

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

370958

111 16 008 4753/0

PERRONE

ANTONIO

C.DA CICOCELLA

B/ 2

72027 SAN PIETRO VERNOTICO

DATA CONSEGNA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE
1/ 3/1994	1,00	1,05	,90	1,00	1,00	1,00	88,99	757.000	63.660.331	185.675			185.675





ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 7514

Brindisi, 11 3 OTT. 1994

SERVIZIO AA:LL. E UTENZA

Raccomandata

Nuova assegnazione secondo graduatoria del 17.7.92

Al sig. Perrone Antonio
via C. de' Ricalche
S. Pietro V. co

Oggetto: Legge Regionale 20.12.84, n. 54 - Contratto di locazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di

S. Pietro V. co. foglio 8^e - Sc. B - Piana Ricalche
int. 2

Si comunica che al fine di stipulare il contratto di locazione, la S.V. dovrà versare a questo Istituto a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale la somma di £. 557'025 come appresso indicato:

- | | |
|--|-------------------|
| 1) - Mensilità di fitto oggettivo | £. <u>185'675</u> |
| 2) - Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali | £. <u>371'350</u> |
| T O T A L E £. <u>557'025</u> | |

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto con il proprio coniuge, muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre, dovranno essere consegnati al funzionario di questo IACP all'atto della firma del contratto di locazione n. 10 marche da bollo di £. 15.000.= (quindicimila) da apporre sul contratto medesimo e certificazione reddituale per l'anno 1993 per la determinazione del canone soggettivo.

La S.V. è tenuta al pagamento del canone di locazione dalla data della consegna dell'alloggio, sostituendo la presente il contratto di locazione sino alla sua stipulazione.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)



COMUNE DI S. PIETRO VERNOTICO

PROVINCIA DI BRINDISI

OGGETTO: Consegna in custodia di un alloggio facente parte del complesso di n.16 alloggi realizzati dall'I.A.C.P. di Brindisi alla contrada Cicorella Zona "167".-

L'anno millenovecentonovantadue il giorno ventidue del mese di luglio alle ore 9,20 sono convenuti presso il complesso sopraindicato sito in S.Pietro V.co alla contrada Cicorella "Zona 167"

i sigg. PERRONE ANTONIO nato a S.Pietro V.co il 10.7.43 - Ass.rio in Custodia -
Dr. Ing. Erminio ELIA - Resp. per il Comune -

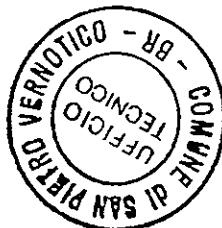
Il Sig. PERRONE ANTONIO nel prendere in custodia l'alloggio sito nel complesso sopra indicato alla scala B piano terzo contraddistinto dal n. 2 ed il relativo scantinato n. 45 il tutto come indicato nell'allegata planimetria, assume sotto la propria responsabilità i seguenti impegni:

- 1) di custodire l'alloggio salvaguardandolo da danneggiamenti da parte di terzi e liberando il Comune di ogni responsabilità in merito;
- 2) di non occupare, e di non far occupare da propri familiari o da terzi ad uso abitazione l'alloggio in questione, atteso che alla data del presente verbale non risulta rilasciato il relativo certificato di abitabilità;
- 3) di accettare il cambio dell'alloggio in questione qualora ciò fosse disposto dall'I. A.C.P. in sede di assegnazione definitiva.

Alla data dell'affidamento in custodia dell'alloggio in questione sono state constatate le seguenti carenze:

IL Responsabile del Comune

IL RESPONSABILE
DEL 3° SETTORE
Ing. ERMINIO ELIA



L'Assegnatario in custodia
dell'alloggio

Perrone Antonio

int. 2

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

PROT. N. 8383

Brindisi, lì _____

21 NOV. 1994

Al Sig. Perrone Antonio

Via C. Le Lionelle

Lotto 8° sc. B int. 2

S. Pietro V. co (Bd.)

Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

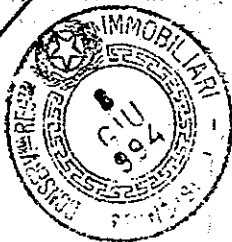
In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz





Alla Conservatoria dei Registri Immobiliari

di BRINDISI

1 sottoscritt PERRONE ANTONIO nato a S. PIETRO V.
il 10-7-43 e nata a _____ il _____

dovendo sottoscrivere il contratto di locazione per un alloggio
di E.R.P.

CHIEDE

a Codesto Ente il rilascio di un attestato dal quale risulti che
i nominativi sopra menzionati non sono titolari di diritti di
proprietà su beni immobili.

li

In fede

Perrone Antonio

IL SOTTOSCRITTO CONSERVATORE VISTO LA DOMANDA CHE PRECEDO CERTIFICARE

CHE DAL 11-7-41 AL 11-10-41 RIVISTA 3 TRASCRIZIONI A FAVORE 2
CONTRO 1

[Signature]

013859



Conservatoria dei Registri Immobiliari di Brindisi

14633

Nota di Trascrizione

A Favore di

15 DIC 1975

4-40

Perrone Antonio nato a S. Pietro Vernotico il 10 Luglio

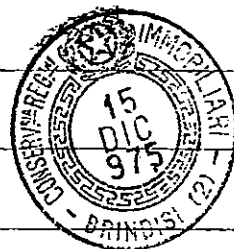
1943 e ivi residente alla Via San Pietro 81.

CONTRO

2-20

Simone Pietro nato a S. Pietro Vernotico il 23 Aprile

1919 e ivi residente alla Via Mesagne N. 31.



=====

1570

300

1870

210

2060

dell'atto rogato dal dottor Luigi Colucci, Notaio re=
sidente in San Pietro Vernotico il 19 Novembre 1975,

non ancora registrato perchè nei termini, col quale
il Simone Pietro ha venduto al Perrone Antonio che
ha accettato ed acquistato,, l'intero suo fondicello
seminativo denominato "Moglia" in agro di San Pietro

Vernotico esteso are 22,84 e confinante a nord con ca=
nale, ad est con Civino Mario, a sud con la strada Ca=

lieri=Moglia e ad ovest con Carrieri Mochele.=

248-30

In catasto alla Partita 7074, Foglio di mappa 27 par=
ticelle: 47 di are 6,80 col RDL. 136,00 e BAL. 9,18; e

2 142-12

50 di are 16,04 col RDL. 320,80 e BAL. 21,65 perchè

riportato ancora vigneto mentre in effetti è seminativo.

perchè riportato ancora vigneto mentre in effetti

è seminativo per cui è stata inoltrata domanda

per verifica straordinaria in data 13 Novembre 1975.

Handwritten signature and stamp.

UFFICIO DEL REGISTRO DI BRINDISI

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

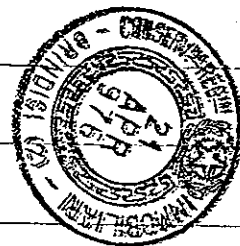
05159

di
BRINDISI

4-40 Si chiede la trascrizione contro l'eredità di (1)

PERRONE Santo nato a S. Pietro V. il 3/11/1907Bollo riscosso
in modo virtuale

deceduto in S. Pietro V. il giorno 26/1/1974



1°) a favore dei quattro figli in parti uguali, il cespite N° 1 :

PERRONE Giuseppa nata a S. Pietro V. il 1/6/1932." Lucia nata a S. Pietro V. il 24/12/1936." Antonio nato a S. Pietro V. il 10/7/1943." Giuseppe nato a S. Pietro V. il 1/12/1933.

Con l'usufrutto generale al coniuge superstite

ESPOSITO Maria nata a S. Pietro V. il 7/7/1910.

2°) Il cespite N° 2, in parti uguali ai tre figli, Lucia, Antonio e Giuseppe. Con l'usufrutto generale al coniuge e la figlia Giuseppa.

Del certificato rilasciato dall'Ufficio del Registro suindicato dal quale risulta

che nella denuncia di successione del PERRONE Santo

DENUNZIA PRESENTATA IL 21/2/1975

(den. a n. 76

v. 203

) sono stati dichiarati i seguenti beni immobili

(1) Cognome, nome, luogo e data di nascita del defunto.

(2) Cognome, nome, luogo e data di nascita dei chiamati alla eredità, che acquistano beni immobili o diritti immobiliari.

600
400
1000
334.52
533-149
533-150
278-38
264-81
533-151

e diritti immobiliari (1)

1°)

Fondo in agro di S.PIETRO V. alla contrada Pigna ,
in catasto alla partita 1899 fg. 9 part/lla 11
vigneto di 3° di are 3,20 ; part/lla 21 semin.3° di
are 28,62 ;part/lla 22 vigneto di 3° di are 5,60 .

(1) I beni vanno descritti con l'indicazione del Comune in cui si trovano, dei riferimenti catastali e, quando risultino dalla denunzia di successione, con l'indicazione della natura e dei confini.

2°)

Casa in S.PIETRO V. alla Via Vanini 43 , in catasto
alla partita 2047 fg. 39 part/lla 1059 in 2.T. cat.
A/4 cl. 2° di vani 2,5 .

(1) Di legge ovvero di testamento (pubblico od olografo) pubblicato con atto del Not.

in data

reg.to il

al n.

L'eredità del suddetto Sig. **PERRONE Santo**

è devoluta in virtù **TESTAMENTO PUBBLICO** per notar

L. Colucci, registrato a Brindisi il 9/10/1974 al N° 3858.

(2) Indicare con precisione le persone, cui sono devoluti i beni, e le quote loro spettanti. nel modo seguente: (2) **vedi al 1° foglio -**

(3) Direttore, Vice Direttore o Reggente.

La tassa di successione è stata pagata con bolletta

N° 3016 del 9/3/76 per la somma di L. 24.000=====

Bollo dovuto sulla presente domanda e sui registri ipotecari riscosso con boll. n. del



IL DIRETTORE
Il (3) **(Dr. Luigi Imbriani)**



CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI

015128

NOTA DI TRASCRIZIONE

14208

22 NOV 1978

A FAVORE DEI

⁴⁻⁴⁰
Coniugi PERRONE Antonio nato a S.Pietro Vernotico
il 10 luglio 1943 ed EPIFANI-PERRONE Matilde nata
a Squinzano il 19 aprile 1936; entrambi domiciliati
a S.Pietro Vernotico alla Via S.Pietro n.81.-

CONTRO I

⁴⁷⁻²
Coniugi CORVIELLO Rolando nato a S.Pietro Vernotico
il 21 settembre 1931 e ¹¹⁻⁴⁵FASIELLO-CORVIELLO Anita na-
ta a Strudà il 8 novembre 1935; entrambi domicilia-
ti in S.Pietro Vernotico alla Via G.Melli n.43.-

o o o o o o o o o o

Si chiede che sia trascritto l'atto ricevuto dal
Notaio avv.Mario Erroi in data 10.11.1978, con il
quale i coniugi Corviello Rolando e Fasiello-Corviel-
lo Anita, in regime di comunione legale dei beni
hanno venduto ai coniugi Perrone Antonio ed Epifani-
Perrone Matilde che, in regime di comunione legale
dei beni, hanno acquistato per il prezzo di lire
780.000 porzione di terreno del fondo "Piutri" sito
in agro di Torchiarolo, estesa are 4,60, confinante
con Del Giudice, Elasi-Corviello Angela e con Epifani.

In catasto é distinta dal foglio 4, parte.368, are
4,60 £.69,00 e £.5,29.-

1200
300
7600
300
7400

1 278-36
2 137
3 233-21
4 481-20

[Handwritten signature]

A favore e contro l'appezzamento in oggetto e la rimanente parte del fondo si costituisce una servitù di passaggio carrozzabile della larghezza di metri sei, da esercitarsi lungo gli stradoni interpoderali già esistenti sul fondo.

notai *Mario Erco*

Adf

7278



SERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI

NOTA DI TRASCRIZIONE

007946

A FAVORE

23 MAG 1983

1/40
PERRONE Giuseppe, n.a S. Pietro Vernotico il 1° Dicembre 1933 e

1/20 2
C.F. PRR GPP 33T01 I119C) e QUARTA Concetta, n.a S. Pietro Ver-

notico il 22 Luglio 1933 (C.F. QRT CCT 33L62 I1190)

C O N T R O

3
PERRONE Giuseppa, n.a S. Pietro Vernotico il 1° Giugno 1932 (C.

C.F. PRR GPP 32H41 I1191);

4
PERRONE Lucia, n.a S. Pietro Vernotico il 24 Dicembre 1936 (C.F.

PRR LCU 36T64 I119G);

5
PERRONE Antonio, n.a S. Pietro Vernotico il 10 Luglio 1943 (C.F.

PRR NTN 43L10 I119M).

=====

dell'atto ricevuto dal Notaio Colucci Luigi di San Pietro

Vernotico in data 5 Maggio 1983 N.124890 di Rep., non ancora

registrato perchè nei termini, col quale i signori Perrone

Giuseppa, Perrone Lucia e Perrone Antonio, hanno ceduto e vendu-

to ai coniugi Perrone Giuseppe e Quarta Concetta, che in comu-

nione legale hanno accettato ed acquistato, tutti i diritti di

comproprietà ammontanti complessivamente a 3/4 e che in virtù

della successione legittima del padre ora fu signor Perrone

Santo, ad essi spettano o spettare possano sull'intero fondo

rustico di natura vineato e sativo denominato Pigna in agro di

San Pietro Vernotico, esteso complessivamente are 37,42 e confi-

6500
300

6500
3000
9000

F C/ 264.81
2 18.68
3 533.149
4 533.150
5 278.36

af

nante con due strade, e con proprietà De Marco e Renna.

In Catasto Terreni alla partita 1899 foglio 9 particelle: 11

di are 3,20 vigneto di 3 RDL.48.00 RAL.3.68; 21 di are 28,62

seminativo di 3 RDL.48.65 RAL.21.47; e 22 di are 5,60 vigneto

RDL.84.00 RAL.6.44.

Per il prezzo pagato di Lire Unmilione cinquecentomila (Lire

1.500.000=).

