

PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI

Amministrazione per le Attività Assistenziali
Italiane e Internazionali**U.N.R.R.A.-C.A.S.A.S.**

(Comitato Amministrativo Soccorso ai Senzaletto)

SEDE CENTRALE

Servizio PatrimonialeProf. N. 39299 PT/1**30/10/1959**ROMA, 195.....
Via Massaua, 1 - Tel. 839.154-5-6 839.181-2-3**Al Sig. CONSENTI Salvatore****BRINDISI**

e, p.c.

**ALL'UFFICIO DISTRETTUALE
UNRRA CASAS****BARI**OGGETTO: Assegnazione alloggio Legge 9.8.54 n.640.
Stipulazione contratto di locazione.

Si comunica che in base ad una graduatoria, predisposta dalla competente Commissione Comunale ed approvata da questa Amministrazione, è stato assegnato alla S.V. un alloggio costruito dall'UNRRA-CASAS in codesto Comune, Via La Comanda composto di n. 6 vani legali.

Si informa, inoltre, che nella mattinata del un nostro funzionario si recherà presso la Sede di codesto Comune per provvedere alla stipulazione del contratto di locazione ed alla consegna dell'alloggio assegnato. Il cui canone mensile è fissato in £. 3.475 (*) oltre il 3% per l'IGE, da corrispondere anticipatamente a decorrere dal

Si avverte che non è ammessa delega a farsi rappresentare per cui, in caso di Sua assenza, sarà dichiarata rinunciataria.

In conformità di quanto viene disposto dall'art.9 della Legge 9.8.1954, n.640 la S.V. è tenuta ad occupare l'alloggio assegnato entro il termine massimo di 15 giorni dalla data della presente comunicazione, sotto pena di decadenza.

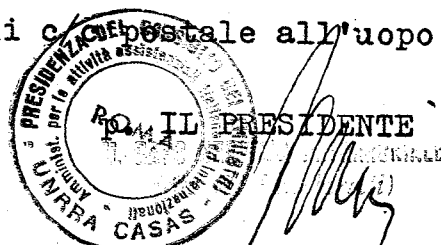
All'atto della firma del contratto la S.V., mediante presentazione delle ricevute, dovrà pertanto dimostrare di aver versato, unitamente al canone di locazione, la somma di:

- a) £. + 3% IGE per illuminazione elettrica dei servizi di uso comune - erogazione acqua;
- b) £. 10.425 a titolo deposito cauzionale;
- c) £. 2.000 per spese contrattuali e diritti amministrativi;
- d) £. a garanzia spese di ripristino alloggio.

Si raccomanda che i suddetti versamenti, per un ammontare complessivo di £. 16.005, siano effettuati sul c/c n. 1/32363 intestato all'UNRRA-CASAS - Via Massaua, 1 - Roma.

Si allegano n. 3 bollettini di conto postale all'uopo approntati da questo Ufficio.

(*) comprese spese servizi diversi



STUDIO STEFANELLI

AVV. ARNALDO STEFANELLI
PROC. DOTT. PIERO PRATO
DOTT. LIVIO STEFANELLI

4, Via Indipendenza
Brindisi

Telefono 21.820

Brindisi 17 luglio 1964

Spett.le
I.S.E.S.
Via Novara 16
R O M A

Dott. Carlo NAPOLI
Casella Postale 55
CROTONE

In nome e per conto del sig. Consenti Salvatore, locatario di appartamento U.N.R.R.A. C.A.S.A.S. sito in Brindisi alla via Ippolito Nievo ottava palazzina interno 4, riscontro l'invito del 15.7.1964 a voler pagare al Servizio Riscossioni la somma di L.12.742 per consumo luce scale e di L.33.107 per consumo acqua relativi agli anni 1962 e 1963.

Il mio raccomandato ritiene di essere Vostro debitore per l'importo consumo acqua, ma ritiene altresì di nulla dovere per consumo luce scale. Infatti le scale del condominio sono rimaste sempre al buio ed il consumo da Voi riscontrato deve- si ai condomini Nitti Giosuè e Mele Vincenzo i quali occupano due scantinati nel predetto immobile, sono regolarmente serviti dall'impianto di illuminazione elettrica, ma non dispongono di alcun contatore proprio e gravano sull'intero condominio.

In attesa di Vostro cortese riscontro, distintamen-
te Vi saluto.

(Dott. Proc; Livio Stefanelli)

Livio Stefanelli



All. A

U.N.R.R.A. - C.A.S.A.S.

VERBALE DI CONSEGNA ALLOGGIO DI PROPRIETA' DELLO

STATO - MINISTERO LL.PP. - Legge 9 agosto 1954 n. 640

Il sottoscritto CONSENTI Salvatore
nel prendere in consegna l'alloggio sito nel Comune di BRINDISI
Via La Commenda 3° lotto n. int. 4 assegnatogli, di-
chiara che l'appartamento in questione è in perfetto stato ed è idoneo
all'uso cui è destinato.

Trattandosi di locali di nuova costruzione è stato riscontrato che
impianti e rifiniture sono completi e funzionanti a regola d'arte con
tutte le dotazioni accessorie e con particolare riguardo agli apparec-
chi igienici e sanitari.

Dichiara inoltre di avere ritirato tutte le chiavi relative a bussole
e porte interne nonché quelle della porta di accesso, del portone e dei
locali comuni.

Fa riserva per

Il contatore divisionale acqua potabile installato nell'alloggio
segna mc. 000238

IL RICEVENTE

Consenti Salvatore

IL CONSEGNAnte

Giuseppe Pucciarotti

Il