

Prot. N° 994 del 10-5-79
S. d. l. re 959 50

398 492

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

3 MAG 1979

Prot. 5043
Uff.: Inquilinato

Al Sig. Monetto, Antonio
Comune di S. Paolo - Pol. A/8

= Onis =

OGGETTO: Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune di Onis.

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto da vani utili 5,5 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 5,5.

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto, Via Casimiro n.27, alle ore 21 del giorno 21 MAG 1979 per ritirare il contratto a suo tempo sottoscritto dalla S.V.-

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo del l'allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di £. 95.950 come appresso dovuto:

- 1° LUG 1978
- 1) mensilità di fitto e servizi dal 1° LUG 1978 al 30.9.78
£. 5.000 x vani 5,5 £. 27.500
 - 2) canone consumo acqua e fogna..... £. 1.200
 - 3) contributo spese illuminazione scale..... £. 250
 - 4) canone mensile per funzionamento impianto di bruciatore, autoclave, salvo conguaglio..... £. 1.000

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO..... £. 30.950

- 5) deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto) £. 55.000
- 6) spese contrattuali..... £. 10.000

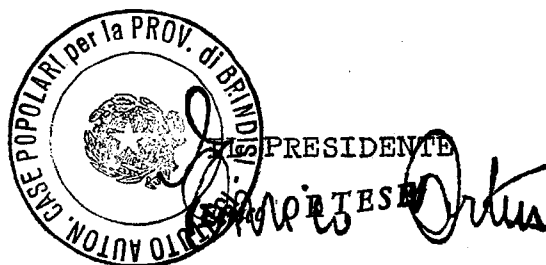
T O T A L E..... £. 95.950

Il canone decorre dal mese di 1° LUG 1978, essendo, tutti gli impianti, a tale data, funzionanti.

Il canone mensile suindicato s'intende in via provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, ovvero eventuali disposizioni legislative.

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà concordata nella stessa data di cui sopra, all'atto del ritiro del contratto.-

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Ritiro Contratto
il 21-5-1979

Monetto Antonio

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.n° _____

Brindisi li _____

OGGETTO: Verbale di consegna provvisoria.=

Il sottoscritto _____, assegnatario
dell'alloggio popolare in locazione semplice sito in ^{ORIA} ~~Brindisi~~
~~al Quartiere S. Elia~~ Pal. _____ Piano _____ Int. _____, con il pre
sente atto

D I C H I A R A

di ricevere le chiavi dell'alloggio popolare sopradetto.=

Il sottoscritto riconosce che l'appartamento si trova at-
tualmente sprovvisto dei necessari allacciamenti idrico-fognan-
ti-elettrici e, pertanto, si impegna fino all'ultimazione di ta-
li lavori a non far uso degli impianti interni corrispondenti
ed a non apportare modifiche di qualsiasi natura all'appartamen-
to.=

Il sottoscritto si impegna sin da ora a stipulare il con-
tratto di locazione ed il canone di fitto, comprensivo di quote
di amministrazione, gestione e servizi ed il deposito cauziona-
le, allorchè Le sarà comunicato dall'Istituto ad ultimazione
dei lavori.=

Il sottoscritto si impegna a custodire l'appartamento con la
diligenza del buon padre di famiglia anche verso terzi, esoneran-
do espressamente l'Istituto da ogni e qualsiasi responsabilità
anche per quanto riguarda eventuali azioni giudiziarie da promuo-
versi verso terzi.=

Il sottoscritto si impegna altresì, a non impedire o intral-
ciare il normale svolgimento dei lavori necessari da parte della
Impresa costruttrice sia all'esterno del fabbricato che all'inter-
no dell'appartamento ed a non arrecare danni alle attrezzature e
materiali eventualmente impiegati e depositati dall'Impresa stes-
sa.=

L'ASSEGNATARIO

Monetto Antonio

Prot. 128

9-1-1978

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO INQUILINATO

AL SIG.

Moretti Antonio

VIA

O R I A

OGGETTO: Richiesta documenti.

La S.V. é invitata a far pervenire con sollecitudine i seguenti documenti:

- 1) stato di famiglia;
- 2) atto sostitutivo di notorieta' rilasciato dal Comune in cui si dichiara, sotto la propria responsabilita', che le condizioni evidenziate all'atto della formulazione della graduatoria definitiva di assegnazione, sussistano tutt'ora.



IL PRESIDENTE

Dott. Raffaele FISCHETTO)

Dott. Raffaele Fischetto

COMUNE DI ORIA

PROVINCIA DI BRINDISI

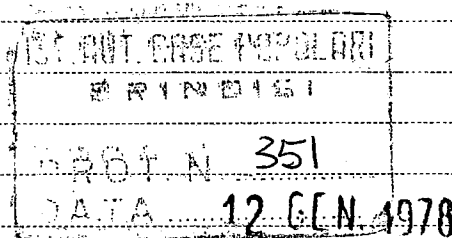
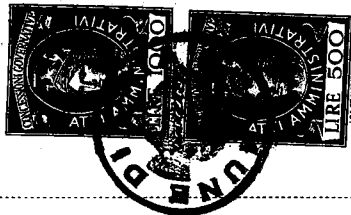
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(Art. , legge 4 gennaio 1968 n. 15)

L'anno millenovecento 78, il giorno unove del mese di gennaio in questa sede comunale, avanti di me (1) SCHIFONE Guglielmo è personalmente comparso Moretto Antonio sig. Moretto Antonio nat. a Roronto il 30.12.1937 e residente a Oria Via eo Firenze N. 3 quale, dopo essere stato ammonito, secondo quanto prescritto dall'art. 26 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge stessa, ha resa e sottoscritta la seguente

DICHIARAZIONE

~~La presente dichiarazione è stata resa in presenza del Segretario comunale o del Funzionario incaricato, a norma dell'art. 20 della legge 4 gennaio 1968, n. 15.~~
Dichiaro che le condizioni evidenziate all'atto della formulazione della graduatoria definitiva di assegnazione delle case popolari, sussistano tutt'ora.



Teste

FIRMA DEL DICHIIRANTE

Teste

Moretto Antonio

Il sottoscritto (1) SCHIFONE Guglielmo

(2) Funzionario incaricato a norma dell'art. 20 della legge 4 gennaio 1968, n. 15, fatte le ammonizioni di cui all'art. 26 della legge stessa, attesta che le parti in calce alla suestesa dichiarazione è stata apposta in sua presenza, previo accertamento dell'identità del dichiarante mediante (3) conoscenza diretta

Oria, li 11-1-1978



FUNZIONARIO INCARICATO

(Schifone Guglielmo)

Firma per esposto

- (1) Nome e cognome del Segretario o Funzionario dinanzi al quale è resa la dichiarazione.
- (2) Qualifica (Segretario comunale o Funzionario incaricato).
- (3) Indicare le modalità della identificazione.



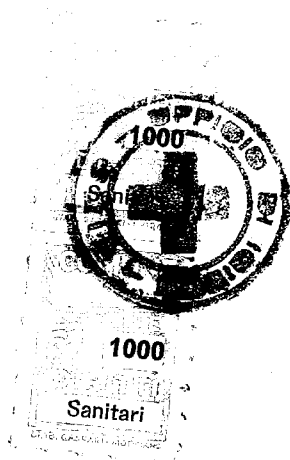
MINISTERO DELLA SANITÀ
REGIONE DI PUGLIA
UFFICIO SANITARIO DI ORIA
(PROVINCIA DI BRINDISI)

Si certifica che lo stabile sito al piano terreno in via Finazzo
N. 3 consistente in due vani e
abitata dal Sig. Moretto Antonio nato in Taranto
il 15.12.1937 residente in ORIA, la cui famiglia si compone di n. cinque
persone, conviventi, presenta i seguenti caratteri:

- 1) cubatura insufficiente per il numero degli abitanti;
- 2) illuminazione insufficiente;
- 3) areazione insufficiente;
- 4) servizi igienici insufficienti;
- 5) altri rilievi Lo stabile presenta forte inquinamento
si vede al pavimento

Pertanto si ritiene che il suddetto stabile non possiede i requisiti igienici indispensabili
per l'abitabilità.

27 AGO. 1976



L'UFFICIALE SANITARIO

(Dr. Angelo Re)

Angelo Re



CITTA' DI ORIA

PROVINCIA DI BRINDISI

STATO DI FAMIGLIA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

sulla scorta delle risultanze dell'Anagrafe della popolazione residente
CERTIFICA

che in questo registro di popolazione risulta iscritta la seguente famiglia

Cf. MORETTO Antonio

1937

n. Taranto 15/12/1937 (2862/)

Vico Firenze 3

Cgt. GALIANO Genoveffa

Oria 9/12/1965 (180/II/A)

iscr. nasc.

Mg. GALIANO Genoveffa

1946

n. Oria 16/9/1946 (266/I)

Via Firenze 3

Cgt. MORETTO Antonio

Oria 9/12/1965 (180/II/A)

iscr. nasc.

Fg. MORETTO Barsanofio

1966

n. Oria 18/9/1966 (189/I/A)

Vico Firenze 3

Cel.

iscr. nasc.

Fg. MORETTO Franco

1968

n. Oria 5/4/1968 (68/I/A)

Vico Firenze 3

Cel.

iscr. nasc.

Fg. MORETTO Giuseppe

1972

n. Oria 31/5/1972 (53/I/A)

Vico Firenze 3

Celibe

iscr. nasc.

Acciò consti si rilascia il presente.

La qualifica di capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici

Oria, li

L'Impiegato responsabile

Antonio Moretto



L'UFFICIALE DI

MODELLO DI DICHIARAZIONE RESA ORALMENTE

Modello E, n° 216520 Riscosse £ 1802

= UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE DI BRINDISI =

Io sottoscritto Chiodone Ach
nato a Spina il 1-1-30
con qualifica di Coadiutore espressamente delegato dal Sig. Titolare dello
Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette di Brindisi

T T E S T O
che il sig. Martino Quattrone
nato a Brindisi il 15-12-37
iscritto nell' Anagrafe del Comune di Brindisi (Prov.)
e domiciliato nel Comune di Brindisi (Prov.)
Via Piazza n° 1
ai fini del rilascio di un certificato comprovante di trovarsi, ai sensi
dell' art. 88/bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 597, nella situazione
tributaria per la concessione dei benefici previsti dall'art. della
legge ai sensi, per gli effetti e con la
responsabilità di cui alla legge 4 gennaio 1968, n. 15

ha dichiarato
di non aver posseduto, nell' anno 19.... alcun reddito assoggettabile
all' imposta sul reddito delle persone fisiche
ovvero,
di aver posseduto, nell' anno 19.... i seguenti redditi netti :

DESCRIZIONE	DICHIARANTE	CONIUGE	FIGLI MINORI
= REDDITO COMPLESSIVO NETTO =			
Redditi :			
a) dominicale dei terreni.....£			
b) agrario.....£			
c) dei fabbricati (rendita catastale aggiornata o reddito effettivo) £			
d) di impresa.....£			
e) di lavoro autonomo.....£			
f) di capitale (dividendi, interessi, ed altre rendite).....£			
g) di lavoro dipendente ed assimilati compresi gli assegni familiari £			
h) di partecipazione in società di persone e similari.....£			
i) diversi.....£			
Ammontare complessivo.....£			
che al netto degli oneri deducibili di.....£			
Si riduce a.....£			

Se che per i suesposti redditi :

= ha presentato la dichiarazione Mod. 740, ovvero :

= il Mod. 101

all' Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette di

il (ricevuta n°) ;

~~= non ha presentato né la dichiarazione dei redditi Mod. 740, né il Mod. 101,~~
ovvero :

= che i redditi sono inclusi nella dichiarazione presentata dal Sig.

..... (ricevuta n°)

nonché

di aver posseduto nell' anno 19..... i seguenti redditi esenti dalla im-
posta sul reddito delle persone fisiche o assoggettati a ritenuta alla
fonte a titolo di imposta :

.....
.....
.....

IL DICHIARANTE

..... Antonio



IL FUNZIONARIO

Ai sensi del citato articolo 88/bis comma, 1° ammontare di
£ previsto dalla legge per

consentire la verifica della sussistenza della condizione per la conces-
sione dei benefici previsti, deve essere aumentato di £ per
effetto delle quote aggiuntive diminuito
deducibili previste dallo stesso art. 88/bis, allo sco-
po di rendere omogenei i dati di raffronto fra redditi netti ed imponibili
assoggettabili, fino al 31 dicembre 1973, alle imposte fondiari, di ric-
chezza mobile e complementare, e dal 1° gennaio 1974, all' imposta sul red-
dito delle persone fisiche.

Si rilascia a richiesta dell' interessato per uso
Brindisi, li 2-8-76



IL FUNZIONARIO DELEGATO
(nome, cognome, qualifica)

.....

8539

24 OTT. 1977

UFFICIO: SEGRETERIA.

AL SIG. MORETTO ANTONIO
VIA FIRENZE N.3
O R I A

OGGETTO: Comunicazioni.

Si porta a conoscenza della S.V. che la Commissione Provinciale, di cui all'art.6 del DPR N.1035, nella seduta del 20.X.77, ha proceduto alla riduzione del punteggio a suo tempo attribuito. Le in sede di formulazione della graduatoria provvisoria, fissandolo definitivamente a punti 10.

Tanto, perchè dal sopralluogo effettuato è risultato che il reddito complessivo del nucleo familiare della S.V. è superiore a quello denunciato al momento della domanda, in quanto al reddito dell'aspirante di £.100.000= mensili, va aggiunto quello per l'attività di bracciante agricola " Eccezionale" svolta da Sua moglie.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE
(Dr. Angelo F. ASCIANO)

TR/FR.

BANDO DI CONCORSO del 27-7-76

DOMANDA N. 56 del 9-9-76

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI

PROT. N. 6497
DATA 9 SET. 1976

All'Istituto Autonomo
per le Case Popolari

Via Casimiro, 27

BRINDISI

RACCOMANDATA

OGGETTO: Istanza per assegnazione alloggio.

Il sottoscritto

nato a Orto il 15-12-937 residente in Orto
alla via co Firenze N. 3, in un alloggio composto da n. 1 vani utili.

RIVOLGE ISTANZA

per ottenere l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, possibilmente di n. 6 vani oltre gli accessori, essendo la sua famiglia composta di n. 5 persone.

Il sottoscritto dichiara di svolgere la seguente attività lavorativa pubblico
presso _____

Ai fini dell'attribuzione del punteggio, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 30-12-1972, n. 1035, il sottoscritto fa presente:

PORRE UNA CROCE NEI QUADRATINI CORRISPONDENTI

DOCUMENTI
DA PRESENTARE

(il n. di riferimento corrisponde a quello riportato nella pagina n. 3)

☒ 1 - di abitare con il proprio nucleo familiare DA ALMENO DUE ANNI dalla data di pubblicazione del bando di concorso:

☒ a) in baracca, stalla, grotta, caverna, sotterraneo, centro di raccolta, dormitorio pubblico o comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica o in altri locali impropriamente adibiti ad abitazione e privi di servizi igienici regolamentari quali soffitte, bassi, sottoscala e simili

1 e 2

☒ b) in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari ciascuno composto da almeno due unità:

- legati da vincoli di parentela o da affinità entro il 4° grado
- non legati da vincoli di parentela o di affinità

3 e 4

3 e 4

PORRE UNA CROCE NEI QUADRATINI CORRISPONDENTI	DOCUMENTI DA PRESENTARE (il n. di riferimento corri- sponde a quello riportato nella pagina 3)
☒ 2 - che abita in un alloggio che per pubblica calamità o per altre cause deve essere abbandonato a seguito di ordinanza di sgombero emessa dall'Autorità competente non oltre tre anni prima dalla data del bando	5
☒ 3 - che abita in un alloggio che deve essere abbandonato per motivi di pubblica utilità risultanti da provvedimenti emessi dall'Autorità competente o per esigenze di risanamento edilizio accertate dall'autorità comunale non oltre tre anni prima dalla data del bando	6
☒ 4 - di abitare ALLA DATA DEL BANDO col proprio nucleo familiare:	
☒ a) in un alloggio sovraffollato: n. persone <u>5</u> n. vani utili <u>1</u>	7
☒ b) in alloggio antigienico (dichiarato tale dall'autorità competente)	7
☒ c) di essere costretto a vivere separato dal proprio nucleo familiare, in quanto nel Comune sede di lavoro, distante oltre 8 ore con gli ordinari mezzi di trasporto dal Comune di residenza della famiglia, non dispone di alloggio idoneo	8
☒ 5 - che il proprio nucleo familiare è composto di n. <u>5</u> persone (incluso il richiedente)	
☐ 6 - che il reddito familiare complessivo MENSILE, al netto degli oneri fiscali e contributivi, ammonta a L. <u>10.000,00</u>	
☐ 7 - che abita in un alloggio il cui canone mensile locativo è di L. <u>10.000,00</u>	9
☒ 8 - di essere Grande Invalido (civile o militare) o profugo della Libia e di non svolgere alcuna attività di lavoro	10
☒ 9 - di essere lavoratore dipendente emigrato all'Estero	11
☒ 10 - che abita in un alloggio che deve essere abbandonato a seguito di ordinanza o sentenza esecutiva di sfratto (che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale o per immoralità)	12

DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA OBBLIGATORIAMENTE DA PARTE DEI CONCORRENTI

- ✓ A - Certificato di cittadinanza italiana rilasciato dal Comune in data non anteriore a tre mesi;
- ✓ B - Certificato di residenza rilasciato dal Comune in data non anteriore a tre mesi;
- ✓ C - Certificato di stato di famiglia rilasciato dal Comune in data non anteriore a tre mesi, completato da una dichiarazione del competente Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette atta a stabilire se il richiedente ed i componenti il suo nucleo familiare siano iscritti — e per quali somme tassabili — nei ruoli delle imposte fabbricati, terreni e complementari;
- D - Certificato del datore di lavoro o dell'Ente pensionistico, per il richiedente e per ciascuno dei componenti il nucleo familiare, con la indicazione dell'ammontare della retribuzione mensile percepita al netto degli oneri fiscali e contributivi. — Nel caso di lavoratore autonomo dichiarazione rilasciata dall'ufficio Distrettuale dell'Imposte Dirette attestante l'importo di ricchezza mobile definito nell'ultimo anno di effettiva tassazione; in assenza di iscrizione nei ruoli, altra dichiarazione idonea attestante la qualifica di lavoratore autonomo ed il reddito. — In caso di disoccupazione, inabilità o invalidità di lavoro, documentazione atta a comprovare la relativa situazione;
- E - Versamento di L. 1.000 a fondo perduto per tassa concorso, fornitura di moduli e stampati, da effettuare unicamente su C/C postale n. 26/7410 intestato a "I.A.C.P. — Servizio di Tesoreria — Brindisi".

DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA NEI CASI PARTICOLARI

(porre una croce nel quadratino corrispondente ai documenti presentati)

- ☐ 1 - attestato dell'Ufficio d'Igiene del Comune, indicante la classificazione e le condizioni dell'immobile in atto occupato dal richiedente nonchè attestato rilasciato dall'Ente preposto alla pubblica assistenza (per gli ospiti di centri di raccolta, dormitori pubblici ecc.);
- ☐ 2 - attestato dell'Ufficio anagrafico comunale indicante le variazioni domiciliari del richiedente (certificato storico — anagrafico);
- ☐ 3 - certificato di stato di famiglia rilasciato dal Comune in data non anteriore a tre mesi di ciascuno dei nuclei familiari coabitanti con il richiedente integrato da una dichiarazione dello stesso in ordine al grado di parentela da redigersi dinanzi all'autorità comunale;
- ☐ 4 - attestato dell'ufficio anagrafico comunale indicante le variazioni domiciliari del richiedente e di ciascuno dei nuclei familiari coabitanti con il richiedente (certificato storico — anagrafico);
- ☐ 5 - copia dell'ordinanza di sgombero, ovvero certificato dell'Autorità che ha emesso tale ordinanza, con precisa indicazione della motivazione;
- ☐ 6 - attestato rilasciato dall'Autorità competente — statale, regionale o comunale — di data non superiore a tre anni rispetto a quella di pubblicazione del presente bando per il caso che il richiedente debba abbandonare l'alloggio per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio;
- ☐ 7 - certificato dell'Ufficio Comunale d'Igiene e Sanità, se le cause dell'antigienicità dell'alloggio siano dovute a mancanza di servizi igienici; nonchè la esatta indicazione del numero dei vani utili di cui si compone l'alloggio;
- ☐ - certificato dell'Ufficio Tecnico Comunale, se le cause dell'antigienicità dell'alloggio siano imputabili ad umidità permanente dovuta a capillarità, condensa, idroscopicità, ineliminabile con normali interventi manutentivi, nonchè la esatta indicazione del numero dei vani utili di cui si compone l'alloggio;
- ☐ 8 - attestato rilasciato dall'amministrazione comunale del luogo ove dimora attualmente il nucleo familiare del richiedente;
- ☐ 9 - copia registrata del contratto di locazione;
- ☐ 10 - certificato attestante l'appartenenza ad una di tali categorie, rilasciato da un'Autorità competente riconosciuta;
- ☐ 11 - attestato dell'Autorità consolare esistente nel luogo di lavoro;
- ☐ 12 - copia dell'ordinanza o della sentenza esecutiva di sfratto, con precisa indicazione dei motivi dell'intimazione dello sfratto stesso.

Il sottoscritto, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione falsa e contenente dati non rispondenti a verità, dichiara che egli stesso ed i componenti il suo nucleo familiare:

- 1 - non sono titolari del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione — nello stesso comune e, per gli alloggi compresi in un programma comprensoriale, in uno dei comuni del comprensorio — su di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, ovvero — in qualsiasi località — di uno o più alloggi che, dedotte le spese nella misura del 25%, consentano un reddito annuo superiore a L. 400.000;
- 2 - non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso e il contributo o con il finanziamento agevolato — in qualsiasi forma concessi — dallo Stato o da altro Ente pubblico;
- 3 - non fruiscono di un reddito annuo complessivo per il nucleo familiare superiore a L. 6.000.000.

Con osservanza

IL RICHIEDENTE

Antonio Antonis
(firma)

AVVERTENZA: La commissione di assegnazione — in sede di attribuzione del punteggio — terrà in considerazione le particolari situazioni dichiarate dal richiedente solo se le stesse siano comprovate da idonei documenti rilasciati dalle autorità competenti.

ASSEGNAZIONE PUNTEGGIO
(parte riservata all'Ufficio ed alla Commissione)

Art. 7 DPR 30-12-72, n. 1035	Punteggio Provvisorio dell'Ufficio	Punteggio Definitivo della Commissione	Note
1 - a punti 4			
b » 1 o 2			
2 - » 2			
3 - » 3			
4 - a » da 2 a 4		4	4
b » 2			
c » 3			
5 - » da 1 a 6	3	3	3
6 - » da 3 a 5		5	2
7 - » 2			
8 - » 2			
9 - » 3			
10 - » 3			
TOTALE		12 (5.500)	10 (con riduzione dopo verifica)

IL SEGRETARIO
della Commissione Provinciale

IL PRESIDENTE
della Commissione Provinciale