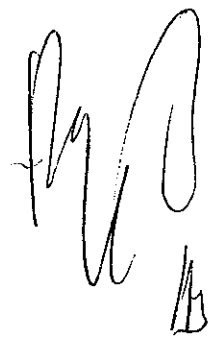


371700

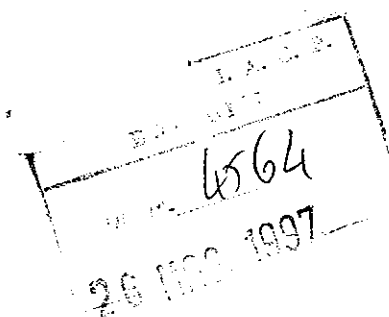
Comune di Latiano

7837

Provincia di Brindisi



Latiano 22 maggio 1997



*Al Presidente
I.A.C.P.
Via Casimiro, 27
BRINDISI*

Oggetto: Assegnazione casa di abitazione FRANCO Cosimo

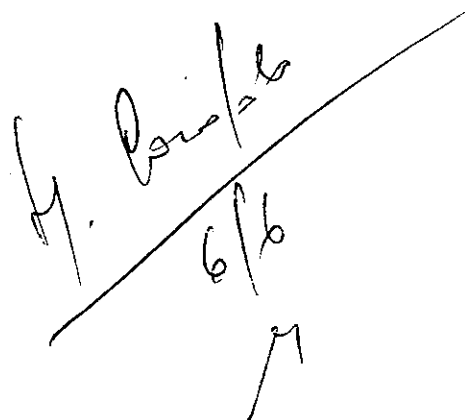
La presente unicamente per inviare la delibera di G.M. n. 502 del 19.05.1997 relativa alla assegnazione dell'alloggio ERP al sig. FRANCO Cosimo.

Distinti saluti.

*Il Sindaco
rag. Salvatore d'IPPOLITO*



Allegata delibera di G.M. n. 502



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

Prot. N° 321

VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N° 6

DELIBERAZIONE N° 8850

OGGETTO :

- 2 -

L'anno millenovecentonovantasette, il giorno uno del mese di Dicembre alle ore 17,00 in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell' ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI della Provincia di Brindisi, sita in Via G.B. Casimiro, n°27 .

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori :

		Presente	Assente
1) Ing. Augusto DELLI SANTI	-Presidente	... Si ...	.....
2) C.d.L. Angelo LENOCI	-V. Presidente	... Si ...	.....
3) Dr. Cosimo MATULLI	-Consigliere	... Si ...	.....
4) Avv. Donato MUSA	- "	.....	Si
5) S.ra Maddalena ARMENTANI	- "	.....	Si
6) Sig. Francesco COZZOLI	- "	.....	Si
7) Geom. Luigi CAMPANELLI	- "	.....	Si
8) Sig. Armando LEO	- "	... Si ...	.....
9) Sig. Cosimo LEONE	- "	... Si ...	.....
10) .....	- "	.....	.....
<u>COLLEGIO SINDACALE</u>			
11) Dr. Domenico CATANZARO	-Presidente	... Si ...	.....
12) Dr. Vincenzo SCHILARDI	-Sindaco Rev.	... Si ...	.....
13) Rag. Fortunato ORLANDO	-Sindaco Rev.	... Si ...	.....

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

Il PRESIDENTE, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'Ordine del Giorno trasmesso in data 25-11-1997
N° di prot. 305 e inviare comunicazione telegrafica n° 306 del 26-11-97.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- DATO ATTO di quanto evidenziato nella descrittiva che precede;
- RITENUTO di dover precedere alla ridefinizione della partita contabile relativa all'alloggio in parola contrassegnata dal Cod. n. 111 09 006 3873/1, in armonia con lo sviluppo delle fasi dettagliatamente ricostruite nella descrittiva che precede;
- VISTO l'attestato di legittimità del presente provvedimento, apposto dal Dirigente del Servizio proponente;
- Con voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale, e spresso a sensi di legge, ed alla unanimità dei presenti;

D E L I B E R A

- = DI DARE ATTO, come di fatto dà atto, di quanto dettagliatamente esposto nella descrittiva che precede;
- = DI ANNULLARE, come di fatto annulla, la partita contabile relativa all'alloggio di E.R.P. sito in LATIANO alla Via Chicco Maggio, n. 3 scala G int. 3 contrassegnata dal Codice numero 111 09 006 3873/1, così come riportata negli estratti conto al 31/12/1995 e 31/12/1996, perchè non corrispondente agli eventi dettagliatamente evidenziati nella descrittiva che precede;
- = DI RIDEFINIRE, come di fatto ridefinisce, la stessa partita contabile, nel corretto rispetto degli atti formali come evidenziati dettagliatamente nella descrittiva che precede, nel modo di seguito riportato:
 - 1) Annullamento della esposizione debitoria gravante ~~sull'~~alloggio per il periodo dal 30/4/1994 al 31/3/1995, perchè l'alloggio di fatto era in attesa di assegnazione.
 - 2) Annullamento della esposizione debitoria gravante sull'alloggio per il periodo 1/4/1995 al 30/9/1997 e determinazione per lo stesso periodo di un canone d'uso, calcolato a norma di legge, da addebitare a carico della Sig.ra GASBARRO Cotrina in funzione della occupazione abusiva dello stesso da parte della stessa GASBARRO Cotrina.
 - 3) Annullamento, a seguito di quanto ridefinito con la presente deliberazione della esposizione debitoria a carico del Sig. FRANCO Cosimo ed ammontante a L. 7.860.242.= alla data del 31/5/1997, perchè ^{non}addebitabile in virtù di quanto riportato in dettaglio nella descrittiva che precede.
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato, ai competenti Uffici contabili del Servizio Raggruppamento Gruppi di comunicare

al C.E.D. le variazioni da apportare alla partita contabile re
lativa all'alloggio di E.R.P. sito in LATIANO alla Via Chicco
Maggio n. 3 scala G int. 3, contrassegnata dal Codice numero
111 09 006 3873/1 secondo il dettato del presente provvedimento.=.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE
(Dr. Ing. Augusto DELL' SANTI)

IL SEGRETARIO
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

I COMPONENTI

(Angelo	LENOCI)	
(Cosimo	MATULLI)	
(Donato	MUSA)	
(Maddalena	ARMENTANI)	
(Francesco	COZZOLI)	
(Luigi	CAMPANELLI)	
(Armando	LEO)	
(Cosimo	LEONE)	

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il giorno 04-12-1997 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

Prot. N° 321

VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N° 6

DELIBERAZIONE N° 8850

OGGETTO: Annullamento posizione contabile a carico del Signor FRANCO COSIMO, relativamente all'alloggio di E.R.P. nel Comune di LATIANO, Via Chicco Maggio, 3 scala 6 int. 3 - Cod. n. 111 09 006 3873/1 e ridefinizione della stessa.=

L'anno millenovecentonovantasei il giorno uno del mese di dicembre alle ore 17,00 in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI della Provincia di Brindisi, sita in Via G.B. Casimiro, n°27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

		Presente	Assente
1) Ing. Augusto DELLI SANTI	-Presidente	Si	
2) C.d.L. Angelo LENOCI	-V. Presidente	Si	
3) Dr. Cosimo MATULLI	-Consigliere	Si	
4) Avv. Donato MUSA	-		Si
5) S.ra Maddalena ARMENTANI	-		Si
6) Sig. Francesco COZZOLI	-		Si
7) Geom. Luigi CAMPANELLI	-		Si
8) Sig. Armando LEO	-	Si	
9) Sig. Cosimo LEONE	-	Si	
10)	-		
<u>COLLEGIO SINDACALE</u>			
11) Dr. Domenico CATANZARO	-Presidente	Si	
12) Dr. Vincenzo SCHILARDI	-Sindaco Rev.	Si	
13) Rag. Fortunato ORLANDO	-Sindaco Rev.	Si	

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

Il PRESIDENTE, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'Ordine del Giorno trasmesso in data 25-11-1997
N° di prot. 305 e successive comunicazioni telegrafiche n° 306 del 26-11-97.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO:

- che la Sig.ra LISI Cosima - assegnataria dell'alloggio di E.R.P. sito in LATIANO, alla Via Chicco Maggio 3 - scala G int. 3 - in data 29/04/1994 rinunziò alla assegnazione, rilasciando, come da apposito verbale di riconsegna sottoscritto in con = tradditorio con funzionari di quel Comune, l'alloggio in pa = rola al Comune di LATIANO;
- che, all'atto della riconsegna dell'alloggio, la Sig.ra LISI Cosima risultava in regola con la corresponsione dei canoni di locazione dovuti;
- che il Comune di LATIANO, con deliberazione n. 80 adottata dalla propria Giunta Municipale in data 30/01/1995, riasse = gnò detto alloggio al Sig. FRANCO Cosimo;
- che, l'I.A.C.P. di Brindisi, con nota Raccomandata A.R. nume = ro 2017 in data 22/03/1995, invitò il Sig. FRANCO Cosimo a presentarsi presso i propri Uffici per formalizzare gli atti conseguenti della stipula del contratto di locazione e della consegna formale dell'alloggio, previo perfezionamento di alcuni documenti indisponibili;
- che il Sig. FRANCO Cosimo non aderì all'^m invito formale dell'Istituto, contenuto nella nota in riferimento, perchè l'allog = gio di E.R.P. di cui innanzi era stato nel frattempo occupa = to abusivamente da tale GASBARRO Cotrina, risultando, quin = di, indisponibile;
- che di tale circostanza l'I.A.C.P. di Brindisi venne informa = to dal Comune di LATIANO con nota n. 2307 in data 17/10/95;
- che, conseguentemente, l'Istituto provvide a sporgere forma = le querela contro ignoti per l'occupazione abusiva di detto alloggio, in data 20/11/1995;
- che il Comune di LATIANO, in dipendenza degli eventi come in = nanzi evidenziati, con deliberazione n. 502 adottata in data 19/05/1997 dalla Giunta Municipale ha provveduto ad annulla = re l'assegnazione in favore del Sig. FRANCO Cosimo dell'al = loggio di E.R.P. sito in Via Chicco Maggio, 3 scala G int. 3 di cui alla delibera n. 80 del 30/01/1995 e ad assegnar = gli un altro alloggio disponibile sito alla Via Papadia, 2 lotto 1° scala A int. 6, a suo tempo assegnato al Sig. GENIALE Amilca = re e da questi rilasciato;
- che questo Istituto ha perfezionato tutti gli atti prelimina = ri con il Sig. FRANCO Cosimo, stipulando, con decorrenza 01/06/1997, il relativo contratto di locazione;
- che il Comune di LATIANO, con deliberazione n. 644 adottata dalla Giunta Municipale in data 4/9/1997, ha assegnato alla Sig.ra GASBARRO Cotrina l'alloggio di E.R.P. sito alla Via Chicco Maggio, 3 scala G int. 3, dalla stessa occupato abusi = vamente;

- che l'I.A.C.P. di Brindisi ha perfezionato anche tutti gli atti preliminari con la Sig.ra GASBARRO Cotrina, stipulando, con decorrenza 01/10/1997, il relativo contratto di locazione;
- che l'alloggio di E.R.P. in un primo momento assegnato dal Comune di LATIANO al Sig. FRANCO Cosimo e successivamente, per la circostanza innanzi evidenziato alla Sig.ra GASBARRO Cotrina è contrassegnato nel tabulato I.A.C.P. con il Cod. n. 111 09 006 3873/1;
- che l'alloggio di E.R.P. ora assegnato al Sig. FRANCO Cosimo è contrassegnato nel tabulato I.A.C.P. con il Cod. n. 251 09 0010 515;
- che, alla luce di quanto dettagliatamente evidenziato nella descrittiva che precede, occorre procedere alla sistemazione della posizione contabile relativa all'alloggio contrassegnato dal Cod. n. 111 09 006 3873/1, che, per le vicende innanzi esposte, risulta completamente inesatta;
- che, ai fini di detta sistemazione, occorre individuare con esattezza i vari periodi di tempo in cui gli eventi si sono susseguiti in detto alloggio;
- che, precisamente, l'alloggio contrassegnato dal Codice numero 111 09 006 3273/1 è stato sfritto dal 30/04/1994 al 31/03/1995; dall'1/04/1995 al 30/09/1997 è risultato occupato abusivamente dalla Sig.ra GASBARRO Cotrina; dall'1/10/1997 risulta regolarmente in reddito in virtù dell'assegnazione dello stesso da parte del Comune di LATIANO alla stessa GASBARRO Cotrina;
- che, in conseguenza di quanto innanzi, occorre procedere alla sistemazione della partita contabile in riferimento nel modo seguente;
 - 1) Periodo 30/4/1994 / 31/3/1995 annullamento, mediante azzeramento, della esposizione debitoria gravante sull'alloggio, perchè esso, come innanzi detto, di fatto risultava sfritto.
 - 2) Periodo 1/4/1995 / 30/9/1997: annullamento della esposizione debitoria gravante sull'alloggio e determinazione, mediante calcolo a norma di legge, di un canone d'uso che dovrà essere addebitato alla Sig.ra GASBARRO Cotrina, in funzione della occupazione abusiva di detto alloggio.
 - 3) Periodo successivo alla data del 30/9/1997: regolarmente attribuito a carico della Sig.ra GASBARRO Cotrina, in virtù della regolarizzazione della sua posizione in detto alloggio, a seguito della assegnazione formale dello stesso dal Comune di LATIANO.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE
(Dr. Ing. Augusto DELLI SANTI)

IL SEGRETARIO
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

I COMPONENTI

(Angelo	LENOCI)	
(Cosimo	MATULLI)	
(Donato	MUSA)	
(Maddalena	ARMENTANI)	
(Francesco	COZZOLI)	
(Luigi	CAMPANELLI)	
(Armando	LEO)	
(Cosimo	LEONE)	

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il giorno 04-12-1997 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZIO AFFARI LEGALI ED UTENZA

N. _____

Domanda N. _____

Graduatoria N. _____

Delibera C. N. n° 502
del 19.5.87

ASSEGNETARIO

Documento di riconoscimento Pref. anfo

N. ^{80.}5002807E del 18.1.86

rilasciato da Prefettura BR

data di nascita 25.6.956

luogo di nascita Ceglie v. ce

Codice fiscale FRA CGSM56H25C224T

CONIUGE ILHAN SANAL

Documento di riconoscimento Pref. G. L. B.

N. 85549246 del 16.5.1988

rilasciato da Comune di Falerone

data di nascita 8.05.955

luogo di nascita ISTAMBUL (TURCHIA)

Codice fiscale LHNSNL55EH82243P

Sig. FRANCO - COSIMO - LOTIANO

via PAPADIA 12 lotto 1° sc. A int. 6

vani utili _____

Costo vano L. _____

accessori _____

fitto mensile compreso _____

box _____

accessori L. _____

Totale vani contabili _____

PRUT. N. 1/164
Raccomandata

Brindisi, 11/10/91

251 09 001 0515/1 FRANCO COSIMO
VIA PAPADIA
72022 LATIANO

2

OGGETTO : Legge Regionale n. 54 del 20/12/1984 - Art. 15 -
Assegnazione alloggio di E.R.P. nel comune di LATIANO

Il Comune di LATIANO con deliberazione N. 561 in data 10.5.91
ha dichiarato la S.V. assegnatario di un alloggio di E.R.P., realizzato
da questo Istituto in codesto Comune, a sensi della Legge 11-03-1988, n.67.

In dipendenza di ciò, in data 12 dicembre 1990, a seguito della
relative operazioni, effettuate a sensi dell'art. 13 della legge regionale
n.54/84, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in LATIANO

lotto 1 scala A piano 1 interno 5 di mq. 56,86.

Conseguentemente, la S.V. dovrà stipulare con questo I.A.C.P. il
relativo contratto di locazione ed a tal uopo si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi
dell'art.32 della legge regionale n.54/84, ammonta a L. 73.746 mensili;
- 2) Il canone di locazione soggettivo dell'alloggio, determinato a sensi
dell'art. 33 della legge regionale n.54/84, sulla base del reddito
complessivo familiare, ammonta a L. 25.000 mensili;
- 3) Il deposito cauzionale infruttifero, costituito a garanzia degli
obblighi contrattuali, corrispondenti a n.2 (due) mensilità di canone
oggettivo, ammonta a L. 147.492.
- 4) La decorrenza della locazione avrà luogo dal 1/ 6/91.

Cio' premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi il giorno 25.10.91
alle ore 12 presso l'Ufficio Case del Comune di LATIANO
per la stipula, unitamente al proprio coniuge, del contratto di locazione.
Entrambi dovranno essere muniti di documento di riconoscimento e di codice
fiscale. Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da
questo Ente n. 10 (dieci) marche da bollo da L. 20.000 (ventimila), che
saranno apposte sul contratto in parola, nonché esibire la ricevuta del
c.c. postale prestampato ed allegato alla presente.

versamento della somma di L. 221.238, mediante l'apposito bollettino di
Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione
dovrà essere effettuato, utilizzando i bollettini di c.c. postale
prestampati e forniti da questo I.A.C.P. all'atto della stipula del
contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre
il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per
ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Peraltro, questo Istituto ritiene opportuno far presente sin d'ora che,
ai sensi dell'art. 17 della legge regionale 20-12-1984, n.54, la morosità,
se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto
con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Augusto Delli Santi)

Allegato N.1 Bollettino di versamento

PRUT. N. 10744
Raccomandata *AR.*

Brindisi, li' 15.10.97

251 09 001 0515/1 FRANCO COSIMO
VIA PAPADIA
72022 LATIANO

2

OGGETTO : Legge Regionale n. 54 del 20/12/1984 - Art. 15 -
Assegnazione alloggio di E.R.P. nel comune di LATIANO

Il Comune di LATIANO con deliberazione N. 502 in data 19.5.97
ha dichiarato la S.V. assegnataria di un alloggio di E.R.P., realizzato
da questo Istituto in codesto Comune, a sensi della Legge 11-03-1988, n. 67.

In dipendenza di cio', in data 12 dicembre 1996, a seguito delle
relative operazioni, effettuate a sensi dell'art. 13 della legge regionale
n. 54/84, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in LATIANO

lotto 1 scala A piano 1 interno 5 di mq. 56,86 .

Conseguentemente, la S.V. dovra' stipulare con questo I.A.C.P. il
relativo contratto di locazione ed a tal uopo si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi
dell'art. 32 della legge regionale n. 54/84, ammonta a L. 73.746 mensili;
- 2) Il canone di locazione soggettivo dell'alloggio, determinato a sensi
dell'art. 33 della legge regionale n. 54/84, sulla base del reddito
complessivo familiare, ammonta a L. 25.000 mensili;
- 3) Il deposito cauzionale infruttifero, costituito a garanzia degli
obblighi contrattuali, corrispondenti a n. 2 (due) mensilita' di canone
oggettivo, ammonta a L. 147.492 .
- 4) La decorrenza della locazione avra' luogo dal 1/ 6/97 .

Cio' premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi il giorno 28.10.97,
alle ore 10.00 presso l'Ufficio Case del Comune di LATIANO Popolari A. Brindisi,
per la stipula, unitamente al proprio coniuge, del contratto di locazione.
Entrambi dovranno essere muniti di documento di riconoscimento e di codice
fiscale. Inoltre, la S.V. dovra' consegnare al funzionario incaricato da
questo Ente n. 10 (dieci) marche da bollo da L. 20.000 (ventimila), che
saranno apposte sul contratto in parola, nonche' esibire la ricevuta del
c.c. postale prestampato ed allegato alla presente.

versamento della somma di L. 221.238, mediante l'apposito bollettino di

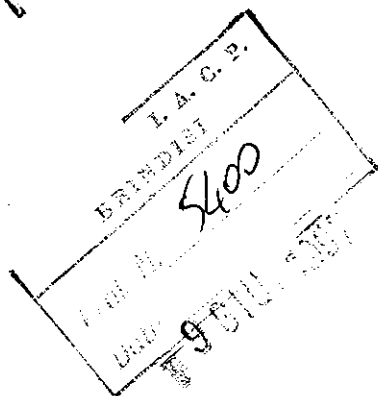
Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione
dovra' essere effettuato, utilizzando i bollettini di c.c. postale
prestampati e forniti da questo I.A.C.P. all'atto della stipula del
contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre
il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per
ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Peraltro, questo Istituto ritiene opportuno far presente sin d'ora che,
a sensi dell'art. 17 della legge regionale 20-12-1984, n. 54, la morosità,
se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto
con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Distinti saluti

[Firma]
PRESIDENTE
(Dott. Ing. Augusto Dell'i Santi)

Allegato N.1 bollettino di versamento



Comune di Latiano

Provincia di Brindisi

Prot. 8689

Premesso che con delibera di G.M. n. 502 del 19.05.1997 veniva assegnata al sig. Franco Cosimo una casa E.R.P. sita in Via Papadia 2 A/6;

TENUTO PRESENTE che occorre materialmente del tempo necessario all'espletamento dell'iter per la consegna dell'immobile all'assegnatario (firma del contratto, presentazione relativi documenti etc. ...)

RITENUTO opportuno abbreviare i tempi tecnici per evitare occupazioni abusive e per risolvere definitivamente i problemi logistici del sig. Franco Cosimo che attenda da molto tempo una sua sistemazione dal momento che la casa assegnata è stata occupata abusivamente;

Tutto ciò premesso e considerato

IL SINDACO

Autorizza

Il sig. Franco Cosimo, ad occupare provvisoriamente l'abitazione di Edilizia Residenziale Pubblica sita in Via Papadia 2 A/6 a far data dal 5 giugno 1997, comunicando quanto innanzi all'I.A.C.P. per il completamento dell'istruttoria.

Latiano 4 giugno 1997

Il Sindaco
(rag. Salvatore d'IPPOLITO)

Salvatore d'IPPOLITO



F. Cosimo
25/6

Al nip. Franco Comino era stato assegnato in
funzione l'eloppio n. comune di loticeno
den. sta. C. Mappo, 3, 5/3 - cat. 211090063873,
però il nip. Franco non ha potuto mai fornire
nessun ~~dat~~ di tale eloppio perché occupato
altrove.

Alla luce di quanto innanzi bisogna non tenere
più conto dell'assegnazione fatta in via Mario Mappo,
5/3 al nip. Franco Comino, in quanto il
comune di loticeno ha ~~fatto~~ ^{risolto} il nip. Franco
Comino una delibera di annullamento
di un altro eloppio e precisamente.

ex Geniale Aniterra, via Profetie, 2, lotto 1°
S.C. A, int. 6. Cod. ce. 211090010515/0

4/6/97



COMUNE DI LATIANO

(PROVINCIA DI BRINDISI)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 502 del Reg.

OGGETTO: Assegnazione Casa E.R.P. al Sig. FRANCO COSIMO

Revoca delibera n. 90 del 30.01.1995. =

data 19.05.1997

L'anno millenovecento 97 addì diciannove del mese di Maggio

alle ore 20,00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, appositamente convocata, la Giunta

Municipale si è riunita nelle persone seguenti:

Visto per la regolarità tecnica:

si esprime parere favorevole

- Sindaco Salvatore D'Ippolito

- Assessore Oronzo d'Angela

- Assessore Francesco Papadia

Visto per la regolarità contabile:

si esprime parere favorevole

- Assessore Antonio Gioiello

- Assessore =====

- Assessore =====

- Assessore =====

Visto per la legittimità dell'atto:

si esprime parere favorevole

dr. Gaetano Calò

con l'assistenza del Segretario Generale DR. Gaetano Calò

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la Legge 8 giugno 1990, n. 142,

Viste le circolari del Ministero dell'Interno n. 17102 in data 7 giugno 1990 e 15900/1 bis/L. 142 del 15.10.90;

Visto che ai sensi dell'art. 53 della Legge 08.06.1990, n. 142:

- il responsabile del servizio interessato ha espresso parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile di Ragioneria ha espresso parere favorevole per quanto concerne la regolarità contabile;
- il Segretario Generale ha espresso parere favorevole sotto il profilo della legittimità.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come appresso:

IL SINDACO

f.to Rag. S. D'Ippolito

IL SEGRETARIO

f.to DR. Gaetano Calò

SI ATTESTA la copertura finanziaria della spesa infrascritta a norma dell'art. 55, Legge n. 142/90 e l'eseguita registrazione dell'impegno sul bilancio corrente.

IL RAGIONIERE CAPO

li

f.to

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

20 MAG. 1997



E' stata affissa all'albo pretorio comunale il _____ e per 15 gg. consecutivi, come prescritto dall'art. 47, comma 1, della Legge 8 giugno 1990, n. 142;



E' stata comunicata con lettera n. _____, in data _____, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 45, comma 3, della Legge n. 142/1990, trattandosi di materia elencata nel comma 2;



E' stata trasmessa alla Prefettura di Brindisi con nota n. _____ in data _____

Data

20 MAG. 1997

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gaetano Calò)



E' stata trasmessa, con lettera n. _____, in data _____, al Co.Re.Co.
a richiesta dei signori consiglieri, per il controllo:



nei limiti delle illegittimità denunciate (art. 45, comma 2);



perché ritenuta viziata di incompetenza o assunta in contrasto con atti fondamentali del Consiglio (art. 45, comma 4);



E' stata trasmessa, con lettera n. _____, in data _____, al Co.Re.Co.
per iniziativa della Giunta Comunale (art. 45, comma 1);

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 47, comma 2);

- il Co.Re.Co. ha preso atto nella seduta del _____ prot. n. _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Dalla Residenza comunale, li

f.to

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.



IL SEGRETARIO GENERALE

Dalla Residenza comunale, li

20 MAG. 1997

PREMESSO che con delibera di G.M. n. 90 del 30.01.1995 veniva assegnato un alloggio di E.R.P. al sig. Franco Cosimo in Via Chicco Maggio 3 G/3 codice 111 09 006 3873;

CONSIDERATO che tale alloggio prima della firma del contratto è stato occupato abusivamente e che tuttora pende la situazione di abusivismo;

TENUTO PRESENTE che si è reso libero una abitazione di E.R.P. in Via Papadia 2 A/6 per decesso dei coniugi assegnatari (ex assegnatario Geniale Amilcare) codice 251 09 001 0515/0.

DATO ATTO che sono stati interpellati i primi due prossimi assegnatari della nuova graduatoria vigente nel Comune di Latiano ma la stessa è risultata inadeguata per il numero del nucleo familiare e per la tipologia trattandosi di immobile di vecchia costruzione con possibilità unica che tale alloggio rimanga disabitato per molto tempo;

CONSIDERATO che il sig. FRANCO Cosimo si è reso disponibile ad occupare tale casa ERP risolvendo in maniera definitiva il suo problema, situazione ottimale anche per l'IACP (in data 24.01.1996 è stata fatta comunicazione di sospensione al CED per la vecchia assegnazione, mentre in tale accezione si potrebbe ritornare ad assicurare un alloggio ad una famiglia e nel contempo recuperare le spese di fitto);

Tutto ciò premesso e considerato, nella necessità di provvedere in merito;

A VOTI UNANIMI, nei modi e forme previste dalla normativa vigente anche per quanto attiene la immediata esecutività

DELIBERA

-di revocare la delibera di G.M. n. 90 del 30.01.1995;

-di assegnare come alloggio E.R.P. la casa di abitazione di Via Papadia 2 A/6 (ex assegnatario Amilcare GENIALE)

-di inviare la presente alla Presidenza IACP di Brindisi per l'espletamento di tutta la procedura richiesta;

-di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
ED IL IL SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI Lecce

**RICHIESTA DI CERTIFICATO
O DI RILASCIO DI COPIA**

DATA

NUMERO

PAG.

TIPO RICHIESTA

- ☐ CERTIFICATO GENERALE
(COMPILARE LA SEZIONE DEI DATI RELATIVI AL SOGGETTO)

☐ CERTIFICATO SPECIALE
(COMPILARE LA SEZIONE DEI DATI RELATIVI AL SOGGETTO ED AGLI IMMOBILI)

☐ RILASCIO DI COPIA
(COMPILARE LA SEZIONE DEI DATI RELATIVI ALLA FORMALITÀ)

Y IN CARTA SEMPLICE

☒ IN CARTA BOLLATA

CONSERVATORIA RR. II - LECCE
BOLLO RISCOSSO IN MOD. VIRTUALE
NTI FORMALITÀ CONSIGLIATO



A PARTIRE DAL

GIORNO	MESE	ANNO
25	06	56

A TUTTO IL

GIORNO	MESE	ANNO

RELATIVAMENTE ALLE SEGUENTI FORMALITÀ

TRASCRIZIONI ☐ A FAVORE
☐ CONTRO

ISCRIZIONI

PRIVILEGI	☐	A FAVORE
	☐	CONTRO

DATI RELATIVI AL SOGGETTO

COGNOME		NOME		SESSO	
FRANCO		Cosimo		M	
DATA DI NASCITA		COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA		CODICE FISCALE	
GIORNO	MESE	ANNO	PROV. (a)		
25	06	56	BR		
CEGLIE Messapica					
OVVERO					
DENOMINAZIONE o RAGIONE SOCIALE					
SEDE				PROV.	CODICE FISCALE

DATI DESCRITTIVI DEGLI IMMOBILI

N.	COMUNE	PROV.	TIPO DI CATASTO (b)	SEZIONE	MAPPA			DENUNCIA DI ACCATASTAMENTO	
					FOGLIO	PARTIC.	SUB.	NUMERO	ANNO
SI CERTIFICA CHE PRESSO QUESTA CONSERVATORIA PER IL PERIODO DAL 25-6-56 AL 31-12-53 NON RISULTANO PUBBLICATE TRASCRIZIONI A FAVORE O A CARICO DEI NOMINATIVI COME SOPRA INDICATI IN CONSERVATORIA									

DATI RELATIVI ALLA FORMALITÀ

TIPO	ANNO E NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE	NUMERO DI COPIE

- DATI RELATIVI AL RICHIEDENTE

COGNOME E NOME	COMUNE
FRANCO Cosimo	Latiano (BR)
INDIRIZZO	FIRMA
Via Fuortes nr.5	<i>FRANCO Cosimo</i>

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

TASSA IPOTECARIA:

- Stato o Certificato
o Rilascio di copia L.
- Ricerca nominativa L.
- Formalità L.
- Scritturazione L.

TOTALE TASSA IPOTECARIA L.

DIRITTO DI SCRITTURATO L.

BOLLO L.

TOTALE GENERALE L

DEPOSITO EFFETTUATO L. 0233

REGISTRATA A MOD. 70

N° _____ DEL _____



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI

**RICHIESTA DI CERTIFICATO
O DI RILASCIO DI COPIA**

DATA

NUMERO

PAG. **TIPO RICHIESTA**

- ☐ CERTIFICATO GENERALE
(COMPIRE LA SEZIONE DEI DATI RELATIVI AL SOGGETTO)
- ☐ CERTIFICATO SPECIALE
(COMPIRE LA SEZIONE DEI DATI RELATIVI AL SOGGETTO ED AGLI IMMOBILI)
- ☐ RILASCIO DI COPIA
(COMPIRE LA SEZIONE DEI DATI RELATIVI ALLA FORMALITÀ)

- ☐ IN CARTA SEMPLICE
- ☐ IN CARTA BOLLATA

A PARTIRE DAL

GIORNO	MESE	ANNO

A TUTTO IL

GIORNO	MESE	ANNO

RELATIVAMENTE ALLE SEGUENTI FORMALITÀ

TRASCRIZIONI ☐ A FAVORE
☐ CONTRO

ISCRIZIONI ☐ A FAVORE
☐ CONTRO

PRIVILEGI ☐ A FAVORE
☐ CONTRO

DATI RELATIVI AL SOGGETTO

COGNOME SANAL			NOME ILHAN			SESSO		
DATA DI NASCITA GIORNO 08 MESE 05 ANNO 55			COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA ISTANBUL			PROV. (a) CODICE FISCALE 		
OVVERO DENOMINAZIONE o RAGIONE SOCIALE 								
SEDE 			PROV. 			CODICE FISCALE 		

DATI DESCRITTIVI DEGLI IMMOBILI

N	COMUNE	PROV.	TIPO DI CATASTO (b)	SEZIONE	MAPPA			DENUNCIA DI ACCATASTAMENTO	
					FOGLIO	PARTIC.	SUB.	NUMERO	ANNO
SI CERTIFICA CHE PRESSO QUESTA CONSERVATORIA PER IL PERIODO DAL 8-5-55 AL 31-12-73 NON RISULTANO PUBBLICATE TRASCRIZIONI A FAVORE O A CARICO DEI NOMINATIVI COME SOPRA INDICATI CONSERVATORE									

DATI RELATIVI ALLA FORMALITÀ

TIPO	ANNO E NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE	NUMERO DI COPIE

DATI RELATIVI AL RICHIEDENTE

COGNOME E NOME	COMUNE
INDIRIZZO	FIRMA

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO**TASSA IPOTECARIA:**

- Stato o Certificato o Rilascio di copia L.
- Ricerca nominativa L.
- Formalità L.
- Scritturazione L.

TOTALE TASSA IPOTECARIA L.

DIRITTO DI SCRITTURATO L.

BOLLO L.

TOTALE GENERALE L.

DEPOSITO EFFETTUATO L.

REGISTRATA A MOD. 70

N° DEL

Si dichiara: *frances*

CAVITÀ:
Unità mod. virtuale - £. *15.00*
Esigibilità £. *11.00*
Credito £. *1000*
TOTALE DOVUTO £. *2.800*
Riduzione: mod. 68 nn. £. *1000*
DIFFERENZA DOVUTA £. *1.800*

Lecce, li. *17 FEB 1995*

IL REGGENTE
I.I. CONSERVATORE RR.II
(Negro dr. Oronzo)

[Signature]

Le differenza di cui sopra è stata contabi-
lizzata al mod. 70 N° *0460*

Lecce, li. *17 FEB 1995*

IL REGGENTE
I.I. CONSERVATORE RR.II
(Negro dr. Oronzo)



73

10.000



Le Conservatore RR. Brionini
 Il sottoscritto Franco Casini,
 nato a Capri messafes il 25.6.56
 domiciliato con Social Urban edilizia
 straniera (Estimale) con n. 3 figli
 e coniugato:

- 1) Franco Giusep nato a messafes 28.4.83;
 - 2) Franco Enrico nato a Lissini 28.12.81;
 - 3) Franco Dennis nato a messafes 23.9.87;
- col iv. residente a Lissini (BR)
 Via Partes 5.

Chiedo

che con questo ipotecario e testamento
 le trascrizioni a favore e contro
 se stessi e fortis del l. 1.4.75
 al riscontro 15.10.91
 Brionini, 25.1.95.

F. Richiute
 Franco Casini

CHE DEL 15.10.91



A richiesta di:

15,00
1000
1000
26000
1000
16000
128

DI DIREZIONE
Sviluppo Economico

[Handwritten signature]



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

—00000—

PROT. N. 627

Brindisi, li 22.1.98

Al Sig. Franco Corina
Via Repezia, 2
Lotto 1° sc. A int. 6
Letiano (Br)

Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Augusto DELLA SANTI)



- La moglie del Sig. Franco Romano si trova in Svezia.
Sentito il padre del Dott. Trisolini per quanto
riguarda la firma del contratto da parte della
moglie del Sig. Franco.

- A parte del Dott. Trisolini il contratto lo può
firmare solo il Sig. Franco Romano, essendo
l'intermediario, in un secondo momento, quando
sarà in Italia, il contratto lo firmerà la
moglie.

- Allo stato attuale regolarizzare il contratto
con la sola firma del Sig. Franco Romano.

28/10/97



SITUAZIONE DI FAMIGLIA

del Sig. Franco Carlo

domiciliato in questo Comune - Via Portes 3

[illegible]

Si rilascia il presente in carta libera e per uso Contabile.

L'IMPIEGATO ESTENSORE

Latiano, li 26-1-1995

L'UFFICIALE DI STATO CIVILE ED ANAGRAFE

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO
... (Inf. Lavinia Maddalena)



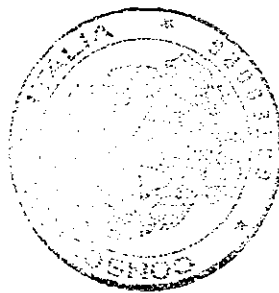
CONSOLATO D'ITALIA
GÖTEBORG

DICHIARAZIONE CONSOLARE

Dietro esibizione dei certificati rilasciati dall'Amministrazione delle Imposte e Tasse di Göteborg, Svezia, si certifica che la signora SANAL Ilhan in Franco, nata l'8 maggio 1955, ha ricevuto nell'anno fiscale 1996:

- Dalla Katolska Församlingen, Parkgatan 14, 411 38 Göteborg:
reddito lordo SEK 30.600
L'imposta preliminare è stata di SEK 9.135
- Da ISS Sverige AB, Box 42071, 126 13 Stockholm:
reddito lordo SEK 1.852
L'imposta preliminare è stata di SEK 449.

Göteborg, 22 settembre 1997



[Signature]
IL CONSOL D'ITALIA
STEN-OLUF JÄLL

vedi anche allegato
voci Valutario -

Person Sweden 230 £.

£ 463'960



COMUNE DI LATIANO
(Provincia di Brindisi)

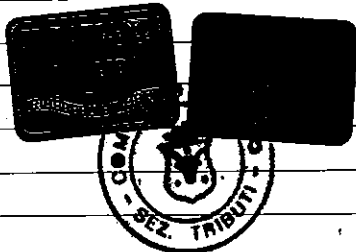
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(ART. 4 LEGGE 4 GENNAIO 1968 N.15)

L'anno millenovecentonovant asette il giorno ventisei del mese di agosto
in questa sede comunale, avanti di me IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Maria R. ANZILOTTI) di Latiano, è per-
sonalmente comparso i l Sig. Franco Cosimo
nat o a Ceglie Messapica il 25/06/1956 e residente a LATIANO
i l quale, dopo essere stat o ammonit o secondo quanto prescritto dall'art. 26 della
legge 4-1-1968, n. 15 sulle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni men-
daci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge stessa, ha reso e sottoscritto la seguente

DICHIARAZIONE

nell'anno 1996 ha percepito un reddito netto pari a lire 3.000.000 riveniente da la-
voro in qualità di bracciante agricolo per n° 51 giornate lavorative.-----



IN CASO DI SEGNO DI CROCE

TESTE

TESTE

FIRMA DEL DICHIARANTE

Franco Cosimo

Io sottoscritto IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Maria R. ANZILOTTI) di Latiano, a norma dell'art. 20
della legge 4-1-1968 n. 15, fatte le ammonizioni di cui all'art. 26 della legge stessa, attesto che la firma in
calce alla suesposta dichiarazione è stata apposta in mia presenza, previo accertamento dell'identità del
dichiarante (1) mediante conoscenza personale.-

Latiano, li 26 Agosto 1997

(1) Indicare le modalità della identificazione

REG. N. 336

DIRITTI L. 600



IL FUNZIONARIO INCARICATO

IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Maria R. ANZILOTTI)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PROVINCIA di BRINDISI

251 09 001 0515/1 FRANCO COSIMO

VIA PAPADIA

2 A/ 6

72022 LATIANO

Anno di calcolo 1997

DATA CONSEGNA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE FENSILE	CANONE + 30%
1/11/1961	,77	1,05	,90	1,00	1,00	1,00	56,86	180.000	7.447.352	21.721	161,170	35.007	56.728	73.746