

0932094
3/12/1976
102.984 e L. 46.769

388456

ex Giulio Antonio

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

30 NOV. 1976

Prot. n° 9179

Rac.

AL SIG. Ferrari Salvatore
Via M. Buonarroti 18-19° L. CEP
Scala B - int. 1 - Rione Paradiso
BRINDISI

OGGETTO: Assegnazione di alloggio in locazione semplice.-

Ex Art. 25 D.P.R. 30.12.1972, n° 1035 -

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stata concessa l'intestazione dell'alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito alla via M. Buonarroti 18 lotto 19° CEP scala B interno 1.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro 17, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di £... 146.769 come appresso dovuta:

- a) mensilità di fitto e servizi dal 1-12-1976 al 31-12-1976
£... 11.873
- b) canone consumo acqua normale e fogna £... 1.700
- c) contributo nelle spese di illuminazione delle scale
£... 350
- TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....£... 13.923 =
- d) deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto) "..... 27.864 =
- e) deposito spese contrattuali....."..... 5.000 =
- =====

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento e di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo.

Non presentandosi entro il sup. to sarà dichiarato rinunciataria dell'alloggio.

IL PRESIDENTE

(Dott. Raffaele FISCHETTO)



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13 - 9 - 40 N. 1474)

Prof. N. 8012

li.

UFFICIO:SEGRET. E PERS.LE

ALL'UFFICIO INQUILINATO

S E D E

OGGETTO: Sanatoria situazione locativa abusiva
ex art.25 DPR30.12.72,n.1035.Sig.FLORE
SALVATORE. ora FERRARI Salvatore.
=====

La Commissione Provinciale per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, istituita a sensi dell'art.6 del DPR 30.12.72,n.1035, nella seduta del 19.11.76 - verbale n.27/76 - ha provveduto ad assegnare l'alloggio popolare sito in Brindisi alla Via Michelangelo Buonarroti,28 -19° lotto CEP - scala B -int.1 - al Sig.FLORE Salvatore ora FERRARI Salvatore, giusta documentazione di riconoscimento allegata, che lo occupava abusivamente, essendogli stato ceduto dal Sig.Isidoro Antonio, nei confronti del quale era stato emesso regolare Decreto di revoca dell'assegnazione, a sensi del 1°art.17 del DPR N.1035.

La predetta Commissione, ha subordinato la assegnazione di sanatoria della situazione locativa abusiva, a sensi dell'art.25 del citato D.P.R., in favore del nominato in oggetto, al recupero da parte dell'IACP di Brindisi degli eventuali canoni di locazione arretrati, relativi all'alloggio occupato.

Si trasmette, pertanto, per le incombenze di competenza, di Codesto Ufficio Inquilinato, la pratica relativa corredata dal Decreto di revoca nei confronti dell'originario assegnatario Sig.Isidoro Antonio, nonché di tutta la documentazione richiesta e prodotta dall'occupante abusivo Sig.Flore Salvatore ora Sig.Ferrari Salvatore, attestante il suo diritto ad usufruire di un alloggio di edilizia residenziale pubblica.

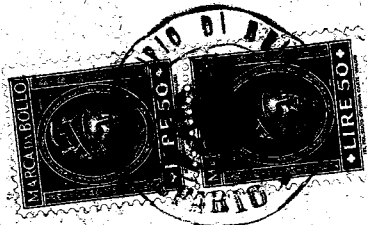
IL PRESIDENTE
(Dr. Raffaele FISCHETTO)

TR/Fr.



MUNICIPIO DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE



IL SINDACO

Esaminati i registri di anagrafe di questo Comune

CERTIFICA

che il Sig. Isoloro Ludovico

nato il 5 novembre 1925

atto n. 909 Parte I Serie

nel Comune di Brindisi

risulta iscritto in questo registro di popolazione dallo uascito

ed abitante in Via Armenia 30

Si rilascia in carta libera per uso alloggio

3035

Brindisi, li 11. 8. 1961



IL SINDACO
(Avv. Vitantonio Bruno)
IL SINDACO

Vitantonio Bruno

Io sottoscritta, CARLOMAGNO Elvira, dichiaro di aver affittato al Signor
ISIDORO Antonio, un appartamento situato in via Armengol 26, dal 30 Aprile
1959 a tuttoggi.

BRINDISI 28 AGOSTO 1961

(ELVIRA CARLOMAGNO)

Elvira Carlomagno

Informazioni sul conto del Sig. ISIDORO ANTONIO

abitante alla via Sicilia N° 5 N°

1) Professione e mestiere Usciere al Provveditorato =

2) Reddito complessivo L. 63.000 mensili

3) Nucleo familiare effettivo N° 5 persone=

4) Se Ha veramente necessità dell'alloggio Si o No ?

5) Se é individuo comprensivo dei doveri di condominio Si o No

Occupo un alloggio di vani 2 e accessori alle case

per i senza tetto, da circa sei mesi, abusivamente

Brindisi li 17/I/1964

Brindisi

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo(0)oo-----

25 FEB. 1965

Prot. N. 1449
SEZIONE: Amm/va

Brindisi, lì _____
AL SIG. **ISIDORO ANTONIO**

OGGETTO: Assegnazione di al-
loggio in locazione semplice
=====

Via **SICILIA Pal.L- S.T.**

BRINDISI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in via **Mione Paradiso**, Lotto **14** scala **B** interno **I**

Detto alloggio è composto di vani utili **3** oltre gli accessori equivalenti a vani legali **5,12**

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n. 9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. **54.764,8** come appresso dovuto:

a) - mensilità di fitto e servizi dal **10/3/65** al **10/4/65**
£. **2.108,3** vano x vani **5,12** £. **10.793**

b) - canone consumo acqua normale e fogna " **800**

c) - contributo nelle spese di illuminazione
delle scale " **200**

d) - Imposta registrazione, ecc. il 6% su a) " **648**

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO £. **12.441**

e) - Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto) " **37.323**

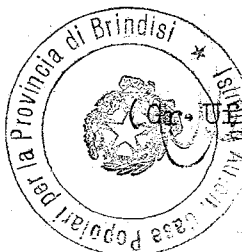
f) - Deposito spese contrattuali " **5.000**

TOTALE £. **54.764**

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento. -

Non presentandosi entro il **4/3/65** corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio. -



IL PRESIDENTE

(Dr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

*Del. n. 956
del 8-3-1965
p. 54.764*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo(0)oo-----

Prot. N. 1449
SEZIONE: Amm/va

Brindisi, lì 25 FEB. 1965
AL SIG. ISIDORO ANTONIO

OGGETTO: Assegnazione di al-
loggio in locazione semplice
=====

Via SICILIA Pal. L- S.T.

BRINDISI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in via Rione Paradiso, Lotto 14 scala B interno I

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 5,12

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n. 9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 54.764 come appresso dovuto:

a)-mensilità di fitto e servizi dal 10/3/65 al 10/4/65
£. 2.793 vano x vani 5,12 £. 10.793

b)-canone consumo acqua normale e fogna..... " 800

c)-contributo nelle spese di illuminazione
delle scale..... " 200

d)-Imposta registrazione, ecc. il 6% su a)..... " 648

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO £. 12.441

e)-Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)..... " 37.323

f)-Deposito spese contrattuali..... " 5.000

IMPORTO: £. 54.764
Totale £. 54.764

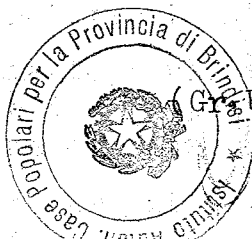
Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento. -

Non presentandosi entro il 4/3/65 corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio. -

IL PRESIDENTE

(Gr.UFF. Com/te U. G. VALLARINO)



Del. n. 156
del 8-3-1965
£ 54.764



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome

Lidoro Antonio

luogo di nascita

Brindisi

data di nascita

5.11.1925

indirizzo attuale

Via ~~Armengetol~~ 26 - Lieria - Pal. L senza
città

residente nel comune di

Brindisi

data di inizio della residenza

fine delle uscite

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito.

A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonché tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

Brindisi

LOCALITÀ

29.8.1961

DATA

Lidoro Antonio

FIRMA

Documenti ri-

GRUPPO I^o

PUNTEGGIO

chiesti:

ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde

Certificato

esattamente, una delle seguenti definizioni che danno di-

dell'Ufficio

ritto ad essere iscritti in questo gruppo.

Sanitario

a

☐

Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto

☐

Comunale

b

☐

Soffitta senza acqua e gabinetto

c

☐

Soffitta con acqua e gabinetto

d

☐

Cantina con acqua e gabinetto

☐

Certificato dell'Uf-

GRUPPO II^o

ficio del Genio Ci-

☐

ABITAZIONI PERICOLANTI

☐

vile comprovante la

grave pericolosità.

Certificato

GRUPPO III^o - Superaffollamento familiari n. mq.

dell'Ufficio

Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona

Sanitario

effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio

Comunale,

di famiglia.

con la pre-

e

☐Casi previsti nei gruppi I^o e II^o

cisazione

f

☐

Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto

dell'esatta

g

☐Nuclei familiari superiori alle 8 persone che
occupano un alloggio di una stanza e cucina.

superficie

☐☐Famiglie che occupano un alloggio normale
ma superaffollato in base ai criteri di cui
sopra (dalla misurazione vanno esclusi i lo-
cali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di

larghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare

locali occupati e le relative superfici:

I locale: metri..... x metri..... totale mq.....

II locale: metri..... x metri..... totale mq.....

III locale: metri..... x metri..... totale mq.....

IV locale: metri..... x metri..... totale mq.....

Atto esecuti- vo di sfratto.	GRUPPO IV ^o - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfrat- to per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.
---------------------------------	--

1) Dichiarazione del dato-

GRUPPO V^o

re di lavoro attestante da

DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO

quando ha avuto inizio il

h

rapporto di lavoro. Nel

Residenza a:

caso si tratti di più datori

Indicare il Comune di residenza quando il nucleo

di lavoro, presentare il

familiare risieda in Comune diverso dal luogo di la-

libretto di lavoro. 2) Cer-

voro del capofamiglia, che non sia collegato con

tificato di residenza del

questo, da servizio di trasporto urbano,

Comune ove risiede il

nucleo familiare.

Dichiarazione del

La circostanza di persona adulta TBC che

Direttore del Di-

conviva con bambini, darà diritto ad una

spensario Antitu-

valutazione supplementare

bercolare

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: sovraffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagio alloggio, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III, e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	Data di entrata e di uscita da tale alloggio

Allegare certificato del Comune di _____ attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n. _____ anni compiuti di disagio
alla data del _____

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti)

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI



CITTÀ DI BRINDISI
PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAGLI ATTI ANAGRAFICI

che la famiglia di

Brindisi in Via

...residente in

è composta come segue:

[illegible]

La qualifica di «Capo-Famiglia» è attribuita ai soli fini anagrafici (Art. 4 Legge 24 - 12 - 1954 n. 1228)

Eventuali annotazioni

3034

Rilascia in carta libera per uso

Brindisi.

L'IMPIEGATO



IL SINDACO
(Avv. Vitantonio Bruno)

IL SINDACO

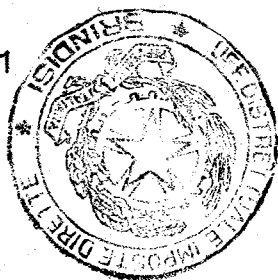


Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette
BRINDISI

Si certifica

che i nominativi a tergo indicati non hanno altri redditi all'infuori
del reddito di categoria C.2 nè risultano proprietari di fabbricati
in Brindisi.

Brindisi, 12 agosto 1961



IL DIRETTORE REGGENTE

1324
Esatto L.
IL CONTROLLATORE