

Prot. N° 596 - 15-5-79
di lire 95.950

398510

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

3 MAG 1979

Prot. W 5043
Uff.: Inquilinato

Al Sig. Sanzaelli G. G. G.
Rovinate Spinto Auto - Tel. C/3

- Onig -

OGGETTO: Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune di
Onig.

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto da vani utili 5,5 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 5,5.

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto, Via Casimiro n.27, alle ore 10 del giorno 21 MAG 1979 per ritirare il contratto a suo tempo sottoscritto dalla S.V.-

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di £. 95.950 come appresso dovuto:

1) mensilità di fitto e servizi dal <u>1 LUG 1978</u> al <u>30 LUG 1978</u>	£. <u>5.000</u> x vani <u>5,5</u>	£. <u>27.500</u>
2) canone consumo acqua e fogna		£. <u>1.700</u>
3) contributo spese illuminazione scale		£. <u>700</u>
4) canone mensile per funzionamento impianto di bruciatore, autoclave, salvo conguaglio		£. <u>1.000</u>
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO		£. <u>30.900</u>
5) deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto)		£. <u>55.000</u>
6) spese contrattuali		£. <u>10.000</u>
TOTALE		£. <u>95.900</u>

Il canone decorre dal mese di LUG 1978, essendo, tutti gli impianti, a tale data, funzionanti.

Il canone mensile suindicato s'intende in via provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, ovvero eventuali disposizioni legislative.

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà concordata nella stessa data di cui sopra, all'atto del ritiro del contratto.-

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Per Ritiro Contratto
il 21-5-79
Sanzaelli G. G. G.

IL PRESIDENTE
ORTUS

Io sottoscritto Zanzarelli Gildo, nato ed Oris il 9-4-1919
ed ivi residente alla Via TRIPOLI, N° 22, in atto detenuto
presso la Casa Circondariale di Brindisi, con il presente ATTO.

DELEGO

Mia moglie CAPUTI FRANCESCA a sottoscrivere in mia
vece e per mio conto il contratto di assegnazione
dell'appartamento che l'E.A.C.P. di Brindisi
HA- Provveduto ad attribuirmi alla mia famiglia in Oris.

In fede

Brindisi 12-1-78

DIREZIONE CASA CIRCONDARIALE

72100 BRINDISI

V° si dichiara autentica la firma del detenuto
Zanzarelli Gildo.

Brindisi 13/1/78-

IL DIRETTORE CAPO

(Dr. U. Solimene)



COMUNE DI TORRE S. SUSANNA

(Provincia di Brindisi)

SEZIONE SERVIZI DEMOGRAFICI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 della legge 4.1.1968, n.15)

L'anno millenovecentosettanta 78 addì 12/
del mese di Gennaio alle ore 10 in questa sede
Comunale, dinanzi al sottoscritto, Funzionario incaricato dal
Sindaco, si è presentato la Sig.^{ra}: Ceputi Francesco cgt. Zamparelli
nato a Morano S. Simeone il 6.6.1956 di professione
Autodidatta il quale allo scopo di farne costare la pub
blica notorietà ha dichiarato quanto segue:

" che il marito attualmente trova ricoverato
in casa di pena, e che le condizioni
evidenziate all'atto della formulazione
delle predette dichiarazioni di assunzione,
sussistono tutt'ora."

Il sottoscritto Funzionario incaricato dal Sindaco ha ricevuto
la dichiarazione di cui sopra e dopo aver ricordato al dichiarante
che, ai sensi dell'art.26 - penultimo comma della Legge 4.1.1968,
n.15, in caso di dichiarazioni mendaci, sono applicabili nei suoi
confronti le pene stabilite dall'art.496 del codice penale, ha re-
dato il presente verbale il quale viene rilasciato all'interessato
per uso integrato autografo per le cose precedenti.

IL DICHIARANTE

Previa identificazione del Sig. Ceputi Francesco
a mezzo Lucrezia Ferrante, dichiara autentica la firma
del medesimo apposta in mia presenza, ai sensi dell'art.20 della
legge 4 gennaio 1968, n.15.

TORRE S.SUSANNA, li 12.1.1978

IL FUNZIONARIO INCARICATO



COMUNE DI TORRE S. SUSANNA

(PROVINCIA DI BRINDISI)

Sezione Servizi Demografici

UFFICIO ANAGRAFE

Situazione di Famiglia

del Sig.

Cabuti Francesco

domiciliato in questo Comune alla

Via *S. M. Barbara* n. *57*

I rapporti di parentela, di affinità, adozione ecc., sono riferiti al componente della famiglia indicato per primo.

Nr.	COGNOME	E	NOME	N A S C I T A			S T A T O Civile	Relazione con l'intestatario	Annotazioni
				C o m u n e	G	M Anno			
1									
2	<i>Cabuti</i>	<i>Francesco</i>	<i>Torre Francesco</i>		<i>6</i>	<i>1956</i>	<i>Citt.</i>	<i>Intestat.</i>	
3	<i>Cabuti</i>	<i>Indirio</i>	<i>Indirio</i>		<i>13</i>	<i>1959</i>	<i>Citt.</i>	<i>Intestat.</i>	
4	<i>M. M. M.</i>	<i>Anna</i>	<i>Anna</i>		<i>21</i>	<i>1954</i>	<i>Citt.</i>	<i>Intestat.</i>	
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									

- Si rilascia il presente in carta libera per uso legale

TORRE S. SUSANNA, li *12-1-88*

IL COMPILATORE RESPONSABILE

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE



Amministratore



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON. R. D. 13 - 9 - 40 N. 1474)

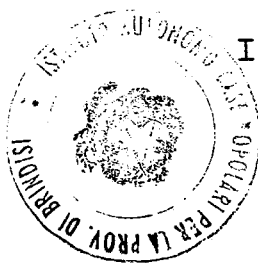
Prot. N. 808

Ufficio Inquilinato

li. 24.1.78
- Al Sig. Laurelli Filo
Via Trifoli 21
ORIA

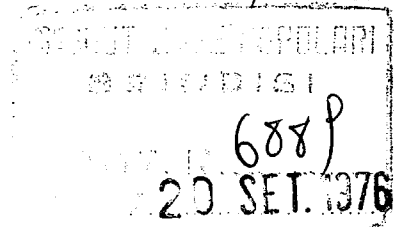
Oggetto : Consegna alloggi popolari 88

La S.V., assegnataria di un alloggio popolare sito nel Comune di ORIA è pregata di presentarsi il giorno 30 del c.m. alle ore 9, presso le palazzine, per la consegna dell'alloggio già precedentemente scelto.



IL COORDINATORE GENERALE
(Ing. ANTONIO LONGO)

BANDO DI CONCORSO del 22-7-76
DOMANDA N. 79 del 20-9-76



All'Istituto Autonomo
per le Case Popolari

Via Casimiro, 27

BRINDISI

RACCOMANDATA

OGGETTO: Istanza per assegnazione alloggio.

Il sottoscritto Zanzardi' Gilolo
nato a ORIA il 9-4-1949 residente in ORIA (BR)
alla via TRIPOLI N. 21, in un alloggio composto da n. vani utili.

RIVOLGE ISTANZA

per ottenere l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, possibilmente di n. 4 vani oltre gli accessori, essendo la sua famiglia composta di n. 5 persone.

Il sottoscritto dichiara di svolgere la seguente attività lavorativa Disoccupato
presso

Ai fini dell'attribuzione del punteggio, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 30-12-1972, n. 1035, il sottoscritto fa presente:

PORRE UNA CROCE NEI QUADRATINI CORRISPONDENTI

DOCUMENTI
DA PRESENTARE

(il n. di riferimento corrisponde a quello riportato nella pagina n. 3)

- ☐ 1 - di abitare con il proprio nucleo familiare DA ALMENO DUE ANNI dalla data di pubblicazione del bando di concorso:
- ☐ a) in baracca, stalla, grotta, caverna, sotterraneo, centro di raccolta, dormitorio pubblico o comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica o in altri locali impropriamente adibiti ad abitazione e privi di servizi igienici regolamentari quali soffitte, bassi, sottoscala e simili
- ☐ b) in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari ciascuno composto da almeno due unità:
- legati da vincoli di parentela o da affinità entro il 4° grado
- non legati da vincoli di parentela o di affinità

1 e 2

3 e 4

3 e 4

PORRE UNA CROCE NEI QUADRATINI CORRISPONDENTI	DOCUMENTI DA PRESENTARE (il n. di riferimento corri- sponde a quello riportato nella pagina 3)
☐ 2 - che abita in un alloggio che per pubblica calamità o per altre cause deve essere abbandonato a seguito di ordinanza di sgombero emessa dall'Autorità competente non oltre tre anni prima dalla data del bando	5
☐ 3 - che abita in un alloggio che deve essere abbandonato per motivi di pubblica utilità risultanti da provvedimenti emessi dall'Autorità competente o per esigenze di risanamento edilizio accertate dall'autorità comunale non oltre tre anni prima dalla data del bando	6
☒ 4 - di abitare ALLA DATA DEL BANDO col proprio nucleo familiare:	
☒ a) in un alloggio superaffollato: n. persone <u>5</u> n. vani utili <u>2</u>	7
☒ b) in alloggio antigienico (dichiarato tale dall'autorità competente) . <u>Ufficiale Sanitario</u>	7
☐ c) di essere costretto a vivere separato dal proprio nucleo familiare, in quanto nel Comune sede di lavoro, distante oltre 8 ore con gli ordinari mezzi di trasporto dal Comune di residenza della famiglia, non dispone di alloggio idoneo	8
☒ 5 - che il proprio nucleo familiare è composto di n. <u>5</u> persone (incluso il richiedente)	
☒ 6 - che il reddito familiare complessivo MENSILE, al netto degli oneri fiscali e contributivi, ammonta a L.	
☒ 7 - che abita in un alloggio il cui canone mensile locativo è di L. <u>25.000</u>	9
☐ 8 - di essere Grande Invalido (civile o militare) o profugo della Libia e di non svolgere alcuna attività di lavoro	10
☐ 9 - di essere lavoratore dipendente emigrato all'Estero	11
☒ 10 - che abita in un alloggio che deve essere abbandonato a seguito di ordinanza o sentenza esecutiva di sfratto (che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale o per immoralità)	12

DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA OBBLIGATORIAMENTE DA PARTE DEI CONCORRENTI

- X- A - Certificato di cittadinanza italiana rilasciato dal Comune in data non anteriore a tre mesi;
- X- B - Certificato di residenza rilasciato dal Comune in data non anteriore a tre mesi;
- C - Certificato di stato di famiglia rilasciato dal Comune in data non anteriore a tre mesi, completato da una dichiarazione del competente Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette atta a stabilire se il richiedente ed i componenti il suo nucleo familiare siano iscritti — e per quali somme tassabili — nei ruoli delle imposte fabbricati, terreni e complementari;
- D - Certificato del datore di lavoro o dell'Ente pensionistico, per il richiedente e per ciascuno dei componenti il nucleo familiare, con la indicazione dell'ammontare della retribuzione mensile percepita al netto degli oneri fiscali e contributivi. — Nel caso di lavoratore autonomo dichiarazione rilasciata dall'ufficio Distrettuale dell'Imposte Dirette attestante l'importo di ricchezza mobile definito nell'ultimo anno di effettiva tassazione, in assenza di iscrizione nei ruoli, altra dichiarazione idonea attestante la qualifica di lavoratore autonomo ed il reddito. — In caso di disoccupazione, inabilità o invalidità di lavoro, documentazione atta a comprovare la relativa situazione;
- E - Versamento di L. 1.000 a fondo perduto per tassa concorso, fornitura di moduli e stampati, da effettuare unicamente su C/C postale n. 26/7410 intestato a "I.A.C.P. — Servizio di Tesoreria — Brindisi".

DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA NEI CASI PARTICOLARI

(porre una croce nel quadratino corrispondente ai documenti presentati)

- ☐ 1 - attestato dell'Ufficio d'Igiene del Comune, indicante la classificazione e le condizioni dell'immobile in atto occupato dal richiedente nonchè attestato rilasciato dall'Ente preposto alla pubblica assistenza (per gli ospiti di centri di raccolta, dormitori pubblici ecc.);
- ☐ 2 - attestato dell'Ufficio anagrafico comunale indicante le variazioni domiciliari del richiedente (certificato storico — anagrafico);
- ☐ 3 - certificato di stato di famiglia rilasciato dal Comune in data non anteriore a tre mesi di ciascuno dei nuclei familiari coabitanti con il richiedente integrato da una dichiarazione dello stesso in ordine al grado di parentela da redigersi dinanzi all'autorità comunale;
- ☐ 4 - attestato dell'ufficio anagrafico comunale indicante le variazioni domiciliari del richiedente e di ciascuno dei nuclei familiari coabitanti con il richiedente (certificato storico — anagrafico);
- ☐ 5 - copia dell'ordinanza di sgombero, ovvero certificato dell'Autorità che ha emesso tale ordinanza, con precisa indicazione della motivazione;
- ☐ 6 - attestato rilasciato dall'Autorità competente — statale, regionale o comunale — di data non superiore a tre anni rispetto a quella di pubblicazione del presente bando per il caso che il richiedente debba abbandonare l'alloggio per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio;
- ☐ 7 - certificato dell'Ufficio Comunale d'Igiene e Sanità, se le cause dell'antigienicità dell'alloggio siano dovute a mancanza di servizi igienici, nonchè la esatta indicazione del numero dei vani utili di cui si compone l'alloggio;
- ☐ 8 - certificato dell'Ufficio Tecnico Comunale, se le cause dell'antigienicità dell'alloggio siano imputabili ad umidità permanente dovuta a capillarità, condensa, idroscopicità, ineliminabile con normali interventi manutentivi, nonchè la esatta indicazione del numero dei vani utili di cui si compone l'alloggio;
- ☐ 9 - attestato rilasciato dall'amministrazione comunale del luogo ove dimora attualmente il nucleo familiare del richiedente;
- ☐ 10 - copia registrata del contratto di locazione;
- ☐ 11 - certificato attestante l'appartenenza ad una di tali categorie, rilasciato da un'Autorità competente riconosciuta;
- ☐ 12 - attestato dell'Autorità consolare esistente nel luogo di lavoro;
- ☐ 13 - copia dell'ordinanza o della sentenza esecutiva di sfratto, con precisa indicazione dei motivi dell'intimazione dello sfratto stesso.

Il sottoscritto, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione falsa e contenente dati non rispondenti a verità, dichiara che egli stesso ed i componenti il suo nucleo familiare :

- 1 - non sono titolari del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione — nello stesso comune e, per gli alloggi compresi in un programma comprensoriale, in uno dei comuni del comprensorio — su di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, ovvero — in qualsiasi località — di uno o più alloggi che, dedotte le spese nella misura del 25% consentano un reddito annuo superiore a L. 400.000;
- 2 - non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso e il contributo o con il finanziamento agevolato — in qualsiasi forma concessi — dallo Stato o da altro Ente pubblico;
- 3 - non fruiscono di un reddito annuo complessivo per il nucleo familiare superiore a L. 6.000.000.

Con osservanza

IL RICHIEDENTE

Lombardi Gibby
(firma)

AVVERTENZA : La commissione di assegnazione — in sede di attribuzione del punteggio — terrà in considerazione le particolari situazioni dichiarate dal richiedente solo se le stesse siano comprovate da idonei documenti rilasciati dalle autorità competenti.

ASSEGNAZIONE PUNTEGGIO

(parte riservata all'Ufficio ed alla Commissione)

Art. 7 DPR 30 - 12 - 72, n. 1035	Punteggio Provvisorio dell'Ufficio	Punteggio Definitivo della Commissione	Note
1 - a punti 4			
b , 1 o 2			
2 - , 2			
3 - , 3			
4 - a , da 2 a 4	3	2	
b , 2			
c , 3			
5 - , da 1 a 6	3	3	
6 - , da 3 a 5	5	5	
7 - 2			
8 - 2			
9 - 3			
10 - 3			
TOTALE	10	10	

IL SEGRETARIO
della Commissione Provinciale

IL PRESIDENTE
della Commissione Provinciale

EGREGIO SIGNOR
ZANZARELLI GILDO
VIA TRIPOLI, 22
O R I A

Come da certificato medico e sopralluogo effettuato
l'appartamento da lei occupato e di mia proprietà é stato dichiarato
inabitabile per pericolosità ed infiltrazione d'acqua piovana.

Pertanto la prego di voler lasciare libero il suddetto
appartamento sito in via Tripoli, 22 in Oria (BR), in via bonaria
nel più breve tempo possibile, altrimenti mi vedrò costretta ad
agire in via legale. Inoltre declino ogni responsabilità da oggi
per tutto il tempo che sosterà nell'appartamento in questione.

Cordiali saluti.

^^^^^^^^^^^^^^^^
Mitt.Sabba Fiora
Via XXIV Maggio
72024 ORIA (BR)

Sabba Fiora



MINISTERO DELLA SANITÀ
REGIONE DI PUGLIA
UFFICIO SANITARIO DI ORIA
(PROVINCIA DI BRINDISI)

Si certifica che lo stabile sito al piano primo in via Tripoli
N. 22 consistente in due vani e cucina
abitata dal Sig. Laurenzelli Gildo nato in Oria
il 9-4-1949 residente in ORIA, la cui famiglia si compone di n. cinque
persone, conviventi, presenta i seguenti caratteri:

- 1) cubatura insufficiente per il numero degli abitanti;
- 2) illuminazione insufficiente;
- 3) areazione insufficiente;
- 4) servizi igienici insufficienti;
- 5) altri rilievi: lo stabile presenta forti infestazioni
umide alle volte ed ai muri

Pertanto si ritiene che il suddetto stabile non possiede i requisiti igienici indispensabili per l'abitabilità.

ORIA, li 24/8/1976



L'UFFICIALE SANITARIO
(Dr. Angelo Re)

Angelo Re



to A

Mod. 104

MODELLO DI DICHIARAZIONE RESA ORALMENTE

Mod. E, n° 318657 Riscosse £ 1800

UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE DI BRINDISI

Io sottoscritto
nato a (Prov.) il
con qualifica di Coadiutore espressamente delegato dal sig. Titolare dello
Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette di Brindisi

A T T E S T O

che il sig. Zengerelli, Silvio
nato a 9-1-1967
iscritto nell' Anagrafe del comune di (Prov.)
e domiciliato nel Comune di (Prov.)
Via/Piazza N°
ai fini del rilascio di un certificato comprovante di trovarsi, ai sensi
dell' art. 88/Bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 597, nella situazione
tributaria per la concessione dei benefici previsti dall' art. della
legge ai sensi, per gli effetti e con la
responsabilità di cui alla legge 4 gennaio 1968, n. 15

ha dichiarato

di non aver posseduto, nell' anno 1975 alcun reddito assoggettabile
all' imposta sul reddito delle persone fisiche
ovvero,
di aver posseduto, nell' anno 1975 i seguenti redditi netti :

DESCRIZIONE	DICHIARANTE	CONIUGE	FIGLI MINORI
= REDDITO COMPLESSIVO NETTO =			
Redditi :			
a) dominicale dei terreni	£		
b) agrario	£		
c) dei fabbricati (rendita catastale aggiornata o reddito effettivo)	£		
d) di impresa	£		
e) di lavoro autonomo	£		
f) di capitale (dividendi, interessi ed altre rendite)	£		
g) di lavoro dipendente ed assimilati compresi gli assegni familiari	£		
h) di partecipazione in società di persone e similari	£		
i) diversi	£		
Ammontare complessivo	£		
che al netto degli oneri deducibili di	£		
Si riduce a	£		

e che per i suesposti redditi :

= ha presentato la dichiarazione Mod. 740, ovvero :

= il Mod. 101

all' Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette di

il (ricevuta n°) ;

X= non ha presentato né la dichiarazione dei redditi Mod. 740; né il Mod. 101, ovvero :

= che i redditi sono inclusi nella dichiarazione presentata dal Sig.....
..... (ricevuta n°.....)

nonché

di aver posseduto nell' anno 1975 i seguenti redditi esenti dalla im =
posta sul reddito delle persone fisiche o assoggettati a ritenuta alla
fonte a titolo di imposta :

.....
.....
.....
.....
.....

IL DICHIARANTE
Leonardo Giblo



IL FUNZIONARIO
hy. N. de

Al sensi del citato articolo 88/bis..... comma, l' ammontare di
£ previsto dalla legge per
consentire la verifica della sussistenza della condizione per la concessio=
me dei benefici previsti, deve essere aumentato di £ per
effetto delle quote aggiuntive diminuite
deducibili previste dallo stesso art. 88/bis, allo sco=
po di rendere omogenei i dati di raffronto fra redditi netti ed imponibili
assoggettabili, fino al 31 dicembre 1973, alle imposte fondiari, di ric =
chezza mobile e complementare, e dal 1° gennaio 1974, all' imposta sul red=
dito delle persone fisiche.

Si rilascia a richiesta dell' interessato per uso *allo sf. 3*

Brindisi, li 26.8.76



IL FUNZIONARIO DELEGATO
(nome, cognome, qualifica)

hy. N. de