.2001 integrata da successive deliberazioni n. 109 del 03.04.2001, n. 215 del 08.08.2001 e n.274 del 25.10.2001, ha approvato il P.E.G. 2001 e il P.d.O. assegnando ai Responsabili dei Servizi le risorse finanziarie per la gestione degli interventi agli stessi assegnati;

VISTA la propria determinazione n. 1166/420 AA.GG. del 29.10.2001 con la quale:

- Si prendeva atto della graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica relativa al bando integrativo n.2, così come approvata dalla Commissione Provinciale e dalla G.M. giusta deliberazione n. 252 del 04.10.2001;
- Si prendeva atto della conferma dei requisiti prima dell'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica in favore degli utenti in graduatoria, ai sensi dell'art. 10 della Legge Regionale 20.12.1984, n. 54;

VISTO che in data del 21.11.2001, gli utenti, alla presenza dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi, Ente Gestore, hanno effettuato la scelta degli alloggi, giusto verbale in atti:

PRESO ATTO che la Sig.ra D'Amico Filomena, nata a Cisternino il 13.04.1960, seconda in graduatoria, ha scelto l'alloggio sito in via Liguria al civico 185-C-02, ex Semeraro Teresa, con relativo box auto.

RITENUTO dover provvedere alla definitiva assegnazione del suddetto alloggio;

VISTA la Legge Regionale 20.12.1984, n. 54;

VISTO il D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTI gli art. 4 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165;

VISTI lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. Di prendere atto della scelta degli alloggi di E.R.P. da parte degli utenti in graduatoria, così come dal verbale del 21 novembre 2001.
2. Di assegnare definitivamente alla Sig.ra D'Amico Filomena, nata a Cisternino il 13.04.1960 ed ivi residente alla Via D. Chiesa 1/10, l'alloggio di E.R.P. ubicato in via Liguria al civico 185-C-02, con relativo box auto.
3. Di trasmettere la presente all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi, Ente Gestore, per gli atti di competenza e consegna delle chiavi.

La presente determinazione sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, e copia della stessa sarà pubblicata mediante affissione per 15 giorni all'Albo pretorio, ai sensi dell'art. 8, comma 3, del vigente Regolamento comunale di contabilità.

Cisternino li 12.12.2001

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to: Dott. Pierfranco Rizza)



COMUNE di CISTERNINO
PROVINCIA di BRINDISI

72014 CISTERNINO - Via Principe Amedeo - Tel. 080.4448588 - Fax 080.4449545 - Cod. Fisc. 81001470749 - Part. IVA 00600860746

UFFICIO SERVIZI SOCIO SANITARI

Spett.le

Istituto Autonomo Case Popolari
BRINDISI

Oggetto: Bando di concorso integrativo n. 2 anno 1999.
Assegnazione alloggi di edilizia residenziale pubblica.

Facendo seguito alla precorsa corrispondenza relativa all' oggetto, si trasmettono le seguenti determinazioni relative all' assegnazione degli alloggi disponibili siti in questo Comune - Via Liguria, così come da verbale di scelta, che si allega in copia, alla presenza degli operatori di codesto Istituto, sigg. Salvatore Nisi e Francesco Mastrogiacomo:

- determinazione n. 1359/500 AA.GG. del 12.12.2001 - sig. Bancalà Eugenio;
- determinazione n. 1360/501 AA.GG. del 12.12.2001 - sig.ra D'Amico Filomena;
- determinazione n. 1357/498 AA.GG. del 12.12.2001 - sig. Mola Vincenzo;
- determinazione n. 1358/499 AA.GG. del 12.12.2001 - sig.ra Perrini Giovanna;
- determinazione n. 1356/497 AA.GG. del 12.12.2001 - sig. Semeraro Antonio;
- determinazione n. 1355/496 AA.GG. del 12.12.2001 - sig.ra Semeraro Vita;
- determinazione n. 1354/495 AA.GG. del 12.12.2001 - sig. Zizzi Stefano.

Ai sensi dell' art. 13 c.8 Legge Regionale 20.12.1984 n. 54, si prega voler provvedere alla stipulazione del contratto e alla consegna degli alloggi, pregando di dare alla presente la massima urgenza al fine di consentire agli assegnatari di occupare stabilmente gli alloggi.

In attesa di riscontro, si inviano distinti saluti.

IL CAPO SETTORE AA.GG.
VICE SEGRETARIO
(Dott. Pierfranco Rizza)



L. A. C. F.
BRINDISI
N. 18170
Data 21 DIC. 2001

GG



COMUNE di CISTERNINO
PROVINCIA di BRINDISI

72014 CISTERNINO - Via Principe Amedeo - Cod. Fisc. 81001470749 - Part. IVA 00600860746

SERVIZI SOCIO ASSISTENZIALI

Prot. n. 15389

Carlo
li 05.11.2001

OGGETTO: Assegnazione alloggi di E.R.P.

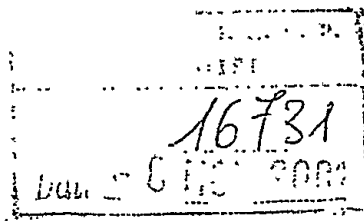
Spertt.le Istituto Autonomo Case Popolari

BRINDISI

Si trasmette copia della determinazione del Responsabile di Servizio n. 1166/420 AA.GG. del 29.10.2001, relativa all'oggetto, con preghiera di voler comunicare, ai sensi dell'art.13 della legge 20.12.1984, n. 54, il giorno in cui convocare gli utenti per la scelta degli alloggi, significando che il luogo è quello di questa sede Municipale.

In relazione a quanto sopra, si resta in attesa di cortese urgente riscontro, stante la necessità di consegnare gli alloggi nel più breve tempo possibile, e consentire agli assegnatari di organizzare il trasferimento ed eventuali opere di manutenzione agli alloggi, prima dell'arrivo della stagione invernale.

Ringraziando per la cortese collaborazione s'invidano distinti saluti.



IL CAPO SETTORE AA.GG.
VICE SEGRETARIO
(Dott. Pierfranco Rizza)

COMUNE DI CISTERNINO
(Provincia di Brindisi)**SETTORE AFFARI GENERALI****DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO****UFFICIO SERVIZI SOCIALI**

N. 1166/420 AA.GG. 29102001	Oggetto: Bando di concorso integrativo n. 2 anno 1999. Graduatoria definitiva. Assegnazione alloggi.
--	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Sindacale n. 6301 in data 31.05.2000 di nomina a responsabile di servizio del settore Affari Generali, prorogato con nota Sindacale del 30 maggio 2001;

Premesso:

- Che il Consiglio Comunale con deliberazione n. 4 del 31.01.2001, vistata per "presa d'atto" dalla Sezione Provinciale di Controllo nella seduta del 14.02.2001, al n. 155, ha approvato il bilancio di previsione per l'anno 2001;
- Che la G.M. con deliberazione n. 68 del 27.02.2001 ha approvato il P.E.G. 2001 e il P.d.O. assegnando ai Responsabili dei Servizi le risorse finanziarie per la gestione degli interventi agli stessi assegnati;

VISTA la deliberazione n.252 del 04.10.2001, con la quale la G.M., a seguito di provvedimento della Commissione Provinciale, ha preso atto della graduatoria definitiva per l'assegnazione degli alloggi di E.R.P., relativa al "Bando di concorso n. 2 -1999", così come appresso:

Graduatoria definitiva ammessi

1	Zizzi	Stafano	C.da Pico 103	7
2	D'Amico	Filomena	Via D.Chiesa 1/10	7
3	Bancalà	Eugenio	C.da Barbagiulo 57	6
4	Mola	Vincenzo	Via Valle D'Itria 27	5
5	Perrini	Giovanna	P.zza Municipio 2/2	5
6	Semeraro	Antonio	C.da Serramaro 18	4
7	Perrini	Michele	Via Calavilonna 2	4
8	Semeraro	Vita	Via XXV Aprile 17/9	4
9	Marsella	Ernesto	C.so Umberto I, 51	3

CONSIDERATO che ai sensi dell'art.13 della legge regionale 20.12.1984, n. 54 si deve provvedere all'assegnazione degli alloggi di E.R.P., disponibili in questo Comune;

CHE i suddetti cittadini hanno confermato i requisiti prima dell'assegnazione così come previsto dall'art. 10 della suddetta legge regionale;

ACCERTATO che a seguito di cessazioni di precedenti assegnatari, risultano attualmente disponibili e da assegnare i seguenti alloggi:

- X Via Liguria n. 105 - B - 03 - ex Fumarola Giovanni; *WILLO RIMONTEN PORTA*
 X Via Liguria n. 105 - B - 04 - ex Prudentino Angelo;
 * Via Liguria n. 173 - B - 01 - ex Miccoli Pietro; *BANCALÀ EUGENIO*
 X Via Liguria n. 185 - C - 02 - ex Semeraro Teresa; *D'AMICO FILOMENA MURATO R*
 X Via Liguria n. 057 - A - 02 - ex Semeraro Mario; *ZIZZI STEFANO*
 X Via Liguria n. 057 - A - 04 - ex Miccoli Giovanni;
 X Via Liguria n. 059 - B - 03 - ex Punzi Domenico; *MOLA VINCENZO*
 X Via Liguria n. 073 - B - 01 - ex Chirulli Domenico; *PERRINI GIOVANNA*
 X Via Liguria n. 073 - B - 02 - ex Zizzi Antonio; *SEMERARO VITA*
 - Via Liguria n. 073 - B - 04 - ex Semeraro Donato Lupardi Elisa; *SEMERARO ANTONIO*
 X Via Liguria n. 073 - B - 06 - ex Laneve Francesco;
 X Via Liguria n. 097 - A - 03 - ex Fanelli Ferdinando;

DATO ATTO che il Sig. Perrini Michele, 7° della graduatoria, conserva il diritto di assegnazione fino a quando il coniuge Spalluto Santina non sarà immessa nel pieno possesso dell'immobile sito in Cellino S. Marco sul quale grava l'usufrutto della Sig.ra Tolomeo Anna (madre);

CHE è fatto obbligo al Sig. Perrini Michele di comunicare con immediatezza la suddetta circostanza, allo scopo di procedere alla verifica della permanenza del diritto di assegnazione ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. d) della legge Regionale 54/84;

RITENUTO dover provvedere in merito;

VISTO il D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTO il D.L.vo 30.03.2001, n.165;

VISTI lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. Di prendere atto, della graduatoria Formulata dalla Commissione Provinciale di Brindisi in data 18.05.2001, ed approvata dalla G.M. con deliberazione n. 252 del 04.10.2001, così come in prenessa riportata.
2. Di assegnare ai seguenti cittadini gli alloggi di E.R.P. disponibili, come da elenco riportato in premessa, significando che alla scelta degli stessi, si provvederà, d'intesa con l'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi (Ente Gestore), secondo gli standard abitativi previsti dalla legge Regionale 54/84:

1	Zizzi	Stafano	Cisternino 14.06.1960	C.da Pico 103	7
2	D'Amico	Filomena	Cisternino 13.04.1960	Voa D.Chiesa 1/10	7
3	Bancalà	Eugenio	San Gallo (CH) 01.06.68	C.da Barbagiulo 57	6
4	Mola	Vincenzo	Cisternino 17.12.1956	Via Valle D'Itria 27	5
5	Perrini	Giovanna	Cisternino 30.04.1974	P.zza Municipio 2/2	5
6	Semeraro	Antonio	Fasano 28.01.1965	C.da Serramaro 18	4
7	Perrini	Michele	Cisternino 22.10.1960	Via Calavilonna 2	4
8	Semeraro	Vita	Cisternino 26.08.1951	Via XXV Aprile 17/9	4
9	Marsella	Ernesto	Neuchatel (CH) 07.02.66	C.so Umberto I, 51	3

3. Di dare atto che il Sig. Perrini Michele, 7° della graduatoria, conserva il diritto di assegnazione fino a quando il coniuge Spalluto Santina non sarà immessa nel pieno possesso dell'immobile sito in Cellino S. Marco sul quale grava l'usufrutto della Sig.ra Tolomeo Anna (madre); e che allo stesso è fatto obbligo di comunicare con immediatezza la suddetta circostanza, allo scopo di procedere alla verifica della permanenza del diritto di assegnazione ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. d) della legge Regionale 54/84.

La presente determinazione sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, e copia della stessa sarà pubblicata mediante affissione per 15 giorni all'Albo pretorio, ai sensi dell'art. 8, comma 3, del vigente Regolamento comunale di contabilità.

Monte Porto
Cisternino li 29.10.2001

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MAVI in favore del comune



COMUNE di CISTERNINO

PROVINCIA di BRINDISI

72014 CISTERNINO - Via Principe Amedeo - Cod. Fisc. 81001470749 Part. IVA 00600860746

SERVIZI SOCIO ASSISTENZIALI

VERBALE SCELTA ALLOGGI DI E.R.P.

L'anno duemilauno, il giorno ventuno del mese di novembre, previa intesa con l'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi, sono stati invitati, presso questo Ente, sala di vetro, giuste note in atti, i cittadini di cui alla graduatoria definitiva approvata dalla Commissione Provinciale in data 18.05.2001, relativa al bando di concorso integrativo n. 2 - 1999 del 30.09.1999, per procedere alla scelta degli alloggi di E.R.P. attualmente disponibili.

Sono presenti:

Per il Comune di Cisternino il Dott. Pierfranco Rizza Vice Segretario, Capo Settore AA.GG.-;

Per l'Istituto Autonomo Case Popolari i dipendenti Sigg. Salvatore Nisi e Francesco Mastrogiacomo;

Gli assegnatari:

- ~~Zizzi Stefano~~
- ~~D'Amico Filomena~~
- ~~Bancalà Eugenio~~
- ~~Mola Vincenzo~~
- ~~Perrini Giovanna~~
- ~~Semeraro Antonio~~
- ~~Perrini Michele~~
- ~~Semeraro Vita~~
- ~~Marsella Ernesto~~

Assiste, in qualità di verbalizzante, il Sig. Giuseppe Guarini Ufficio Servizi Sociali del Comune di Cisternino.

I sopranominati assegnatari, spostatisi nella zona di ubicazione degli immobili, ed in relazione alla loro posizione in graduatoria, procedono alla scelta degli alloggi disponibili, così come appresso:

- ~~Zizzi Stefano~~ 1° in graduatoria sceglie l'alloggio sito in via Liguria al civico 057-A-02, ex Semeraro Mario;
- ~~D'Amico Filomena~~ 2° in graduatoria sceglie l'alloggio sito in via Liguria al civico 185-C-02 ex Semeraro Teresa;
- ~~Bancalà Eugenio~~ 3° in graduatoria sceglie l'alloggio sito in via Liguria al civico 173-B-01 ex Miccoli Pietro;
- ~~Mola Vincenzo~~ 4° in graduatoria sceglie l'alloggio sito in via Liguria al civico 059-B-03 ex Punzi Domenico;
- ~~Perrini Giovanna~~ 5° in graduatoria sceglie l'alloggio sito in via Liguria al civico 073-B-1 ex Chirulli Domenico.



COMUNE di CISTERNINO

PROVINCIA di BRINDISI

72014 CISTERNINO - Via Principe Amedeo - Cod. Fisc. 81001470749 - Part. IVA 00600860746

- ~~Semeraro Antonio~~ 6° in graduatoria sceglie l'alloggio sito in via Liguria al civico ~~073-B-04 ex Semeraro Donato;~~
- ~~Perrini Michele~~ 7° in graduatoria rinuncia alla scelta con propria comunicazione scritta che viene consegnata al protocollo del Comune;
- ~~Semeraro Vita~~ 8° in graduatoria sceglie l'alloggio sito in via Liguria al civico ~~073-B-2 ex Zizzi Antonio;~~
- ~~Marsella Ernesto~~ 9° in graduatoria rinuncia alla scelta con propria comunicazione scritta che viene consegnata al protocollo del Comune.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura ed approvazione viene sottoscritto.

Il Capo Settore AA.GG. Vice Segretario Dott. Pierfranco Rizza
I Responsabili dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi
Sigg.ri Salvatore Nisi - Francesco Mastrogiacono

Gli assegnatari Sigg: Zizzi Stefano
D'Amico Filomena
Bancalà Eugenio
Mola Vincenzo
Perrini Giovanna
Semeraro Antonio
Semeraro Vita

[Handwritten signatures]
Pierfranco Rizza
Filomena D'Amico
Eugenio Bancalà
Vincenzo Mola
Giovanna Perrini
Antonio Semeraro
Vita Semeraro

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi li 30 GEN. 2002

Prot. N. 976

Servizio RR.GG.

Raccomandata A.R.

Sig. RA DIAMICO FILORENA

Via D. CHIESA, 1/10

72014 CISTERNINO (BR.)

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 – Assegnazione alloggio di e.r.p. - Determinazione canone di locazione. Delibera CIPE del 13.3.1995 e successive modificazioni ed integrazioni. Delibera C.d.A. IACP n. 8887 del 2.2.1998 esecutiva ex lege.

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi ai fini della collocazione degli assegnatari nelle fasce di reddito e della determinazione del canone di locazione, è tenuto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, a richiedere la situazione reddituale relativa all'intero nucleo familiare degli assegnatari di alloggi di e.r.p.

Per l'entrata in vigore del D.P.R. n. 445/2000 la S.V. potrà avvalersi, per la dichiarazione della composizione del proprio nucleo familiare e dei redditi percepiti nell'anno 2000, dell'allegato modulo A che dovrà essere compilato nelle parti necessarie senza allegare alcun certificato anagrafico o copia dei modelli relativi alla dichiarazione dei redditi.

Tuttavia, ai fini del calcolo delle detrazioni per le persone a carico previste per legge e riportate nelle dichiarazioni dei redditi, la S.V. potrà, volontariamente, allegare al modulo A copia delle dichiarazioni fiscali presentate nel corso di quest'anno (MOD. CUD - 730 - UNICO, etc).

Il modulo, debitamente compilato in ogni sua parte, dovrà essere sottoscritto e trasmesso, unitamente ad una copia fotostatica di un documento di identità, tramite il servizio postale con raccomandata A.R., all'IACP di Brindisi, o anche via fax al n. 0831-597852.

In questa circostanza, si potrà procedere alla consegna diretta dello stesso modulo presso gli uffici dell'Istituto in Brindisi, da parte dell'inquilino il quale, previa esibizione di documento di riconoscimento, sottoscriverà la dichiarazione dinanzi al funzionario designato, che apporrà la data della consegna e la sua sottoscrizione su una copia del modulo da restituire all'inquilino.

Con questa precisazione ed al fine di acquisire in tempo utile gli elementi necessari alla determinazione del canone di locazione che avrà effetto dal 1.3.2002, si invita la S.V. a far pervenire all'IACP di BRINDISI - Via G.B. Casimiro 27, entro il 12.2.2002 le informazioni e i dati come richiesti dall'allegato modulo che dovrà essere compilato in ogni sua parte.

Le eventuali situazioni di disoccupazione o non produttive di reddito relativo all'anno 2000, quali casalinga, studente etc, dovranno essere dichiarate nell'apposita casella 'Professione' nel modulo A.

Nel modulo dovranno essere dichiarati, inoltre, gli importi di tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse di tutti i componenti il nucleo familiare.

I lavoratori agricoli dipendenti potranno, in mancanza dei modelli fiscali, riportare l'indicazione della qualifica o delle giornate lavorative effettivamente prestate nell'anno 2000.

La dichiarazione dovrà essere prodotta per ogni nucleo familiare coabitante o eventuali conviventi presenti, a qualsiasi titolo, in forma continuativa. Ove il modulo A risultasse insufficiente potrà provvedersi con fotocopie o richiederlo presso gli uffici dell'IACP;

Nel caso la S.V. non provvedesse all'invio della dichiarazione richiesta o che quest'ultima si rivelasse palesemente inattendibile, l'Istituto provvederà all'applicazione di un canone pari al 90% di quello determinato ai sensi della delibera C.d.A. IACP n° 8887 del 2.2.1998.

Per ulteriori informazioni la S.V. potrà rivolgersi, anche telefonicamente, all'ufficio Anagrafe e Utenza dell'Istituto nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì dalle ore 10 alle ore 12, ai numeri 597851 - 523193 centralino dell'IACP di Brindisi.

Si confida nella sua cortese collaborazione e si porgono distinti saluti

Il Commissario Straordinario
F.to Rag. Antonio Panettella

ST/CV

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo del canone Soggettivo Anno 2002

111050074488 1 D'AMICO FILOMENA

VIA LIGURIA

185 C 2

72014 CISTERNINO

Anno Costruzione	Velustà	Tipologi a	Demografi a	Ubicazion e	Livello di Piano	Stato di Conserva	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat	Importo Istat	Canone Oggettivo
1989	0,93	0,8	0,9	1	1	1	521,62	88,34	30.855,10	98,99	37,5	37,12	136,11
Reddito Complessivo	DETRAZIONI		Reddito Convenzionale	Fascia	%	Canone Mensile	Canone Mensile Lire						
0,00	0,00		0,00	D	99	134,75	260.912,38						