



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 8007

Brindisi, 16 OTT. 1994

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

Raccomandata

Nuova assegnazione secondo graduatoria del 29.5.92

Al Sig. blao' Francesco
via C. de Ciccolles
S. Pietro V. 6 (30-)

Oggetto: Legge Regionale 20.12.84, n. 54 - Contratto di locazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di S. Pietro V. 6 lett. 9. Sc B int. 6 P. 1°

Si comunica che al fine di stipulare il contratto di locazione, la S.V. dovrà versare a questo Istituto a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale la somma di £. 615.741 come appreso indicato:

- | | |
|--|-------------------|
| 1) - Mensilità di fitto oggettivo | £. <u>205.247</u> |
| 2) - Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali | £. <u>410.494</u> |
| T O T A L E £. <u>615.741</u> | |

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto con il proprio coniuge, muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre, dovranno essere consegnati al funzionario di questo IACP all'atto della firma del contratto di locazione n. 10 marche da bollo di £. 15.000.= (quindicimila) da apporre sul contratto medesimo e certificazione reddituale per l'anno _____ per la determinazione del canone soggettivo.

La S.V. è tenuta al pagamento del canone di locazione dalla data della consegna dell'alloggio, sostituendo la presente il contratto di locazione sino alla sua stipulazione.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)



Alla Conservatoria dei Registri Immobiliari
di B R I N D I S I

Il sottoscritto COLACI FRANCESCO nato il 9-3-63
a S. PIETRO VERNOTI CO

dovendo sottoscrivere il contratto di locazione per un alloggio
di E.R.P.

C H I E D E

a Codesto Ente il rilascio di un Certificato delle Trascrizioni
a favore e contro a nome del suddetto nominativo, a far data dal
1.1.74 al riscontro d'Ufficio.

Brindisi li _____

in fede

Colaci Francesco

SOTTOSCRITTO
CHE DAL 1-7-74 AL 15-10-81 NON RISULTANO TRASCRIZIONI A FAVORE E CONTRO

A richiesta di:

19000
1000
1000
26000

10000
16000

1092

IL SE
(Candidato)

LARI

[Handwritten signature]

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 legge 4 gennaio 1968 n. 15)

L'anno milionovecentonovantesquattro giorno 26 L'ISTRUTTORE Avv. del mese di Luigi
(O.C. Franco Piccato)
in questa sede comunale, avanti di me (1) _____
_____ è personalmente comparso il Sig. COLACI FRANCESCO
_____ nat. a S. Pietro V. il 9-3-1963
e residente in S. Pietro Vernotico, Via G. VERDI n. 38 l. _____ quale dopo essere
stato ammonito secondo quanto prescritto dall'art. 26 della legge 4-1-1968, n. 15, e consapevole delle pene previste
dall'art. 496 c.p. sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli
effetti dell'art. 4 della legge stessa, ha resa e sottoscritta la seguente

D I C H I A R A Z I O N E

di non essere titolare di diritti di proprietà su beni immobiliari.

Per uso consentito.

FIRMA DEL DICHIARANTE

Colaci Francesco

Il sottoscritto 1) (2) _____

a norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n. 15 e consapevole delle pene previste dall'art. 496 c.p. fare
le ammonizioni di cui all'art. 26 della legge stessa, attesta che la firma in calce alla suesposta
dichiarazione è stata apposta in sua presenza, previo accertamento dell'identità del dichiarante mediante
conoscenza personale.



EL ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
(O.C. Franco Piccato)

[Signature]
(firma per esposto)

Il sottoscritto 1) Segretario o Funzionario incaricato al quale è stata delegata la funzione di dichiarante
2) Giudice o Funzionario incaricato a funzioni incaricato,
dare la presente attestazione.

VERBALE DI CONSEGNA E ~~CONSISTENZA~~

Io sottoscritto **COLACI FRANCESCO**, assegnatario
dell'atoggio sito in **S. PIETRO V. Con. Cicoriella**
via o piazza
N., Scala **B**, Interno **6**, Cant.
Lotto **9**, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data **9/11/94** e di aver constatato, a seguito del
sopralluogo tecnico eseguito in data **9/11/94**, in contraddittorio con me medesimo,
dal Signor **COLUCCI DOMENICO**, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna
mancanza nè difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sa-
nitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e
dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di
manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior
cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilini-
nato di cui copia mi viene consegnata in data **9/11/94**.

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle
parti.

BRINDISI, li **9/11/** 19 **94**

L' ASSEGNATARIO

L' INCARICATO DELL' ISTITUTO

Colaci Francesco

[Firma]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----OOOOO-----

PROT. N. 9266

Brindisi, li 28 NOV. 1994

Al Sig. Colaci Francesco

Via C. Le Cicorelle

Lotto 9° sc. B int. 6

S. Pietro V. co (BR -)

Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz

Contratto quieto
- 30/11/94

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
 PROVINCIA DI BRINDISI

444 16 009 4773/0

COLACI FRANCESCO
 C.DA CIODRELLA
 72027 SAN PIETRO VERNETTICO

B/ 6

DATA CONSEGNA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3.50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE
1/11/1994	1,00	1,05	,90	1,00	1,00	1,00	98,37	757.000	70.370.465	205.247			205.247

