



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 8007

Brindisi, 11 6 OTT. 1994

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

Raccomandata

Nuova assegnazione secondo graduatoria del 29.5.92

Al sig. Giuseppe Debbi
via R. de Leonibus
S. Pietro V. co (ca.)

Oggetto: Legge Regionale 20.12.84, n. 54 - Contratto di locazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di

S. Pietro V. co bollo q. Sc. B int. 3 P. Riabato

Si comunica che al fine di stipulare il contratto di locazione, la S.V. dovrà versare a questo Istituto a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale la somma di £. 615.741 come appreso indicato:

- | | |
|--|-------------------|
| 1) - Mensilità di fitto oggettivo | £. <u>205.247</u> |
| 2) - Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali | £. <u>410.494</u> |
| T O T A L E £. <u>615.741</u> | |

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto con il proprio coniuge, muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre, dovranno essere consegnati al funzionario di questo IACP all'atto della firma del contratto di locazione n. 10 marche da bollo di £. 15.000.= (quindicimila) da apporre sul contratto medesimo e certificazione reddituale per l'anno _____ per la determinazione del canone soggettivo.

La S.V. è tenuta al pagamento del canone di locazione dalla data della consegna dell'alloggio, sostituendo la presente il contratto di locazione sino alla sua stipulazione.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

PROT. N. 9262

Brindisi, li 28 NOV. 1984

Al Sig. Alessandro Salvatore
Via C. de Ciccone
Lotto 9° sc. 3 int. 3
S. Pietro V. co

Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz



Spett.le contratto
230/11/84



10000

Spett.le Conservatoria dei Registri

BRINDISI

1340

Il sottoscritto Arnesano Salvatore nato il 21/12

1957 a San Pietro Vernotico ivi residente alla Via

Carmine N.90

C H I E D E

il certificato ipotecario attestante le trascrizio-
ni a favore e contro se stesso ed il seguente nomi-
nativo:-

1) Longo Rossana nata il 09/07/1963 a Squinzano e
residente a San Pietro Vernotico alla Via Carmine 90.

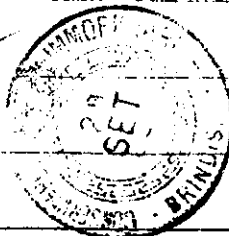
A partire dall'1/1/74 al riscontro.

Con Osservanza.

Arnesano Salvatore

Brindisi, 12-09-74

SOTTOSCRITTO CONSERVATORE CHE VISTO IL DOMANDA CHE PRESENTA
CHE DAL 1-1-74 AL 15-10-74 RISULTA 1 TRASCRIZIONI A
CONTRO =



DOTT. DOMENICO ROSSI

NOTAIO

NOVOLI - Via S. Giovanni, 20 Tel. 0832/712383

LUCERNA - Via Lupata, 13 Tel. 0832/57080



ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI

001827

NOTA DI TRASCRIZIONE

01578

Il sottoscritto dott. Domenico Rossi, notaio in Novoli, chiede

la trascrizione dell'atto a suo rogito in data 8.1.1985

- 5 FEB 1985

rep. n. 11.734,

A FAVORE DI

-LEONE LAURA MARIA, nata a Surbo il 20 ottobre 1947, residente

a Surbo in via Cesare Battisti n. 12;

CONTRO

-DONNO ANNA, nata a San Pietro Vernotico (BR) il 9 maggio 1961,

ivi residente in via Taranto n. 22;

• -ARNESANO SALVATORE, nato a San Pietro Vernotico il 21 dicembre

1957, ivi domiciliato in via Tunisi n. 29;

-BRESOLA VINCENZA, nata a San Pietro Vernotico il 28 maggio

1928, ivi residente in via Tunisi n. 29;

-ARNESANO ANTONIETTA, nata a San Pietro Vernotico il 1° dicembre

1961, ivi residente in via Tunisi n. 29;

-ARNESANO COSIMO, nato a San Pietro Vernotico il 18 giugno 1951,

residente a Cellino San Marco (BR) in via Tommaseo n. 3;

-ARNESANO VIOLA, nata a San Pietro Vernotico il 18 luglio 1964,

ivi residente in via Cellino n. 134;

-ARNESANO FILOMENA, nata a San Pietro Vernotico il 13 ottobre

1954, ivi residente in via Circonvallazione s.n.;

-ARNESANO MARIA ROSARIA, nata a Brindisi il 28 agosto 1959,

residente a San Pietro Vernotico alla contrada Giardino Grande;



6.500

3.000

4 9.500

1 1208 - 160

2 610 - 89

3 1208 - 161

4 162

5 163

6 164

7 165

8 166

9 852 - 134

10 1208 - 164

Handwritten signature and initials.

-ARNESANO GAETANO, nato a San Pietro Vernotico il 7 agosto 1952,

ivi residente in via Tunisi n.29.

Con detto atto, in copia autentica qui unito, Donno Anna, Arnesano Salvatore, Brescia Vincenza, Arnesano Antonietta, Cosimo, Viola,

Filomena, Maria Rosaria ed Arnesano Gaetano, ciascuno per i propri diritti e complessivamente per l'intero, hanno ceduto

e venduto a Leone Laura Maria che, in regime di separazione

dei beni, ha accettato ed acquistato la piena proprietà di

una zona di suolo edificatorio sita in Comune di San Pietro

Vernotico della estensione catastale di are 2,54, a confine

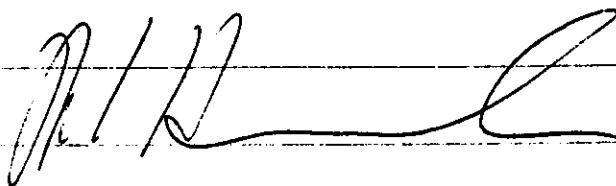
constrada, con proprietà Calò Angelo, Epifani Adele e con eredi

di Marangio Emidio, salvo altri. In Catasto terreni di San

Pietro Vernotico alla partita 2724, foglio 32, part. 657, are

2,54, redditi £ 8,38 e 2,54.

Prezzo £ 6.350.000 (seimilionitrecentocinquantamila).-



A richiesta di:

2-11 risposta in

14000

11000

7000

29000

10000

19000

Gradiati, H

1205



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 legge 4 gennaio 1968 n. 15)

21 LUG. 1994

L'anno millenovecentonovanta quattro, il giorno _____ del mese _____
in questa sede comunale, avanti di me (1) IL FUNZIONARIO INCARICATO
(2) (Ins. Chiratti Oronzo) è personalmente comparso il Sig. Arenasano Salvatore
nato a S. Pietro V. co il 21/12/57
e residente in S. Pietro Vernotico, Via Carmine n. 90 il quale dopo essere
stato ammonito secondo quanto prescritto dall'art. 26 della legge 4-1-1968, n. 15, e consapevole delle pene previste
dall'art. 496 c.p. sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli
effetti dell'art. 4 della legge stessa, ha resa e sottoscritta la seguente

D I C H I A R A Z I O N E

" che nè il sottoscritto, nè nessuno del proprio nucleo
familiare è titolare di diritti di proprietà su beni
immobiliari. "

Per uso consentito.

FIRMA DEL DICHIARANTE Arenasano Salvatore

IL FUNZIONARIO INCARICATO

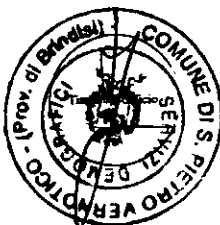
Il sottoscritto (1) (2) (Ins. Chiratti Oronzo)

a norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n. 15 e consapevole delle pene previste dall'art. 496 c.p. fatte
le ammonizioni di cui all'art. 26 della legge stessa, attesta che la firma in calce alla suesata
dichiarazione è stata apposta in sua presenza, previo accertamento dell'identità del dichiarante mediante

(3) COLORETTA

21 LUG. 1994

S. Pietro Vernotico, _____



IL (2) FUNZIONARIO INCARICATO
(Ins. Chiratti Oronzo)

Firma per esteso)

- (1) Nome e Cognome del Segretario o Funzionario dinanzi al quale è resa la dichiarazione.
(2) Qualifica (Segretario Comunale o funzioni incaricato).
(3) Indicare le modalità della identificazione.

RISCOSSE £. 750
Per Dir. Segret. N. 17

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto **ARNESANO SALVATORE**, assegnatario
dell'alloggio sito in **S. PIETRO V. Con. Cicoriella**
N., Scala **B**, Interno **3**, Cant.
Lotto **9**, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data **9/11/94** e di aver constatato, a seguito del
sopralluogo tecnico eseguito in data **9/11/94** contraddittorio con me medesimo,
dal Signor **COMUCCI DOMENICO**, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna
mancanza nè difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sa-
nitari e di riscaldamento, nonchè nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e
dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di
manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior
cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquil-
nato di cui copia mi viene consegnata in data **9/11/94**.

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

Tutto Bene

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle
parti.

BRINDISI

9/11/

94

L' ASSEGNATARIO

L' INCARICATO DELL' ISTITUTO

Arnesano Salvatore

Costa Lil

111 16 009 4770/0

ARNESANO SALVATORE
C.DA CICOCELLA
72027 SAN PIETRO VERNOTICO

B/ 3

DATA CONSEGNA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE
1/11/1994	1,00	1,05	,90	1,00	1,00	1,00	98,37	757.000	70.370.455	205.247			205.247

