

398552

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n° 8635

Brindisi, li 10.11.1961

Uff. Amm. vo

Al Sig. ANTONIO COSINO

OGGETTO: Assegnazione di allog-
gi in locazione semplice.-

Via A. Alfredo Cappellani n° 5

BRINDISI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato conces-
so un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istit-
tuto, sito in via SS. Maria Annunziata, lotto 31° scala B inter-
no 6.

Detto alloggio è composto di vani utili 4 oltre gli accessori
equivalenti a vani legali 510.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto,
Via Casimiro n°9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allega-
to bollettino di c/c postale, il versamento della somma di L. 49.680
come appresso dovute:

- a) - Mensilità di fitto e servizi dal 10.11.1961 al 10.12.1961
L. 481 vano x vani 510 L. 1061
- b) - Canone consumo acqua normale. L. 90
- c) - Contributo nelle spese di illuminazione
delle scale. L. 150
- d) - I.C.E. 3% su a). L. 321

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO L. 1461

- e) - Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto). L. 35.010
- f) - Deposito spese contrattuali. L. 3.000

TOTALE. L. 49.680

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisoria
e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto allo
effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti fi-
nali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di con-
segna dell'appartamento.

Nonpresentandosi entro il 10.11.1961 corrente, sarà dichia-
rata rinunciataria dell'alloggio.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ga

22.11.61 di L. 49.680
15.11.61

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n° 0405

Brindisi, lì 10.11.1961

Uff. Amm. vo

Al Sig. GIUSEPPE COSINO

OGGETTO: Assegnazione di alloggi in locazione semplice.-

Via A. Irfredo Cappellin n° 5

BRINDISI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in via SS. Maria Annunziata, lotto 31° scala E interno 6.

Detto alloggio è composto di vani utili 4 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 5,70.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, Via Casimiro n°9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di L. 49.680 come appresso dovute:

- a) - Mensilità di fitto e servizi dal 10.11.1961 al 10.12.1961
L. 1871 vano x vani 5,70 L. 10699
b) - Canone consumo acqua normale. L. 500
c) - Contributo nelle spese di illuminazione delle scale. L. 150
d) - I.G.E. 3% su a). L. 321

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO L. 11.670

- e) - Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto) L. 35.010
f) - Deposito spese contrattuali. L. 3.000

TOTALE. L. 49.680

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento.

Nonpresentandosi entro il 16.11.1961 corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ea

15.11.61 di L. 49.680
mi 615

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

VERBALE di CONSEGNA

Il sottoscritto _____
assegnatario dell'appartamento sito in _____
via _____ Lotto _____ Scala _____ Int. _____
nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara
di avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in per-
fetto stato ed adatto all'uso convenuto. '

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato
in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua
parte a regola d'arte e che tutti gli impianti ed accesso-
ri sono in buone condizioni di funzionamento.

Osservazioni :

F I R M A

Centouge Cedricco



DICHIARAZIONE

Il sottoscritto BELLUCCI Rocco abitante alla Via
Alfredo Cappellini n.5 dichiara che la famiglia
CENTONZE Cosimo si trova ricoverato presso il mio
domicilio dal 1956 essendo privo di alloggio.

Inoltre dichiara che entro il mese di ottobre
1961 dovrà lasciare l'alloggio perchè il proprie-
tario deve restaurare la casa essendo essa priva
di accessori.

In fede

Bellucci Rocco

Brindisi, lì 14.8.1961

311



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome **CENTONZE Cosimo**

luogo di nascita **Brindisi**

data di nascita **27 Maggio 1933**

indirizzo attuale **Via Alfredo Cappellini, 5**

residente nel comune di **Brindisi**

data di inizio della residenza **dalla nascita**

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito.

A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonchè tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

Brindisi, 4 Agosto 1961

LOCALITÀ

DATA

Centonze Cosimo
FIRMA

Documenti richiesti:	GRUPPO I°	PUNTEGGIO
Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale	ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo. a ☐ Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto b ☒ Soffitta senza acqua e gabinetto c ☐ Soffitta con acqua e gabinetto d ☐ Cantina con acqua e gabinetto	☐ ☐
Certificato dell'Ufficio del Genio Civile comprovante la grave pericolosità.	GRUPPO II° ☐ ABITAZIONI PERICOLANTI ☐	
Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale, con la precisazione dell'esatta superficie	GRUPPO III° - Superaffollamento familiari n. mq. Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia. e ☐ Casi previsti nei gruppi I° e II° f ☐ Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto g ☐ Nuclei familiari superiori alle 8 persone che occupano un alloggio di una stanza e cucina. ☐ Famiglie che occupano un alloggio normale ma superaffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di	☐ ☐

larghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare

locali occupati e le relative superfici:

I locale: metri x metri totale mq.....

II locale: metri x metri totale mq.....

III locale: metri x metri totale mq.....

IV locale: metri x metri totale mq.....

Atto esecuti- GRUPPO IV^o - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfrat-
vo di sfratto. to per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.

1) Dichiarazione del dato-

GRUPPO V^o

re di lavoro attestante da

DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO

quando ha avuto inizio il

h

rapporto di lavoro. Nel

Residenza a:

caso si tratti di più datori

Indicare il Comune di residenza quando il nucleo

di lavoro, presentare il

familiare risieda in Comune diverso dal luogo di la-

libretto di lavoro. 2) Cer-

voro del capofamiglia, che non sia collegato con

tificato di residenza del

questo, da servizio di trasporto urbano.

Comune ove risiede il

nucleo familiare.

Dichiarazione del

La circostanza di persona adulta TBC che

Direttore del Di-

conviva con bambini, darà diritto ad una

spensario Antitu-

valutazione supplementare

bercolare

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: sovraffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagio alloggiato, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal. **1956**

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III, e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	Data di entrata e di uscita da tale alloggio

Allegare certificato del Comune di **Brindisi** attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n. **sei** anni compiuti di disagio alla data del **1961**

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti)

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI



CERTIFICA RISULTARE DAGLI ATTI ANAGRAFICI

che la famiglia d' *Leusange Cosimo*
112 Caffarella 5

è composta come segue:

[illegible]

Eventuali annotazioni

Rilasciata in carta libera per uso

Brindisi.

3 apr 1961



IL SINDACO
(*Avv. Vitantonio Brucato*)

Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette

BRINDISI

Si certifica

che i nominativi a tergo indicati non risultano tassati agli effetti della
imposta complementare nè risultano proprietari di fabbricati in Brindisi.

Si rilascia per uso allegato.

Brindisi,

29 AGO. 1991



IL DIRETTORE REGGENTE

03 n. 137
L. 50
MILANO



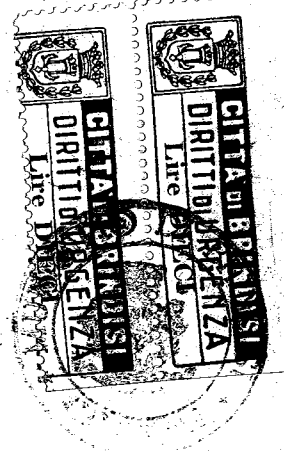
MUNICIPIO DI BRINDISI

PROVINCIA DI BRINDISI



UFFICIO ANAGRAFE

IL SINDACO



Veduti gli atti di ufficio

CERTIFICA

che *il* Sig. *Leontyne Berno* -

nato il *27. 5. 1933* nel Comune di *Brindisi*

risulta iscritto in questo registro di popolazione dalla nascita -

ed abitante in Via *Capellani 5*

Si rilascia in carta ^{*bollata*} ~~libera~~ per uso *alloggio*

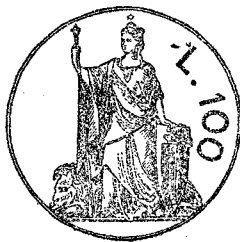
Brindisi, li *3 agosto 1961*

L'IMPIEGATO



IL SINDACO
(Avv. Vitantonio Bruno)

IL SINDACO



DICHIARAZIONE

Il sottoscritto CENTONZE Cosimo nato a Brindisi
il 27.5.1933, abitante alla Via A.Cappellini, 5
dichiara che trovasi assegnato e messo in gradua-
toria per le abitazioni del Rione Paradiso, ma
trovandosi privo di alloggio dal 1956 e coabitante
con altra famiglia e detto alloggio deve essere
lasciato libero perchè il proprietario deve fare
dei restauri, anche perchè è privo di accessori
igieniti ed i figli sono soggetti spesso a cadere
ammalati.

Prega pertanto di essere tenuto presente nell'as-
segnazioni dell'attuale bando di case.

Ringrazia ed ossequia.

Brindisi 14 agosto 1961

Centonze Cosimo



M U N I C I P I O d i B R I N D I S I

Ufficio Tecnico

In seguito a sopralluogo eseguito dal personale
dipendente da questo Ufficio Tecnico Municipale

IL S I N D A C O

C E R T I F I C A

che il Sig. CENTONZE Cosimè e famiglia sono alloggiati
in una casa sita in Brindisi alla Via A. Cappellini
n. 5 costituita da due vani uno di ml. (6,07x4,67) e
l'altro (6,00x4,70) sviluppante complessivamente una
superficie di circa mq. 56,54 (metri quadrati cinquan-
tasei e cinquantaquattro).-

Si rilascia in seguito a richiesta fatta dall'in-
teressato Sig. CENTONZE Cosimo, in carta legale, per
uso assegnazione nuovo alloggio.-

BRINDISI, li 17.8.961

IL SINDACO

(Avv. V. Bruno)

W



MUNICIPIO DI BRINDISI

UFFICIO D'IGIENE

Da sopralluogo sanitario eseguito è stato accertato che il Sig. CENTONZE COSIMO

....., abitante in Via ALFREDO CAPPELLINI, n°5

unitamente alla sua famiglia composta di n. sei persone, occupa n. due vani

ed ===== che presenta(ano) le seguenti deficienze igieniche:

1) Umidità diffusa;

.....;

2) Superaffollamento;

.....;

3) Vivono in promiscuità;

.....;

4) Mancanza di acqua di condotta e gabinetto;

.....;

5) Pavimentazione corrosa e sconnessa.

.....;

Il predetto vive in coabitazione con la famiglia del Sig. BELLUCCI ROCCO

..... che si compone di n. persone.

Ai fini igienico - sanitari, detta abitazione è da considerarsi antigienica.

Brindisi, li 9 Agosto 1961

L'IMPIEGATO

Diporpo Augelo



L'UFFICIALE SANITARIO

[Signature]

MUNICIPIO di BRINDISI

IL SINDACO

Visti gli atti di anagrafe ed assunte informazioni

A T T E S T A

che il Sig. CENTONZE COSTIMO
nato a BRINDISE il 24-5-1933

unitamente al proprio nucleo familiare vive in coabitazione con la famiglia di BELLUCCI ROCCO

nato a RUFFANO del Capo il 3-10-1901

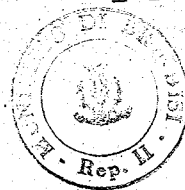
in Via A. Cappelloni, 5

La coabitazione ha avuto inizio dal 1956

Si rilascia a richiesta dell'interessato per uso _____

Alloggio.

Brindisi, li 14 Agosto 1961



IL SINDACO
(Ass. Vito Antonio Bruno)

Handwritten signature/initials.

Handwritten signature.