

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo(0)oo=====

11 NOV. 1965

Brindisi, 11

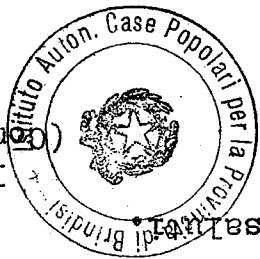
AL SIG. CATALDI TEODORO

Mione Petradisa-Lotto 130 no. 4/4

BRINDISI

OGGETTO: invio contratto di locazione . -
~~~~~

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da lei tenuto in fitto. -



IL DIRETTORE GENERALE  
(Omm. Avv. Vincenzo PALMA)

*[Handwritten signature]*

Prot. N. 10603

SEZIONE: Amm/va. -  
~~~~~

CITTA' DI BRINDISI
PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAGLI ATTI ANAGRAFICI

che la famiglia di Carlo - Roberto residente in
Brindisi in Via V. Veneto, 14 è composta come segue:

N. d'ordine	Grado di parentela	COGNOME E NOME	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA			DATA DI MORTE			NOTE
				Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese	Anno	
1	figlio	Bataldi	Beolers	9	4	1931				laucum
2	figlio	Bataldi	Beolers	19	9	1932				casalini
3	figlio	Bataldi	Beolers	11	6	1958				
4	figlio	Bataldi	Beolers	5	12	1961				

La qualifica di « Capo - Famiglia » è attribuita ai soli fini anagrafici (Art. 4 Legge 24-12-1954 n. 1228)

Eventuali annotazioni

5434

Rilascia in carta libera per uso Alleggio
legale

Brindisi,

L'IMPIEGATO ESTENSORE



L'ASSEGGERE ALLO STATO CIVILE-ANAGRAFE
IL SINDACO
(dr. Francesco Caiulo)

UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE

BRINDISI

SI CERTIFICA

che le persone comprese nel presente stato di famiglia non

figurano iscritte nei registri di questo Ufficio.

Si rilascia il presente per uso alloggio

28 GEN. 1963

Brindisi, 28

P. IL DIRETTORE

Il Capo Reparto



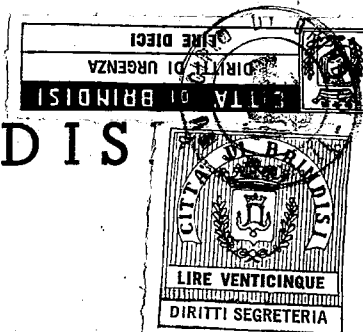
Mod. 108 n. 5781
Foglio 1
in corso



MUNICIPIO DI BRINDISI

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE



IL SINDACO

Veduti gli atti di ufficio

CERTIFICA

che Sig. *Bataldi Beolani*

nato il *9-4-1931* nel Comune di *Brindisi*

risulta iscritto in questo registro di popolazione dal *la* nascita

ed abitante in Via *V. Veneto 17*

Si rilascia in carta libera per uso *Alloggio*

Brindisi, li *24-1-1963*

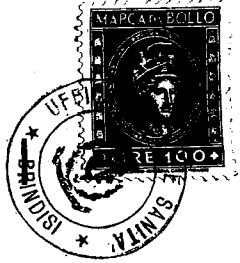
L'IMPIEGATO



IL SINDACO

L'ASSESSORE ALLO STATO CIVILE-ANAGRAFE
(dr. Francesco Calulo)

5430



MUNICIPIO DI BRINDISI

UFFICIO D'IGIENE

Da sopralluogo sanitario eseguito è stato accertato che il Sig. Cataldi Teodoro

....., abitante in Via V.Veneto n.17

unitamente alla sua famiglia composta di n. tre persone, occupa n. uno vani

ed cucina che presenta(ano) le seguenti deficienze igieniche:

1) Umidità diffusa alle pareti per infiltrazione di acqua piovana;

.....;

2) Gabinetto umido e insufficiente.-

.....;

3) -----

.....;

4) -----

.....;

5) -----

.....;

Il predetto vive in coabitazione con la famiglia del Sig. -----

..... che si compone di n. ----- persone.

Ai fini igienico - sanitari, detta abitazione è da considerarsi antigienica.

Brindisi, li 28 Gennaio 1963

L'IMPIEGATO



L'UFFICIALE SANITARIO

L'UFFICIALE SANITARIO
(Dr. Angelo De Masi)



21 1-2-1953

Dichiaro che i coniugi CATALDI sono miei inquilini

dell'abitazione sita alla via Vittorio Veneto, 17

Sin dal Giugno 1959.

In fede

MARIA FORNARO

Maria Fornaro

ghezza inferiore ai ml. 1,50) Specificare locali

occupati e le relative superfici :

I locale : metri..... x metri..... totale mq.....

II locale : metri..... x metri..... totale mq.....

III locale : metri..... x metri..... totale mq.....

IV locale : metri..... x metri..... totale mq.....

Atto esecuti-

GRUPPO IV^o - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfrat-

vo di sfratto

to per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.

1) Dichiarazione del da-

GRUPPO V^o

tore di lavoro attestante

DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO

da quando ha avuto ini-

h

zio il rapporto di lavoro.

Residenza a :

Nel caso si tratti di più

Indicare il Comune di residenza quando il nucleo

datori di lavoro, presen-

familiare risieda in Comune diverso dal luogo di

tare il libretto di lavoro.

lavoro del capofamiglia, che non sia collegato con

2) Certificato di residen-

questo, da servizio di trasporto urbano.

za del Comune ove ri-

siede il nucleo familiare.

Dichiarazione del

Direttore del Di-

spensario Antitu-

bercolare.

☐

La circostanza di persona adulta TBC che
conviva con bambini; darà diritto ad una
valutazione supplementare

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: sovraffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagio alloggiato, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO: da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	Data di entrata e di uscita da tale alloggio

Allegare certificato del Comune di

attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n.

anni compiuti di disagio

alla data del

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti.

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI

392278

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00(0)00=====

Prot. N. 9100

SEZIONE AMM/va.-

OGGETTO: Assegnazione di alloggio in locazione semplice.-
=====

Brindisi, li

2 OTT. 1965

AL SIG. Cataldi VesproVia Littorio Vento N. 17Brindisi

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in via Rione Parashoo, lotto 13 (ex 12) scala e interno 4

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 5,02

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n. 17 per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di £. 53.868 come appresso dovuto:

- | | |
|--|------------------|
| a) - mensilità di fitto e servizi dal <u>10 OTT. 1965</u> al <u>10 NOV. 1965</u> | |
| £. <u>208</u> vano x vani <u>5,02</u> | £. <u>10.582</u> |
| b) - canone consumo acqua normale e fogna....." | <u>800</u> |
| c) - contributo nelle spese di illuminazione delle scale....." | <u>200</u> |
| d) - Imposta registrazione, ecc. il 6% su a)....." | <u>625</u> |

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO£. 12.217

c) Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto).....£. 36.651

f) Deposito spese contrattuali.....£. 5.000-

TOTALE.....£. 53.868...
=====

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento.-

11 OTT. 1965

Non presentandosi entro ilcorrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.-

Bollelli. n. 896 del 5/10/65

di £ 53.868-

PA/MI/ta.-

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

In esenzione di tasse e bollo
(art. 14 della Legge 9-8-1954 n. 640)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome **CATALDI TEODORO**

luogo di nascita **BRINDISI**

data di nascita **9/4/1931** professione **Banconista**

indirizzo attuale **Via Vittorio Veneto n.17**

residente nel comune di **Brindisi**

data di inizio della residenza **Dalla nascita**

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito.

A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonché tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

BRINDISI

LOCALITA'

2/2/1963

DATA

FIRMA

Cataldi Teodoro

R. A.
154
mi

Documenti ri-

chiesti :

Certificato

dell'Ufficio

Sanitario

Comunale

GRUPPO I^o

PUNTEGGIO

ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo.

- a ☐ Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto
- b ☐ Soffitta senza acqua e gabinetto
- c ☐ Soffitta con acqua e gabinetto
- d ☐ Cantina con acqua e gabinetto

☐

☐

CERTIFICATO DELL'UF-

FICIO DEL GENIO CIVI-

LE COMPROVANTE LA

GRAVE PERICOLOSITA'

GRUPPO II^o

ABITAZIONI PERICOLANTI

☐☐

Certificato

dell'Ufficio

Sanitario

Comunale,

con la pre-

cisazione

dell'esatta

superficie

GRUPPO III^o - Superaffollamento familiari n. mq.

Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia.

- e ☐ Casi previsti nei gruppi I^o e II^o
- f ☐ Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto
- g ☐ Nuclei familiari superiori alle 8 persone che occupano un alloggio di una stanza e cucina.

☐

☐ Famiglie che occupano un alloggio normale ma superaffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di lar-