

38532

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n° 8644

Brindisi, lì 10.11.1961

Uff. Amm. vo

Al Sig. MAGRI GIUSEPPE

OGGETTO: Assegnazione di alloggi in locazione semplice.-

Via Niccolò Taccani 68 n°

BRINDISI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in via SS. Maria Annunziata, lotto 30° scala C interno 6.

Detto alloggio è composto di vani utili 6 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 5,95.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, Via Casimiro n°9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di L. 51.620 come appresso dovute:

- | | | | |
|---|-------------------|---------------|-------------------|
| a) - Mensilità di fitto e servizi dal | <u>10.11.1961</u> | al | <u>10.11.1961</u> |
| L. <u>1874</u> | vano x vani | <u>5,95</u> | L. <u>4169</u> |
| b) - Canone consumo acqua normale. | | L. | <u>500</u> |
| c) - Contributo nelle spese di illuminazione delle scale. | | L. | <u>150</u> |
| d) - I.G.E. 3% su a). | | L. | <u>326</u> |
| TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO L. <u>12.155</u> | | | |
| e) - Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)..... | L. | <u>36.465</u> | |
| f) - Deposito spese contrattuali..... | L. | <u>3.000</u> | |
| TOTALE.....L. <u>51.620</u> | | | |

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento.

Non presentandosi entro il 16.11.1961 corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ga

*Ball. n° 78
16.11.61 di L. 51.620*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n° 2644

Brindisi, lì 10.11.1961

Uff. Amm. vo

Al Sig. MAGNI' GIUSEPPE

OGGETTO: Assegnazione di alloggi in locazione semplice.-

Via Nicola Taccani 68 n°

BRINDISI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in via SS. Maria Annunziata, lotto 30° scala E interno 4.

Detto alloggio è composto di vani utili 4 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 5,95.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, Via Casimiro n°9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di L. 51.620 come appresso dovute:

- | | | | |
|---|-------------------------|-----------------|-------------------|
| a) - Mensilità di fitto e servizi dal | <u>10.11.1961</u> | al | <u>10.12.1961</u> |
| L. <u>1874</u> | vano x vani <u>5,95</u> | L. <u>4.169</u> | |
| b) - Canone consumo acqua normale. | | L. <u>500</u> | |
| c) - Contributo nelle spese di illuminazione delle scale. | | L. <u>150</u> | |
| d) - I.G.E. 3% su a). | | L. <u>336</u> | |
| TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO L. <u>12.155</u> | | | |
| e) - Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)..... | L. <u>36.465</u> | | |
| f) - Deposito spese contrattuali..... | L. <u>3.000</u> | | |
| TOTALE.....L. <u>51.620</u> | | | |

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento.

Nonpresentandosi entro il 16.11.1961 corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ega

Handwritten: Bol. n° 78
16.11.61 ex L. 51.620

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

VERBALE di CONSEGNA

Il sottoscritto _____
assegnatario dell'appartamento sito in _____
via _____ Lotto _____ Scala _____ Int. _____
nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara
di avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in per-
fetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato
in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua
parte a regola d'arte e che tutti gli impianti ed accesso-
ri sono in buone condizioni di funzionamento.

Osservazioni :

F I R M A

Giuseppe Magni

6441



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome *Meagri Giuseppe*

luogo di nascita *Brindisi*

data di nascita *19-1-1913*

indirizzo attuale *N. Taccone 68*

residente nel comune di *Brindisi*

data di inizio della residenza *dalla nascita*

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito.

A corredo della domanda allego lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonché tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

Brindisi

LOCALITA'

25 agosto 1961

DATA

Giuseppe Meagri

FIRMA

Documenti richiesti: GRUPPO I° PUNTEGGIO

ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo.

Sanitario	a	☐	Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto	☐
Comunale	b	☐	Soffitta senza acqua e gabinetto	}
	c	☐	Soffitta con acqua e gabinetto	
	d	☐	Cantina con acqua e gabinetto	

Certificato dell'Ufficio del Genio Civile comprovante la grave pericolosità. GRUPPO II°

☐ ABITAZIONI PERICOLANTI ☐

Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale, con la precisazione dell'esatta superficie

GRUPPO III° - Superaffollamento familiari n. 7 mq. 12,27

Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia.

e ☐ Casi previsti nei gruppi I° e II°

f ☐ Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto

g ☐ Nuclei familiari superiori alle 8 persone che occupano un alloggio di una stanza e cucina.

☒ Famiglie che occupano un alloggio normale ma superaffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di

larghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare

locali occupati e le relative superfici:

I locale: metri 4,25 x metri 4,25 totale mq. 18,06

II locale: metri 3,50 x metri 3,50 totale mq. 12,25

III locale: metri x metri totale mq.

IV locale: metri x metri totale mq.

Atto esecutivo di sfratto. GRUPPO IV^o - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfratto per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.

1) Dichiarazione del dato-

GRUPPO V^o

re di lavoro attestante da

DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO

quando ha avuto inizio il

h

rapporto di lavoro. Nel

Residenza a:

caso si tratti di più datori

Indicare il Comune di residenza quando il nucleo

di lavoro, presentare il

familiare risiede in Comune diverso dal luogo di la-

libretto di lavoro. 2) Cer-

voro del capofamiglia, che non sia collegato con

tificato di residenza del

questo, da servizio di trasporto urbano.

Comune ove risiede il

nucleo familiare.

Dichiarazione del

☐

La circostanza di persona adulta TBC che

Direttore del Di-

conviva con bambini, darà diritto ad una

spensario Antitu-

valutazione supplementare

bercolare

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: sovrappopolamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagiato alloggio, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO	Data di entrata e di uscita da tale alloggio
	da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III, e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	

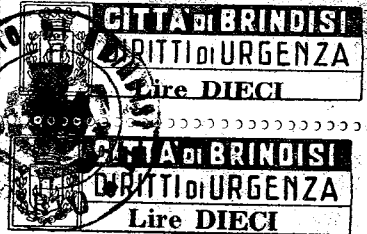
Allegare certificato del Comune di _____ attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n. _____ anni compiuti di disagio
alla data del _____

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti)

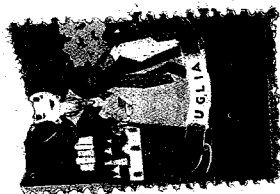
TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI

Guerra



CITTÀ DI BRINDISI

PROVINCIA DI BRINDISI



IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAGLI ATTI ANAGRAFICI

che la famiglia d

M. Jaccone

è composta come segue:

N. d'ordine	Grado di parentela	COGNOME E NOME	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA			DATA DI MORTE			NOTE
				Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese	Anno	
1	Padre	<i>M. Jaccone</i>	<i>Brindisi</i>	19	1	913				<i>in piedi</i>
2	Madre	<i>Capelli</i>	<i>"</i>	6	1	918				
3	Figlio	<i>M. Jaccone</i>	<i>"</i>	6	9	929				
4	Figlio	<i>"</i>	<i>"</i>	21	9	929				
5	Figlio	<i>"</i>	<i>"</i>	21	9	927				
6	Figlio	<i>Rita</i>	<i>"</i>	1	2	980				
7	Figlio	<i>Jaccone</i>	<i>"</i>	21	12	984				

Eventuali annotazioni

2536

Rilasciata in carta libera per uso

Brindisi,



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE
(prel. Simone Santini)



Ufficio Distrettuale delle Imposte D.

BRINDISI

Si certifica

**che i nominativi a targa indicati non risultano tassati agli effetti della legge
imposta complementare né risultano proprietari di fabbricati in Brindisi.**

Si rilascia per uso allegato.

Brindisi, 18 agosto 1961



IL DIRETTORE RESPONSABILE

Mod. 103 n. 1488
Esatto L. 240
IL CONTROLLATORE

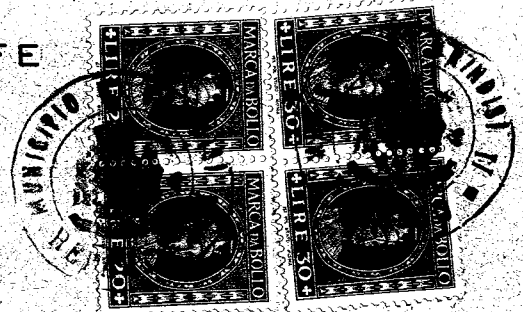


MUNICIPIO DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE



IL SINDACO



Esaminati i registri di anagrafe di questo Comune

CERTIFICA

che Sig.

nato il

atto n.

Parte

Serie

nel Comune di

risulta iscritto in questo registro di popolazione dal

ed abitante in Via

Si rilascia in carta libera per uso

Brindisi, li

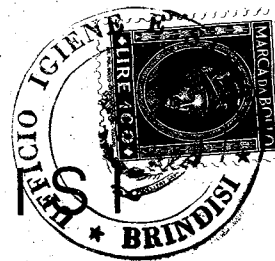
IL SINDACO

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE
(Prof. Simone Santini)





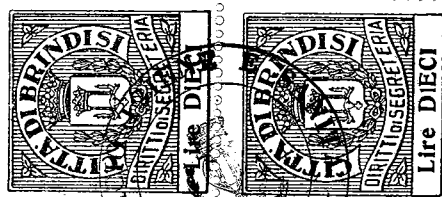
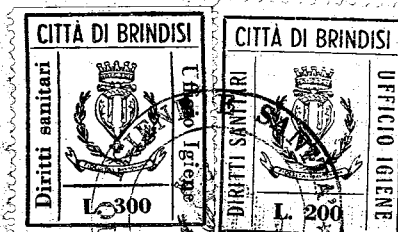
MUNICIPIO DI BRINDISI



UFFICIO D'IGIENE

Da sopralluogo sanitario eseguito è stato accertato che il Sig. Magni
Giuseppe, abitante in Via Nicolo' Coccon, 58
unitamente alla sua famiglia composta di n. 6 persone, occupa n. 2 vani
ed — che presenta(ano) le seguenti deficienze igieniche:

- 1) Unidita di fuso alle volte ed
ai muri;
- 2) Vivono in promiscuità;
- 3) Pavimento con in perso delle
lucine ed insufficiente;
- 4) Ambienti poco aeraggetti—



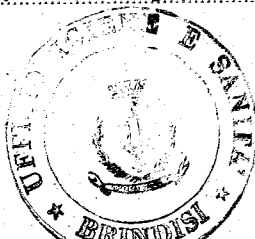
Il predetto vive in coabitazione con la famiglia del Sig. —
— che si compone di n. — persone.

Ai fini igienico - sanitari, detta abitazione è da considerarsi antigienica.

Brindisi, li 25-8-951

L'IMPIEGATO

Forlano



L'UFFICILE SANITARIO

[Signature]