

SERVIZIO INQUILINATO

Il sottoscritto Stridi Decima Anna assegnatario di un alloggio di E.R.P. sito nel Comune di San Pancrazio Talentino (BR) alla via S. Pasquale N° 122 Sc.A int. 9 Codice 111 15 002 4110/1 dichiara di essere debitore, dello IACP di **BRINDISI**, della somma di € 6.653,75 per canoni arretrati inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, dovuta per il periodo al 31/12/2003 giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.R. vigente (ex art.17 L.R.Puglia n.54 del 1984) pari a € _____.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di € 6.790,15 (sorte capitale e interessi di mora) in rate di € 50,00 a decorrere dal mese di Luglio -04.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a € 136,40.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della autorizzazione e l'espletamento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

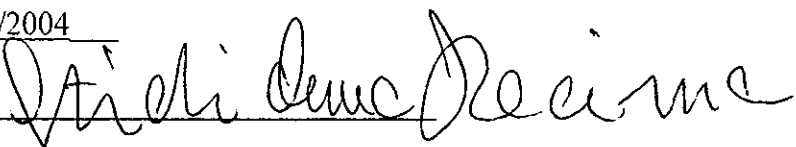
Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di € 6.790,15 con le seguenti modalità:

N. 11 rate dal mese Luglio-2004 al mese di Maggio-2005 di € 50,00 ciascuna.

Ultima rata di € 6.240,15-entro il 30/06/2005

Brindisi 03/06/2004

L'assegnatario



Identificato su esibizione di CARTA D'IDENTITA' n. AD4520774 rilasciata

il 10/06/1999 dal COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO (BR)

Visto si autorizza:

Il Coordinatore Generale
(Dott. Avv. Liborio Graziuso)

Il Commissario Straordinario
(Rag. Antonio Panettella)

Il Responsabile
(Dott. Franco Stasi)

Na/Co



Estratto Conto IACP ANNO 2003

111150024110 1 STRIDI DECIMA ANNA

Provvedimento: Assegnazione Del 11/03/2004 N. 2

VIA S.PASQUALE 122 A 9 72026 SAN PANCRAZIO SALENTIN In Locazione dal: 20/05/1996 Al:

Competenze Anno 2003

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	65,27	10/04/2003			65,27	30	2,25	0,12
Feb	65,27	10/04/2003			130,54	30	2,25	0,24
Mar	65,27	10/04/2003			195,81	30	2,25	0,36
Apr	65,27	10/04/2003			261,08	30	2,25	0,48
Mag	65,27	10/05/2003			326,35	31	2,25	0,62
Giu	65,27	10/06/2003			391,62	30	2,25	0,72
Lug	65,27	10/07/2003			456,89	31	2,25	0,87
Ago	65,27	10/08/2003			522,16	31	2,25	1,00
Set	65,27	10/09/2003			587,43	30	2,25	1,09
Ott	65,27	10/10/2003			652,70	31	2,25	1,25
Nov	65,27	10/11/2003			717,97	30	2,25	1,33
Dic	65,27	10/12/2003			783,24	21	2,25	1,01
Dic	7,83	10/12/2003			783,24	21		0,00

Riepilogo Anno 2003

Totale Competenze Dovute - Anno 2003	€791,07 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2003	€0,00 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2003	€ 791,07 +
Interessi di Mora - Anno 2003	€ 9,10 =
Totale Debito Anno 2003	€ 800,17

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
COMPETENZE ANNO 1996	464,64	0,00
CANONI D'USO ANNO 97	709,92	0,00
CANONI D'USO ANNO 98	950,52	0,00
CANONI D'USO ANNO 1999	952,44	0,00
COMPETENZE ANNO 2000	954,00	0,00
COMPETENZE ANNO 2001	960,36	0,00
MORA 2002	11,02	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	26,40	0,00
COMPETENZE ANNO 2002	785,01	0,00
INT.suResidui99-2002Periodo1/1/99-31/12/0	39,27	0,00
Totali	5.853,58	0,00
Totale Debito Anni Prec.	€ 5.853,58	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 5.853,58
Debito Anno 2003	€ 800,17
Totale Debito al 31/12/2003	€ 6.653,75

Parte riservata all'Istituto	
514.24 STRIDI DECIMA ANNA COD. 111-15-002.4110/1	
VIA S. PASQUALE, 12	
SC. A, INT. 9	
72026 S. PANCRATIO S.V.O. (BR.)	
Prot. N. 3227	Data 27 MAG. 2004

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

[Handwritten signature]

Oggetto : **Trasmissione dati per accertamento periodico del reddito e determinazione canone di locazione L.R. 54/84 art. 16 – Determinazione canone di locazione Delibera IACP n. 9887 del 12/11/2001 esecutiva ex lege.**

Il/La sottoscritto/a : (cognome) STRIDI (nome) DECIMA ANNA
Nato/a a SAN PANCRATIO S.V. (BR) il 08.02.1951
Residente in SAN PANCRATIO S.V. via S. PASQUALE n. 12 scala 1 int. 9
C.A.P. 72026 Telefono _____ Codice Fiscale STRIDM51B481065K

- ai sensi dell'art. 16 della L.R. Puglia n. 54/1984, per l'accertamento periodico del reddito e la determinazione del canone di locazione per l'anno 2004, in conformità all'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54/1984.

Data _____

Da compilare in stampatello

[Handwritten signature: Stridi Anna Decima]
IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 10 LEGGE n. 675/1996.

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 10 L. n. 675/1996, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 13 L. n. 675/1996, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi nella persona del dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

Ai sensi dell'art. 38, d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suocciata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____



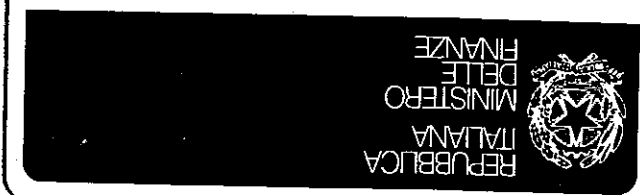
II. FUNZIONARIO

Stefano De Luca
IL DOTTOR DAVUTE

Cognome.....STRIDI
Nome.....DECIMA ANNA
nato il.....08/02/1951
(atto n. 25 P. I. S. A.....)
a.....SAN PANCRAZIO SALENTINO.....BR
Cittadinanza.....ITALIANA
Residenza.....SAN PANCRAZIO SALENTINO
Via.....VIA S. PASQUALE.....122 3P
Stato civile.....Stato Libero
Professione.....PENSIONATA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura.....1,60
Capelli.....CASTANI
Occhi.....CELESTI
Segni particolari.....N.N.

11


Firma del titolare.....*Anna Decima Stridi*
...SAN PANCRAZIO SALENTINO 10/06/1999...
Impronta del dito indice.....
AUTORIZZAZIONE INCARICATO
PL. Carboni (Garmine)
L. 10.500
DIRITTO
SECRETARIA



REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELLE FINANZE
CODICE FISCALE STRDMNS1B481066K
COGNOME STRIDI
NOME DECIMA ANNA
LUOGO DI NASCITA SAN PANCRAZIO SALENTINO
PROVINCIA BR
DATA DI NASCITA 08/02/1951
SESSO F
Il Ministro delle Finanze
2000

FIRMA DEL TITOLARE

AVVERTENZE

— Il tessero può essere utilizzato solo se i dati anagrafici in esso indicati sono esatti.

— Il titolare del tessero deve apporre la propria firma nello spazio sovrastante.

— Nel caso di smarrimento, sottrazione o distruzione può essere richiesto ad un qualsiasi ufficio distrettuale delle imposte dirette, un duplicato del tessero.

AS

Data scadenza C.L. 10/06/2004



AD 4520774

P.Z. S. - OFFICINA C.T. ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
SAN PANCRAZIO SALENTINO

CARTA D'IDENTITÀ

N° AD 4520774

PI

SIRIO ANNA
RESIDENZA

CUD 2004 CERTIFICAZIONE DI CUI ALL'ART. 4, COMMI 6ter E 6quater DEL D.P.R. 22 LUGLIO 1998, N. 322, RELATIVA ALL'ANNO 2003

ENTE EROGANTE: ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
CON SEDE IN

CODICE FISCALE
80078750587

COMUNE PROV. CAP VIA E NUMERO CIVICO
BRINDISI BR 72100 PIAZZA DELLA VITTORIA 1

PARTE A DATI GENERALI

Codice fiscale 1 STRDMN51B48I066K Cognome 2 STRIDI Nome 3 DECIMA ANNA

DATI RELATIVI
AI DIPENDENTE,
PENSIONATO O
ALTRO PERCETTORE
DELLE SOMME

Sesso (M o F) 4 F Data di nascita 5 08 02 1951 Comune (o Stato estero) di nascita 6 SAN PANCRAZIO SALENTINO Provincia di nascita 7 BR Previdenza complementare 8

DOMICILIO FISCALE AL 31/12/2003 O ALLA DATA DI CESSAZIONE DEL RAPPORTO DI LAVORO SE PRECEDENTE

Comune 10 SAN PANCRAZIO SALENTINO Prov. 11 BR Codice Comune 12 I066

PARTE B DATI FISCALI

Redditi per i quali è possibile fruire della deduzione di cui all'art.10 bis e delle detrazioni di cui all'art.13 del TUIR

1 5.227,43

Redditi per i quali è possibile fruire della deduzione di cui all'art.10 bis, c.1 del TUIR

2

Richiesta di non applicazione della deduzione di cui all'art.10 bis del TUIR

4

DATI PER LA
EVENTUALE
COMPILAZIONE
DELLA
DICHIARAZIONE
DEI REDDITI

Numero di giorni per i quali spettano le deduzioni di cui all'art.10 bis, commi 2 e 3 del TUIR

7 365

Ritenute Irpef

12 zero

Addizionale regionale all'Irpef

13

Addizionale comunale all'Irpef

14

Ritenute Irpef sospese

15

Primo acconto Irpef trattenuto nell'anno

18

Secondo o unico acconto Irpef trattenuto nell'anno

19

Acconti sospesi

20

Credito Irpef non rimborsato

21

Credito di addizionale Regionale all'Irpef non rimborsato

22

Credito di addizionale comunale all'Irpef non rimborsato

23

ALTRI DATI

Deduzione riconosciuta ai sensi dell'art.10 bis del T.U.I.R.

24 5.227,43

Totale oneri sostenuti esclusi dai redditi indicati nei punti 1 e 2

25

Imponibile IRPEF

31

Imposta lorda

32

Detrazioni per lavoro dipendente o pensione

33

Detrazioni per coniuge e familiari a carico

34

Totale detrazioni attribuite

36

Contributi versati a enti e casse aventi esclusivamente fini assistenziali

38

Casi particolari

40 A

DATI RELATIVI AI CONGUAGLI

INCAPIENZA IN SEDE DI CONGUAGLIO

Irpef da trattenere dal sostituto successivamente al 28 Febbraio

46

Irpef da versare all'erario da parte del dipendente

47

COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI

COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)

Totale compensi arretrati per i quali è possibile fruire delle detrazioni

60

Totale ritenute operate

62 zero

INDENNITA' DI FINE RAPPORTO, EQUIPOLLENTI, ALTRE INDENNITA' E PRESTAZIONI IN FORMA DI CAPITALE

INDENNITA' E SOMME SOGGETTE A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)

Indennità, acconti, anticipazioni e somme erogate nell'anno

70

Ritenute operate nell'anno

72 zero

ANNOTAZIONI

Deduzione di cui all' art. 10-bis, comma 3 del TUIR attribuita dal 01 al 12 euro 2.987,10.

Deduzione di cui all' art.10-bis, comma 1 del TUIR attribuita per giorni 365 euro 2.240,32.

ESTREMI DELLA
PENSIONE

SEDE

1600

CATEGORIA

SO

N° CERTIFICATO

20051183

DATA

12/12/2003

IL PRESIDENTE
DELL'IN.P.S.
GIAN PAOLO SASSI

RISERVATO AI
CONTRIBUENTI
ESONERATI DALLA
PRESENTAZIONE
DELLA
DICHIARAZIONE
DEI REDDITI

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)

Stato

Chiesa cattolica

Unione Chiese cristiane
avventiste del 7° giorno

Assemblee di Dio in Italia

Unione delle Chiese Metodiste e
Valdesi

Chiesa Evangelica Luterana in
Italia

Unione Comunità Ebraiche in
Italia

Con l'apposizione della firma, in uno degli spazi precedenti, si esprime anche il consenso al trattamento del dato in favore dei soggetti abilitati in conformità a quanto già reso noto nell'informativa per il trattamento dei dati personali.

Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, di non possedere altri redditi oltre quelli attestati nel presente certificato, ovvero di possedere, in aggiunta a questi, altri redditi per un ammontare complessivo, al netto della deduzione prevista per l'abitazione principale, la cui imposta lorda, diminuita delle detrazioni spettanti per lavoro dipendente e per carichi di famiglia e delle ritenute operate, non supera Euro 10,33.

Per le modalità di invio vedere il paragrafo 3 delle "informazioni per il contribuente".

DATA _____

FIRMA _____

Posteitaliane

BancoPosta

Pagamento pensione

Ente erogante INPS 1600 Identificativo della pensione SO 20051183 01
Titolare STRIDI DECIMA ANNA
Rata 06 Importo € 452,00
Riscossa dal TITOLARE
Descrizione competenze Vedere Allegato

DICHIARO DI AVER RISCOSSO LA SOMMA SOPRAINDICATA.

Firma X

Stridi Decima Anna

87/123 03 01-06-04 R1
0049 €452,00*
PP1 0007 €*0,00*
H

Descrizione competenza Pensione: ALLEGATO

Identificativo: 20051183

Titolare: STRIDI DECIMA ANNA

Rata: 06

PENSIONE SO CER.20051183
PENSIONE LORDA
TRATTAMENTI DI FAMIGLIA
PENSIONE LORDA COMPLESSIVA
CONTRIBUTO EX ONPI
CONTRIBUTO ASSOCIATIVO
ARROTOND. PAGAMENTO PRECEDENTE
ARROTONDAMENTO PAGAMENTO
IMPORTO NETTO DEL PAGAMENTO

+	412,18
+	41,83
+	454,01
-	0,01
-	2,06
-	0,78
+	0,84
+	452,00

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto per il calcolo del canone oggettivo

111150024110	1	STRIDI DECIMA ANNA
---------------------	----------	---------------------------

VIA S.PASQUALE 122 A 9 72026 SAN PANCRAZIO SALENTIN

Anno di Costruzione **1986**

Costo Base	x	Tipologia	x	Ubicazione	x	Demografia	x	Conservazione	x	Liv. Piano	x	Vetustà	=	Costo Unitario
438,99	x	0,80	x	1,00	x	0,90	x	0,80	x	1,00	x	0,88	=	222,51

$$\begin{array}{rcl} \text{Costo Unitario} & \times & \text{Superficie} = \text{Valore Locativo} \\ 222,51 & \times & 56,21 = \mathbf{12.507,58} \end{array}$$
$$\begin{array}{lcl} \text{Valore Locativo} \times 0,0385 & / \text{ Mesi} & = \text{Canone Mensile} \\ 12.507,58 & \times 0,0385 & / 12 = \mathbf{40,12} \end{array}$$

Canone Mensile	x Indice Istat	/ 100	= Importo Istat
40,12	x 64,5	/ 100	= 25,88

Canone Mensile	+ Importo Istat	= Canone Oggettivo
40,12	+ 25,88	= 66,01



SECCIA NOTAR
23.3.2004

COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO

(PROVINCIA DI BRINDISI)

UFFICIO TECNICO

Prot. n° 2392

Terzi
li 16 MAR. 2004

All'Istituto Autonomo Case Popolari

Via G. B. Casimiro, 27

72100

= BRINDISI =

e, p.c. Al Sig. **Decima Anna STRIDI**

Via San Pasquale, 122, P. "B" 3° P., int. 4

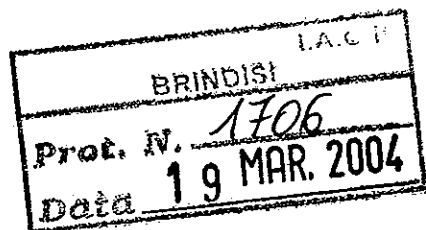
= SEDE =

OGGETTO: Assegnazione alloggio E.R.P. sito nel Comune di San Pancrazio Salentino alla
Via San Pasquale n. 122, Palazzina "B", 3° Piano, interno 2.

Si invia, in allegato, per gli adempimenti del caso, n°1 originale dell'**Ordinanza del Responsabile dell'U.T.C. n° 2 dello 11 Marzo 2004** relativa all'assegnazione definitiva dell'alloggio di cui all'oggetto.



IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.
(Ing. Michele CONTE)





COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO

(PROVINCIA DI BRINDISI)

ORDINANZA N° 2 dello 11 Marzo 2004

OGGETTO: Assegnazione definitiva dell'alloggio ERP sito in San Pancrazio Salentino alla Via San Pasquale n. 122, Palazzina "B" 3° Piano, interno 2.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- in data **20.12.1995** è stata approvata la graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di San Pancrazio Salentino relativa al **bando di concorso del 20.02.1986**;
- tale graduatoria è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di San Pancrazio Salentino dal **28.12.1995 al 26.01.1996**;
- il **26.01.2004 prot. n. 600**, il locale Comando di Polizia Municipale ha comunicato all'Ufficio Tecnico Comunale la liberazione dell'alloggio ERP sito in San Pancrazio Salentino (BR) alla Via San Pasquale n. 120, I° Piano, interno 2;
- l'Ufficio Tecnico Comunale ha repentinamente avviato l'iter per assegnare l'alloggio in questione onde evitare che lo stesso venisse occupato abusivamente;
- dopo aver fatto scorrere la graduatoria per assegnare l'appartamento resosi libero, (si evidenzia che **n° 14** soggetti in graduatoria interpellati con urgenza non hanno avuto l'assegnazione dell'appartamento in questione o **perché rinunciatari** in quanto l'alloggio risultava essere troppo piccolo per il nucleo familiare, o **perché non più in possesso dei requisiti** previsti per avere assegnato un alloggio IACP o **perché non hanno risposto all'invito** di presentazione inviato dall'U.T.C.) è risultata in posizione utile all'assegnazione di un alloggio IACP la Signora **Decima Anna STRIDI**, nata il **08.02.1951** a San Pancrazio Salentino (BR);
- la Signora **Decima Anna STRIDI**, convocata dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale con nota protocollo n. 1344 del **12.02.2004**, ha dichiarato di:
 - occupare abusivamente dal **20.05.1996** (data verificata all'ufficio Anagrafe del Comune) un alloggio IACP e precisamente un "mini appartamento" di circa 45 mq situato alla **Via San Pasquale n. 122, Palazzina "B", 3° Piano, interno 2**;
 - non aver potuto sanare la posizione di abusiva ai sensi della **Legge Regionale 23 gennaio 1996 n. 3** e successive modifiche ed integrazioni in quanto ha occupato l'alloggio in questione successivamente alla data ultima prevista dalla Legge Regionale per la sanatoria (**30.06.1994**);
 - voler mantenere l'assegnazione dell'alloggio nella quale attualmente risiede e di essere interessata a risanare la posizione di "abusiva";

CONSTATATO CHE:

- l'alloggio occupato abusivamente dalla Signora **Decima Anna STRIDI** è un "mini appartamento" di circa mq. 45, poco appetibile per gli aventi diritto inseriti in graduatoria, in quanto troppo piccolo e angusto per il proprio nucleo familiare (la maggior parte famiglie con più di n. 2 figli); la dimostrazione di quanto innanzi detto è data dal fatto che per assegnare l'alloggio liberatosi delle stesse dimensioni di quello occupato dalla Signora in questione, tutti i soggetti convocati e ancora interessati all'assegnazione di un appartamento IACP hanno rinunciato allo stesso dopo essere venuti a conoscenza delle sue caratteristiche intrinseche;
- il "**Dipartimento per la Tutela della Salute Mentale**" nella persona dell'Assistente Sociale Signora Adriana OLIVIERI, ha fatto pervenire a questo Comune una **relazione datata 18.02.1998** (che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale), nella quale viene evidenziato la "**grave situazione**" in cui versa la Signora **Decima Anna STRIDI**, non solo sotto l'aspetto della salute, ma anche per problemi di natura familiare, sociale ed economico;
- la Signora **Decima Anna STRIDI** ha espresso la volontà di mantenere l'alloggio IACP che attualmente occupa e di voler sanare la sua posizione di "abusiva";

CONSIDERATO CHE:

- tutti soggetti presenti nella "graduatoria degli aventi diritto ad un alloggio IACP" che precedono la Signora **Decima Anna STRIDI**, per vari motivi, non hanno accettato l'assegnazione del mini appartamento liberatosi che ha le stesse caratteristiche di quello occupato dalla Signora in questione;

PROCEDUTO:

- alla verifica dell'eventuale permanenza dei requisiti previsti per l'assegnazione così come disposto dalla L.R. n.54/84;

VISTA:

- la Legge Regionale n.54 del 10.12.1994;

DISPONE

l'assegnazione in locazione semplice in favore della Signora Decima Anna STRIDI dell'immobile di proprietà dell'Istituto Autonomo Case Popolari, sito in San Pancrazio Salentino (BR) alla Via San Pasquale n. 122, palazzina "B", 3° Piano, interno 2;

DA MANDATO

allo L.A.C.P. di Brindisi di redigere apposito contratto, subordinato lo stesso all'impegno da parte dell'occupante del pagamento, anche rateale, di tutti i canoni e spese dovuti.

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.
(ing. Michele CONTE)

AZIENDA U.S.L. BR/1

Via Dalmazia, 13 - 72100 BRINDISI
Cod. Fisc. e P.I.: 01647800745

7

PRESIDIO OSPEDALIERO "N. MELLI"

Via Lecce, 246 - Tel. 6701

72027 SAN PIETRO VERNOTICO (BR)

VIZIO Psichiatrico Territoriale

81/98 di prot.

la citare nella risposta

li, 18.2.1998

Al Sindaco

All'Assessore Servizi Sociali

S. Pancrazio S.no

Mod. 172 - s.r.l. INDUSTRIA GRAFICA - 2146

OGGETTO

Relazione sociale

Stridi Decima Anna

Si trasmette in allegato la relazione
sociale in favore della paziente Stridi D. Anna
per gli opportuni provvedimenti.

Distinti saluti.

AZIENDA U.S.L. BR/1

Via Dalmazia, 13 - 72100 BRINDISI

Cod. Fisc. e P.I.: 01647800745

PRESIDIO OSPEDALIERO "N. MELLI"

Via Lecce, 246 - Tel. 6701

72027 SAN PIETRO VERNOTICO (BR)

SERVIZIO _____

_____ di prot.

li, _____

da citare nella risposta

OGGETTO

Relazione sociale

Stridi Decima Anna

Mod. 172 - s.r.l. INDUSTRIA GRAFICA - 2146

La paziente in oggetto è seguita da questo Servizio, in quanto affetta da "psicosi paranoidea", dal 1983, epoca del suo rientro definitivo a S. Pancrazio S. da Milano.

Per i primi anni A. è rimasta nel contesto abitativo materno, alternando periodi di relativa tranquillità a periodi piuttosto burrascosi, in cui necessitava di ricoveri ospedalieri urgenti.

Quando la convivenza con la madre divenne insostenibile, si rese necessario trovarle una sistemazione autonoma.

Con la collega del Comune fece una ricerca sul territorio di abitazioni sfitte, ma nessuno dei proprietari era disposto a darlo in affitto alla paziente, per una serie di pregiudizi, nonostante le garanzie presentate da noi.

Non trovando altro, A. entrò abusivamente in una delle abitazioni comunali di via Ancona, sicuramente inabitabile, perchè priva di acqua, di servizi igienici e lesionata in più punti, pertanto pericolosa, ma per lei rappresentava la sicurezza di avere "un tetto sulla testa".

AZIENDA U.S.L. BR/1

Via Dalmazia, 13 - 72100 BRINDISI
Cod. Fisc. e P.I.: 01647800745

PRESIDIO OSPEDALIERO "N. MELLI"

Via Lecce, 246 - Tel. 6701

72027 SAN PIETRO VERNOTICO (BR)

IZIO _____

_____ di prot.
citare nella risposta

li. _____

OGGETTO _____

Mod. 172 - s.r.l. INDUSTRIA GRAFICA - 2146

Nel '93 il Comune, dovendo abbattere questi alloggi, mandò via A., che, venuto a sapere che un alloggio popolare (mini) della via S. Pasquale era stato lasciato libero, immediatamente l'occupò.

La p. ha realizzato diversi lavoretti di manutenzione; inoltre, pur essendo una pensionata d'invalidità civile, ha sempre pagato tutto, pertanto non le si possono addebitare pendenze di natura economica.

Qualche mese fa le è arrivato l'ordine di lasciare l'alloggio di via S. Pasquale (c'è da precisare che la paz. è in graduatoria per l'assegnazione dell'alloggio, seppure risulta al 32° posto), la quale cosa ha contribuito a peggiorare le condizioni psichiche della paziente, divenuta più ansiosa e disorientata del solito. Le è stato di molto aiuto il costante sostegno di questo servizio, per cui il suo malessere non è sfociato in qualche comportamento deleterio.

Circa due settimane fa è venuta a mancare la madre, la zia materna, coproprietaria dell'abitazione in cui domiciliava la madre, priva dei servizi essenziali, ha deciso di vendere.

Alla luce di quanto sin qui detto, si chiede a codesta Amministrazione di volere prendere provvedimenti giusti e definitivi in favore della sig. Na Stridi.

AZIENDA U.S.L. BR/1

Via Dalmazia, 13 - 72100 BRINDISI

Cod. Fisc. e P.I.: 01647800745

PRESIDIO OSPEDALIERO "N. MELLI"

Via Lecce, 246 - Tel. 6701

72027 SAN PIETRO VERNOTICO (BR)

VIZIO _____

_____ di prot.

li, _____

la citare nella risposta

OGGETTO

Mod. 172 - s.r.l. INDUSTRIA GRAFICA - 2146

Sarebbe auspicabile la permanenza nell'attuale abitazione, per evittrle ulteriori gravi difficoltà derivanti dal trasloco.

Ma se ciò è impossibile, almeno che sia consentito alla paziente di avere assegnato l'alloggio p. di via Ancona.

In attesa di un cortese riscontro, porgo distinti saluti.

DIPARTIMENTO per la TUTELA della SALUTE MENTALE
L'ASSISTENTE SOCIALE
Adriana OLIVIERI

Studio Legale Melpignano

Via Viterbo n. 9 - 72017 OSTUNI (BR)
Tel. 0831/336481 - Fax 0831/338705

Avv. Francesco Melpignano
Patrocinante in Cassazione
Cod. Fisc.: MLP FNC 50E04 G187R
P.IVA: 01255850743

Sig. N. M. C.
Sig. C. M. F. A. L.
23.3.2004 L.

Guarino g. Per
19

Dr. Natale Ciola

Ostuni, 17 Marzo 2004.

Raccomandata a mani

Oggetto: I.A.C.P. c/ Salamina Francesco da Pezze di Greco di Fasano -
Cod. n. 111 2100 106 83 2.

Spett.le
I.A.C.P.
Via Casimiro, 9
72100 - BRINDISI

Vi rimetto in allegato alla presente n. 2 copie atto di transazione, regolarmente sottoscritte in mia presenza dal sig. Salamina Francesco, afferente la sua posizione debitoria nei Vs. confronti al 31/12/2003.

Il sig. Salamina, all'atto della sottoscrizione della transazione, mi ha consegnato copia fotostatica del versamento dell'1/03/04, che qui alligo in copia, su c/c n. 237727 pari ad Euro 500,00 che ho regolarmente detratto dalla complessiva somma a Voi dovuta dallo stesso.

Avendo il debitore sottoscritto la transazione, all'esecuzione per rilascio dell'immobile fissata per il prossimo 18/3/04 non sarà dato più seguito.

Per detta pratica, dovendo dar seguito alla Vs. nota raccomandata A/R dell'11/6/2003, Prot. n. 3745, comunico che da questo momento è cessato il mandato conferitomi.

Cordiali saluti.

(avv. Francesco Melpignano)



Allegato: 1)- n. 2 copie atto di transazione; 2)- copia fotostatica versamento c/c in acconto.

I.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	1696
Data	19 MAR. 2004

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto per il calcolo del canone oggettivo

111150024110 1 STRIDI DECIMA ANNA

VIA S.PASQUALE 122 A 9 72026 SAN PANCRAZIO SALENTIN

Anno di Costruzione **1986**

Costo Base	x	Tipologia	x	Ubicazione	x	Demografia	x	Conservazione	x	Liv. Piano	x	Vetustà	=	Costo Unitario
438,99	x	0,80	x	1,00	x	0,90	x	0,80	x	1,00	x	0,88	=	222,51

Costo Unitario	x Superficie	=	Valore Locativo
222,51	x 56,21	=	12.507,58

Valore Locativo x 0,0385	/ Mesi	= Canone Mensile
12.507,58 x 0,0385	/ 12	= 40,12

$$\text{Canone Mensile} \times \text{Indice Istat} / 100 = \text{Importo Istat}$$

$$40,12 \times 64,5 / 100 = \mathbf{25,88}$$

Canone Mensile	+ Importo Istat	= Canone Oggettivo
40,12	+ 25,88	= 66,01



1. VERSAMENTO DIRETTO AL CONCESSIONARIO DI

2. DELEGA IRREVOCABILE A

POSTE ITALIANE

AGENZIA/UFFICIO

SAN PANCRAZIO SALENTINO

PROV.

BA

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

3. NUMERO DI RIFERIMENTO (*)

DATI ANAGRAFICI

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		NOME		DATA DI NASCITA		
4.	IACP - BINDINI					
SESSO M o F	COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE	PROV.	CODICE FISCALE	giorno	mese	anno
	BINDINI		00061520742			
COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		NOME		DATA DI NASCITA		
5.	STUDDI		DICHA ANNA			
SESSO M o F	COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE	PROV.	CODICE FISCALE	giorno	mese	anno
F	S. PAULINO S.N.O.	BA	572000518481066K			

DATI DEL VERSAMENTO

6. UFFICIO O ENTE

7. COD. TERRITORIALE (*) 8. CONTENZIOSO 9. CAUSALE 10. ESTREMI DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO

834
codice

7

2. P

Anno	Numero
------	--------

7	0	0	6	
---	---	---	---	--

11. CODICE TRIBUTO

12. DESCRIZIONE (*)

13. IMPORTO

14. COD. DESTINATARIO

[illegible]

CONTINUATION OF INFORMATION

51, 651

PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO

EURO (lettere)

4294AFT100 / 65

ESTREMI DEL VERSAMENTO

(DA COMPILARE A CURA DEL CONCESSIONARIO, DELLA BANCA O DELLE POSTE)

DATA				CODICE CONCESSIONE/BANCA/POSTE	
giorno	me	se	anno	AZIENDA	CAB./SPORTELLO
01	07	20	04	07601	15800/123

Strickland and DeCima

87/123 03	01-07-04	R1
0077	£*51,65*	
F2Y 0001	£**	
C.F.	00061820742	