

367495

Prot. N.

7961

Brindisi,

24 09 99

Servizio RR.GG.

Gruppo Anagrafe Utenza

1110108446710

MARTINA

FRANCA

VIA RAFFAELLO, 2 C/6

72100 BRINDISI

OGGETTO : Delibera CIPE del 13.3.95 e sue successive modificazioni ed integrazioni. Delibera C.d.A. IACP N. 8887 del 2.2.98. Trasmissione bollettini canone di locazione anno 1999.

In allegato alla presente si trasmettono i bollettini di c/c postale afferenti il canone di locazione che la S.V. dovrà corrispondere per l'anno 1999 a questo Istituto.

Il canone mensile, determinato sulla base della normativa contenuta nella delibera CIPE del 13.3.1995 e sue successive modificazioni ed integrazioni, ed in esecuzione della delibera n. 8887 del 2.2.1998 adottata dal C.d.A. dell'IACP di Brindisi, ammonta a **£. 51.638**.

Nell'invitarla al puntuale pagamento del canone mensile si rammenta alla S.V. che lo stesso dovrà essere effettuato entro il quinto giorno del mese successivo a quello di riferimento per non incorrere in un aggravio della indennità prevista dalla legge per il ritardato pagamento, e che la morosità superiore a due mesi nel pagamento del canone di locazione è causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimenti la S.V. potrà rivolgersi anche telefonicamente all'Ufficio Anagrafe e Utenza nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00, ai numeri 597851 - 597852 - centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi.

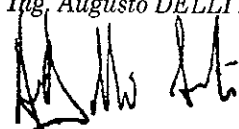
Distinti saluti,

Il Presidente

Firmato : Dott. Ing. Augusto Delli Santi

IL PRESIDENTE

Dott. Ing. Augusto DELLI SANTI



PROSPETTO DI CALCOLO DEL CANONE MENSILE - ANNO 1999

ALLOGGIO SITO IN VIA RAFFAELLO, 2 C/6

72100 BRINDISI

ANNO DI COSTRUZIONE	1999
COSTO BASE AL MQ	1.320.000
SUPERFICE MQ	86,38
INDICE DI VETUSTA'	1,00
INDICE di TIPOLOGIA	1,05
INDICE di DEMOGRAFIA	0,95
INDICE di UBICAZIONE	1,00
INDICE di LIVELLO DI PIANO	1,00
INDICE di STATO DI CONSERVAZIONE	1,00
VALORE LOCATIVO	113.736.546
CANONE LOCATIVO PARI AL 3,85% DEL VALORE LOCATIVO DIVISO 12	364.904
PERCENTUALE VARIAZIONE ISTAT	0
IMPORTO VARIAZIONE ISTAT	0
CANONE OGGETTIVO	364.904
SITUAZIONE REDDITUALE	
DOMINICALE	
AGRARIO	
FABBRICATI	
IMPRESA	
LAVORO AUTONOMO	
CAPITALI	
LAVORO DIPENDENTE	
PENSIONE	9.745.840
PARTECIPAZIONE	
DIVERSI	
REDDITO COMPLESSIVO	9.745.840
DETRAZIONI PER 2 PERSONE A CARICO	2.000.000
ABBATTIMENTO 40%	
REDDITO CONVENZIONALE	7.745.840
FASCIA DI CALCOLO	A

CANONE SOGGETTIVO PARI AL 8% DEL REDDITO CONVENZIONALE DIVISO 12 **51.638**



COMUNE DI BRINDISI
UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

CASALINO PIETRO -
(Superiore MARTINA - FRANCA)

IL SINDACO
UFFICIALE D'ANAGRAFE
CERTIFICA

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:

● IS . MARTINA Franca

1950 - . CASALINO Christian

1995

n.a Brindisi 30/9/1950 (n.1173 P.I S.A)

Vd. Casalino Pietro a Brindisi

11 7/1/1986 (n.2 P.II S.3/4)

residente dalla nascita

4 Via Lanzellotti 8

SF. 23517

n.a Brindisi 2/10/1995 (n. 927 P.I S.A/5)
celibe

○ . CASALINO Cosimo

1971

n.a Brindisi 3/6/1971 (n.63 P.I S.A/4)
celibe

○ .CASALINO Pietro

1991

n.a Brindisi 21/12/1991 (n.1327 P.I S.A/5)
celibe

● PENNETTA Rosanna

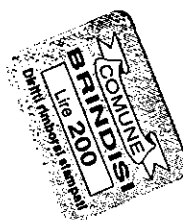
1973

n.a Brindisi 26/7/1973 (n.1268 P.I S.A/1)
nubile

● CASALINO Giovanna

1969

n.a Brindisi 6/5/1969 (n.78 P.I S.A/4)
nubile



Dichiaro sotto la mia personale responsabilità che le informazioni contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data del rilascio.

Firma dell'interessato..... Data

N.B. - Da firmare solo nel caso che il certificato venga presentato oltre il termine di 180 gg. dalla data del rilascio (Legge n. 127 del 15-5-1997 art. 2 c. 4).

Rilascia in carta libera da valere per tutti gli usi consentiti.
legale

Brindisi, li

12 GEN. 1999

IL SINDACO

Cat. Circolazione di cui all'art. 7-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 600

ENTE EROGANTE

ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
CON SEDE IN ROMA - VIA CIRIO IL GRANDE, 21

CODICE FISCALE

80078750587

PENSIONATO

COGNOME	NOME	CODICE FISCALE
MARTINA	FRANCA	MRT FNC 50P70 B180 G
SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA
F	giorno 30 mese 09 anno 1950	BRINDISI
		PROV.
		BR

PENSIONI CORRISPOSTE NEL 1997

1-REDDITI DI PENSIONE CHE POSSONO FRUIRE DI DETRAZIONI	8-TOTALE DETRAZIONI	9-RITENUTE DA INDICARE NELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI
9.745.840	784.632	495.455
10-CONTRIBUTO STRAORDINARIO PER L'EUROPA TRATTENUTO NEL 1997		11-PERODO DI PERCEZIONE DELLA PENSIONE
10 BIS - DI CUI TRATTENUTO PER L'ASSISTENZA FISCALE		365 GIORNI

ARRETRATI DI PENSIONE RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA

(da non indicare nella dichiarazione dei redditi)

IMPORTI ARRETRATI	DETRAZIONI (Art. 18, comma 4, del T.U.I.R.)	RITENUTE OPERATE
18.200	2.280	Zero
PERIODO D'IMPOSTA CUI SI RIFERISCONO GLI ARRETRATI		BARRARE LA CASELLA SE GLI ARRETRATI SI RIFERISCONO A PIÙ ANNI
		☐

ALTRI DATI PER LA COMPILAZIONE DELL'EVENTUALE DICHIARAZIONE DEI REDDITI

PRIMO ACCONTO TRATTENUTO NELL'ANNO	IRPEF	C.S.S.N.	SECONDO O UNICO ACCONTO TRATTENUTO NELL'ANNO	IRPEF	C.S.S.N.
33-CREDITO DELL'ANNO PRECEDENTE NON RIMBORSATO DALL'ENTE EROGANTE					
IMPONIBILE ASSOGGETTATO AL CONTRIBUTO AL SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE					
SALDO DEL CONTRIBUTO AL S.S.N. TRATTENUTO NEL 1997			CONTRIBUTO AL S.S.N. RIMBORSATO NEL 1997		
38-PRESENZA DI ASSICURAZIONI SANITARIE STIPULATE DAL DATORE DI LAVORO			39-PRESENZA DI CONTRIBUTI VERSATI A ENTI E CASSE AVENTI ESCLUSIVAMENTE FINE ASSISTENZIALE CHE NON HANNO CONCORSO A FORMARE IL REDDITO DEL PUNTO 1		
Indirizzo dell'ente erogante al quale il C.A.A.F. deve inviare la comunicazione relativa alla liquidazione del Mod. 730			INPS - SEDE DI BRINDISI PIAZZA DELLA VITTORIA 1 72100 BRINDISI BR		

ANNOTAZIONI

ESTREMI DELLA PENSIONE	SEDE	CATEGORIA	N° CERTIFICATO	UFFICIO PAGATORE
	1600	SO	20015277	101

DATA

31/01/1998

IL PRESIDENTE DELL'INPS

GIANNI BILLIA

RISERVATO AI CONTRIBUENTI ESONERATI DALLA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)

Stato		Chiesa cattolica	
Unione Chiese cristiane avventiste del 7° giorno		Assemblee di Dio in Italia	
Chiesa Evangelica Valdese	Chiesa Evangelica Luterana in Italia	Unione delle Comunità Ebraiche Italiane	

Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, di non possedere altri redditi oltre quelli attestati nel presente certificato, ovvero di possedere, in aggiunta a questi, altri redditi per un ammontare complessivo di Lire000, la cui imposta lorda, diminuita delle detrazioni spettanti per lavoro dipendente e per carichi di famiglia, e delle ritenute operate non supera L. 20.000.

FIRMA

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DEL QUATTRO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE nell'apposito spazio)

Si dichiara di voler destinare il quattro per mille dell'IRPEF al fondo per il finanziamento dei movimenti e partiti politici.

N.B.: La scelta può essere effettuata solo dai contribuenti per i quali risulta un'imposta lorda di ammontare superiore a

quello delle detrazioni

FIRMA



MUNICIPALITÀ DI BRINDISI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ



L'anno millenovecento _____ addì 4 GIU. 1998 del _____

in Brindisi nel Palazzo di Città avanti di me _____
SPINOSA GIOVANNI *Incaricato dal Sindaco*

è comparso _____ I _____ Sig. CASALINO COSIMO

nat. o a BRINDISI _____ II 3.6.1971

della cui identità personale sono certo.

_____ / _____ quale

ai sensi dell'art. 4 legge 4 gennaio 1968, n. 15 previa ammonizione circa le pene previste dall'art. 496 C. P. in caso di mendaci dichiarazioni.

mi ha dichiarato

che nell'anno 1998 non ha svolto alcuna attività lavorativa autonoma o dipendente per cui non ha percepito alcun reddito. =====

Si rilascia in carta libera _____ per uso Alloggio

L. DICHIARANTE

Giovanni Spinosi



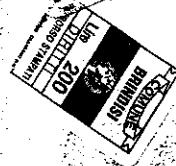
ATTESTO che la sottoscrizione è stata apposta in mia presenza dal dichiarante, subito dopo aver resa la dichiarazione di cui sopra.



L'Incaricato del
(Giovanni Spinosi)



MUNICIPALITÀ DI BRINDISI



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

L'anno millenovecento addì 1 MAG. 1998 del
mese di in Brindisi nel Palazzo di Città avanti di me

SPINOSA GIOVANNI incaricato dal Sindaco

è comparso / Sig. **CASALINO GIOVANNA**

nata a **BRINDISI** II **8-5-1969**

della cui identità personale sono certo.

..... / quale

ai sensi dell'art. 4 legge 4 gennaio 1968, n. 15 previa ammonizione circa le pene previste dal
l'art. 466 C. P. In caso di mendaci dichiarazioni.

mi ha dichiarato

CHE NELL'ANNO 1997 NON HA SVOLTO ALCUNA ATTIVITA' LAVORATIVA AUTONOMA O DIPENDENTE

NON HA PERCEPITO ALCUN REDDITO IN QUANTO CASALINO A TOTALE CARICO DI **MARTINA Treves**

Si rilascia in carta libera

per uso

Allegato

L. DICHIARANTE

ATTESTO che la sottoscrizione è stata apposta in
mia presenza dal dichiarante, subito dopo aver
resa la dichiarazione di cui sopra.



MUNICIPALITÀ DI BRINDISI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ

l'anno millenovecento _____ addì 11 MAG. 1998 del _____

in Brindisi nel Palazzo di Città avanti di me _____

SPINOSA GIOVANNI incaricato dal Sindaco

è comparsa _____ / _____ Sig. PENNETTA ROSANNA

nata a Brindisi il 26-7-973

della cui identità personale sono certo.

_____ / _____ quale

ai sensi dell'art. 4 legge 4 gennaio 1968, n. 15 previa ammonizione circa le pene previste dall'art. 496 C. P. in caso di mendaci dichiarazioni

mi ha dichiarato

CHE NELL'ANNO 1997, NON HA SVOLTO ALCUNA ATTIVITÀ LAVORATIVA AUTONOMA O DIPENDENTE

NON HA PERCEPITO ALCUN REDDITO IN QUANTO CASALINGA A TOTALE CARICO DI... MEETI DI FRANCA

Si rilascia in carta libera per uso Alloggio

L. DICHIARANTE



ATTESTO che la sottoscrizione è stata apposta in mia presenza dal dichiarante, subito dopo aver resa la dichiarazione di cui sopra.

L'Incaricato del Sindaco

Giovanni Spinosa



COMUNE DI BRINDISI
UFFICIO DELLO STATO CIVILE

CERTIFICATO DI MORTE

Il sottoscritto Ufficiale dello Stato Civile del Comune di Brindisi
Esaminati i registri di MORTE che si trovano in questo Archivio Comunale

C E R T I F I C A

che nel giorno 10 del mese gennaio dell'anno 1986
è morto Cosilio Pietro in Brindisi
che era nat o in Brindisi il 7.1.1961
giusto il corrispondente atto iscritto al numero d'ordine 2 parte II 513

Rilascia in carta libera per uso esauritivo
legale

Brindisi li 11-10-85

L'IMPIEGATO ESTENSORE

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZIO AFFARI LEGALI ED UTENZA

N. _____

Domanda N. _____

Graduatoria N. _____

ASSEGNATARIO

Documento di riconoscimento Ins. II.

N. 34897056 del 22.7.94

rilasciato da Polizia di Br.

data di nascita 30.9.1950

luogo di nascita Brindisi

Codice fiscale MRTFNC50P70B180G

CONIUGE VEDOVA

Documento di riconoscimento _____

N. _____ del _____

rilasciato da _____

data di nascita _____

luogo di nascita _____

Codice fiscale _____

Sig. MARTINA FRANCA - Brindisi

via Raffaello, 2 lotto _____ sc. C int. 6

vani utili _____

Costo vano L. _____

accessori _____

fitto mensile compreso

box _____

accessori L. _____

Totale vani contabili _____

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. 1865
Raccomandata A.R.

111.01.084.4671 0

MARTINA FRAPCO

VIA RAFFAELLO, 2 C/6
72100 BRINDISI

25 MAR 1999

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Assegnazione alloggio di E.R.P.

Il Comune di **BRINDISI** con delibera n. del ha dichiarato la S.V. assegnatario di un alloggio di E.R.P., realizzato da questo Istituto in codesto Comune, ai sensi delle leggi vigenti.

In dipendenza di ciò, in data , a seguito delle relative operazioni, effettuate ai sensi dell'art. 13 della legge regionale n. 54 del 20/12/84, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in **VIA RAFFAELLO, 2 C/6** lotto **084** scala **C** piano **2** int. **06** di mq **86,38**.

Consequentemente, la S.V. dovrà stipulare con questo IACP, il relativo contratto di locazione ed a tal uopo si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi della legge 27/7/78, n. 392 e successive modificazioni ed integrazioni, ammonta a **£. 364.904** mensili;
- 2) Il deposito cauzionale, costituito a garanzia degli obblighi contrattuali, corrispondente a due mensilità di canone oggettivo, ammonta a **£. 729.808** ;
- 3) La decorrenza della locazione avrà luogo dal primo giorno del mese successivo a quello di stipula del contratto di locazione e di consegna dell'alloggio assegnato.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 450 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di **£. 100.000** per i contratti di importo inferiore o pari a **£. 5.000.000** cede per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, dell'importo di **£. 100.000** dovrà essere pagata dalla S.V. sull'allegato bollettino di C/C postale n. 139725 intestato a : "SERV. RISC. TRIBUTI CONCESSIONE DI BRINDISI - SESIT FUGLIA s.p.a.". La quota del 50% di detta tassa, pari a **£. 50.000**, cedente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione che dovrà corrispondere a decorrere dal mese successivo al primo di locazione.

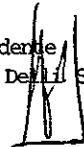
A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V., i bollettini di versamento dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Ciò premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi il giorno _____ alle ore _____ presso l'ufficio del comune di _____ unitamente al proprio coniuge, per la stipula del contratto di locazione e per la consegna delle chiavi. Entrambi dovranno essere muniti di documento di riconoscimento e di codice fiscale. Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente N. 8 marche da bollo da **£. 20.000**, che saranno apposte sul contratto in parola, nonché esibire la ricevuta del versamento della somma di **£. 1.094.712** , mediante l'apposito bollettino di C/C postale prestampato ed allegato alla presente, nonché la ricevuta del versamento della tassa di registrazione come innanzi specificata mediante l'apposito bollettino di C/C postale già predisposto ed allegato anch'esso alla presente comunicazione.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Distinti saluti

Il Presidente
(Dott. Ing. Augusto Dell'Alti Santi)



Augusto Dell'Alti Santi
Martina Frapco

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto Martina Franca, assegnatario
dell'alloggio sito in Brindisi - via Raffaello
N. 2, Scala C, Interno 6, Cant. lotto 84°
Lotto _____, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 14.6.99 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data 14.6.99, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor GOM. MILO, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza nè difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data _____.

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

Niente da rilevare

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

Il 14.6.99 19____

L' ASSEGNATARIO

Martina Franca

L' INCARICATO DELL' ISTITUTO

[Signature]

PROSPETTO DI CALCOLO DEL CANONE MENSILE - ANNO 1999

1110108446710

ALLOGGIO SITO IN VIA RAFFAELLO, 2 C/6

72100 BRINDISI

ANNO DI COSTRUZIONE	1999
COSTO BASE AL MQ	1.320.000
SUPERFICE MQ	86,38
INDICE DI VETUSTA'	1,00
INDICE di TIPOLOGIA	1,05
INDICE di DEMOGRAFIA	0,95
INDICE di UBICAZIONE	1,00
INDICE di LIVELLO DI PIANO	1,00
INDICE di STATO DI CONSERVAZIONE	1,00
VALORE LOCATIVO	113.736.546
CANONE LOCATIVO PARI AL 3,85% DEL VALORE LOCATIVO DIVISO 12	364.904
PERCENTUALE VARIAZIONE ISTAT	0
IMPORTO VARIAZIONE ISTAT	0
CANONE OGGETTIVO	364.904



REPUBBLICA
ITALIANA

MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE MRTFNC50P70B180G

COGNOME MARTINA

NOME FRANCA

SESSO F

LUOGO DI
NASCITA BRINDISI

PROVINCIA BS

DATA DI NASCITA 30/09/50

1987

Il Ministro delle Finanze

Cognome Martina
 Nome Franca
 nato il 30.9.1950
 (atto n. 1173 P. I S. A)
 a Brindisi (BR)
 Cittadinanza italiana
 Residenza Brindisi
 Via Lanzellotti, 8
 Stato civile vd. Casalino
 Professione casalinga

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1.60
 Capelli castani
 Occhi castani
 Segni particolari


 Firma del titolare Martina Franca
 BRINDISI COMMENDA li 22 LUG. 1994

Impronta del ditta
 indice sinistro

IL SINDACO
 IL PRESIDENTE
 della Circoncrizione COMMENDA
 del Stato Civile - Assessorato delegato
 (Pisani, 12/10/1994)
Martina Franca



1928 - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

BRINDISI - COMMENDA

CARTA D'IDENTITÀ

N° 34897056

DI

Martina Franca

Vd. Casalino