

270574

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====ooCoo=====

VERBALE DI CONSEGNA PROVVISORIA DI  
ALLOGGIO DA ASSEGNAPE A RISCATTO

\*\*\*\*\*

L'anno millenovecentosessanta<sup>sei</sup>~~cinquante~~ il giorno 21 del mese di Febbraio avanti il sottoscritto Sig. Gr. Uff. Comandante Ubaldo Vallarino nella sua qualità di rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari, Ente amministratore designato ai sensi dell'art. 4, 2° comma, della legge 30.12.1960, n. 1676, con provvedimento del Ministro dei Lavori Pubblici n. 18991 in data 20 febbraio 1964, si è presentato, perchè debitamente invitato, il Sig. ARIGLIANI Giuseppe, -

PREMESSO che il predetto Sig. ARIGLIANI GIUSEPPE ha richiesto di ottenere, ai sensi dell'art. 11 della citata Legge n. 1676, l'assegnazione di un alloggio in proprietà con pagamento rateale del prezzo di acquisto;

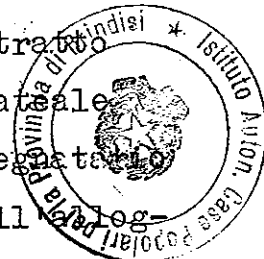
CONSTATATO che al Sig. ARIGLIANI GIUSEPPE è stato attribuito il n. Sei nella graduatoria definitiva degli assegnatari di alloggi, approvata dal Comitato Provinciale, ai sensi dell'art. 7 - lett. f - della surripetuta legge, con deliberazione n. 144 in data 6 novembre 1965, -

CONSIDERATO che il definitivo trasferimento in proprietà dell'alloggio, dallo Stato al lavoratore assegnatario, dovrà essere regolato mediante la stipulazione di un formale contratto di compravendita con l'intervento del competente Organo dell'Amministrazione Finanziaria;

RITENUTO che alla stesura del contratto sopradescritto e alla definitiva determinazione del debito dell'assegnatario Sig. ARIGLIANI GIUSEPPE verso lo Stato per l'immobile compravenduto potrà procedersi allorché sarà stata definita la liquidazione dell'appalto e sarà stato perfezionato l'atto di acquisizione dell'area su cui è sorto l'alloggio;

RITENUTO che nelle more della stipulazione del contratto di cessione in proprietà di detto alloggio con pagamento rateale del prezzo di acquisto si rende opportuno immettere l'assegnatario Sig. ARIGLIANI GIUSEPPE nel materiale possesso dell'alloggio medesimo, -

*Arigliani Giuseppe*



CONSIDERATO che, ai sensi dell'art.19 ( ultimo capoverso) del regolamento di esecuzione della legge n.1676 , il Sig. ARIGLIANI GIUSEPPE, per il periodo intercorrente tra la consegna dell'alloggio e la definitiva determinazione delle quote di ammortamento dell'alloggio, corrisponderà, a titolo di acconto, la somma mensile determinata dall'Ente Amministratore nella misura di lire 7.667.- la quale sarà riconosciuta e detratta, nel suo ammontare complessivo, in sede di stipulazione del contratto traslativo della proprietà dello alloggio medesimo con pagamento rateale del relativo prezzo di acquisto;

Il sottoscritto Sig. Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO in rappresentanza dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi

C O N S E G N A

al Sig. ARIGLIANI GIUSEPPE l'alloggio compreso nel fabbricato Uno sito nel Comune di Cellino S. Marco alla via prov. per S. Pietro V.co e composto di vani Quattro ingresso, cucina, bagno, pertinenza etc.etc., al piano Secondo sezione Scala B/6 del fabbricato stesso, che confina con Spagnolo Gaetano, Renna Cosimo ed area pertinente al fabbricato.-

Il Sig. Arigliani Giuseppe accetta la consegna dell'alloggio predetto, ne ritira le chiavi, dichiara che lo trova di suo gradimento in ogni sua parte e che non ha nulla da eccepire sui lavori di costruzione.

Il predetto Sig. ARIGLIANI GIUSEPPE si obbliga a corrispondere, entro e non oltre la fine di ciascun mese, a partire dalla data del presente verbale, la somma mensile di L. 7.667.- a titolo di acconto, il cui complessivo ammontare sarà ammesso a conguaglio allorchè, in sede di stipulazione del contratto di cessione in proprietà dell'alloggio con pagamento rateale, sarà stato determinato il definitivo prezzo di acquisto.-

Il versamento delle somme mensili, come sopra stabilito, sarà effettuato dal Sig. ARIGLIANI GIUSEPPE sul conto corrente postale n. 26/5825 intestato all'Ente Amministratore e vincolato a favore dell'Erario con la seguente di-

zione" prelievi solo con postagiro a favore della Tesoreria Provinciale - Sezione di BRINDISI .-

Resta espressamente convenuto che non sarà dovuto alla assegnatario Sig. ARIGLIANI GIUSEPPE alcun rimborso o indennizzo per migliorie eventualmente dallo stesso apportato all'alloggio sopradescritto nel periodo intercorso dalla data del presente verbale a quella del contratto definitivo di cessione, nella ipotesi che, per qualsiasi motivo, non dovesse avere più luogo tale cessione.

Il presente verbale, compilato in quattro originali, uno per gli atti dell'Ente amministratore, uno per l'assegnatario Sig. ARIGLIANI GIUSEPPE e gli altri per gli usi di legge, viene sottoscritto dai presenti ed è valido a tutti gli effetti.

Il presente verbale è esente dalla tassa di bollo e beneficia della registrazione a tassa fissa a norma dell'art. 12 della Legge 30.12.1960, n.1676.-

L'ASSEGNATARIO

*Arigliani Giuseppe*

IL RAPPRESENTANTE DELL'ENTE  
AMMINISTRATORE I.A.C.P. di  
Brindisi  
*[Signature]*

UFFICIO REGISTRO - BRINDISI

Esatte lire *Duecento e quarantotto*  
*cinquecento e dieci*

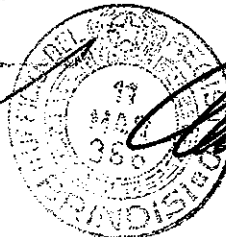
Reg.to il 31 MAR 1966

al N. 278/Mod. 11 Vol.

IL CASSIERE

IL CAPO REGGENTE  
(Giuseppe Brunetti)

IL DIRETTORE



3/6

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

\*\*\*\*\*

15 FEB. 1966

1496  
Racc

Al Sig. Angeli Giuseppe  
Via Garibaldi 10

Cellino I. Marco

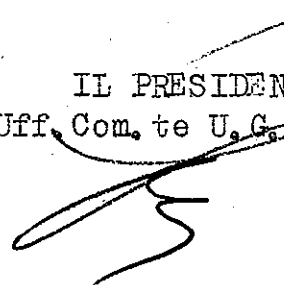
Oggetto: Legge 30.12.1960, n. 1676 -Consegna alloggi case per  
contadini in Cellino I. Marco. -

Si invita la S.V. a presentarsi, munito di un assegno bancario dell'ammontare di L. 15.000 (quindicimila) intestato al "Presidente dell'Istituto Autonomo Case Popolari -Brindisi" in conto spese contrattuali, registrazioni e varie, il giorno 21 FEB 1966 alle ore 9,30 al funzionario di questo Istituto, che sarà reperibile innanzi alle palazzine di case per contadini, onde procedere alla scelta dell'alloggio, così come previsto dall'art. 12 - comma 3° -della Legge 23/5/1964, n. 655, alla stipula del contratto ed alla nomina del Rappresentante degli assegnatari.

Detto Rappresentante, tra gli altri compiti, avrà quello di stipulare il contratto di utenza con l'Ente Autonomo Acquedotto Pugliese. -

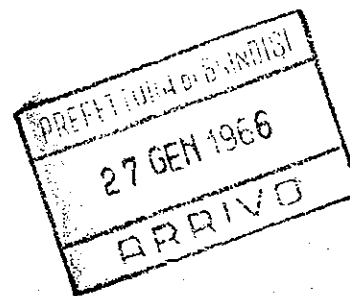
Si prega vivamente di non mancare perchè l'assenza di uno solo degli assegnatari pregiudicherebbe tutta l'operazione. -

IL PRESIDENTE  
(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)



RA  
215/23





AL COMITATO PROVINCIALE ATTUAZIONE PIANO COSTRUZIONE  
ABITAZIONI LAVORATORI AGRICOLI DIPENDENTI  
presso Istituto Autonomo Case Popolari

BRINDISI

Via Casimiro n°17

OGGETTO: Leggi 30-12-1960, n°1676 e 24-5-1965, n°582 - Comune di Pellino I. Mareo  
Bando di concorso per l'assegnazione di n° 12 alloggi  
per lavoratori agricoli dipendenti.-

A seguito della comunicazione n° 486 in data 22 gennaio 1966  
relativa all'assegnazione di un alloggio di cui al bando di concorso  
indicato in oggetto, il sottoscritto dichiara di accettare l'assegnazio-  
ne stessa.-

Dichiara di essere a conoscenza che l'assegnazione definitiva del  
predetto alloggio è subordinata all'esito di eventuali ricorsi ai sen-  
si degli artt.19 e seguenti del D.P.R. 23-5-1964, n°655.-

Pellino I. Mareo li 27.1.1966

(firma)

via

(Comune)

Arigliani Giuseppe  
Via Pascolo 10  
Pellino I. Mareo

22 GEN. 1966

446

SIG. ARIGLIANI GIUSEPPE

Via Foscolo 10

*Racc. R.R.*

CELLINO S. MARCO

Leggi 30-12-1960, n°1676 e 24-5-1965 n°582 - Comune  
di Cellino S. Marco - Bando di concorso per  
l'assegnazione di n° 12 alloggi per lavoratori  
agricoli dipendenti.-

A seguito delle risultanze del concorso indicato in oggetto, si comunica che la S.V. è risultata vincitrice del concorso stesso classificandosi al n° 6 di graduatoria e che, in dipendenza del proprio nucleo familiare, è stato assegnato alla S.V. un alloggio di n° 6 vani contabili.-

Entro 8 giorni dalla data di ricezione della presente, la S.V. dovrà far pervenire, a mezzo dell'allegato modello, dichiarazione di accettazione dell'alloggio di che trattasi pena la decadenza da detta assegnazione.-

Si comunica, infine, che il relativo contratto dovrà essere stipulato, a cura dell'Ente Gestore - I.A.C.P. -, entro il termine di giorni 30 dalla data della presente e che l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato ed abitato, a pena di decadenza dal diritto, entro 10 giorni dalla data di stipula del predetto contratto.-

Si avverte, tuttavia, che l'assegnazione definitiva è subordinata all'esito di eventuali ricorsi ai sensi degli artt. 19 e seguenti del D.P.R. 23-5-1964, n°655.-

IL PREFETTO-PRESIDENTE  
(Sante)

N.B.

L'unito modello, in caso di accettazione, dovrà essere restituito, regolarmente compilato, a mezzo Raccomandata.-

BRINDISI

Prot. N. 3504

Data 20 MAR 1990

Spett.le Direzione  
Intendenza di Finanza  
BRINDISI

p.c. all'IACP Via Casimiro 27  
BRINDISI

p.c. al Comune di Cellino S.M.

Il sottoscritto ARIGLIANI GIUSEPPE  
nato a PALMARICCI il 17.3.908 e residente a  
Cellino S. Marco alla Via S. Pietro Nx 148,  
assegnatario dell'alloggio abitato a Cellino S. Marco  
in Via S. Pietro, avendo terminato il pagamento delle  
rate di riscatto venticinquennale delle case dei  
Braccianti Agricoli, scaduto il pagamento del riscatto  
a Marzo 1991, chiede a codesto rispettabile Istituto  
Intendenza di Finanza di Brindisi di stipulare l'atto  
definitivo di cessione in proprietà dell'alloggio  
medesimo.

Cellino S. Marco, li'

In fede

X Arigliani Giuseppe

ri. Matteo  
20/3  
M

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Prot. N. WFSH

SEZIONE: Amm/va. -

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

BRINDISI, li 12 MAG. 1966

AL SIG. ARIGLIANI GIUSEPPE

fabbricato n. 1-via Prov. 1<sup>a</sup> per S. Pietro

CELLINO S. MARCO

OGGETTO: Invio verbale di consegna provvisoria di alloggio  
da assegnare a riscatto, -

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Si trasmette, allegato alla presente, copia del verbale  
in oggetto relativo all'appartamento a Lei, recentemente, conse-  
gnato. -

IL DIRETTORE GENERALE

( Comm. Avv. Vincenzo PALMA )

Contratto consegnato

all' Av. De Carlo il 22/4/1980

8