

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. H347

398501

BRINDISI

17 GIU. 1969

SEZIONE: Amm./va. -

AL SIG.

MARTINELLI VINCENZO

OGGETTO: Assegnazione di allog-
gio in locazione semplice. -

Via Appia, 241

BRINDISI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che dalla Commissione Legge 655 Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in via Appia Lotto 1 scala interno

Detto alloggio è composto di vani utili 2 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 3,80.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n. 17 per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 15.477 come appresso dovuto:

a) - mensilità di fitto e servizi dal 10/7/1969 al 10/8/1969

£. 546 vano X vani 3,80 £. 2.076

b) - canone consumo acqua normale e fogna £. 800

c) - contributo nelle spese di illuminazione
delle scale £. 200

d) - imposta registraz. ecc. il 4% su a) £. 83

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO £. 3.159

e) - Deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto) £. 6.318

f) - Deposito spese contrattuali £. 6.000

TOTALE £. 15.477

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo; mentre il deposito spese contrattuali dovrà essere integrato ogni anno, entro la prima decade del mese di gennaio, dell'importo corrispondente alle spese a sostenersi per il rinnovo fiscale del contratto di locazione.

Si avverte che, in virtù dell'art. 12 commi 4° e 5° della Legge 23 maggio 1964, n. 655, l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato e abitato a pena di decadenza entro il 10/7/1969, salvo quant'altro disposto in detto articolo e commi.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento. -

Non presentandosi entro il 23/6/1969 corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio. -

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.N. 4347

BRINDISI

17 GIU. 1969

SEZIONE: Amm/va.-

AL SIG.

~~MARTELLI VINCENZO~~

OGGETTO: Assegnazione di allog-
gio in locazione semplice.-

~~Via Appia, 241~~

~~BRINDISI~~

In accoglimento della Sua istanza, comunico che dalla Commissione Legge 655 Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in via ~~Appia~~ Lotto ~~241~~ scala ~~interna~~ interno ~~241~~.

Detto alloggio è composto di vani utili ~~2~~ oltre gli accessori equivalenti a vani legali ~~241~~.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n.17 per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di ~~£. 19.477~~ come appresso dovuto:

a)-mensilità di fitto e servizi dal ~~10/7/1969~~ al ~~10/6/1969~~

£. ~~241~~ vano X vani ~~241~~£. ~~2.076~~

b)-canone consumo acqua normale e fogna.....£. ~~800~~

c)-contributo nelle spese di illuminazione

delle scale.....£. ~~200~~

d)-imposta registraz. ecc. il 4% su a).....£. ~~83~~

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO£. ~~3.159~~

e)-Deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto)....£. ~~6.318~~

f)-Deposito spese contrattuali.....£. ~~6.000~~

TOTALE.....£. ~~15.477~~

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo; mentre il deposito spese contrattuali dovrà essere integrato ogni anno, entro la prima decade del mese di gennaio, dell'importo corrispondente alle spese a sostenersi per il rinnovo fiscale del contratto di locazione.

Si avverte che, in virtù dell'art.12 commi 4° e 5° della Legge 23 maggio 1964, n.655, l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato e abitato a pena di decadenza entro il ~~10/7/1969~~, salvo quant'altro disposto in detto articolo e commi.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento.-

Non presentandosi entro il ~~12/6/1969~~ corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.-

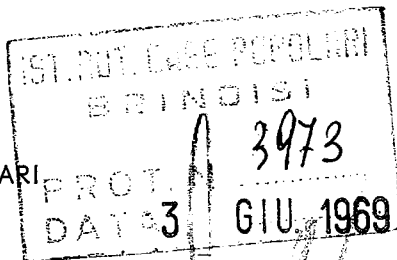
IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com. te U.G. VALLARINO)

PA/MI/ta.-



COMMISSIONE PROVINCIALE
ASSEGNAZIONE ALLOGGI POPOLARI
ED ECONOMICI
presso GENIO CIVILE
BRINDISI
(D. P. R. 23-5-1964, n. 655)



Brindisi li 3 giugno 1969

-AL SIG. MARTINELLI VINCENZO
Via Appia, 243

BRINDISI

N. 215 di prot.

Risposta al foglio del.....

e.p.c. -ALL'I.A.C.P. DI

BRINDISI

OGGETTO: Comune di Brindisi - Assegnazione di n.1 alloggio per profughi
resesi disponibile.-

A seguito di rinuncia da parte di un concorrente per la
assegnazione di un alloggio di cui in oggetto, si comunica che
alla S.V. è stato assegnato l'alloggio resesi disponibile in
Brindisi alla via Appia - Pal.A - Scala A/8.-

Entro 8 giorni dalla data di ricezione della presente,
la S.V. dovrà far pervenire, a mezzo dell'allegato modello, di
chiarazione di accettazione dell'assegnazione di che trattasi,
pena la decadenza da detta assegnazione.-

Si comunica, infine, che il relativo contratto di loca-
zione dovrà essere stipulato tra la S.V. e l'I.A.C.P. di Brin-
disi e che l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato ed abi-
tato, a pena di decadenza dal diritto, entro 10 giorni dalla
data di stipula del predetto contratto.-

IL PRESIDENTE
(Dr. Vincenzo D'AMELJ MELODIA)

N.B. - L'unito modello in caso di accettazione, dovrà essere
restituito, regolarmente compilato, a mezzo Raccomandata.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=o=o=o=o=o=o=o=o=o=o=o=o=o=o=

Prot. N. 6812
Ufficio Inquilinato

14 OTT. 1969

Brindisi, li

-AL SIG. Martino Sinciso
Via Offia - Letto A. Scala A/8
BRINDISI

OGGETTO: Invio contratto di locazione.-

Si trasmette, allegato alla presente, copia del
contratto di locazione relativo all'appartamento da Lei te
nuto in fitto.-

Distinti saluti.-

IL DIRETTORE GENERALE FF.
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)