

70205
RACCOMANDATA R. R.



COMUNE DI CAROVIGNO

PROVINCIA DI BRINDISI

C.A.P. 72012

Prot. n. 18181 del 25 OTT. 1999

SIG CARRONE COSIMO

Via Sar. G. LANZILOTTI, 16
CAROVIGNO

OGGETTO Assegnazione di ⁹ alloggi di ERP

Si comunica che il giorno 3.11.99 alle ore 14,00 presso SALA CONSILIARE COMUNALE la presenza del Sindaco e del rappresentante dello IACP, la SV, o persona all'uopo da Lei delegata, effettuerà la scelta dell'alloggio rispettando l'ordine della graduatoria.

In caso di mancata presentazione la SV decade dal diritto di scelta. Si prega, quindi, non mancare.

Carovigno li 25.10.99

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Lucia FANULLI.

Lucia Fanulli

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZIO AFFARI LEGALI ED UTENZA

N. _____

Domanda N. _____

Graduatoria N. Delibera N° 623 del 11.10.99

ASSEGNETARIO

Documento di riconoscimento _____

N. _____ del _____

rilasciato da _____

data di nascita _____

luogo di nascita _____

Codice fiscale _____

CONIUGE

Documento di riconoscimento _____

N. _____ del _____

rilasciato da _____

data di nascita _____

luogo di nascita _____

Codice fiscale _____

Sig. Lavione Lorenzo

Lavione

via D'Amelio

lotto 4°

sc. Villa

int. 1

vani utili _____

Costo vano L. _____

accessori _____

fitto mensile compreso

box _____

accessori L. _____

Totale vani contabili _____



Mod. 69

MODULARIO
F. - Tasse - 44

SERIE	NUMERO	DATA	TRIBUTI	IMPORTI	RETTIFICHE AI CODICI DI TRIBUTO e/o RELATIVI IMPORTI		
					SERIE	NUMERO	DATA
					DA	A	IMPORTO
			REGISTRO				
			ALTRO ERARIO				
			INVIM				
			ALTRE AZIENDE				
			TOTALE				
ESATTE LIRE							
CODICE UFFICIO		Si convalidano, sulla base del contenuto dell'atto, i dati risultanti dai Quadri A, B e C		L'IMPIEGATO ADDETTO ALLA TASSAZIONE	L'IMPIEGATO ADDETTO ALLA REGISTRAZIONE	DA INVIARE ALLA ANAGRAFE TRIBUTARIA (Barrare la casella che interessa)	
						☐ SI ☐ NO	

QUADRO A.	ALL'UFFICIO DEL REGISTRO DI	BRINDISI		Foglio N.	La richiesta si compone
	RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE	IACP - BRINDISI		DATA DI STIPULA	di N. fogli N. DI REPERTORIO
	NATURA DELL'ATTO	CONTRATTO DI LOCAZIONE			

QUADRO B. SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI IMMEDIATI DELL'ATTO

N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		PROV.	DATA DI NASCITA	SESSO
	00061820742	IACP - BRINDISI				
NOME		COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.	DATA DI NASCITA	SESSO
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROV.	VIA O PIAZZA	N. CIVICO		
72100 BRINDISI		BR.	CASIMIRO	27		
N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		PROV.	DATA DI NASCITA	SESSO
		CARONE				
NOME		COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.	DATA DI NASCITA	SESSO
COSIMO						
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROV.	VIA O PIAZZA	N. CIVICO		
72012 CAROVIGNO		BR.	D'AMELIO	/		
N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		PROV.	DATA DI NASCITA	SESSO
NOME		COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.	DATA DI NASCITA	SESSO
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROV.	VIA O PIAZZA	N. CIVICO		
N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		PROV.	DATA DI NASCITA	SESSO
NOME		COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.	DATA DI NASCITA	SESSO
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROV.	VIA O PIAZZA	N. CIVICO		
N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		PROV.	DATA DI NASCITA	SESSO
NOME		COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.	DATA DI NASCITA	SESSO
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROV.	VIA O PIAZZA	N. CIVICO		
N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		PROV.	DATA DI NASCITA	SESSO
NOME		COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.	DATA DI NASCITA	SESSO
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROV.	VIA O PIAZZA	N. CIVICO		

[illegible]



Mod. 69

MODULARIO
F. - Tasse - 44

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO	SERIE	NUMERO	DATA	TRIBUTI	IMPORTI	RETTIFICHE AI CODICI DI TRIBUTO e/o RELATIVI IMPORTI		
						SERIE	NUMERO	DATA
						DA	A	IMPORTO
					TOTALE			
ESATTE LIRE								
CODICE UFFICIO		Si convalidano, sulla base del contenuto dell'atto, i dati risultanti dai Quadri A, B e C		L'IMPIEGATO ADDETTO ALLA TASSAZIONE	L'IMPIEGATO ADDETTO ALLA REGISTRAZIONE	DA INVIARE ALLA ANAGRAFE TRIBUTARIA (Barrare la casella che interessa)		
						☐ SI ☐ NO		

QUADRO A.	ALL'UFFICIO DEL REGISTRO DI	BRINDISI	Foglio N.	La richiesta si compone di N fogli
	RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE	IACP - BRINDISI	DATA DI STIPULA	N. DI REPERTORIO
	NATURA DELL'ATTO	CONTRATTO DI LOCAZIONE		

QUADRO B. SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI IMMEDIATI DELL'ATTO

N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE	
	00061820712	IAC P - BRINDISI	
NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROV.	VIA O PIAZZA
77100 BRINDISI		BR	CASIMIRO
N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE	
		C. CARONE	
NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.
C. CARONE			
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROV.	VIA O PIAZZA
77012 CAROVIGNO		BR	D'AMelio
N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE	
NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROV.	VIA O PIAZZA
N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE	
NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROV.	VIA O PIAZZA
N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE	
NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROV.	VIA O PIAZZA
N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE	
NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROV.	VIA O PIAZZA

[illegible]

COMPILARE CON LA MASSIMA CURA DOPO AVER LETTO ATTENTAMENTE LE AVVERTENZE

Copia "per memoria" del Richiedente da non presentare all'Ufficio

P.Z.S. - S.N. ROMA 1997 (9314010 - c. 4.431.000)

AVVERTENZE

Il modello serve per la richiesta di registrazione degli atti (eccettuati quelli emessi dagli organi giurisdizionali) e delle denunce. La richiesta deve essere compilata a macchina o stampatello; il terzo esemplare deve essere trattenuto dal richiedente la registrazione.

QUADRO A

- Indicare l'ufficio del Registro al quale si presenta la richiesta;
- qualora il modello risulti insufficiente in relazione al numero dei soggetti (quadro B) o al numero dei negozi giuridici (quadro C) vanno utilizzati ulteriori modelli su ognuno dei quali vanno riportati, nell'apposito spazio, il numero progressivo del foglio e il numero complessivo dei fogli che compongono la richiesta di registrazione;
- richiedente la registrazione: riportare il cognome e il nome;
- data di stipula e numero di repertorio: indicare la data di stipula e, qualora l'atto sia stato annotato a repertorio, il numero con cui viene classificato l'atto nel repertorio del notaio o dell'ufficiale rogante;
- natura dell'atto: indicare la natura giuridica dell'atto (o della disposizione) per il quale si presenta la richiesta (ad es.: vendita, permuta, costituzione o cessione di usufrutto, divisione, denuncia di contratto verbale, ecc.).

QUADRO B

Indicare i soli soggetti destinatari degli effetti giuridici immediati dell'atto escludendo, oltre ai testimoni, anche i mandatarî, tutori, curatori, rappresentanti.

Riportare i dati richiesti nel quadro, tenendo conto in particolare che:

- per ogni soggetto deve essere riportato un numero d'ordine progressivo; se la richiesta si compone di più modelli la numerazione deve proseguire in stretta sequenza sui modelli successivi al primo;
- il codice fiscale va sempre indicato, eccettuati i pochi casi di esclusione dall'obbligo previsti D.P.R. n° 784/86 e successive modificazioni; qualora uno o più soggetti dichiarino di non essere a conoscenza del proprio numero di codice fiscale, il richiedente la registrazione deve apporre nelle relative caselle la dicitura "NON COMUNICATO".
I soggetti tenuti ad indicare il codice fiscale di altri soggetti hanno diritto, a richiesta, di riceverne da questi ultimi comunicazione per iscritto (art. 6, 2° comma D.P.R. 784/86); conservare la comunicazione in quanto, in caso di omessa o errata indicazione del codice fiscale, le relative sanzioni sono a carico del soggetto inadempiente.
- Il richiedente la registrazione, qualora gli venga dichiarato che società, associazioni o altre organizzazioni senza personalità giuridica non sono in possesso del codice fiscale, deve indicare anche i dati anagrafici (e non il codice fiscale) di una delle persone che ne hanno la rappresentanza, CON LO STESSO NUMERO D'ORDINE, nelle righe riservate al soggetto successivo;
- per le donne coniugate deve essere indicato il cognome da nubile;
- il nome va riportato senza abbreviazioni (es. Giancarlo o Gian Carlo e non G. Carlo);
- per i soggetti diversi dalle persone fisiche deve essere indicata la denominazione, la ragione sociale o la ditta (se lo spazio riservato è insufficiente può essere utilizzato anche il campo destinato al nome delle persone fisiche);
- per la provincia cui appartiene il comune di nascita deve essere indicata la sigla automobilistica; la casella deve essere lasciata in bianco in caso di nascita all'estero;
- la data di nascita deve essere indicata in forma numerica; per l'anno riportare le ultime due cifre (es.: 1942 = 42);
- per il sesso deve essere indicato M o F;
- il domicilio fiscale deve essere riportato specificando il C.A.P., il comune, la provincia, la via o la piazza e il numero civico.

QUADRO C

Questo quadro va compilato a cura dei notai o degli ufficiali roganti (atti pubblici, scritture private autenticate) o dell'ufficio (scritture private non autenticate).

- Codice negozio: indicare il codice del negozio giuridico (vedere istruzioni di codifica dei negozi giuridici, all. 5 D.M. 15/12/77 suppl. ord. G.U. n° 349 del 23/12/77); in caso di atti aventi per oggetto beni immobili o diritti reali immobiliari, devono essere riportati il codice negozio e le successive indicazioni per ciascuno dei beni o dei diritti reali;
- colonne (1) (2) (3): barrare le caselle interessate (vedere istruzioni di codifica dei negozi giuridici);
- valore: indicare, per ogni negozio riportato nella richiesta, l'imponibile o corrispettivo dichiarato nell'atto. In fondo al quadro indicare il totale di tutti i valori riportati. Nel caso di corrispettivo indeterminato indicare quello presunto;
- danti/aventi causa: riportare in ciascuna casella, in corrispondenza del relativo codice di negozio, i numeri d'ordine (Quadro B) relativi ai soggetti che figurano come danti o aventi causa nel negozio stesso. Qualora vi siano più di quattro danti e/o aventi causa per lo stesso negozio, devono essere utilizzate le caselle delle righe successive. Per la distinzione tra dante e avente causa si rimanda alle istruzioni di codifica dei negozi giuridici.

FIRMA

Firma: il richiedente la registrazione deve firmare ogni modello.

Sigillo o timbro: apporre su ogni modulo il sigillo notarile (per gli atti pubblici e le scritture private autenticate) o il timbro dell'ufficio cui è addetto l'ufficiale rogante.

SANZIONI PRINCIPALI PREVISTE DAL D.P.R. 2 NOVEMBRE 1976, N° 784 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI

Omessa o inesatta indicazione del proprio numero di codice fiscale: pena pecuniaria da L. 200.000 a L. 4.000.000.

Omessa o inesatta indicazione del codice fiscale di altri soggetti: pena pecuniaria da L. 20.000 a L. 400.000 per ogni nominativo con un massimo di L. 40.000.000.

Mancata ottemperanza da parte del pubblico ufficiale agli obblighi stabiliti dall'art. 11: pena pecuniaria da L. 80.000 a L. 400.000.

Ogni altra violazione non specificatamente prevista dalla legge: pena pecuniaria da L. 40.000 a L. 200.000.



Mod. 69

MODULARIO
F. - Tasse - 4

[illegible]

0PZS - S N BDMA 1997 (9314010 - C 4 431 000)

PROSPETTO DI CALCOLO DEL CANONE MENSILE - ANNO 1998

1110200446290 CARRONE

COSIMO

ALLOGGIO SITO IN VIA D'AMELIO, 0 /1

72012 CAROVIGNO

ANNO DI COSTRUZIONE	1999
COSTO BASE AL MQ	1.320.000
SUPERFICE MQ	79,80
INDICE DI VETUSTA'	1,00
INDICE di TIPOLOGIA	1,05
INDICE di DEMOGRAFIA	0,90
INDICE di UBICAZIONE	1,00
INDICE di LIVELLO DI PIANO	1,00
INDICE di STATO DI CONSERVAZIONE	1,00
VALORE LOCATIVO	99.542.520
CANONE LOCATIVO PARI AL 3,85% DEL VALORE LOCATIVO DIVISO 12	319.365
PERCENTUALE VARIAZIONE ISTAT	0
IMPORTO VARIAZIONE ISTAT	0
CANONE OGGETTIVO	319.365

PROSPETTO DI CALCOLO DEL CANONE MENSILE - ANNO 1998

1110200446290 CARRONE

COSIMO

ALLOGGIO SITO IN VIA D'AMELIO, 0 /1

72012 CAROVIGNO

ANNO DI COSTRUZIONE	1999
COSTO BASE AL MQ	1.320.000
SUPERFICE MQ	79,80
INDICE DI VETUSTA'	1,00
INDICE di TIPOLOGIA	1,05
INDICE di DEMOGRAFIA	0,90
INDICE di UBICAZIONE	1,00
INDICE di LIVELLO DI PIANO	1,00
INDICE di STATO DI CONSERVAZIONE	1,00
VALORE LOCATIVO	99.542.520
CANONE LOCATIVO PARI AL 3,85% DEL VALORE LOCATIVO DIVISO 12	319.365
PERCENTUALE VARIAZIONE ISTAT	0
IMPORTO VARIAZIONE ISTAT	0
CANONE OGGETTIVO	319.365

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

1110200446290

Brindisi li 11 giugno 1999

CARRONE COSIMO
VIA D'AMELIO
72012 CAROVIGNO

1

Prot. N. 3382

Servizio RR.GG.

Raccomandata A.R.

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20.12.1984 - art. 16 - accertamento periodico del reddito.
Determinazione canone di locazione per l'anno 2000. Delibera CIPE del 13.3.1995 e successive
modificazioni ed integrazioni. Delibera C.d.A. IACP n. 8887 del 2.2.1998 esecutiva ex lege.

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi ai fini dell'eventuale variazione della collocazione degli assegnatari nelle fasce di reddito e del canone di locazione, è tenuto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, ad aggiornare, almeno biennialmente, la situazione reddituale degli assegnatari.

Diversamente dagli anni precedenti, tuttavia, per l'entrata in vigore della legge 16.6.1998 n. 191 la S.V. potrà avvalersi per la composizione del proprio nucleo familiare e dei redditi percepiti nell'anno 1998 dell'allegato modulo che dovrà essere compilato nelle parti necessarie senza allegare alcun certificato anagrafico o copia dei modelli relativi alla dichiarazione dei redditi.

Il modulo debitamente compilato in ogni sua parte, dovrà essere sottoscritto e trasmesso, unitamente ad una copia fotostatica di un documento di identità, tramite il servizio postale con raccomandata A.R., all'IACP di Brindisi.

Eccezionalmente potrà procedersi alla consegna diretta dello stesso modulo presso gli uffici dell'Istituto in Brindisi, da parte dell'inquilino il quale, previa esibizione di documento di riconoscimento, sottoscriverà la dichiarazione dinanzi al funzionario designato, che apporrà la data della consegna e la sua sottoscrizione su una copia del modulo da restituire all'inquilino.

Con questa precisazione ed al fine di acquisire in tempo utile gli elementi necessari alla determinazione del canone di locazione che avrà effetto dal 1° gennaio 2000, si invita la S.V. a far pervenire all'IACP di BRINDISI - Via G.B. Casimiro 27, entro il 15 settembre 1999 le informazioni e i dati come richiesti dall'allegato modulo che dovrà essere compilato in ogni sua parte.

Le eventuali situazioni di disoccupazione o non produttive di reddito relativo al 1998, quali casalinga, studente etc, dovranno essere dichiarate nell'apposita casella 'Professione' nel modulo A.

Nel modulo dovranno essere dichiarati, inoltre, gli importi di tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse da tutti i componenti il nucleo familiare.

I lavoratori agricoli dipendenti, potranno, in mancanza della disponibilità degli imponibili fiscali, riportare l'indicazione della qualifica o delle giornate lavorative effettivamente prestate nell'anno 1998.

La dichiarazione dovrà essere prodotta per ogni nucleo familiare coabitante o eventuali conviventi presenti, a qualsiasi titolo, in forma continuativa; ove il modulo A risultasse insufficiente potrà provvedersi con fotocopie o richiederlo presso gli uffici dell'IACP;

Nel caso la S.V. non provvedesse all'invio della dichiarazione richiesta o che quest'ultima si rivelasse palesemente inattendibile, l'Istituto provvederà all'applicazione di un canone pari al 90% di quello determinato ai sensi della delibera C.d.A. IACP n° 8887 del 2.2.1998.

Per ulteriori informazioni la S.V. potrà rivolgersi, anche telefonicamente, all'ufficio Anagrafe e Utenza dell'Istituto nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì dalle ore 10 alle ore 12, ai numeri 597851 - 597852 centralino dell'IACP di Brindisi.

Si confida nella sua cortese collaborazione e si porgono distinti saluti

Il Presidente

F.to Dott. Ing. Augusto Delli Santi

NZ/ST

Parte riservata all'Istituto

111 02 004 4629/0

CARRONE COSIMO
VIA D'AMELIO
72012 CAROVIGNO

1

Prot. N. Data

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione dati per accertamento e determinazione canone di locazione L.R. 54/84 art. 16.

II/La sottoscritto/a : (cognome) _____ (nome) _____

Nato/a a _____ () il _____

Residente in _____ via _____ n. _____ int. _____ scala _____

C.A.P. _____ Telefono _____ Codice Fiscale _____

- ai sensi dell' art. 16 della L.R. 54/84 ed in conformità all'art. 1 D.P.R. 403 del 20.10.1998;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 26 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità e che, in osservanza all'art. 11, 1° comma, D.P.R. 20.10.1998, n. 403, l'Ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione,

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** riportata sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.

FIRMA DEL DICHIARANTE

Da compilare in stampatello

REDDITI IMPONIBILI ANNO 1998

Da compilare in stampatello

COGNOME		NOME		Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
1	Nato a										
	Codice Fiscale										
2	Nato a										
	Codice Fiscale										
3	Nato a										
	Codice Fiscale										
4	Nato a										
	Codice Fiscale										
5	Nato a										
	Codice Fiscale										
6	Nato a										
	Codice Fiscale										

FIRMA DEL DICHIARANTE

Ai sensi dell'art. 2 comma 10 della legge 16/6/98 n. 191, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____
identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE

Il sottoscritto _____
_____ li _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____
_____ IL FUNZIONARIO

_____ IL FUNZIONARIO

VERBALE DI RILASCIO E CONSISTENZA DI ALLOGGIO E.R.P.

Io sottoscritto CARRONE COSIMO, assegnatario del
l'alloggio sito in CAROLINO Via o Piazza D'AMelio
N° _____ Scala UNICA, Interno 1 Cant. 111.02.006.6629/6

DICHIARO

di aver rilasciato in data 6-11-2001, in contraddittorio con
me medesimo, al Sig. Montesimone Francesco, rappresentante
dello Istituto, l'alloggio di cui sopra.

Lo stesso è stato dichiarato come segue:

*Le chiavi consegnate a me medesimo
del rif. Carrone Cosimo sono quelle
dell'alloggio esagerato.*

*L'alloggio era stato esagerato e
successivamente liberato solo che era stato
completata la struttura. non si è ripreso
l'alloggio e non si è ripreso.*

PER POTER ENTRARE NELL'ALLOGGIO - RISORSA - RENDERE LA STRUTTURA

Il presente verbale, redatto in duplice copia, viene letto, approvato
e sottoscritto dalle parti.

CAROLINO

li 6-11-2001 19

L'ASSEGNATARIO

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO

Carrone Cosimo

MF

TELEFONO SIG. CARRONE 0831-996592

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

ERETTO IN FINE MORALE CON R.D. 12.9.1940 N. 1474.

Prot. n. 10278

13 FEB. 2001

* Spett./le CED - Prof. LONOCE
Centro Elaborazione dati

S E D. E

OGGETTO: Rilascio alloggio o locale.

Si porta a conoscenza di codesto CED che gli assegnatari sottoelencati, hanno lasciato l'alloggio loro assegnato nelle seguenti date:

NOME E COGNOME	CODICE	COMUNE	DATA DI RILASCIO
<u>CARRONE COSIMO</u>	<u>111.02.0044629/0</u>	<u>CARANO</u>	<u>/</u>
<u>X II CED.</u>			
<u>Si fa presente che il sig. Carrone Cosimo ha rinunciato</u>			
<u>all'assegnazione dell'alloggio, pertanto, questo AACP</u>			
<u>è in attesa di nuovo assegnazione per parte del</u>			
<u>Comune di Carano.</u>			

Pertanto, codesto CED congelerà la relativa contabilità alla data del rilascio dell'alloggio, annotando la stessa su ogni singola posizione, in attesa di ulteriori comunicazioni sulle nuove assegnazioni.

Distinti saluti

SERVIZIO RAGGRUPPAMENTO GRUPPI
Avv. Emanuele BIANCO



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 2835

li. 05/05/03

SERVIZIO RAGG. GRUPPI
Raccomandata A.R.

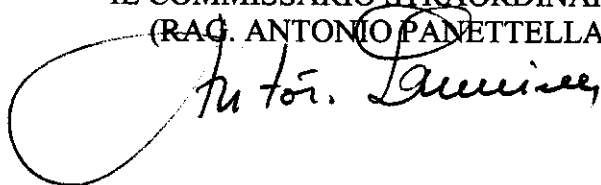
AL SIG. SINDACO COMUNE DI
CAROVIGNO 72012 (BR)

OGGETTO: Presa in custodia di n.3 alloggi I.A.C.P. rilasciati da precedenti assegnatari.

Si riscontra la delibera n.86 del 5/5/2003 di codesto Comune e, a tal fine, si comunica che in data 7/5/2003 verranno consegnate le chiavi dei tre alloggi di proprietà I.A.C.P. siti in Carovigno da parte di un Funzionario di codesto Ente, di conseguenza, a far data dell'1/6/2003, codesto Comune dovrà corrispondere la somma di € 50,00 per ogni alloggio preso in custodia a titolo di canone mensile.

DISTINTI SALUTI.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(RAG. ANTONIO PANETTELLA)



RAPPORTO TX/RX(06 MAY '03 10:47)

I.A.C.P.BRINDISI

DATA	INIZIO	TERMINALE REMOTO	MOD0	DURATA	PAGINE	RISULT.	FILE
06 MAY	10:46	-83181	T S	00'40"	001	OK	

P:POLLING

T:TX
R:RX

E:ECM

S:STANDARD
F:FINE

M:MEMORIA

NC:NON COLLEGATO

DELIBERAZIONE n.° 86 del 5 MAG. 2003



COMUNE DI CAROVIGNO

Provincia di Brindisi

Via G. Verdi n.1

72012

Settore Tecnico LL. PP.

I.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	2815
Data	5 MAG. 2003

Oggetto: Presa in custodia di n.° 3 alloggi I.A.C.P. rilasciati da precedenti assegnatari.

L'anno duemilatre, addì cinque del mese di Maggio alle ore 12.00 la Giunta Municipale si è riunita nella consueta sala del palazzo Comunale con la presenza dei Signori:

			Presenti	Assenti
1.	LANZILLOTTI Angelo	- Sindaco		
2.	AIA Guido	- Assessore	SI	
3.	DE BIASI Angelo	- "	SI	
4.	PAGLIARA Antonio	- "	SI	
5.	PRODI Antonio	- "	SI	
6.	TAMBORRINO Francesco	- "		SI
7.	BARNABA Salvatore	- "		SI

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Nicola BRESCIA.

Presiede il Sig. Angelo LANZILLOTTI che sottopone alla Giunta la proposta della Deliberazione in oggetto, qui di seguito trascritta unitamente ai pareri di cui all'art. 49 comma 1 del T.U.EE.LL.D.Lgs n.267/2000.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso:

Che con nota del 02.12.2002 prot. n.° 9621 l'Istituto Autonomo Case Popolari comunicava a quest'Ente che il sig. BELLANOVA Antonio aveva provveduto al rilascio dell'alloggio di E.RP. sito nel Comune di Carovigno alla via Due Giugno n.° 2 Scala A interno 3 assegnato alla Sig. BELLANOVA Candita deceduta (Cod. 111.02.001.0406/0) che si allega in copia alla presente sotto la lettera "A";

Che con nota del 06.07.2002 prot. n.°4759 l'Istituto Autonomo Case Popolari comunicava a quest'Ente che il sig. GALANTE Cosimo aveva provveduto al rilascio dell'alloggio di E.RP. sito

H.3.

SONO STATI CONSEGNATI SOLO N° 2 ALLOGGI (VEDI VERBALI ALLEGATI)

nel Comune di Carovigno alla via De Gasperi n.°42 scala A interno 2 ex assegnatario GALANTE Pasquale deceduto (Cod. 251.02.003.0466/0) che si allega in copia alla presente sotto la lettera "B";

Che con nota del 19.01.2001 prot. n.°9614 l'Istituto Autonomo Case Popolari comunicava a quest'Ente che il sig. CARRONE Cosimo aveva provveduto al rilascio dell'alloggio di E.RP. sito nel Comune di Carovigno alla via Martiri di via D'Amelio scala unica Interno 1 che si allega in copia alla presente sotto la lettera "C";

Che in assenza di graduatoria per l'assegnazione dei predetti alloggi il Comune non poteva individuare nessun legittimo assegnatario;

Che, il lasso di tempo intercorso dal momento del rilascio ad oggi, ha fatto sì che il Comune di Carovigno in persona del Sig. Sindaco pro-tempore manifestasse al Presidente dell'I.A.C.P. Antonio Panettella la disponibilità dell'Ente alla presa in custodia degli immobili sopra individuati;

Che l'I.A.C.P. in persona del Presidente manifestava altresì la sua disponibilità a quanto sopra richiesto;

Tutto premesso

DELIBERA

Di prendere in custodia i tre alloggi in premessa meglio individuati verso il pagamento all'istituto autonomo case popolari del canone mensile di complessivi Euro 150,00 (Centocinquanta/00) come concordato per le vie brevi tra il sig. Sindaco del Comune di Carovigno e il Presidente pro-tempore dell'I.A.C.P.;

Di corrispondere il canone mensile di complessivi Euro 150,00 (Centocinquanta/00) a partire dal mese successivo a quello della formalizzata presa in custodia degli immobili in parola;

Di dare atto che l'Istituto Autonomo Case Popolari sarà esentato dal versamento dell'imposta Comunale sugli immobili come sopra individuati a partire dal mese successivo a quello della presa in custodia,

Di dare atto:

1. che il sig. Sindaco potrà procedere in assenza di una graduatoria valida, ai sensi dell'art.14 legge regionale n.° 54/84, all'assegnazione immediata a titolo provvisorio degli immobili sopra menzionati con mero atto unilaterale laddove sia ravvisata una evidente necessità ed urgenza, sempre ai sensi e con i limiti e le modalità di cui all'art.14 legge regionale n.° 54/84.
2. che la eventuale assegnazione sarà regolata da contratti tipo;
3. che l'assegnatario dovrà corrispondere il canone mensile di Euro 50,00 (Cinquanta/00);

Di richiedere all'I.A.C.P. per quanto innanzi la consegna immediata delle chiavi degli immobili predetti.

Il Presidente mette ai voti l'antescritta deliberazione, che all'unanimità

APPROVA

Di quanto precede viene redatto il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE

(Dott. Angelo LANZILLOTTI)

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dr. Nicola BRESCHIA)

all'unanimità

LA GIUNTA "A P P R O V A"

e ai sensi dell'art.134, comma 4 del D. Lgv. n° 267/2000, rende la presente **immediatamente eseguibile**.

IL SEGRETARIO COM.LE

Dr. Nicola PIRESCIA

IL PRESIDENTE

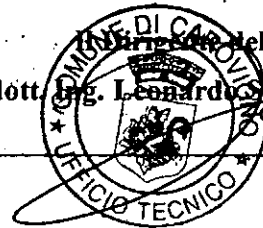
Dott. Angelo LANZILLOTTI

Parere Tecnico

Ai sensi dell'art.53 della Legge 142 del 1990, modificato dall'art. 17 comma 85, della Legge 127 del 1997, si esprime **"PARERE FAVOREVOLE"**

Carovigno, li

(dott. Ing. Leonardo SCATIGNA)



Parere di Regolarità contabile

Ai sensi dell'art. 53 della Legge 142 del 90, modificato dall'art. 17 comma 85, della Legge 127 del 1997, nonché dall'art. 3 quinto comma, del D.Lgs. numero 77 del 1995, si esprime **"Parere favorevole"** alla copertura della spesa:

Carovigno, li

Il Responsabile del Servizio Finanziario

(Dott. Giovanni QUARTULLI)



COMUNE DI CAROVIGNO

Prov. di BRINDISI

Per Copia Conforme

Il Funzionario Incaricato

5 MAG. 2003

CERTIFICATO GENERALE

Certifica

Che l'antescritta deliberazione, ai sensi delle disposizioni appresso indicate tra

parentesi:

5 MAG. 2005

- ☒ **è stata affissa**, in copia, il _____ all'Albo Pretorio del Comune, ove è rimasta per quindici giorni consecutivi (Art. 124 comma 1 del D. Lgv. 18.08.2000, n° 267);
2. **è divenuta esecutiva** il _____ perché:
- ☐ il Co.Re.Co., decorsi 30 giorni dalla ricezione della deliberazione, non ha comunicato il provvedimento motivato di annullamento dell'atto stesso (Art. 134, comma 1, del D. Lgv. 18.08.2000, n° 267);
 - ☐ decorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione, non essendo soggetta a controllo (Art. 134, comma 3, del D. Lgv. 18.08.2000, n° 267);
 - ☐ non avendo il Co.Re.Co. riscontrati vizi di legittimità nella seduta del _____, con provvedimento n. _____ come da comunicazione Prot. n. _____ in data _____ (Art. 134, comma 1, del D. Lgv. 18.08.2000, n° 267);
- ☒ **è stata dichiarata immediatamente eseguibile** (Art. 134, comma 4, del D. Lgv. 18.08.2000, n° 267);
4. **è stata** _____ con nota n° _____ del _____ al :
- ☐ al Co. _____ per il necessario controllo preventivo di legittimità (Art. 126 del D. Lgv. 18.08.2000, n° 267);
 - ☐ al Co.Re.Co. d'iniziativa della Giunta (Art. 127, comma 3, del D. Lgv. 18.08.2000, n° 267);
 - ☐ al Co.Re.Co. il _____ con nota prot. n. _____ a seguito della richiesta di 1/4 dei consiglieri (Art. 127 comma 1 e 2, del D. Lgv. 18.08.2000, n° 267);
 - ☐ al Prefetto (Art. 135 comma 2 del D. Lgv. 18.08.2000, n° 267);
5. **è stata annullata** dal Co.Re.Co., avendo riscontrato vizi di legittimità, con decisione adottata nella seduta del _____ con provvedimento n. _____ come da comunicazione prot. n. _____ sezione _____ in data _____ (Art. 134, comma 1, del D. Lgv. 18.08.2000, n° 267);

Addi, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dr. Nicola BRESCIA)

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI**

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto, ING. LEONARDO SCATIGNA DIRETTORE UIC del Comune di Carovigno (Br), assegnatario per nome e per conto del Comune di Carovigno, degli alloggi siti in

1. Via	<u> / </u>	n°	<u> / </u>	scala	<u> / </u>	interno	<u> / </u>	lotto/cantiere	<u> / </u>
2. Via	<u> / </u>	n°	<u> / </u>	scala	<u> / </u>	interno	<u> / </u>	lotto/cantiere	<u> / </u>
3. Via	<u>D'AMELIO</u>	n°	<u> / </u>	scala	<u> / </u>	interno	<u> / </u>	lotto/cantiere	<u>4</u>

locatomi dall'Istituto Autonomo per le case Popolari della Provincia di Brindisi,

DICHIARO

Di aver ricevuto in consegna in data 08-05-03 e di aver constatato gli alloggi sopra descritti, a seguito del sopralluogo tecnico, eseguito nella medesima data, in contraddittorio con il geom. Rocco CAFORIO, rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggiore cura al riguardo e a rimborsare l'istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

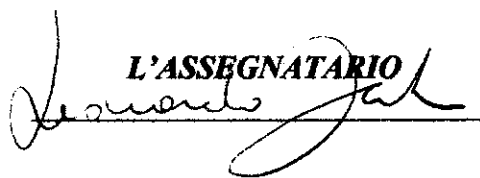
Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data 08-05-03.

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

L'APPARTAMENTO SI TROVA IN OTTIME STATE DI CONSERVAZIONE
AD ECCEZIONE DI UNA ANTA IN AMMIOLO DAL CHE
MANCA. ~~DE~~ I

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

Carovigno, lì 08 Maggio 2003

L'ASSEGNATARIO


L'INCARICATO DELL'ISTITUTO


Conf. 19/5/03



Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretti in Ente Morale con R.D. 13/9/1940 n°1474)

Partita IVA e Codice Fiscale 00061820742

Via Casimiro n. 27 - 72100 Brindisi

Brindisi, li 12 Maggio 2003

*Gratias
Per l'interessante
d'ufficio M*

Al Servizio Raggruppamento
Gruppi
SEDE

Al Servizio Legale
SEDE

Oggetto: Segnalazione di occupazione abusiva.

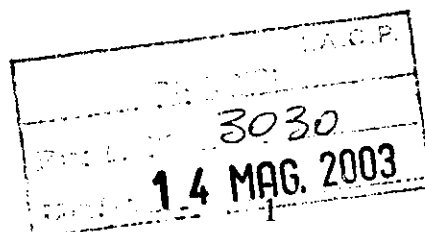
In riscontro al sopralluogo effettuato il 07.07.2003 in Carovigno al fine di consegnare le chiavi di n° 3 alloggi richiesti con delibera n° 86 del 5/5/2003 del Comune di Carovigno (Br), si segnala che solo n° 2 alloggi sono stati regolarmente consegnati.

Di fatti l'alloggio sito in via De Gasperi n° 42 scala A int. 2 lotto 3° della Legge 640 in Locazione, era occupato dalla Sig.ra Mosaico Vita nata a Carovigno (Br) il 12.03.1949. al momento del sopralluogo, con il sottoscritto, erano presenti l'Ing. Leonardo Scatigna, l'arch. Vito Nicola Sacchi e l'agente di Polizia Municipale Italo Lotti, tutti dipendenti del Comune di Carovigno.

Pertanto per le opportune e dovute conseguenze si chiede alle SSLL di provvedere per quanto di propria competenza.

IL TECNICO
Geom. Rocco CAFORIO

Rocco Caforio





Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

(Eretti in Ente Morale con R.D. 13/9/1940 n°1474)

Partita IVA e Codice Fiscale 00061820742

Via Casimiro n. 27 – 72100 Brindisi

Brindisi, lì 12 Maggio 2003

Al Servizio Raggruppamento
Gruppi
SEDE

Al Servizio Legale
SEDE

Oggetto: Segnalazione di occupazione abusiva.

In riscontro al sopralluogo effettuato il 07.07.2003 in Carovigno al fine di consegnare le chiavi di n° 3 alloggi richiesti con delibera n° 86 del 5/5/2003 del Comune di Carovigno (Br), si segnala che solo n° 2 alloggi sono stati regolarmente consegnati.

Di fatti l'alloggio sito in via De Gasperi n° 42 scala A int. 2 lotto 3° della Legge 640 in Locazione, era occupato dalla Sig.ra Mosaico Vita nata a Carovigno (Br) il 12.03.1949. al momento del sopralluogo, con il sottoscritto, erano presenti l'Ing. Leonardo Scatigna, l'arch. Vito Nicola Sacchi e l'agente di Polizia Municipale Italo Lotti, tutti dipendenti del Comune di Carovigno.

Pertanto per le opportune e dovute conseguenze si chiede alle SSLL di provvedere per quanto di propria competenza.

IL TECNICO
Geom. Rocco CAFORIO



6/5/2003

Si rinviene la delibera n. 86
del 5/5/2003 di ordine comune
e, e tal fine, di comunicare
che in fatto ~~verranno~~
compiute le opere di tre
edifici di proprietà IACP sita
in ~~benifino~~ del forte di
alcune funzioni di questo
ente.

A conseguenza ~~di~~ ^{per data} ~~data~~ dell'1/6/2003
~~come~~ l'edilizia comune dovrà corrispondere
la somma di Lit. 15000 per opere edifica
per la ~~costa~~ ^{costa} ~~esito~~ ^{esito} di opere comuni.

RACCOMANDATA A.R.

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POLOLARI
Via Casimiro, N. 27

72100 BRINDISI

OGGETTO: Rilascio alloggio di E.R.P. sito in Carovigno alla Via Martiri di Via D'Amelio Piano I
Interno 1 e relativo posto macchina n. 2.

Il sottoscritto CARRONE Cosimo, nato il 13.7.1941 a Carovigno ed ivi residente alla Via Sac.
G. Lanzillotti n. 16, assegnatario dell' alloggio di E.R.P. di cui all'oggetto

COMUNICA

che intende rilasciare l'alloggio di cui sopra.

Carovigno, li 18.12.2000.

IL DICHIARANTE
Cosimo Carrone

Cosimo Carrone

8679

Prot. N° 9613

19 GEN. 2001

Servizio Raggr. gruppi

RACCOMANDATA A.R.

Al Sig. CARRONE Cosimo

Via Sac. G.Lanzillotti, 16

72012

CAROVIGNO (BR.)

OGGETTO: Rilascio alloggio di E.R.P. sito nel Comune di Carovigno alla Via Martiri di Via D'Amelio, Scala Unica, Int. 1 - Alloggio dato in custodia in data 15.6.2000.

Si fa riferimento alla nota della S.V. in data 18.12.2000, relativa al l'oggetto.

A tal proposito, nel prendere atto di quanto in essa contenuto, si comunica che il rapporto con questo I.A.C.P. deve intendersi risolto.

Si invita, pertanto, la S.V. a voler prendere immediati contatti con questi Uffici per concordare la data in cui procedere alla riconsegna formale delle chiavi dell'alloggio, previo sopralluogo con i nostri Tecnici, per procedere all'accertamento dello stato dell'immobile ricevuto in custodia in data 15.6.2000.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Rag. Antonio PANETTELLA)

BT/UN

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

IL SOTTOSCRITTO..... Carlo Corrado ASSEGNATARIO DI UN AL-
LOGGIO DI ERP IN..... Corso ALLA VIA..... D. Amelio
LOTTO..... 140 SCALA..... 1 INTERNO..... 1

DICHIARA

CHE IN DATA..... 15/6/00 HA RICEVUTO IN custodia IL SUD-
DETTO ALLOGGIO.

NOTE..... dato e affide - con fiducioso ha ricevuto,
diffusione Denuncia per, tutore di nuovi
controllo in tutta, sono sf
.....

Caro..... 15/6/00

L'ASSEGNATARIO

..... Carlo Corrado

Per il Comune
Dott. me Famuli

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

Assegnazione in custodia dell'alloggio sito nel Comune di Carovigno alla via D'Amelio
Scala unica piano 1° int. 1 Assegnatario Sig. **CARRONE COSIMO**

PREMESSO

- che in data 3/11/99 il Comune di Carovigno con delibera n.623 del 11/10/99 ha assegnato l'alloggio indicato in oggetto al Sig. **CARRONE COSIMO**
- che in detta data e precisamente il 3/11/99 veniva fatta la scelta su pianta dell'alloggio in parola;
- che non essendo stati eseguiti gli allacci da parte dell'ENEL e dall'EAAP, si rinviava l'assegnazione definitiva con relativa stipula dei contratti, ad altra data;
- che allo stato attuale, resosi necessario smurare gli alloggi per poter procedere agli allacci idrici, fognanti ed elettrici e onde evitare atti vandalici che possono essere arrecati da ignoti, si affida in custodia al Sig. **CARRONE COSIMO** l'alloggio in oggetto, ritenendolo sin da ora responsabile della salvaguardia dell'alloggio da ogni possibile degrado.

Si precisa, inoltre, che nel più breve tempo possibile, non appena ultimati gli allacci, si procederà alla nomina del Capo scala e alla stipula dei contratti, necessari all'ENEL e all'EAAP per gli allacci ai contatori generali e alle singole utenze.

Carovigno li **15/6/00**

Per lo IACP

L'ASSEGNATARIO

Cosimo Carrone

Prot. N° 9614

19 GEN. 2001

Servizio Raggr. Gruppi

RACCOMANDATA A.R.

Al Sig. Sindaco del Comune
di

72012

CAROVIGNO (BR.)

**OGGETTO: Rilascio alloggio di E.R.P. sito nel Comune di
Carovigno alla Via Martiri di Via D'Amelio Sca
la Unica, Int. 1 - Assegnatario CARRONE Cosimo
Alloggio in custodia.**

Con nota in data 18.12.2000 il Sig. CARRONE Cosimo ha comunicato a que-
sto Istituto, il rilascio dell'alloggio di cui all'oggetto.

Pertanto, si invita Codesto Comune a voler predisporre l'assegnazione
di detto alloggio a nuovo nominativo, secondo il disposto della L.R.
n. 54/84, comunicandolo tempestivamente a questo I.A.C.P..

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Rag. Antonio PANETTELLA)

1/UN