



COMUNE DI CISTERNINO

Provincia di Brindisi

C.A.P. 72014

Fax 080/719545

P.IVA 00600860746

C.F. 81001470749

Prot. N. 1247

li 23.3. 1995

Risposta a nota N. del

Allegati N.

OGGETTO: Alloggio di E.R.P. Via Liguria Lotto P. scala 8 interno 4 ex assegnatario
Semeraro Donato.

Al L'Istituto Autonomo Case Popolari

I. A. C. P.
BRINDISI

BRINDISI

Prot. N. 215h
Data 28 MAR. 1995

Facendo seguito a Vs. richiesta telefonica, relativa alla pratica del Sig. Semeraro Donato, si comunica che, dagli atti in possesso dell'Ufficio tutta la documentazione inerente risulta già inviata, nel corso dei pregressi anni, al V.S. Istituto.

Ad ogni buon conto si ritrasmettono, in allegato, gli atti relativi al rilascio dell'alloggio e successiva custodia provvisoria dello stesso, nonché dichiarazione di rinuncia da parte del Sig. Semeraro Donato.



Il Sindaco

P. Carofola
20/5
g



COMUNE DI CISTERNINO

PROVINCIA DI BRINDISI

C.A.P. 72014

Partita IVA 00600860746

Cod. Fisc. 81001470749

Prot. N. 14445

12/11/1988 198

Risposta a nota N. _____ del _____

Allegati N. _____

OGGETTO: Alloggio di E.R.P. Via Liguria Lotto P scala 8 interno 4
ex assegnatario Semeraro Donato.

Tip. P.B.S. - cisternino

Al 1° Istituto Autonomo Case Popolari

BRINDISI

Al Sig. Semeraro Donato C.da Pico

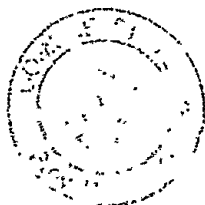
CISTERNINO

Al Sig.ra Lupardi Elisa Via P/pe Amedeo 11

CISTERNINO

Si trasmettono, in allegato, gli atti di competenza, relativi al rilascio e successiva custodia provvisoria dell'alloggio in oggetto.

IL SINDACO
(Prof. Giuseppe Moggia)



COMUNE DI CISTERNINO - PROVINCIA DI BRINDISI -

L'anno millenovecentottantotto, il giorno dodici del mese di novembre, il Sindaco pro-tempore, Prof. Giuseppe Moggia;

CONSIDERATO

che il Sig. Semeraro Donato, nato a Ostuni il 01/01/1926, ha consegnato in custodia a questa Amministrazione l'alloggio di proprietà dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi, sito in Via Liguria lotto P scala 8 interno 4, giusto verbale in data odierna;

che la Sig.ra Lupardi Elisa, nata ad Apricena il 27/05/1956, risulta al 4° posto della graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, approvata dalla Commissione Provinciale in data 12/07/1988;

che nei confronti del nucleo familiare della suddetta, è stato disposto provvedimento esecutivo di sfratto per l'alloggio sito in questo Comune, Via P/pe Amedeo n. 11;

che detto provvedimento ha già ottenuto due rinvii e dovrà necessariamente ed improrogabilmente eseguirsi il giorno 14/11/1988;

che nelle more della definitiva assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica già consegnati a questo Ente dall'Istituto Autonomo Case

Popolari di Brindisi, e stante l'impossibilità di reperire altro alloggio, si rende necessario effettuare la consegna in custodia provvisoria dell'alloggio rilasciato dal Sig. Semeraro Donato, alla Sig.ra Lupardi Elisa;

SENTITO

il parere dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi;

Visto l'art. 14 della legge Regionale 20/12/1984, n. 54;

Vista la relazione di questo Ufficio Servizi Sociali in data 10/11/1988;

RICONOSCIUTO

lo stato di necessità in cui trovasi il nucleo familiare della Sig.ra Lupardi Elisa;

PROCEDE

alla consegna per custodia provvisoria dell'alloggio sito in questo Comune via Liguria lotto P scala 8 interno 4, alla Sig.ra Lupardi Elisa, come sopra meglio generalizzata, nominando nel contempo, come in effetti nomina, la suddetta, custode dello alloggio di che trattasi.

La Sig.ra Lupardi Elisa dichiara di accettare la custodia e che l'alloggio consegnatole trovasi in perfetto stato di locazione e non riscontra al

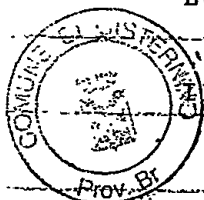
10 21 11 20

cuna mancanza, difetto o deterioramento nelle appa
recchiature sanitarie e negli infissi e alle condi
zioni tutte descritte nel verbale redatto dall'Uffi
cio Tecnico Comunale del Comune di Cisternino, in
data odierna.

La Sig.ra Lupardi, si impegna, inoltre, a rila
sciare l'immobile, od eventualmente a confermare la
scelta dell'alloggio in sede di assegnazione defini
tiva dei nuovi alloggi di E.R.P., per effetto della
graduatoria approvata in data 12 luglio 1988, nella
quale risulta a 4° posto.

Il Comune si riserva, in ogni caso, di accerta
re le condizioni di assegnabilità previste dalla leg
ge Regionale N. 54/84,-

Letto, Approvato e sottoscritto.

 SINDACO
IL CUSTODE

Lupardi Elise



COMUNE DI CISTERNINO

PROVINCIA DI BRINDISI

C.A.P. 72014

Partita IVA 00600860746

Cod. Fisc. 81001470749

11316

19.11.88

OGGETTO: Verbale stato d'uso

L'anno millenovecentottantotto, il giorno dodici del mese di novembre, il sottoscritto Punzi Berardino, Geometra Assistente Tecnico dipendente del Comune di Cisternino, unitamente al Sig. Semeraro Donato, assegnatario di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica, ho proceduto alla verifica dello stato d'uso dell'immobile sito in questo Comune alla Via Liguria lotto P scala 8, int./4, già assegnato al Sig. Semeraro Donato.

Il predetto alloggio si compone di vani 5, di cucina, bagno, ingresso, rimessa, ripostiglio.

Si riscontra la funzionalità di tutti gli impianti tecnologici, le pareti ed i pavimenti sono in buono stato di conservazione, gli infissi sia interni che esterni non presentano alcun difetto apparente, gli organi di apertura e chiusura degli stessi sono funzionanti. Risulta deteriorato solamente il copri-vaso del bagno.

L'alloggio ha in dotazione n. 7 chiavi ed è situato al 2° piano.

Letto, approvato e sottoscritto.

L'Ufficio Tecnico

Punzi Berardino

11316
19.11.88
MUNICIPIO

L'Assegnatario

Semeraro Donato

Lupardi Elisa

13453
24 10 88

Guerra

AL SIG. SINDACO DEL
COMUNE DI CISTERNINO
E.P.C. AL SIG. PRESIDENTE
DELL'I.A.C.P.
BRINDISI

J

OGGETTO: RINUNCIA ALLOGGIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
LOTTO P - SCALA 8 - INTERNO 4.

Il sottoscritto, Semeraro Donato nato a Ostuni il 01/01/26 e
residente in Cisternino alla via Liguria lotto P - scala 8 - interno
4, assegnatario di alloggio edilizia residenziale pubblica,

DICHIARA

di rinunciare all'assegnazione stessa, avendo ultimato i lavori di
ammodernamento della propria casa d'abitazione in c/da Pico n. 36
Cisternino, la quale possiede ora i requisiti di igienicità ed agibilità
accertati dalla preposta Commissione comunale.

Ciò premesso lo scrivente fa presente di provvedere a liberare
l'alloggio di cui è assegnatario entro il 31/10/88.

In attesa di un Vs. riscontro, relativamente alla modalità di
consegna delle chiavi dell'appartamento, porge cordiali saluti.

Cisternino, li 22/10/88.

IN FEDE

Semeraro Donato

14312
~~12.11.98~~

COMUNE DI CISTERNINO - PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA ALLOGGIO

L'anno millenovecentottantotto, il giorno do
dici del mese di novembre, alla presenza dei Sigg.:
Prof. Giuseppe Moggia, nato a Cisternino il 14/09/
/1943, in qualità di Sindaco Pro-tempore del Comune
di Cisternino e il Sig. Semeraro Donato, nato a Os
tuni il 01/01/1926, si è proceduto alla stesura del
presente verbale di consegna.

Il Sig. Semeraro Donato, come sopra meglio ge
neralizzato, consegna all'Amministrazione Comunale
rappresentata dal Sindaco Pro-tempore Prof. Giusep
pe Moggia, un alloggio di proprietà dell'Istituto
Autonomo Case Popolari, del quale era assegnatario,
sito in via Liguria lotto P scala 8, interno 4, per
aver rinunciato alla predetta assegnazione.

L'alloggio, le cui caratteristiche e stato di
uso sono indicate nel verbale redatto dall'Ufficio
Tecnico del Comune di Cisternino, viene preso in
custodia dal Comune di Cisternino in data odierna.

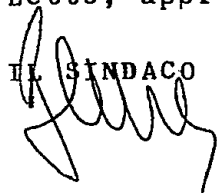
A tale scopo il Sig. Semeraro Donato, consegna le
chiavi in suo possesso in n. 7.-

Le parti, come sopra indicate, dichiarano di
aver preso visione e di approvare, come approvano,
il verbale dell'Ufficio Tecnico Comunale, che, al

legato al presente atto, ne forma parte integrale
e sostanziale.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO



L'ASSEGNATARIO

Senigallia Dainato

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 4603
SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

li. 15/5/86

- Al Sig. Semeraro Tommaso
Domade Pico n° 20
- Limerino -

OGGETTO: Canone di locazione alloggio di Edilizia residenziale nel comune di Limerino - lotto 5 n° 4

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto da vani utili 4 oltre agli accessori equivalenti a vani legali 4. =

La S.V. dovrà eseguire, prima della consegna dell'alloggio, a mezzo dell'allegato bollettino di C/C postale il versamento della somma di £. 182.500 come appresso indicato:

1) - Mensilità di fitto e servizi £. 7.500 X vani <u>4</u>	= £. <u>52.500</u>
2) - Deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto)	= £. <u>105.000</u>
3) - Spese contrattuali	= £. <u>25.000</u>
TOTALE GENERALE	£. <u>182.500</u>

La S.V. è obbligata al pagamento del canone dalla data della consegna dell'alloggio, sostituendo la Presente il contratto di locazione sino alla sua stipulazione. =

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Erminio ELIA)

GR/pe/
[Signature]

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO



Il sottoscritto SEMERARO DONATO nato a OSTUNI
il 1-1-926 e residente a OSTERNINO via LIGORIA
ai sensi della legge 4 gennaio 1968, n. 15 e consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, al fine dell'assegnazione definitiva di un alloggio popolare I.A.C.P.,

DICHIARA

a)- che il proprio nucleo familiare è così composto:

Cognome e Nome	Luogo di nascita	data di nascita	stato civile	relazione di parentela
1) <u>ARRIERO TERESA M. FRANCA</u>	<u>OSTUNI</u>	<u>1-1-932</u>	<u>CONIUGATA</u>	<u>CONIUGE</u>
2) <u>SEMERARO DOMENICO</u>	<u>OSTERNINO</u>	<u>23-10-968</u>	<u>NUBILE</u>	<u>figlio</u>
3) <u>Giovanni</u>	<u>OSTUNI</u>	<u>19-11-963</u>	<u>V</u>	<u>figlio</u>
4)- <u>Vincenzo</u>	<u>M. FRANCA</u>	<u>9-6-973</u>	<u>celibere</u>	<u>N</u>
5)- <u>ANNA</u>	<u>N</u>	<u>28-1-976</u>	<u>N</u>	<u>V</u>
6)-				
7)-				
8)-				
9)-				
10)-				

- b)- che egli stesso e i componenti il suo nucleo familiare come sopra indicato non sono titolari di diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare medesimo, nell'ambito territoriale.
- c)- che egli stesso e i componenti il nucleo familiare, come sopra indicati, non sono titolari di diritti di cui alla precedente lettera b) su uno o più alloggi ubicati in qualsiasi località, il cui valore locativo complessivo determinato ai sensi della legge 27/7/78, n.392, sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell'ambito territoriale cui si riferisce l'assegnazione, secondo quanto previsto dall'art. 2 della legge Regionale n.54/84.-
- d)- che egli stesso ed i componenti il suo nucleo familiare non hanno ottenuto l'assegnazione immediata o futura di alloggi realizzati con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato e Enti Pubblici.

Data 5 FEB. 1987

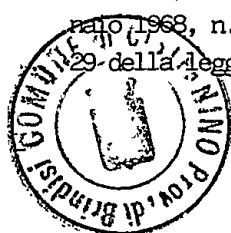
IL DICHIARANTE

Semeraro Donato

La presente dichiarazione è da me ricevuta in base a quanto disposto dall'art. 4 della legge 4 gennaio 1968, n.15 e ne confermo che la firma del dichiarante, apposta in mia presenza, ai sensi dell'art. 29 della legge n. 15 del 1968. Il suddetto è stato identificato in base a comprovato diretto

IL FUNZIONARIO ADDETTO

Raffaele Fenucci



.....500 A DIAMOND
.....500 A DIAMOND
5802A.....5000CT

SOMUNE DI CISTERMINO

-5 FEB '87

COMUNE DI CISTERNINO

PROVINCIA DI BRINDISI

STATO DI FAMIGLIA

L'Ufficiale di anagrafe del Comune suddetto attesta che la famiglia di Simunero Denoto

abitante in Contr. Pao. N. 20 è così composta:

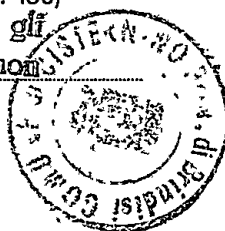
N. qualifica	COGNOME E NOME	LUOGO E DATA DI NASCITA				Stato Civile
		COMUNE	giorno	mese	anno	
1 C.F. (*)	Simunero Denoto	Ostuni	1	1	1926	Cap.
2	Simunero Denise	Martina Fep	1	1	1932	"
3	Simunero Compagnolo	Ostuni	29	10	1964	unib.
4	" Domenico	"	23	12	1964	unib.
5	" Giovanni	Ostuni	12	11	1969	"
6	" Vincenza	Martina Fep	29	6	1973	unib.
7	" Vito	Ostuni	8	10	1956	celib.
8	" Diego	Martina Fep	28	4	1976	unib.
9						
10						
11						
12						

(*) La qualifica di C.F. è attribuita solo ai fini anagrafici (D.P.R. 31-1-1958 n. 136)

A richiesta di Simunero ^{in carta libera e per gli}
^{nci per i quali la legge non}
^{prescrive il bollo.}

li, **20 MAR. 1985**

IL COMPILATORE



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE