

3815-20

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo(0)oo-----

Prot. N. **1451**
SEZIONE: Amm/va

Brindisi, lì **25/2/65**
AL SIG. **AFFUSO GIOVANNI**

OGGETTO: Assegnazione di al-
loggio in locazione semplice

Via **AOSTA N° 20**

BRINDISI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in via **Rione Paradiso**, Lotto **16** scala **B** interno **4**

Detto alloggio è composto di vani utili **3** oltre gli accessori equivalenti a vani legali **5,06**

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n. 9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. **54.224** come appresso dovuto:

a)-mensilità di fitto e servizi dal 10/3/65 al 10/4/65	
£. 2.108 vano x vani 5,06	£. 10.666
b)-canone consumo acqua normale e fogna....."	800
c)-contributo nelle spese di illuminazione delle scale....."	200
d)-Imposta registrazione, ecc. il 6% su a)....."	640
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO	£. 12.306
e)-Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)....."	36.918
f)-Deposito spese contrattuali....."	5.000-
TOTALE	£. 54.224

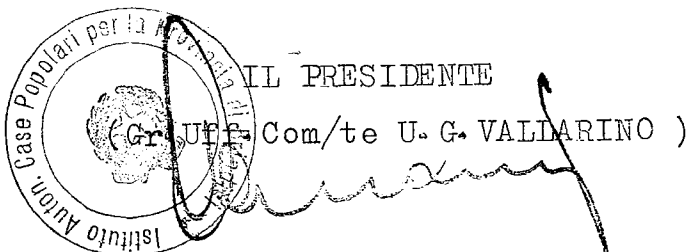
Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento. -

Non presentandosi entro il **4/3/65** corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio. -

Ball. n. 96
del 1.3.1965
di £ 54.224 -

PA/MI/ta. -



Dichiaro che il Signor Giovanni
Affuso, Consul di Firenze,
detiene in locazione dello stesso
maggio 1962, un'officina di
un proprietario, sito in questa città,
alla Via Trento N. 29.

Il predetto Signor Affuso mi ha
risposto favorevolmente la pigione di
£20.000 in fede —
Rosario Ricchetti

Spinozzi 9 Febbraio 1963

1035

In esenzione di tasse e bollo
(art. 14 della Legge 9-8-1954 n. 640)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome

Affuso Giovanni

luogo di nascita

Lanna (Corruza)

data di nascita

1-2-1931

professione

Finanziere

indirizzo attuale

Via Taranto 29

residente nel comune di

Brindisi

data di inizio della residenza

18-1-1960

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito.

A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonché tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

Brindisi li

LOCALITA'

Affuso Giovanni

FIRMA

8. 2. 1963

DATA

259

Documenti ri-

chiesti :

Certificato

dell' Ufficio

Sanitario

Comunale

GRUPPO I°

PUNTEGGIO

ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo.

- | | | | |
|---|--------------------------|--|--------------------------|
| a | ☐ | Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto | ☐ |
| b | ☐ | Soffitta senza acqua e gabinetto | } |
| c | ☐ | Soffitta con acqua e gabinetto | |
| d | ☐ | Cantina con acqua e gabinetto | |

CERTIFICATO DELL'UF-

FICIO DEL GENIO CIVI-

LE COMPROVANTE LA

GRAVE PERICOLOSITA'

GRUPPO II°

☐ ABITAZIONI PERICOLANTI ☐

Certificato

dell' Ufficio

Sanitario

Comunale,

con la pre-

cisazione

dell' esatta

superficie

GRUPPO III° - Superaffollamento familiari n. mq.

Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia.

- | | | |
|---|--------------------------|--|
| e | ☐ | Casi previsti nei gruppi I° e II° |
| f | ☐ | Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto |
| | | Nuclei familiari superiori alle 8 persone che |
| g | ☐ | occupano un alloggio di una stanza e cucina. |

☐ Famiglie che occupano un alloggio normale ma superaffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di lar-

ghezza inferiore ai ml. 1,50) Specificare locali

occupati e le relative superfici:

I locale : metri..... x metri..... totale mq.....

II locale : metri..... x metri..... totale mq.....

III locale : metri..... x metri..... totale mq.....

IV locale : metri..... x metri..... totale mq.....

Atto esecuti- vo di sfratto	GRUPPO IV ⁰ - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfratto per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.
--------------------------------	---

1) Dichiarazione del da-

tore di lavoro attestante

da quando ha avuto ini-

zio il rapporto di lavoro.

Nel caso si tratti di più

datori di lavoro, presen-

tare il libretto di lavoro.

2) Certificato di residen-

za del Comune ove ri-

siede il nucleo familiare.

GRUPPO V⁰

DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO

h

Residenza a :

Indicare il Comune di residenza quando il nucleo familiare risiede in Comune diverso dal luogo di lavoro del capofamiglia, che non sia collegato con questo, da servizio di trasporto urbano.

Dichiarazione del

Direttore del Di-

spensario Antitu-

bercolare.

☐

La circostanza di persona adulta TBC che conviva con bambini; darà diritto ad una valutazione supplementare

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: sovraffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagiato alloggio, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	Data di entrata e di uscita da tale alloggio

Allegare certificato del Comune di

attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n.

anni compiuti di disagio

alla data del

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI



IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAGLI ATTI ANAGRAFICI

*che la famiglia di
Brindisi in Via.....*

residente in

è composta come segue:

N. d'ordine	Grado di parentela	COGNOME E NOME	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA			DATA DI MORTE			NOTE
				Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese	Anno	
1		Capo Affaro Giovanni	Canino	1	2	1931				Precedente
2		Capo Affaro Maria	Canino	26	3	1931				Precedente
3		Capo Affaro Vittoria	Canino	1	5	1951				
4		Capo Affaro Concetta	Canino	14	9	1952				

La qualifica di « Capo - Famiglia » è attribuita ai soli fini anagrafici (Art. 4 Legge 24-12-1954 n. 1228)

Eventuali annotazioni

Rilascia in carta libera per uso
~~legale~~

Brindisi,

L'IMPIEGATO ESTENSORE

IL SINDACO CIVILE-ANAGRAFE
(dr. Francesco Catuto)



UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE
BRINDISI

SI CERTIFICA

che le persone comprese nel presente stato di famiglia non
figurano iscritte nei registri di questo Ufficio.

Si rilascia il presente per uso allegato

Brindisi, il -4 FEB 1963



P. IL DIRETTORE
Il Capo Reparto

Mod. 108 n. 6390
Esatto <i>[Signature]</i>
Il <i>[Signature]</i>



MUNICIPIO DI BRINDISI

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE

IL SINDACO

Veduti gli atti di ufficio



CERTIFICA

che..... Sig. Alfonso Giovanni

nato il 1.2.1931 nel Comune di Canino

risulta iscritto in questo registro di popolazione dal 2-5-1950

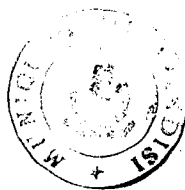
ed abitante in Via Maranto 29

Si rilascia in carta libera per uso Alloggio

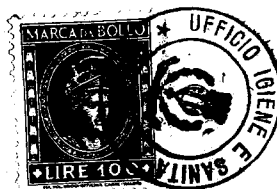
Brindisi, li 29-1-93

7580

L'IMPIEGATO



IL SINDACO
UFFICIO STATO CIVILE-ANAGRAFE
(dr. Francesco Calio)



MUNICIPIO DI BRINDISI

UFFICIO D'IGIENE

Da sopralluogo sanitario eseguito è stato accertato che il Sig. AFUSO

Giovanni, abitante in Via Taranto, 29

unitamente alla sua famiglia composta di n. tre persone, occupa n. due vani

ed accessori che presenta(ano) le seguenti deficienze igieniche:

- 1) forte infiltrazione d'acqua piovana dalla soffitta ed eccessivo
stato di umidità in tutto l'ambiente;
- 2) servizi igienici insufficienti;
.....;
- 3) porta di accesso e di servizio non idonei allo scopo;
.....;
- 4) insufficienza di area e di luce;
.....;
- 5) pavimentazione in pattonelle corrose e sconnesse.
.....;

Il predetto vive in coabitazione con la famiglia del Sig. =====

==== che si compone di n. === persone.

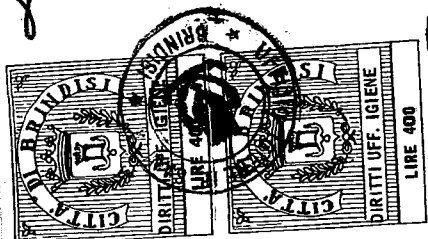
Ai fini igienico - sanitari, detta abitazione è da considerarsi antigienica.

Brindisi, li 6 febbraio 1963.-

L'IMPIEGATO

L'UFFICIALE SANITARIO
L'UFFICIALE SANITARIO
(Dr. Angelo De Masi)

[Handwritten signature]



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo(0)oo-----

Prot. N. I451
SEZIONE: Amm/va

Brindisi, lì 25/2/65

AL SIG. ATTUSO GIOVANNI

OGGETTO: Assegnazione di al-
loggio in locazione semplice

Via AOSTA N° 20°

BRINDISI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in via Roma Paradiso, Lotto 16 scala B interno 4

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 5,06

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n. 9, per la stipula del relativo contratto.

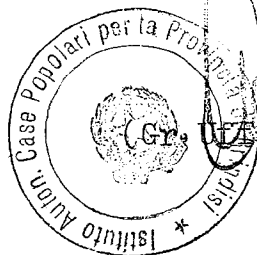
Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 54.224 come appresso dovuto:

a)-mensilità di fitto e servizi dal <u>10/3/65</u> al <u>10/4/65</u>	
£. <u>2.500</u> vano x vani <u>5,06</u>	£. <u>12.666</u>
b)-canone consumo acqua normale e fogna....."	<u>800</u>
c)-contributo nelle spese di illuminazione delle scale....."	<u>200</u>
d)-Imposta registrazione, ecc. il 6% su a)....."	<u>640</u>
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO	£. <u>12.306</u>
e)-Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)....."	<u>36.918</u>
f)-Deposito spese contrattuali....."	<u>5.000</u>
TOTALE	£. <u>54.224</u>

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento. -

Non presentandosi entro il 4/3/65 corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio. -



IL PRESIDENTE

(Gr. UFF. Com. Le. U. G. VALLARINO)

Ball. n. 96
del 1.3.1965
di £ 54.224 -

PA/MI/ta. -