

346738

FRANCAVILLA FONTANA

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 66

Brindisi, 7 Gennaio 2004

Servizio Inquilinato
Gruppo Anagrafe Utenza

111.08.023.4730 - 0
PASQUA SALVATORE
VIA TOGLIATTI 0 B 7
72021 FRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO: Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 art. 16 - Accertamento periodico del reddito. Delibera CIPE del 13/03/1995 e sue successive modificazioni ed integrazioni. Delibere IACP n. 8887 del 2/02/1998 e n. 9887 del 12/11/2001. Trasmissione bollettini canone di locazione anno 2004.

Insieme con la presente, in allegato, si trasmettono i bollettini di c/c postale relativi al canone di locazione che la S.V. dovrà corrispondere, per l'anno 2004 a questo Istituto, per l'alloggio condotto in locazione.

Il canone di locazione per l'anno 2004, che nel prospetto di seguito riportato, viene indicato in tutte le sue componenti, nonché nella sua determinazione finale comprensiva dell'aggiornamento determinato dalle variazioni dell'indice ISTAT, ammonta a € 15,49 mensili e resterà in vigore fino a quando l'intero sistema di determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica non verrà modificato dalla Regione Puglia in esecuzione della delibera CIPE del 13.3.1995 e sue successive modificazioni ed integrazioni.

Anno Costruzione	Vetustà	Tipologia	Demografia	Ubicazione	Livello Piano	Stato Conservazione	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat
2003	1.000	0.8	0.9	1	1	1	€ 695,15	107,11	€ 53609,41	€ 171,99	0.000

Importo Istat	Canone Oggettivo	Reddito Complessivo	Detrazioni		Reddito Convenzionale	Fascia	%	Canone Mensile
€ 0	€ 171,99	€ 4113,00	N. 4	€ 2065,34	€ 2047,16	A	8	€ 15,49

Nell'invitare la S.V. al puntuale pagamento del canone mensile, si rammenta che lo stesso dovrà essere effettuato entro il giorno 10 di ciascun mese per non incorrere in un aggravio della indennità di mora prevista dalla legge per il ritardato pagamento, e che la morosità superiore a due mesi nel pagamento del canone di locazione è causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Con l'occasione si rammenta alla S.V. che dall'1.1.90 è divenuta operativa la disdetta dei servizi relativi ai consumi acqua ed ai contributi per fogna, oltreché ai consumi di energia elettrica; che dalla data suindicata tali servizi sono a carico degli assegnatari, per cui ogni onere relativo pregresso e futuro è a carico di quanti non abbiano provveduto alle volture contrattuali, ma che ancora usufruiscono dell'erogazione del servizio da parte dell'Acquedotto Pugliese S.p.A. .

Pertanto, ove non vi abbia provveduto, si invita la S.V. a provvedere alla voltura dei contratti d'utenza, disdettati dall'Istituto sin dal 1989, con decorrenza 1.1.1990, restando l'IACP esonerato da ogni conseguenza in merito all'eventuale mancata volturazione contrattuale non intervenuta nei termini a suo tempo assegnati e cioè entro il 31.12.1989.

Infine, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 comma 18 e seguenti della L. 449/97 (legge finanziaria 1998), la S.V. dovrà corrispondere, entro e non oltre il corrente mese, la somma di € 1,86 mediante l'allegato bollettino di C/C postale per il pagamento del 50%, a carico della S.V., della tassa di registrazione del contratto di locazione relativo all'alloggio a suo tempo assegnato, oltre bollo, se dovuto.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimenti, la S.V. potrà presentarsi presso il Servizio Inquilinato - Ufficio Anagrafe e Utenza dell'IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi uffici telefonando al numero 0831.225711 - centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi.

La presente annulla e sostituisce la nota di questo Istituto ed i relativi bollettini, prot. n. 8242 del 15 dicembre 2003 già inviata alla S.V.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Carofalo Vincenzo.

Distinti saluti.

Il Commissario Straordinario
Firmato: Rag. Antonio Panettella

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto PASQUA SACCATORE, assegnatario dell'alloggio sito in Francavilla Fontana (Br) alla via Palmiro Togliatti civ. 13 interno 807 lotto 23, posto auto n° 7 locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi

DICHIARO

Di averlo ricevuto in consegna in data 25-11-03 e di aver constatato, a seguito di sopralluogo tecnico eseguito in contraddittorio con me medesimo del Signor CAFORIO ROSSO Rappresentante dell'Istituto che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi esterni ed interni, vetri, rubinetti, rivestimenti, intonaci, apparecchi sanitari e da riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, delle integrità e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, fognante e termico) in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggiore cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento di Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data 25-11-03.

All'atto della compilazione del presente verbale sono state fatte le seguenti constatazioni:

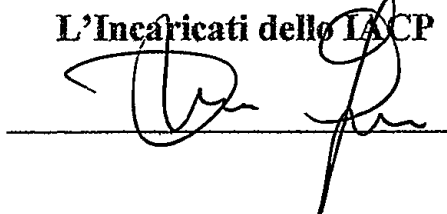
Il presente verbale, redatto in duplice copia, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

Francavilla Fontana, li

L'Assegnatario



L'Incaricati dello IACP



COD. MM. 08. 023. 4730/0

PASQUA SALVATORE
VIA TOGUATTI, B/7
FRANCAVILLA F.N.A

19 DIC. 2003

Prot. N. 1195 Data

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : **Trasmissione dati per accertamento periodico del reddito e determinazione canone di locazione**
L.R. 54/84 art. 16 – Determinazione canone di locazione Delibera IACP n. 9887 del 12/11/2001
esecutiva ex lege.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) PASQUA (nome) SALVATORE

Nato/a a FRANCAVILLA FONTANA (Br) il 20/06/56

Residente in FRANCAVILLA FONTANA via TOGLIATTI n. 7 scala B int

C.A.P. 72021 Telefono Codice Fiscale PSA SVT 56H20 376LS

- ai sensi dell'art. 16 della L.R. Puglia n. 54/1984, per l'accertamento periodico del reddito e la determinazione del canone di locazione per l'anno 2004, in conformità all'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54/1984.

Data 15/12/2003

Da compilare in stampatello

x Pasqua Salvatore
IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 10 LEGGE n. 675/1996.

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 10 L. n. 675/1996, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 13 L. n. 675/1996, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi nella persona del dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

h

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Domesticale	Agrario	Fabbricati	Impresa/Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
	PASQUA	SALVATORE								
	Nato a									
	FRANCESCO FORTUNA	200656								
	Codice Fiscale									
	PS9S VT 56 H 20 D 7615									
	DE MITRI	ROSALBA								
	Nato a									
	SAVA	010760								
	Codice Fiscale									
	DMTR LB 60 L 41 J 4670									
	PASQUA	LORENZO								
	Nato a									
	FRANCESCO FORTUNA	120485								
	Codice Fiscale									
	PS9L NZ 85 D 12 D 7612									
	PASQUA	GIOVANNI								
	Nato a									
	FRANCESCO FORTUNA	200681								
	Codice Fiscale									
	PS9G NN 91 H 20 D 761E									
	PASQUA	ALESSANDRA								
	Nato a									
	CEGLIE MESSAPIA	301285								
	Codice Fiscale									
	PS9L SN 95 T 70 C 424D									
	PASQUA	GIANFRANCO								
	Nato a									
	CEGLIE MESSAPIA	301285								
	Codice Fiscale									
	PS9G FR 95 T 30 C 424Z									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suocitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____

identificato su esibizione di _____ n° _____
OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

rilasciata il _____ da _____

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL LA DICHIARANTE

Francesco Salvatore

il _____

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

IL FUNZIONARIO



CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI DEMOGRAFICI

STATO DI FAMIGLIA ANAGRAFICO

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

In base alle risultanze degli atti CERTIFICA la seguente
composizione della famiglia di PASQUA SALVATORE residente in VIA
SAN GIOVANNI n.37

PASQUA SALVATORE

I.S.

nato a FRANCAVILLA FONTANA (BR) il 20.06.1956 atto 359-1.A
Cgt.con DEMITRI ROSALBA

DEMITRI ROSALBA

nata a SAVA (TA) il 01.07.1960 atto 210-1.A
Cgt.con PASQUA SALVATORE

PASQUA LORENZO

nato a FRANCAVILLA FONTANA (BR) il 12.04.1985 atto 175-1.A
Celibe

PASQUA GIOVANNI

nato a FRANCAVILLA FONTANA (BR) il 20.06.1991 atto 237-1.A
Celibe

PASQUA ALESSANDRA

nata a CEGLIE MESSAPICA (BR) il 30.12.1995 atto 5-1.A
Nubile

*** SEGUE ***





CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI DEMOGRAFICI

PASQUA GIANFRANCO

nato a Ceglie Messapica (BR) il 30.12.1995 atto 4-1.A

Celibe

La presente certificazione ha validita` di 6 mesi dalla data del rilascio

FRANCAVILLA FONTANA, li 17/12/2003

D.S. Euro 500,00

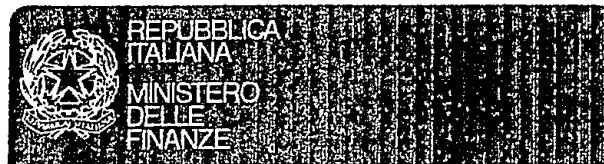


L'Ufficiale d'Anagrafe

L'intestatario dichiara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, comma 4, della legge n.127/1997, consapevole delle sanzioni previste in caso di falsa dichiarazione (art. 496 C.P.), che le informazioni contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data del suo rilascio.

IL DICHIARANTE

Data:



REPUBBLICA
ITALIANA
MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE FISCALE DMTRLB60L4T14670

COGNOME DE MITRI

NOME ROSALBI

SESSO F

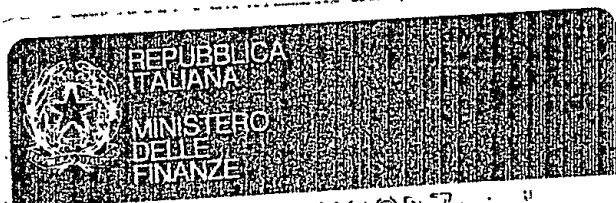
LUOGO DI NASCITA SAVA

PROVINCIA TA

DATA DI NASCITA 11/07/60

1987

Il Ministro delle Finanze



REPUBBLICA
ITALIANA
MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE FISCALE PSQSV66H20D70

COGNOME PASQUA

NOME SALVATORE

SESSO M

LUOGO DI NASCITA FRANCAVILLA FONTANA

PROVINCIA BE

DATA DI NASCITA 26/06/51

1996

Il Ministro delle Finanze

[illegible]

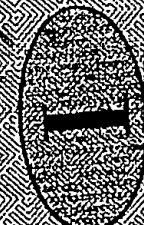
153014

Pravda

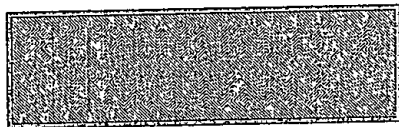
MINISTERO DEL TRASPORTI
DIREZIONE GENERALE PER LA MOBILITÀ URBANA
DIREZIONE GENERALE PER LA CONCESSIONE
DEI SERVIZI PUBBLICI

PATENTE DI GUIDA

PERMANENT CONDUIT



AE 1140329



IPZS OFFICINA CV ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI

CARTA D'IDENTITA'

N° AE 1140329

DI

PASQUA

SALVATORE

Cognome Pasqua
Nome Salvatore
nato il 20/6/1956
(atto n. 359 P. I s. A)
a FRANCAVILLA FONTANA (Brindisi)
Cittadinanza Italiana
Residenza FRANCAVILLA FONTANA
Via di Vagno, 22
Stato civile Cgt.
Professione Invalido civile

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1.70

Capelli Castani

Occhi Cerulei

Segni particolari



Firma del titolare *Pasqua Salvatore*

FRANCAVILLA FONTANA 20/6/1956

IL SINDACO *[Signature]*

VALIDO FINO AL 01/01/2006

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot.
Settore inquilinato
Raccomandata a.r.

li,

Sig. *PABQUA SALVATORE*
Via *P. TOGLIATTI, 8/2*
72021 FIANCAVILLA F. NO (BR.)

OGGETTO: - Trasmissione contratto di locazione.=

In allegato alla presente si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V.=

Distinti saluti.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)**

GR/CA

*Il contratto di locazione è stato ritirato
da me medesimo in data 14-06-2005*

[Firma]

[C]