

Pol. di Serv. N. 481
del 6/2/1970
di £ 42.599

388948

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

13 FEB. 1970

Prot. N.

839

Brindisi, li

SEZIONE: Amm/va. -

AL SIG. LACORTE OLGA

OGGETTO: Cambio di intestazione
di alloggio in locazione semplice-
~~~~~

Via Germanico - Lotto 28 - Sc. B/6

BRINDISI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato  
concesso il cambio di intestazione di un alloggio in locazione nel-  
lo stabile di proprietà di questo Istituto, sito in via Germanico  
lotto 28 scale B interno 6

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli  
accessori equivalenti a vani legali 5,4

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Isti-  
tuto, via Casimiro n. 17 per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello  
allegato bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di £-  
re 42.599 come appresso dovuto:

|                                                                          |                             |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| a)-mensilità di fitto e servizi dal <u>10/2/1970</u> al <u>10/3/1970</u> |                             |
| £. <u>2.534</u> vano x vani <u>5,4</u> .....                             | £. <u>13.684</u>            |
| b)-canone consumo acqua normale e fogna.....                             | " <u>800</u>                |
| c)-contributo nelle spese di illuminazione delle<br>scale.....           | " <u>200</u>                |
| d)-imposta registrazione, ecc. il 4% su a).....                          | " <u>547</u>                |
| TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....                                        | £. <u>15.231</u>            |
| c)-Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto).....                | £. <u>27.368</u>            |
| f)-Deposito spese contrattuali.....                                      | £. <u>6.000</u> -           |
| TOTALE .....                                                             | £. <u>42.599..</u><br>===== |

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provviso-  
rio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto  
all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli at-  
ti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario defini-  
tivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di  
consegna dell'appartamento.

Non presentandosi entro il 9/2/1970 corrente, sarà di-  
chiarata rinunciataria al cambio di intestazione dell'alloggio. l

IL PRESIDENTE  
(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

Sc/Re/uo. -  
~~~~~

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritt (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant e (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi denunziant e (3) ed il

Sig. LA CORTE ANGELO

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 19 63

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locare: Appartamento n. 6/E del 28° lotto
di Case Popolari nel Comune di BRINDISI

Durata della locazione: dal 10 - 8 - 1963 al 10 - 8 - 19634

Corrispettivi pattuiti: L. 10.505 mensili anticipate 6560
Reddito catastale esclusa la rivalutazione L. 2.189

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27 Agosto 19 62

IL DENUNZIANTE (7)

(Comm. Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì 28 AGO 1963 19 al N. 2860

di foglio registro Atti privati, ed esatte lire mille

Bollo a calendario.

IL CACCIERE

CARMINE MAGNANTE

(6101754) Rich. 53 del 1958 - Ist. Pol. Stato



IL DIRETTORE

IL V. DIRETTORE

(Giovanni Calasso)

Giovanni Calasso

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

o) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale; qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Brindisi, 11

10 FEB. 1971

-ALL'UFFICIO RAGIONERIA

-ALLA SEZIONE CONTABILITA' FITTI

SEDE

OGGETTO: Deposito cauzionale.-

Si prega volere provvedere al rimborso
del deposito cauzionale di £. 31.893
versato dal Sig. La Corte Angelo - 28° lotto - A16
Brindisi - Via Fulvia 158-

Tale somma dovrà essere versata, a no-
me dell'interessato ed a mezzo dell'allegato
~~bollettino di c/c., per fitti arretrati.-~~

per cambio intestazione -

IL CAPO UFFICIO INQUILINATO
(Sig. Giovanni Scanni)

SC/no.-



In esenzione di tasse e bollo
(art. unico della legge 24-11-1961, n. 1283)

Ai sensi dell'art. 74

Legge del registro

MODULARIO
F. - Tasse - 2

All'atto della vendita è dovuta
solo la tassa di bollo
di cui all'art. 9 Tariffa A
della legge sul Bollo.
Per la registrazione vedere a tergo

Parte da trattenerne in Ufficio

Mod. 1-bis

Tasse e Imp. Ind. sugli affari

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunce
Art. del campione unico

(47 ultimo capoverso, della normale n. 45
del *Bollettino demaniale* 932)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore.

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritti o (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell'I. A. C. P.

dimorant e (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi o denunziant e (3) ed il

Sig. LA CORTE ANGELO

..... hanno avuto
convenzioni che (4) 10 - 8 19 6

esecuzione col giorno (5) 19

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. E/6 del 28° lotto
di Case Popolari nel Comune di BRINDISI

Durata della locazione: dal 10-8-1962 al 10-8-1963

Corrispettivi pattuiti: L. 10.525 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

BRINDISI

A , addì



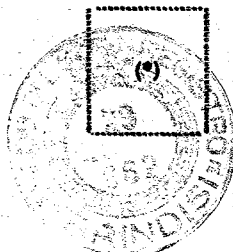
DENUNZIANTE (7)

(Comm. Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì 29 AGO. 1962 19 al N. 2987

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire Duecentoventi

IL CASSIERE
(*) Bollo a calendario



IL DIRETTORE
IL DIRETTORE REGGENTE
(Dott. Davide Pasano)

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

[illegible]

BR in DIS 1

IL DIRETTORE GENERALE FF.
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Della Provincia di Brindisi

-----ooOoo-----

Prot.n° 4327

Uff. Amm.vo

OGGETTO: Invio contratto
di locazione.-

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Brindisi, li - 4 MAR. 1960

Al Sig. La Corte Angelo

Via Conelli, n° 6/A lotto 28°

BRINDISI

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.-

IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 839

Brindisi, li 3 FEB. 1970

SEZIONE: Amm/va. -

AL SIG. LACORTE OLGA

OGGETTO: Cambio di intestazione
di alloggio in locazione semplice-

Via Germanico - Lotto 28 - Sc. 2/5

BRINDISI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato
concesso il cambio di intestazione di un alloggio in locazione nel-
lo stabile di proprietà di questo Istituto, sito in via Germanico
lotto 28 scale 2 interno 6

Detto alloggio è composto di vani utili 1 oltre gli
accessori equivalenti a vani legali 5,4

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Isti-
tuto, via Casimiro n. 17 per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello
allegato bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di Li-
re 42.599 come appresso dovuto:

a)-mensilità di fitto e servizi dal <u>10/2/1970</u> al <u>10/3/1970</u>	
£. <u>2.534</u> vano x vani <u>5,4</u>	£. <u>13.584</u>
b)-canone consumo acqua normale e fogna.....	" <u>800</u>
c)-contributo nelle spese di illuminazione delle scale.....	" <u>200</u>
d)-imposta registrazione, ecc. il 4% su a).....	" <u>347</u>
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....	£. <u>15.231</u>
e)-Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto).....	£. <u>27.368</u>
f)-Deposito spese contrattuali.....	£. <u>6.000</u> -
TOTALE	£. <u>42.599</u>

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provviso-
rio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto
all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli at-
ti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario defini-
tivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di
consegna dell'appartamento.

Non presentandosi entro il 9/2/1970 corrente, sarà di-
chiarata rinunciataria al cambio di intestazione dell'alloggio. 1

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

Amm/va. -

1. autografo
*Richiesta cambio
in tutta zona contratto
di locazione*
RACCOMANDATA R.R.

All'Ill.mo Signor PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

PROVINCIALE ASSEGNAZIONE ALLOGGI

POPOLARI

presso Ufficio del GENIO CIVILE

B R I N D I S I

3
Il sottoscritto LACORTE Angelo intestatario di
un alloggio popolare in Brindisi alla via Germanico
n.4 interno 6, ove risiede con la moglie e 4 figli,
e due sorelle nubili a carico, non potendo più oltre
vivere nella abitazione composta di tre vani ed ac-
cessori resasi non adeguata al bisogno della propria
famiglia, composta come innanzi detto di sei persone,
ed avendo in animo di trovare un alloggio confacen-
te ai propri bisogni, chiede che l'alloggio in paro-
la sia intestato a nome di una delle sorelle che
continuerrebbero ad usufruire di detto alloggio per
conto loro e precisamente a Lacorte Olga, nata a
Brindisi, impiegata in qualità di assistente giardi-
niera presso il Comune.

4
Sicuro che la S.V. voglia prendere in considera-
zione quanto sopra

sentitamente ringrazia

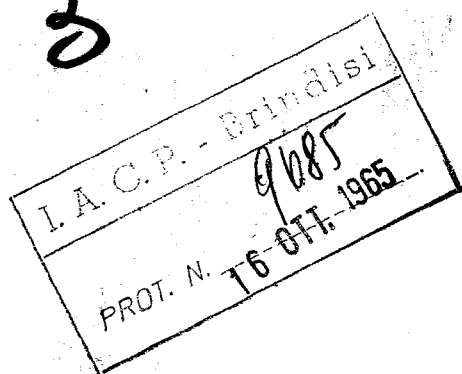
Brindisi li 22.12.965

Lacorte Angelo

28.12.1965 IACP

Atti
23 DIC 1965
*Com. / a. p. all. /
(P. Volpin)*

3



Brindisi
Case popolari
Lotto 28 - E/6
3v. più access.

Spett.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Via Casimiro, 5

B R I N D I S I

Il sottoscritto LACORTE Angelo, residente in Brindisi alla Via Germanico, 4 - int. 6 (in uno stabile di proprietà di cedesto Ente), prega vi vamente di voler variare l'intestazione dell'alloggio, dal sottoscritto al nome della propria sorella LACORTE Olga. -

Fa presente che dette alloggi fa parte della quota di riserva per quante concerne il D.P.R. 17.1.1959, n°2 e sue modificazioni e che pertanto non é soggetto al riscatto. -

Con osservanza,

BRINDISI, li 14.10.1965. -

Lacorte Angelo

1/0
All'epoca dell'assegnazione (10.2.1960) altre alla Lacorte Olga "erano" conviventi con Lacorte Angelo anche il fratello Cosimo, la sorella Lucia ed il proprio nucleo familiare -

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 6833
DATA 21 SET. 1970

28° lotto

- Spett.le ISTITUTO AUTONOMO CASE
POPOLARI

BRINDISI

Il sottoscritto LACORTE Angelo, ex inquilino di un alloggio di proprietà di codesto Istituto (lotto n.28-via Germanico) chiede cortesemente il rimborso dell'anticipo a suo tempo versato al momento dell'assegnazione dell'alloggio stesso.

In attesa di ricevere quanto sopra richiesto, sentitamente ringrazia.

Lacorte Angelo
Via Fulvia, 158-Brindisi

Brindisi, lì 18.9.1970

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 4203

Brindisi, li 9/8/61
AL SIG. ha Ponte Anzola
Lotto 280 Scala E Int. 6
Via Canella
Brindisi

OGGETTO: Regolarizzazione contabile canoni di locazione.

Da controllo contabile è risultato che l'ammortamento dell'alloggio condotto in locazione dalla S.V. è stato riportato, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, per un periodo di 50 anni anziché di 35, così come previsto dalle disposizioni di Legge vigenti in materia di edilizia popolare e sovvenzionata, nonché dalle istruzioni impartite dal Ministero dei LL.PP. con nota 6/5/1953, n. 3582.

Questo Istituto nel mentre non accampa alcun diritto di rivalsa sulle somme maturate nel periodo dalla assegnazione dell'alloggio a tutt'oggi, informa la S.V. che in ordine alle ragioni innanzi esposte è costretto a ridimensionare contabilmente il canone di ammortamento dell'alloggio, riportandolo agli anni 35, così come previsto, per cui, a partire dal 10-10-1961 il canone mensile risulterà di £. 1.949 per vano.

Si è anche provveduto a differenziare l'alloggio da Ella occupato attribuendo allo stesso un indice di caratura che ora corrisponde esattamente alla superficie occupata dalla S.V. Sicchè il suo alloggio risulta definitivamente di vani contabili 5.4 =

In conseguenza dei predetti adeguamenti il canone di fitto per l'alloggio da Ella occupato, da corrispondere dalla innanzi citata data, verrà a risultare in £. 11.491 come specificato nel seguente dettaglio:

a- Canone di locazione per fitti e servizi	£. <u>1.949</u>	vano per vani <u>5.4</u>	£. <u>10.525</u>	<u>2534</u>
b- Canone consumo acqua normale.....	£. <u>500</u>			<u>13684</u>
c- Contributo per illuminazione scale.....	£. <u>150</u>			<u>800</u>
d- I.G.E. 3% solo su a).....	£. <u>316</u>			<u>200</u>
			<u>11.491</u>	<u>547</u>
				<u>15231</u>

TOTALE LIRE

Di quanto innanzi si dà comunicazione a tutti gli effetti di Legge.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ta.



[Handwritten signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Della Provincia di Brindisi

Prot. n° 3478

Uff. Amm.vo

OGGETTO: Assegnazione di alloggi in locazione semplice.-

Brindisi, li 19 GEN. 1960

Al Sig. La Corte Angelo

Via Barletta n° 10

BRINDISI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in Via Conella, lotto 28 scala E interno 6.

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 5,4.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, Via Casimiro n°9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 44.024.- come appresso dovute:

a) - Mensilità di fitto e servizi dal 10 FEB. 1960 al 10 MAR. 1960

£. 1.808 vano x vani 5,4 £. 2.763

b) - Canone consumo acqua normale..... " 500

c) - Contributo nelle spese di illuminazione alle scale..... " 75

d) - I.G.E. 3% su a)..... " 293

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO....£. 10.631

e) - Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)...." 31.893

f) - Deposito spese contrattuali....." 1.500

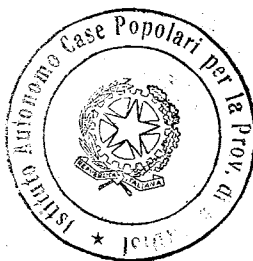
TOTALE.....£. 44.024

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento.

Non presentandosi entro il 30 GEN. 1960 corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE
(Comm. Com.te Ubaldo VALLARINO)

PA/MI/Dc.



9

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome *Loa Corte Angelo fu Leonardo*

luogo di nascita *Brindisi*

data di nascita *10-2-1919*

indirizzo attuale *Via Bartolotta, n°10*

residente nel comune di *Brindisi*

data di inizio della residenza *dalla nascita*

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito.

A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonché tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

Brindisi
LOCALITÀ

18 marzo 1959
DATA

FIRMA

Loa Corte angelo

Documenti ri-

GRUPPO I°

PUNTEGGIO

chiesti:

ABITAZIONI NON IDONEE. Segnare, se corrisponde

Certificato

esattamente, una delle seguenti definizioni che danno di-

dell'Ufficio

ritto ad essere iscritti in questo gruppo.

Sanitario

a

☐

cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto

☐

Comunale

b

☐

soffitta senza acqua e gabinetto

c

☐

Soffitta con acqua e gabinetto

☐

d

☐

Cantina con acqua e gabinetto

Certificato dell'Uf-

GRUPPO II°

ficio del Genio Ci-

☐

ABITAZIONI PERICOLANTI

☐

ile comprovante la

grave pericolosità.

Certificato

GRUPPO III° Superaffollamento familiari n. mq.

dell'Ufficio

Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona

Sanitario

effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel

Comunale,

foglio di famiglia.

con la pre-

e

☐

Casi previsti nei gruppi I° e II°

cisazione

f

☐

Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto

dell'esatta

g

☐

Nuclei familiari superiori alle 8 persone che occupano un alloggio di una stanza e cucina.

superficie.

☐☐

Famiglie che occupano un alloggio normale ma superaffollato in base ai criteri di cui

sopra (dalla misurazione vanno esclusi i lo-

cali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di

larghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare

locali occupati e le relative superfici:

I locale: metri..... x metri..... totale mq.....

II locale: metri..... x metri..... totale mq.....

III locale: metri..... x metri..... totale mq.....

III locale: metri..... x metri..... totale mq.....

Atto esecuti- GRUPPO IV° - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfratto
vo di sfratto. per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.)

4 Aprile 1959

1) Dichiarazione del datore

GRUPPO V°

di lavoro attestante da quan-

DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO

do ha avuto inizio il rap-

h

porto di lavoro. Nel caso

Residenza a:

si tratti di più datori di

lavoro, presentare il li-

bretto di lavoro. 2) Certi-

ficato di residenza del Co-

mune ove risiede il nu-

cleo familiare.

Indicare il Comune di residenza quando il nucleo

familiare risieda in comune diverso dal luogo di la-

voro del capofamiglia, che non sia collegato con

questo, da servizio di trasporto urbano.

Dichiarazione del

Direttore del Di-

spensario Annu-

bercolare

La circostanza di persona adulta TBC che
conviva con bambini, darà diritto ad una
valutazione supplementare

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: superaffollamento

III: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagio alloggiato, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III, e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	Data di entrata e di uscita da tale alloggio

Allegare certificato del Comune di _____ attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n. _____ anni compiuti di disagio alla data del _____

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti)

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI



MUNICIPIO DI BRINDISI

IL SINDACO

Esaminati i registri di anagrafe di questo Comune

CERTIFICA

che il sig.

Baroni Angelo

nato il 10-9-919 nel Comune di Brindisi

risulta iscritto in questo registro di popolazione

dal 10-10-939 ed abita in Via Barletta 8

Si rilascia per uso

Alloggio

Brindisi

17-3-959

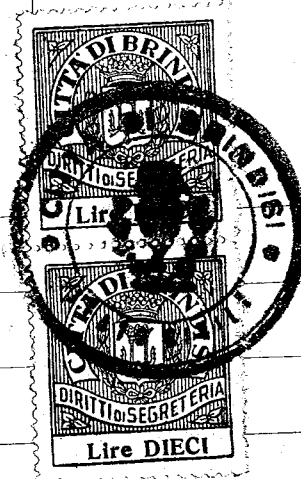
IL CAPO REPARTO

[Signature]



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
(Avv. Giuseppe Genovesi)

[Signature]



326



STUDIO LEGALE
Avv. GIOVANNI GUADALUPI
Via Palestro 33 - Tel. 13-72
BRINDISI

ATTO DI CITAZIONE

ANDRISANO Annunziato di Antonio, domiciliato e residente in Brindisi ed ivi elettivamente domiciliato alla Via Palestro 33 presso lo studio del suo procuratore giudiziale Avv. Giovanni Guadalupi, dal quale è rappresentato e difeso per delega in calce al presente atto.

P R E M E S S O

che egli, proprietario di una casa sita in Brindisi alla Via Barletta n° 8, composta di due vani ed accessori, che è condotta in locazione per contratto soggetto alla vincolo della preroga da LA CORTE Cosimo, ha urgente ed improrogabile necessità di conseguire la disponibilità di tale casa per destinarla ad abitazione propria e della di lui famiglia, perchè, con il 10 Agosto 1959, come si rileva dalla disdetta che è stata convalidata innanzi al Pretore di Brindisi all'udienza del 28 Novembre 1958, il di lui locatore SPUNTA Antonio, intende a sua volta, conseguire, per finita locazione, la disponibilità della casa che ^{esso Andrisano} egli, con la famiglia, detiene in locazione, per la pigione mensile di L. 1.500= in questa Via Cesare Braico 18.

Tutto ciò premesso, ANDRISANO Annunziato, intendendo avvalersi delle disposizioni di cui all'art. 4 n° 1

della Legge 23 Maggio 1950 n° 363

P r e a v v e r t e

~~RIKLEMET~~ LA CORTE Cosimo che al 4 Aprile 1959 intende conseguire la disponibilità della casa di Via Barletta n.8.

E, nel contempo, a mezzo del sottoscritto avvocato e procuratore

C I T A

il nominato La Corte Cosimo, domiciliato e residente in Brindisi, a comparire innanzi al Pretore di Brindisi alla udienza che lo stesso terrà il giorno **19** Dicembre 1958 alle ore 9 con la continuazione, e lo invita a costituirsi nei modi e termini di legge, con avvertimento che, in difetto, si procederà in di lui contumacia, per ivi, con sentenza munita di clausola di provvisoria esecuzione, sentire così giudicare:

1) - ~~dag~~ dichiarare e riconoscere che Andrisano Annunziato ha urgente ed imperorogabile necessità di conseguire la disponibilità della casa qui sita alla Via Barletta n° 8, condotta in locazione per contratto soggetto al vincolo della proroga dalla La Corte Cosimo, perchè egli, conduttore a sua volta della casa sita in Brindisi alla Via Cesare Braico n.18, per contratto non soggetto al vincolo della proroga, il 10 Agosto 1959, dovrà rendere a Spunta

Antonio la disponibilità della casa sopradetta di
Via Cesare Braico 18.

2) - conseguentemente ordinare a La Corte Cosimo di
rilasciare, in favore di Andriano Annunziato la
disponibilità della casa di Via Barletta n° 8, il 4
Aprile 1959, autorizzando, in difetto, l'esecuzione
forzata.

3) - Condannare La Corte Cosimo alle spese tutte del
giudizio, diritti ed onorari.

Brindisi, li 29 Novembre 1958

Andriano Annunziato *On. F. Guadalupe*

Avv. Giovanni Guadalupe - Brindisi -

Vi delego a rappresentarmi e difendermi nella presen-
te procedura, conferendovi all'uopo ogni facoltà
di legge.

Brindisi, li 29 Novembre 1958

Andriano Annunziato
E' autografa

On. F. Guadalupe

Brindisi, 11 ~~12~~ Dicembre 1958

Sulla istanza di Andrisano Annunziato di Antonio,
domiciliato e residente in Brindisi.

Io sottoscritto Ufficiale Giudiziario addetto alla
Pretura di Brindisi ove per la carica risiedo.

Ho notificato e dato copia, per legale scienza ad
ogni effetto di legge dell'antescritto atto di cita-
zione al Sig. La Corte Cosimo, residente e domiciliato
in Brindisi, alla Via Barbatta n.8, mercoè consegna
di copia a mani della signora Olga con

La Corte Cosimo
Brindisi



Il sottoscritto dichiara che la sua casa in via Bar-
letta n°10 a piano terra da lui acquistata il 1954
è abitata dalla famiglia La Corte Angelo fu Leonar-
do che già la deteneva anteriormente all'acquisto e
precisamente fin dall'anno 1939.-

Brindisi, 18 marzo 1959

Andriano Amunziata

ELENCO DEI DOCUMENTI ALLEGATI ALLA DOMANDA

- 1)-Domanda di alloggio in locazione semplice
- 2)-Certificato di residenza
- 3)-Stato di famiglia
- 4)-Attestato del proprietario dell'abitazione attuale
- 5)-Atto di citazione per lo sfratto
- 6)-Assegno Bancario

La Corte Aug do