

394680

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----0-----

Prot. n. 1043Brindisi, li 13 Febbraio 1964

Uff: Amm/vo.-

AL SIG. GIUSEPPE TOMMASOOGGETTO: Assegnazione di alloggi
in locazione semplice .-Via Davio N. 14PASANO

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato
concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di
questo Istituto, sito in via Stallone, lotto 110
scala 1 interno 1.

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli acces-
sori equivalenti a vani legali 5.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Isti-
tuto, via Casimiro n.9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'al-
legato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 36.180 -
come appresso dovuto:

a)	-Mensilità di fitto e servizi dal _____ al _____	£. <u>6.975 -</u>
	£ <u>1.395 -</u> vano x vani <u>5</u>	£. <u>300 -</u>
c)	-Contributo nelle spese di illuminazione delle scale	£. <u>150 -</u>
d)	-Imposta registrazione, ecc. il 6% su a)	£. <u>419 -</u>
	TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO	£. <u>8045 -</u>
e)	-Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)	£. <u>24135 -</u>
f)	-Deposito spese contrattuali	£. <u>4000 -</u>
	TOTALE	£. <u>36.180 -</u>

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provviso-
ria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto
allo effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli at-
ti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario defini-
tivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di
consegna dell'appartamento.

Non presentandosi entro il dieciannove corrente, sarà dichia-
rati rinunciataria dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

Boll. n° 351
del 17.2.1964
36.180 -

18

UFFICIO DISTRETTUALE IMPOSTE DIRETTE

OSTIA LIT.

Si Certifica

che la Ditta CELESTE Tommaso di Pietro e ELMINI
Angela di Nicola, coniugi da Fasano, NON figura
iscritta nei ruoli di imposta fabbricati.

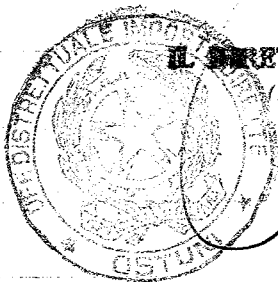
NEGATIVO per la imposta di R.M. e Complementare . =

Si rilasci in carta semplice da servire esclusiva=
mente per uso assegnazione alloggi, Case Popolari . =

Al. d. 103 N. 689 Esatto L. 50 per diritti d'ufficio

Centuri. 15

26 GEN. 1963



IL DIRETTORE DI 2.^a CLASSE

(Dr. J. Nicolini)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. N. 2177

Brindisi li 1/4/1964

Uff. Amm.vo

OGGETTO: Invio contratto
di locazione

AL SIG. CELESTE TOMMASO

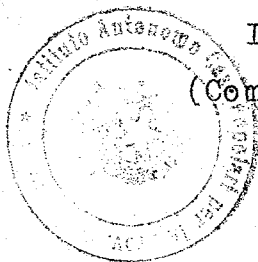
VIA Stallone Scala F/I

^^^^^^^^^^^^

===== P A S A N O =====

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto
di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.

Distinti saluti.



IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)

394680

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----0-----

Prot. n. 1043Brindisi, li 13 Febbraio 1964

Uff: Amm/vo. -

AL SIG. GIUSEPPE TOMMASOOGGETTO: Assegnazione di alloggi
in locazione semplice .-Via Davio N. 14PASARO

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato
concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di
questo Istituto, sito in via Stallone, lotto 11°
scala 1 interno 1.

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli acces-
sori equivalenti a vani legali 5.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Isti-
tuto, via Casimiro n.9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'alle-
gato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 36.180 -
come appresso dovuto:

a)	-Mensilità di fitto e servizi dal _____ al _____ £ <u>1.395 -</u> vano x vani <u>5</u>	£. <u>6.975 -</u>
	-Canone consumo acqua normale.....	£. <u>300 -</u>
c)	-Contributo nelle spese di illuminazione delle scale	£. <u>150 -</u>
d)	-Imposta registrazione, ecc. il 6% su a).....	£. <u>419 -</u>
	TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO	£. <u>8045 -</u>
e)	-Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto).....	£. <u>24135 -</u>
f)	-Deposito spese contrattuali.....	£. <u>4000 -</u>
	TOTALE.....	£. <u>36.180 -</u>

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provviso-
ria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto
allo effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli at-
ti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario defini-
tivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di
consegna dell'appartamento.

Non presentandosi entro il dieciannove corrente, sarà dichia-
ratosi rinunciataria dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

Boll. n. 351
del 17.2.1964
26.180 -

D I C H I A R A Z I O N E

Il sottoscritto _____
nella sua qualità di assegnatario di un alloggio al _____ Lotto di
case popolari in Fasano Scala _____ Int. _____

D I C H I A R A
=====

sotto la sua personale responsabilità civile e morale di volere
prendere ugualmente possesso dell'alloggio, pur essendo a conoscenza
che l'erogazione dell'acqua non raggiungerà normalmente detto allog-
gio e che per le proprie esigenze si fornirà dalla fontanina che il
Comune di Fasano andrà ad installare nelle vicinanze, senza avere
nulla a pretendere dall'I.A.C.P. -

In fede ed alla presenza di due testimoni

Brindisi lì _____ 1964

IL SINDACO

IL DICHIARANTE

Emilio Rizzo

I TESTI :

Vincentino Scandurro
Cefano Maria

LEGIONE TERRITORIALE CARABINIERI - BARI
STAZIONE DI FASANO

Informazioni sul Sig. CELESTE Tommaso

Comune di Fasano Via Bovio n. 14

1) - Qual'è l'effettiva professione o mestiere del richiedente?

Impiegato presso la Montecatini in Brindisi

2) - Qual'è il reddito complessivo del richiedente e dei componenti il suo nucleo familiare?

£. 70.000 mensili;

3) - Qual'è il nucleo familiare effettivo?

n° 5 persone Cinque;

4) - Ha veramente necessità dell'alloggio? SI ~~NO~~

5) - E' individuo comprensivo dei doveri di condominio o è indesiderabile?

E' comprensivo dei doveri di condominio e non è indesiderabile

Fasano, li 2 SET. 1933



IL MARESCIALLO
COMANDANTE DELLA STAZIONE
(Giuseppe Franzoni)

[Handwritten signature]

In esenzione di tasse e bollo
(art. 14 della Legge 9-8-1954 n. 640)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome Pilati Zennaro
luogo di nascita Farano
data di nascita 23.5.1941 professione Analista Chimico
indirizzo attuale Farano Via Borvio 14
residente nel comune di Farano
data di inizio della residenza 23.5.1941

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito.

A corredo della domanda allego lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonché tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

Farano

LOCALITÀ

1.2.1963

DATA

Zennaro Pilati

FIRMA

1963

Ch

Documenti ri-

chiesti:

Certificato

dell'Ufficio

Sanitario

Comunale

GRUPPO I°

PUNTEGGIO

ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo.

a

☐

Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto

b

☐

Soffitta senza acqua e gabinetto

c

☐

Soffitta con acqua e gabinetto

d

☐

Cantina con acqua e gabinetto

☐☐

CERTIFICATO DELL'UF-

FICIO DEL GENIO CIVI-

LE COMPROVANTE LA

GRAVE PERICOLOSITA'

GRUPPO II°

☐

ABITAZIONI PERICOLANTI

☐

Certificato

dell'Ufficio

Sanitario

Comunale,

con la pre-

cisazione

dell'esatta

superficie

GRUPPO III° - Superaffollamento familiari n. 8 mq. 19,25
Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia.

e

☐

Casi previsti nei gruppi I° e II°

f

☐

Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto

Nuclei familiari superiori alle 8 persone che

g

☒

occupano un alloggio di una stanza e cucina.

☒

Famiglie che occupano un alloggio normale ma superaffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di lar-

☐

ghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare locali occupati e le relative superfici:

19,25

I locale : metri 3,50 x metri 2,50 totale mq. 8,75

II locale : metri 3,50 x metri 3 totale mq. 10,50

III locale : metri x metri totale mq.

IV locale : metri x metri totale mq.

Atto esecutivo di sfratto	GRUPPO IV ^o SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfratto per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.
---------------------------	---

1) Dichiarazione del da-

tore di lavoro attestante

da quando ha avuto ini-

zio il rapporto di lavoro.

Nel caso si tratti di più

datori di lavoro, presen-

tare il libretto di lavoro.

2) Certificato di residen-

za del Comune ove ri-

siede il nucleo familiare.

GRUPPO V^o

DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO

h

Residenza a :

Indicare il Comune di residenza quando il nucleo

familiare risieda in Comune diverso dal luogo di

lavoro del capofamiglia, che non sia collegato con

questo, da servizio di trasporto urbano.

Dichiarazione del

Direttore del Di-

spensario Antitu-

bercolare.

☐ La circostanza di persona adulta TBC che

conviva con bambini; darà diritto ad una

valutazione supplementare

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

X III: superaffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagio alloggiato, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal 10 novembre 1959

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a)-b) c) d) e) f) g) h) i) l)	Data di entrata e di uscita da tale alloggio
Borio 14	Convive con il padre e la casa si compone di due vani, dove si vive in otto persone	10-11-1959

Allegare certificato del Comune di _____ attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n. 3 1/2 anni compiuti di disagio alla data del 1-2-1963

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti

3 1/2

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI

Dichiarazione

Il sottoscritto, Celeste Pietro fu Tommaso,
proprietario della casa a via Borio 14,
dichiara che suo figlio Celeste Tommaso
coabita nella predetta casa dal 10. 11. 1959,
con il suo nucleo familiare —

Per uso concorso alloggi popolari —

Celeste Pietro

Garanzia 31. 1. 1963