

Prospetto per il calcolo del canone oggettivo

111110064563 0 CAFORIO ANTONELLA

VICO A.VOLTA 1 A 3 72024 ORIA

Anno di Costruzione **2002**

Costo Base	x	Tipologia	x	Ubicazione	x	Demografia	x	Conservazione	x	Liv. Piano	x	Vetustà	=	Costo Unitario
695,15	x	0,80	x	1,00	x	0,90	x	1,00	x	1,00	x	1,00	=	500,50

Costo Unitario	x Superficie	=	Valore Locativo
500,50	x 103,65	=	51.877,65

Valore Locativo x 0,0385	/ Mesi	= Canone Mensile
51.877,65 x 0,0385	/ 12	= 166,44

Canone Mensile	x Indice Istat	/ 100	= Importo Istat
166,44	x 0	/ 100	= 0,00

Canone Mensile	+ Importo Istat	= Canone Oggettivo
166,44	+ 0,00	= 166,44

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto per il calcolo del canone oggettivo

111110064563

0 CAFORIO ANTONELLA

VICO A.VOLTA

1 A 3 72024 ORIA

Anno di Costruzione **2002**

Costo Base x Tipologia x Ubicazione x Demografia x Conservazione x Liv. Piano x Vetustà = **Costo Unitario**
695,15 x 0,80 x 1,00 x 0,90 x 1,00 x 1,00 x 1,00 = **500,50**

Costo Unitario x Superficie = **Valore Locativo**
500,50 x 103,65 = **51.877,65**

Valore Locativo x 0,0385 / Mesi = **Canone Mensile**
51.877,65 x 0,0385 / 12 = **166,44**

Canone Mensile x Indice Istat / 100 = **Importo Istat**
166,44 x 0 / 100 = **0,00**

Canone Mensile + Importo Istat = **Canone Oggettivo**
166,44 + 0,00 = **166,44**

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto CAFORIO ANTONELLA, assegnatario
 dell'alloggio sito in ORIA VIA A VOLTA
via o piazza
 N. 1, Scala C1, Interno 3 1° piano, Cant. 1
 Lotto 6°, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 25.07.2004 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data 25.07.2004, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor Gesù Renato MILO, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

Elementi buoni

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

ORIA, li 25. 19

Gesù. IMP. Galasso
Imp. TEL. 333 4485418

L' ASSEGNATARIO

L' INCARICATO DELL' ISTITUTO

CAFORIO ANTONELLA

[Signature]

CADOFALLO

Parte riservata all'Istituto	
CAROFIO ANTONELLA VIA A. VOLTA 11/3 71024 OSA (BR.)	
Prot. N. 5839	Data 19 AGO. 2004

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : **Trasmissione dati per accertamento periodico del reddito e determinazione canone di locazione**
L.R. 54/84 art. 16 – Determinazione canone di locazione Delibera IACP n. 9887 del 12/11/2001
esecutiva ex lege.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) CAROFIO (nome) Antonella
Nato/a a OSA (12) il 13.6.66
Residente in OSA via C/la S. Tolo n. 21 scala int
C.A.P. 72014 Telefono 0832 411111 Codice Fiscale CFRNRL66H53C098R

- ai sensi dell'art. 16 della L.R. Puglia n. 54/1984, per l'accertamento periodico del reddito e la determinazione del canone di locazione per l'anno 2004, in conformità all'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54/1984.

Data _____

Da compilare in stampatello

CAROFIO Antonella
IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L.GS. n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Municipio A.

REDDITI IMPONIBILI ANNO 2003

Da compilare in triplicato

Stato di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Domestico	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
1	Chiodo	Adriana	Regista	-	-	-	-	-	2.622,00	-
2	Chiodo	130666								
3	Chiodo	130666								
4	Chiodo	130666								
5	Chiodo	130666								
6	Chiodo	130666								
7	Chiodo	130666								
8	Chiodo	130666								
9	Chiodo	130666								
10	Chiodo	130666								
11	Chiodo	130666								
12	Chiodo	130666								
13	Chiodo	130666								
14	Chiodo	130666								
15	Chiodo	130666								
16	Chiodo	130666								
17	Chiodo	130666								
18	Chiodo	130666								
19	Chiodo	130666								
20	Chiodo	130666								
21	Chiodo	130666								
22	Chiodo	130666								
23	Chiodo	130666								
24	Chiodo	130666								
25	Chiodo	130666								
26	Chiodo	130666								
27	Chiodo	130666								
28	Chiodo	130666								
29	Chiodo	130666								
30	Chiodo	130666								
31	Chiodo	130666								
32	Chiodo	130666								
33	Chiodo	130666								
34	Chiodo	130666								
35	Chiodo	130666								
36	Chiodo	130666								
37	Chiodo	130666								
38	Chiodo	130666								
39	Chiodo	130666								
40	Chiodo	130666								
41	Chiodo	130666								
42	Chiodo	130666								
43	Chiodo	130666								
44	Chiodo	130666								
45	Chiodo	130666								
46	Chiodo	130666								
47	Chiodo	130666								
48	Chiodo	130666								
49	Chiodo	130666								
50	Chiodo	130666								
51	Chiodo	130666								
52	Chiodo	130666								
53	Chiodo	130666								
54	Chiodo	130666								
55	Chiodo	130666								
56	Chiodo	130666								
57	Chiodo	130666								
58	Chiodo	130666								
59	Chiodo	130666								
60	Chiodo	130666								
61	Chiodo	130666								
62	Chiodo	130666								
63	Chiodo	130666								
64	Chiodo	130666								
65	Chiodo	130666								
66	Chiodo	130666								
67	Chiodo	130666								
68	Chiodo	130666								
69	Chiodo	130666								
70	Chiodo	130666								
71	Chiodo	130666								
72	Chiodo	130666								
73	Chiodo	130666								
74	Chiodo	130666								
75	Chiodo	130666								
76	Chiodo	130666								
77	Chiodo	130666								
78	Chiodo	130666								
79	Chiodo	130666								
80	Chiodo	130666								
81	Chiodo	130666								
82	Chiodo	130666								
83	Chiodo	130666								
84	Chiodo	130666								
85	Chiodo	130666								
86	Chiodo	130666								
87	Chiodo	130666								
88	Chiodo	130666								
89	Chiodo	130666								
90	Chiodo	130666								
91	Chiodo	130666								
92	Chiodo	130666								
93	Chiodo	130666								
94	Chiodo	130666								
95	Chiodo	130666								
96	Chiodo	130666								
97	Chiodo	130666								
98	Chiodo	130666								
99	Chiodo	130666								
100	Chiodo	130666								

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suocela dichiarata è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____

Identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

IL CASO DI SPEDIZIONE POSTALE TRASMISSIONE VIA FAX _____

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL LA DICHIARANTE _____

IL FUNZIONARIO _____

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

Cognome... **CANTORIO**
 Nome... **ANTONELLA**
 nato il... **13/06/1966**
 (alto n. **127** **A**)
 a... **Oria (BR)**
 Cittadinanza... **Italiana**
 Residenza... **Oria (BR)**
 Via... **C. SA SANTORO**
 Stato civile... **CONIUGATA ITALIANO**
 Professione... **DISOCCUPATA**

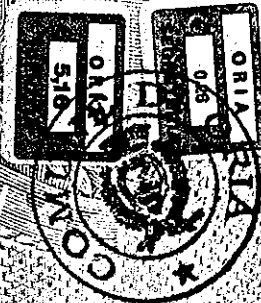
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
1:55
 Statura... **CASTANI**
 Capelli... **CASTANI**
 Occhi...
 Segni particolari...



Firma del dichiarante *Antonella Cantorio* **0112** **20-03-2008**
IL CAPO SERVIZIO UFFICI DEMOGRAFICI
 Impronta d'indice sinistro *Ferruccio FANTINI*


REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI ORIA
CARTA D'IDENTITÀ
N. 48397097
ANTONELLA CANTORIO
13/06/1966



Video Laboratorio di
Scade il 19/03/2008
ORIA
03
516




REPUBBLICA
ITALIANA

MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE **CFRNNL66H53G098R**

COGNOME **CAFORIO**

NOME **ANTONELA**

SESSO **F**

LUOGO DI
NASCITA **ORIA**

PROVINCIA **BR**

DATA DI NASCITA **13/06/66**

1993

Il Ministro delle Finanze

COPIA PER LA QUESTURA

N.RO

(Timbro dell'Ufficio)

COMUNICAZIONE DI CESSIONE DI FABBRICATO

(art. 12 del D.L. 21-3-1978, n. 59 convertito in legge 18-5-1978, n. 191)

.....I sottoscritt.....
Il Signor**IL COORDINATORE GENERALE**
(Avv. Liborio GRAZIUSO)
(COGNOME)

(NOME)

CEDENTE

2301047

(DATA NASCITA)

Bari

(COMUNE DI NASCITA)

BX

(PROVINCIA O NAZIONE ESTERA DI NASCITA)

(RESIDENZA) (2)

dichiara (1) che in data (3) ha ceduto in (4) loc. di via
ha comunicato
per uso Am. Agioni al Signor:

CAFOALO

(COGNOME)

ANIOVELLA

(NOME)

CESSIONARIO

1306966

(DATA NASCITA)

ODIA

(COMUNE DI NASCITA)

BX

(PROVINCIA O NAZIONE ESTERA DI NASCITA)

ITALIANA

(CITTADINANZA)

ODIA

(RESIDENZA) (2)

Tess. Identità

(TIPO DOCUMENTO)

AH - 8397093

(NUMERO DOCUMENTO)

20.03.1003

(DATA RILASCIO)

COMUNE di ODA

(AUTORITÀ CHE HA RILASCIATO IL DOCUMENTO)

il fabbricato sottoindicato già adibito a (5) sito in

FABBRICATO

ODIA

(COMUNE)

BX

(PROVINCIA)

A. VOLTA

(VIA O PIAZZA)

(N.RO CIVICO)

(C.A.P.)

1°

(PIANO)

A

(SCALA)

6

(INTERNO)

-

(N.RO VANI)

-

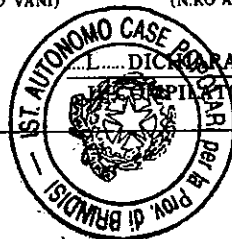
(N.RO ACCESSORI)

-

(N.RO INGRESSI)

(DATA) (6)

- (1) Depennare la parte che non interessa
 (2) Indicare nell'ordine: Comune, Provincia, Via o Piazza, N.ro civico.
 (3) Indicare la data dell'atto di cessione.
 (4) Indicare il motivo della cessione (es. vendita, affitto, ecc.).
 (5) Indicare l'uso a cui è adibito il fabbricato (es. appartamento, negozio, ecc.).
 (6) Indicare la data di compilazione del modulo.

**IL COORDINATORE GENERALE**
(Avv. Liborio GRAZIUSO)
(FIRMA)

ALLA QUESTURA DI

COPIA PER L'AUTORITÀ LOCALE
DI PUBBLICA SICUREZZA

N.RO

(Timbro dell'Ufficio)

COMUNICAZIONE DI CESSIONE DI FABBRICATO

(art. 12 del D.L. 21-3-1978, n. 59 convertito in legge 18-5-1978, n. 191)

.....I sottoscritt.....
Il Signor (1)

CEDENTE	IL COORDINATORE GENERALE (App. Liborio GRAZIUSO) (COGNOME)			(NOME)	
	23	01	1947	BRUSIL	BR -
	(DATA NASCITA)			(COMUNE DI NASCITA)	(PROVINCIA O NAZIONE ESTERA DI NASCITA)
	(RESIDENZA) (2)				

dichiara (1) che in data (3) ha ceduto in (4) locazione
ha comunicato
per uso ABITAZIONE al Signor:

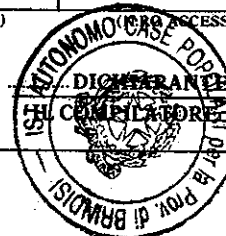
CESSIONARIO	CAFORIO (COGNOME)			ANTONELLA (NOME)	
	13	06	1966	ODIA	BR -
	(DATA NASCITA)			(COMUNE DI NASCITA)	(PROVINCIA O NAZIONE ESTERA DI NASCITA)
	ITALIANA (CITTADINANZA)			ODIA - (RESIDENZA) (2)	
	FOSS. IDENTITA - (TIPO DOCUMENTO)			AH - 8397093 (NUMERO DOCUMENTO)	20.03.2003 (DATA RILASCIO)
COMUNE DI ODIA (AUTORITÀ CHE HA RILASCIATO IL DOCUMENTO)					

il fabbricato sottoindicato già adibito a (5) sito in

FABBRICATO	ODIA (COMUNE)			BR - (PROVINCIA)	
	A. VOLTÀ (VIA O PIAZZA)			(N.RO CIVICO)	(C.A.P.)
	1	A	6	-	-
	(PIANO)	(SCALA)	(INTERNO)	(N.RO VANI)	(N.RO INGRESSI)

(DATA) (6)

- (1) Depennare la parte che non interessa
(2) Indicare nell'ordine: Comune, Provincia, Via o Piazza, N.ro civico.
(3) Indicare la data dell'atto di cessione.
(4) Indicare il motivo della cessione (es. vendita, affitto, ecc.).
(5) Indicare l'uso a cui è adibito il fabbricato (es. appartamento, negozio, ecc.).
(6) Indicare la data di compilazione del modulo.

IL COORDINATORE GENERALE
(1) Liborio GRAZIUSO
(FIRMA)

.....I Signor.
ha presentato la comunicazione N.
ha trasmesso la raccomandata

.....addi

di cui all'art. 12 del D.L. 21-3-1978, n. 59
convertito in legge 18-5-1978, n. 191

L'INCARICATO

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot.
Settore inquilinato
Raccomandata a.r.

li,

Sig. *CARLO ANTONELLA*
Via *A. VOLTA, 113*
72 *0110*

OGGETTO: - Trasmissione contratto di locazione.=

In allegato alla presente si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V.=

Distinti saluti.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)**

GR/CA

*- Il contratto di locazione è stato
ritirato da me uederame in data 7/07/05*

Carlo Antonella