

387651

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n.

12381

li.

10/12/88

Rif.to ns. prot. del

- Spett./le Ufficio del Registro

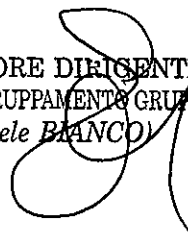
- Palazzo delle Finanze

72100 BRINDISI

OGGETTO: Autocertificazione di SPAGNOLETTO Cosima.=

Si trasmette, allegata alla presente, autocertificazione di SPAGNOLETTO Cosima, moglie di CUCINELLI Leonardo, assegnatario di un alloggio di erp sito in Brindisi alla Via B. Cellini, sc. E, int. 2.=

IL COORDINATORE DIRIGENTE
DEL SERVIZIO RAGGRUPPAMENTO GRUPPI
(Avv. Emanuele BIANCO)



Brindisi 13/8/88.

La sottoscritta Graziella Corino nata Brindisi il
24/9/1956 e residente in via G. Alessandro n° 4,
moglie dell'assegnatario Lucinelli Leonardo,

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità che essendo il
proprio coniuge Lucinelli Leonardo nell'omologato
investimento e perenzione alle operazioni di scelta
e stipule del contratto la sottoscritta si assume
tutte le responsabilità di tale operazione,
Graziella Corino



Prot. n. 5348
del 4.8.2000

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----0000-----

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

RACCOMANDATA

- Al Sig. QUESTORE di
BRINDISI

OGGETTO: Consegna alloggi popolari D.L. 21.3.1978, n. 59.=

Conformemente a quanto disposto dal D.L. di cui
in oggetto, si trasmettono in allegato alla presente Nume
ro _____ schede relativi ai nominativi, che in data
_____ hanno avuto in consegna un alloggio po
polare, in BRINDISI - Sp. Lucinelli alla Via
v.le D. Collini - 6/29

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Rag. Antonio Panettella)



GR/pe/

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZIO AFFARI LEGALI ED UTENZA

N. _____

Domanda N. _____

Graduatoria N. _____

ASSEGNATARIO

Documento di riconoscimento Per. 91.

N. 96643518 del 28/9/1990

rilasciato da Comune di Brindisi

data di nascita 21.3.1950

luogo di nascita BRINDISI

Codice fiscale CCNLRD50C21B180B

CONIUGE SPACINOLETTO COSIMA

Documento di riconoscimento Per. 91.

AB N. 7828606 del 22.10.1948

rilasciato da Comune di Brindisi

data di nascita 27.9.1956

luogo di nascita BRINDISI

Codice fiscale SPGCSM56P67B180T

Sig. Sig. CUCINELLI LEONARDO - BRINDISI

via R. CELLINI lotto _____ sc. E int. 2^a piano 5°

vani utili _____

Costo vano L. _____

accessori _____

fitto mensile compreso

box _____

accessori L. _____

Totale vani contabili _____

Prot. N. 9926
Raccomandata A.R.

111.01.086.4779 0

01/10/99

CUCINELLI LEONARDO
VIA B. CELLINI, 0 E/24
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Assegnazione alloggio di E.R.P.

Il Comune di **BRINDISI** con deliberazione n. 54698 del 13.7.99 ha dichiarato la S.V. assegnatario di un alloggio di E.R.P., realizzato da questo Istituto in codesto Comune, ai sensi delle leggi vigenti.

In dipendenza di ciò, in data , a seguito delle relative operazioni, effettuate ai sensi dell'art. 13 della legge regionale n. 54 del 20/12/84, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in **VIA B. CELLINI, 0 E/24** lotto 086 scala E piano 5 int. 24 di mq 76,39.

Conseguentemente, la S.V. dovrà stipulare con questo IACP, il relativo contratto di locazione ed a tal uopo si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi della legge 27/7/78, n. 392 e successive modificazioni ed integrazioni, ammonta a **£. 322.702** mensili;
- 2) Il deposito cauzionale, costituito a garanzia degli obblighi contrattuali, corrispondente a due mensilità di canone oggettivo, ammonta a **£. 645.404** ;
- 3) La decorrenza della locazione avrà luogo dal primo giorno del mese successivo a quello di stipula del contratto di locazione e di consegna dell'alloggio assegnato.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 450 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di **£. 100.000** per i contratti di importo inferiore o pari a **£. 5.000.000** cede per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, dell'importo di **£. 100.000** dovrà essere pagata dalla S.V. sull'allegato bollettino di C/C postale n. 139725 intestato a : "SERV. RISC. TRIBUTI CONCESSIONE DI BRINDISI - SESIT PUGLIA s.p.a.". La quota del 50% di detta tassa, pari a **£. 50.000**, cedente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione che dovrà corrispondere a decorrere dal mese successivo al primo di locazione.

A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V., i bollettini di versamento dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Ciò premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi il giorno **15.10.99** alle ore **10,00** presso l'ufficio del comune di unitamente al proprio coniuge, per la stipula del contratto di locazione e per la consegna delle chiavi. Entrambi dovranno essere muniti di documento di riconoscimento e di codice fiscale. Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente N. 8 marche da bollo da **£. 20.000**, che saranno apposte sul contratto in parola, nonché esibire la ricevuta del versamento della somma di **£. 968.106** , mediante l'apposito bollettino di C/C postale prestampato ed allegato alla presente, nonché la ricevuta del versamento della tassa di registrazione come innanzi specificata mediante l'apposito bollettino di C/C postale già predisposto ed allegato anch'esso alla presente comunicazione.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Distinti saluti

Il Presidente
(Dott. Ing. *Augusto Delli Santi*)

*Spedite lettera di accettazione in data 10.10.99
unitamente al bollettino di versamento cauzionale -
Spedite al sig. Cucinelli Leonardo
v.le G. Alessandro, 13
Brindisi*

PROSPETTO DI CALCOLO DEL CANONE MENSILE - ANNO 1998

111010864779 0 CUCINELLI

LEONARDO

ALLOGGIO SITO IN VIA B. CELLINI, 0 E/24

72100 BRINDISI

ANNO DI COSTRUZIONE	1999
COSTO BASE AL MQ	1.320.000
SUPERFICE MQ	76,39
INDICE DI VETUSTA'	1,00
INDICE di TIPOLOGIA	1,05
INDICE di DEMOGRAFIA	0,95
INDICE di UBICAZIONE	1,00
INDICE di LIVELLO DI PIANO	1,00
INDICE di STATO DI CONSERVAZIONE	1,00
VALORE LOCATIVO	100.582.713
CANONE LOCATIVO PARI AL 3,85% DEL VALORE LOCATIVO DIVISO 12	322.702
PERCENTUALE VARIAZIONE ISTAT	0
IMPORTO VARIAZIONE ISTAT	0
CANONE OGGETTIVO	322.702

PROSPETTO DI CALCOLO DEL CANONE MENSILE - ANNO 1998

1110108647790 CUCINELLI

LEONARDO

ALLOGGIO SITO IN VIA B. CELLINI, 0 E/24

72100 BRINDISI

ANNO DI COSTRUZIONE	1999
COSTO BASE AL MQ	1.320.000
SUPERFICE MQ	76,39
INDICE DI VETUSTA'	1,00
INDICE di TIPOLOGIA	1,05
INDICE di DEMOGRAFIA	0,95
INDICE di UBICAZIONE	1,00
INDICE di LIVELLO DI PIANO	1,00
INDICE di STATO DI CONSERVAZIONE	1,00
VALORE LOCATIVO	100.582.713
CANONE LOCATIVO PARI AL 3,85% DEL VALORE LOCATIVO DIVISO 12	322.702
PERCENTUALE VARIAZIONE ISTAT	0
IMPORTO VARIAZIONE ISTAT	0
CANONE OGGETTIVO	322.702



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO PATRIMONIO

VERBALE DI CONSEGNA E/O DI CONSTATAZIONE O DI RICONSEGNA

L'anno 1999 il giorno 21 del mese di Ottobre

alle ore 10.15 in Brindisi, presso l'edificio di proprietà IACP n° 10

alla via B. Cellini n° 1 piano I° interno 24 Scale E
il sottoscritto Geom. Francesco Cellini nella sua qualità di dipendente dell'Amministrazione Comunale presso l'Ufficio Patrimonio, alla presenza dei Sigg. Lucinelli Corrado figlio dell'esegretario Lucinelli

Leonardo

ha rilevato e constatato quanto segue: casella danneggiata e mancante

il fabbricato della porta d'accesso
Alle firme del perito verale vengono consegnate
le chiavi d'accesso all'edificio

Il presente verbale, che consta di n. 1 fogli, viene redatto in triplice copia, di cui una per il Sig. Lucinelli Corrado nella sua qualità di causa

e viene chiuso alle ore 10.15, previa lettura, conferma e sottoscrizione.

L'ASSEGNETARIO E/O L'OCCUPANTE

Lucinelli Corrado

IL TECNICO RILEVATORE

Cellini

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 12381

R. 10/12/88

Rif.to ns. prot. del

- Spett./le Ufficio del Registro
Palazzo delle Finanze
72100 BRINDISI

OGGETTO: Autocertificazione di SPAGNOLETTO Cosima.=

Si trasmette, allegata alla presente, autocertificazione di SPAGNOLETTO Cosima, moglie di CUCINELLI Leonardo, assegnatario di un alloggio di erp sito in Brindisi alla Via B. Cellini, sc. E, int. 2.=

IL COORDINATORE DIRIGENTE
DEL SERVIZIO RAGGRUPPAMENTO GRUPPI
(Avv. Emanuele BIANCO)

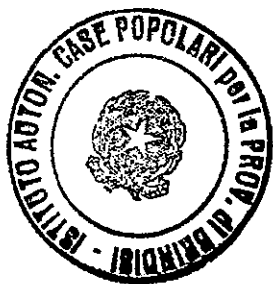


Brindisi 13/8/88.

La sottoscritta Ignazia Cosimo nata Brindisi il
24/8/1956 e residente in via G. Aleandro n° 4,
moglie dell'assessor Lucio Brindisi

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità che essendo il
proprio coniuge Lucio Brindisi nell'incarico
immediato e presenzia alle operazioni di scelta
e stipula del contratto la sottoscritta assume
tutta la responsabilità di tale operazione.
Ignazia Cosimo





Mod. 69

MODULARIO
F. - Tasse - 44[illegible]

AVVERTENZE

Il modello serve per la richiesta di registrazione degli atti (eccettuati quelli emessi dagli organi giurisdizionali) e delle denunce. La richiesta deve essere compilata a macchina o stampatello; il terzo esemplare deve essere trattenuto dal richiedente la registrazione.

QUADRO A

- Indicare l'ufficio del Registro al quale si presenta la richiesta;
- qualora il modello risulti insufficiente in relazione al numero dei soggetti (quadro B) o al numero dei negozi giuridici (quadro C) vanno utilizzati ulteriori modelli su ognuno dei quali vanno riportati, nell'apposito spazio, il numero progressivo del foglio e il numero complessivo dei fogli che compongono la richiesta di registrazione;
- richiedente la registrazione: riportare il cognome e il nome;
- data di stipula e numero di repertorio: indicare la data di stipula e, qualora l'atto sia stato annotato a repertorio, il numero con cui viene classificato l'atto nel repertorio del notaio o dell'ufficiale rogante;
- natura dell'atto: indicare la natura giuridica dell'atto (o della disposizione) per il quale si presenta la richiesta (ad es.: vendita, permuta, costituzione o cessione di usufrutto, divisione, denuncia di contratto verbale, ecc.).

QUADRO B

Indicare i soli soggetti destinatari degli effetti giuridici immediati dell'atto escludendo, oltre ai testimoni, anche i mandatarî, tutori, curatori, rappresentanti.

Riportare i dati richiesti nel quadro, tenendo conto in particolare che:

- per ogni soggetto deve essere riportato un numero d'ordine progressivo; se la richiesta si compone di più modelli la numerazione deve proseguire in stretta sequenza sui modelli successivi al primo;
- il codice fiscale va sempre indicato, eccettuati i pochi casi di esclusione dall'obbligo previsti D.P.R. n° 784/86 e successive modificazioni; qualora uno o più soggetti dichiarino di non essere a conoscenza del proprio numero di codice fiscale, il richiedente la registrazione deve apporre nelle relative caselle la dicitura "NON COMUNICATO".

I soggetti tenuti ad indicare il codice fiscale di altri soggetti hanno diritto, a richiesta, di riceverne da questi ultimi comunicazione per iscritto (art. 6, 2° comma D.P.R. 784/86); conservare la comunicazione in quanto, in caso di omessa o errata indicazione del codice fiscale, le relative sanzioni sono a carico del soggetto inadempiente.

Il richiedente la registrazione, qualora gli venga dichiarato che società, associazioni o altre organizzazioni senza personalità giuridica non sono in possesso del codice fiscale, deve indicare anche i dati anagrafici (e non il codice fiscale) di una delle persone che ne hanno la rappresentanza, CON LO STESSO NUMERO D'ORDINE, nelle righe riservate al soggetto successivo;

— per le donne coniugate deve essere indicato il cognome da nubile;

— il nome va riportato senza abbreviazioni (es. Giancarlo o Gian Carlo e non G. Carlo);

— per i soggetti diversi dalle persone fisiche deve essere indicata la denominazione, la ragione sociale o la ditta (se lo spazio riservato è insufficiente può essere utilizzato anche il campo destinato al nome delle persone fisiche);

— per la provincia cui appartiene il comune di nascita deve essere indicata la sigla automobilistica; la casella deve essere lasciata in bianco in caso di nascita all'estero;

— la data di nascita deve essere indicata in forma numerica; per l'anno riportare le ultime due cifre (es.: 1942 = 42);

— per il sesso deve essere indicato M o F;

— il domicilio fiscale deve essere riportato specificando il C.A.P., il comune, la provincia, la via o la piazza e il numero civico.

QUADRO C

Questo quadro va compilato a cura dei notai o degli ufficiali roganti (atti pubblici, scritture private autenticate) o dell'ufficio (scritture private non autenticate).

— Codice negozio: indicare il codice del negozio giuridico (vedere istruzioni di codifica dei negozi giuridici, all. 5 D.M. 15/12/77 suppl. ord. G.U. n° 349 del 23/12/77); in caso di atti aventi per oggetto beni immobili o diritti reali immobiliari, devono essere riportati il codice negozio e le successive indicazioni per ciascuno dei beni o dei diritti reali;

— colonne (1) (2) (3): barrare le caselle interessate (vedere istruzioni di codifica dei negozi giuridici);

— valore: indicare, per ogni negozio riportato nella richiesta, l'imponibile o corrispettivo dichiarato nell'atto. In fondo al quadro indicare il totale di tutti i valori riportati. Nel caso di corrispettivo indeterminato indicare quello presunto;

— danti/aventi causa: riportare in ciascuna casella, in corrispondenza del relativo codice di negozio, i numeri d'ordine (Quadro B) relativi ai soggetti che figurano come danti o aventi causa nel negozio stesso. Qualora vi siano più di quattro danti e/o aventi causa per lo stesso negozio, devono essere utilizzate le caselle delle righe successive. Per la distinzione tra dante e avente causa si rimanda alle istruzioni di codifica dei negozi giuridici.

FIRMA

Firma: il richiedente la registrazione deve firmare ogni modello.

Sigillo o timbro: apporre su ogni modulo il sigillo notarile (per gli atti pubblici e le scritture private autenticate) o il timbro dell'ufficio cui è addetto l'ufficiale rogante.

SANZIONI PRINCIPALI PREVISTE DAL D.P.R. 2 NOVEMBRE 1976, N° 784 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI

Omessa o inesatta indicazione del proprio numero di codice fiscale: pena pecuniaria da L. 200.000 a L. 4.000.000.

Omessa o inesatta indicazione del codice fiscale di altri soggetti: pena pecuniaria da L. 20.000 a L. 400.000 per ogni nominativo con un massimo di L. 40.000.000.

Mancata ottemperanza da parte del pubblico ufficiale agli obblighi stabiliti dall'art. 11: pena pecuniaria da L. 80.000 a L. 400.000.

Ogni altra violazione non specificatamente prevista dalla legge: pena pecuniaria da L. 40.000 a L. 200.000.



MODELLO DI PAGAMENTO: TASSE, IMPOSTE, SANZIONI E ALTRE ENTRATE

AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE DEL MOD. F23 IN LIRE (edizione 1999)

Il presente modello va utilizzato per il pagamento di tasse, imposte, sanzioni pecuniarie e somme dovute a seguito di contravvenzioni, verbali-ingiunzioni, ecc.; eventuali interessi vanno sommati al tributo cui si riferiscono e indicati cumulativamente. Il pagamento può essere eseguito presso qualsiasi concessionario della riscossione, banca o agenzia postale, indipendentemente dal domicilio fiscale di chi versa o dall'ubicazione dell'ufficio o dell'ente che ha richiesto il pagamento. Il modello va compilato a cura di chi effettua il pagamento solo se si tratta di "autoliquidazione" o di pagamento effettuato spontaneamente; in questi casi **non occorre compilare i campi retinati**. In tutti gli altri casi il modello viene precompilato dall'ufficio o dall'ente che richiede il pagamento e inviato al contribuente insieme all'atto cui si riferisce; gli eventuali dati mancanti vanno indicati dal versante sulla base delle informazioni contenute nell'atto stesso. Se il modello precompilato dovesse deteriorarsi, vanno riportati sul nuovo modello anche i dati contenuti nei campi retinati. Eventuali errori di trascrizione impediscono all'ufficio o all'ente di abbinare il versamento all'atto o al documento cui si riferisce e possono comportare richieste di pagamento delle stesse somme mediante iscrizione a ruolo.

Campo 1: va indicata la provincia del concessionario presso il quale si esegue il pagamento.

Campo 2: va indicata la banca o la posta, nonché la relativa agenzia alla quale si conferisce delega per eseguire il pagamento.

Campo 3: spazio a disposizione dell'ufficio o dell'ente che richiede il pagamento.

Campo 4 e Campo 5: i dati anagrafici devono essere riportati secondo le indicazioni della seguente tabella; il campo 4 deve essere sempre obbligatoriamente compilato e il versante deve, altresì, firmare il modello.

Tipo di atti o di pagamenti	Campo 4 (dati anagrafici)	Campo 5 (dati anagrafici)
atti pubblici o scritture private autenticate	ufficiale rogante (notaio, ecc.)	
formalità ipotecarie	pubblico ufficiale o autorità emittente	richiedente (se diverso da quello indicato al Campo 4)
contratti di locazione o affitto	proprietario	locatario o affittuario (*)
altri atti privati (esclusi i contratti di locazione)	richiedente	altra parte
atti giudiziari	attore	convenuto (se conosciuto)
dichiarazioni di successione	erede che effettua il pagamento	defunto
pagamenti effettuati dal garante	debitore in via principale	garante
altri casi	soggetto tenuto al versamento	eventuale rappresentante legale o negoziale

(*) Nel caso di versamento per la registrazione di più contratti relativi allo stesso proprietario il campo 5 non deve essere compilato.

Campo 6: lo spazio "codice" deve essere obbligatoriamente compilato con il codice dell'ufficio o dell'ente al quale va riferito il versamento (es. codice dell'ufficio del Registro - se non ancora istituito l'ufficio delle Entrate - per contratti di locazione, atti giudiziari, dichiarazioni di successione e tassa abilitazione ordine professionale; codice dell'ufficio del territorio per formalità ipotecarie e concessioni demaniali; codice dell'ufficio competente a rilevare la violazione nel caso di ravvedimento). L'elenco completo dei codici è disponibile presso il concessionario, la banca o la posta. Lo spazio "subcodice" è a disposizione dell'ufficio o dell'ente richiedente (uffici giudiziari, ASL, INPS, INAIL).

Campo 7: se il versamento è richiesto da uffici giudiziari, forze di polizia, polizia municipale, gli stessi devono riportare il codice identificativo del proprio comune di ubicazione. Ad es. la Polizia municipale (codice ente 9A0) deve riportare il codice del comune ove è ubicata (ad es. la Polizia municipale di Roma deve indicare H501).

Campo 8: va compilato per i pagamenti relativi ad atti in pendenza di giudizio utilizzando la codifica indicata nella tabella A.

Campo 9: riportare il codice solo per i pagamenti descritti nella tabella B; non va compilato in caso di contratti di locazione per annualità successive alla prima.

Campo 10: da compilare da parte del versante nei seguenti casi:

- Atti pubblici e scritture private autenticate: indicare l'anno di stipula e il primo dei numeri di repertorio indicati nell'elenco degli atti da presentare all'ufficio insieme alla distinta di versamento;
- Formalità ipotecarie: indicare l'anno di stipula e il numero di repertorio della prima nota dell'elenco del gruppo di formalità da presentare all'ufficio per la loro esecuzione;
- Contratti di locazione per annualità successive alla prima, cessioni, risoluzioni e proroghe; indicare l'anno di registrazione e gli estremi dell'atto (serie e numero di registrazione separati da una barra);
- Utilizzo di beni dello Stato: indicare nello spazio "anno" quello cui si riferisce il pagamento, nello spazio "numero" la data di inizio e fine del periodo di validità del pagamento nella forma GGMMAAA/GGMMAAA (ad es. per il periodo dal 1 dicembre 1999 al 31 gennaio 2000 occorre scrivere 0112999/3101000);
- Regularizzazioni e violazioni in materia di IVA; indicare solo l'anno della regolarizzazione o violazione;
- Definizione agevolata delle sanzioni: indicare gli estremi dell'atto o provvedimento notificato;
- Ravvedimento: indicare l'anno cui si riferisce la violazione.

Campo 11: i principali codici tributo sono indicati nella tabella C; lo stesso codice non può essere indicato più volte, per cui i relativi importi vanno sommati. L'elenco completo dei codici è disponibile presso il concessionario, la banca o la posta.

Campo 12: spazio a disposizione dell'ufficio o ente richiedente per la descrizione del codice tributo.

Campo 13: deve essere espresso in migliaia di lire, arrotondando alle 1.000 lire, per difetto se la frazione non è superiore alle 500 lire o per eccesso se superiore, ad eccezione dei versamenti delle imposte di registro, ipotecaria e catastale che, invece, devono essere effettuati con arrotondamento alle 10.000 lire per difetto, se la frazione non è superiore alle 5.000 lire, o per eccesso se superiore.

Campo 14: da compilare da parte del versante solo nei seguenti casi: per l'imposta sulle assicurazioni contro la responsabilità civile derivante dalla circolazione dei veicoli a motore esclusi i ciclomotori, indicare la sigla automobilistica della provincia in cui ha sede il P.R.A. di iscrizione del veicolo ovvero, per le macchine agricole, della provincia di residenza dell'intestatario della carta di circolazione; per la sanzione pecuniaria relativa all'IRAP, al CSSN e all'addizionale regionale IRPEF utilizzare la codifica indicata nella tabella D. Qualora il solo codice tributo non sia sufficiente ad individuare l'ente destinatario delle somme (ASL; INPS, uffici giudiziari, enti a livello comunale), l'ufficio o l'ente richiedente deve compilare anche tale campo con il codice identificativo del suddetto ente destinatario, secondo le indicazioni fornite nell'allegato 5 del decreto ministeriale di approvazione del modello.

Tabella A - Contenzioso

Descrizione	Codice	Descrizione	Codice	Descrizione	Codice
Commissione tributaria provinciale	1	Commissione tributaria centrale	3	Corte di cassazione	5
Commissione tributaria regionale	2	Corte d'appello	4	Conciliazione giudiziale	6

Tabella B - Causali

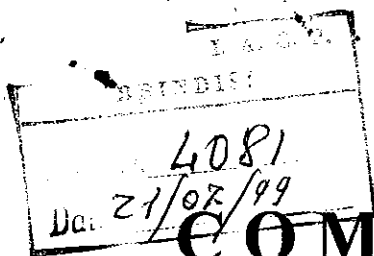
Ufficio	Descrizione dei pagamenti	Codice	Ufficio	Descrizione dei pagamenti	Codice
entrate	IVA per acquisti intracomunitari (art. 49 L. 513/92).	IN	territorio	Certificazione ipotecaria	CR
entrate	IVA per acquisti intracomunitari di mezzi di trasporto nuovi (art. 38 L. 513/92)	VT	territorio	Depositi per rilascio certificati	DR
entrate	Registrazione di atti giudiziari	RG	territorio	Entrate Demaniali	ED
entrate	Registrazione di atti pubblici o privati	RP	territorio	Entrate Patrimoniali	EP
entrate	Sanzioni pecuniarie in materia di imposte dirette ed indirette	SZ	territorio	Ispezione ipotecaria	IR
entrate	Tributi autoliquidati collegati alla successione	SA	territorio	Formalità ipotecaria	TR
entrate	Violazioni alle norme sullo scontrino, ricevuta fiscale e altre violazioni	VF	territorio	Somme accertate Conservatorie	MR
entrate	Regolarizzazione in materia di IVA (art. 41 e 46 DPR 633/72)	RE	altri enti	Processi verbali o ordinanze di pagamento emessi da altri enti	PA

Tabella C - Codici tributo

IMPOSTE E TASSE		SANZIONI	
Descrizione dei pagamenti	codice	Descrizione dei pagamenti	codice
Imposta catastale	737T	Sanzione pecuniaria abbonamenti alle radioaudizioni	680T
Imposta di bollo - tassa sui contratti di borsa	456T	Sanzione pecuniaria addizionale regionale all'IRPEF	693T
Imposta ipotecaria	649T	Sanzione pecuniaria altre imposte dirette	689T
Imposta registro per affitto fondi rustici	108T	Sanzione pecuniaria contributo prestazione del S.S.N.	691T
Imposta registro per atti, contratti verbali e denunce	109T	Sanzione pecuniaria contributo straordinario per l'Europa	690T
Imposta registro per cessioni (contratti di locazione e affitti)	110T	Sanzione pecuniaria ILOR	685T
Imposta registro per contratti di locazione fabbricati - 1 ^a annualità	115T	Sanzione pecuniaria imposta di bollo	675T
Imposta registro per contratti di locazione fabbricati - annualità successive	112T	Sanzione pecuniaria imposta di registro	671T
Imposta registro per contratti di locazione fabbricati-intero periodo	107T	Sanzione pecuniaria imposta sostitutiva (dirette ed indirette)	687T
Imposta registro per proroghe (contratti di locazione e affitti)	114T	Sanzione pecuniaria imposta sugli spettacoli	677T
Imposta registro per risoluzioni (contratti di locazione e affitti)	113T	Sanzione pecuniaria imposta sul patrimon. netto delle imprese	688T
Imposta registro trasferimento fabbricati e relativi contratti preliminari	104T	Sanzione pecuniaria imposta sull'INVIM	673T
Imposta registro trasferimento terreni e contratti preliminari	105T	Sanzione pecuniaria imposta sulle assicuraz. private e contratti vitalizi	676T
Imposta sostitutiva delle imposte di registro	460T	Sanzione pecuniaria imposte e tasse ipotecarie e catastali	674T
Imposta sostitutiva INVIM L. 140/97 - Successioni	722T	Sanzione pecuniaria imposte sulle successioni e donazioni	672T
Imposta sul valore aggiunto - scambi interni	100T	Sanzione pecuniaria in materia di abbonamento televisione	681T
Imposta sulle assicurazioni - aumento aliquota - Erario	528T	Sanzione pecuniaria IRAP	694T
Imposta sulle assicurazioni - Erario	527T	Sanzione pecuniaria IRPEF	684T
Imposta sulle assicurazioni derivanti da R.C. Auto - Province	529T	Sanzione pecuniaria IRPEG	686T
Imposta sulle donazioni	005T	Sanzione pecuniaria IVA	670T
Tassa ipotecaria	778T	Sanzione pecuniaria sostituti d'imposta	692T
Tassa istruzione superiore (laurea e abilitazione professionale)	729T	Sanzione pecuniaria tasse sul possesso di autoveicoli	679T
		Sanzione pecuniaria tasse sulle Concessioni Governative	678T
		Sanzioni ammin. - multe inflitte dalle autorità giudiz. e amministrative	741T
		Sanzioni pecuniarie per altri tributi indiretti	682T
		Sanzioni pecuniarie relative all'Anagrafe tributaria e al cod. fiscale	683T
CODICI DIVERSI			
Descrizione dei pagamenti	codice	Descrizione dei pagamenti	codice
Concessione beni del demanio pubblico artistico storico	834T	Proventi dei beni del demanio militare	840T
Concessioni di spiagge lacuali	832T	Proventi delle utilizzazioni delle acque pubbliche	825T
Proventi dei beni del demanio marittimo	842T	Redditi di beni immobili patrimoniali	811T

Tabella D - Regioni / Province autonome

Reg. / Prov.	Codice	Reg. / Prov.	Codice	Reg. / Prov.	Codice	Reg. / Prov.	Codice	Reg. / Prov.	Codice
Abruzzo	01	Emilia Romagna	06	Lombardia	10	Puglia	14	Trento	18
Basilicata	02	Friuli V. Giulia	07	Marche	11	Sardegna	15	Umbria	19
Bolzano	03	Lazio	08	Molise	12	Sicilia	16	Valle d'Aosta	20
Calabria	04	Liguria	09	Piemonte	13	Toscana	17	Veneto	21
Campania	05								



St. Conf. 23.8.1999
4

ARR

COMUNE DI BRINDISI

IL SINDACO

Prot. n° 54649/29

VISTA la Graduatoria per la assegnazione di alloggi popolari formata dalla competente Commissione Provinciale di E.R.P., concernente il Bando di Concorso indetto da questo Comune nell'anno 1985;

VISTA la Deliberazione n.186 del 16.02.1998, con la quale la Giunta Comunale ha preso atto del provvedimento del detto organo;

VISTA la nota dello I.A.C.P. di Brindisi in data 22/01/1999, con la quale è stata comunicata la avvenuta ultimazione dei lavori degli alloggi siti al Rione Sant'Elia comparti C/7 - C/14 di Piazza Raffaello;

VISTO il parere favorevole espresso dalla Commissione Prov.le di E.R.P. nella seduta del 16.06.1999, in sede di verifica dei requisiti ex art. 10 L.R. 54/84, in capo al Sig. CUCINELLI Leonardo;

RITENUTO di dover procedere all'assegnazione di un alloggio popolare, a favore della sotto indicato concorrente, utilmente collocato nella graduatoria di che trattasi ed in possesso dei requisiti per l'assegnazione ;

VISTO l'Art.12 della Legge Regionale del 20.12.1984 , n°54;

ASSEGNA

al Sig. **CUCINELLI Leonardo** nato a **Brindisi** il **21/03/1950**, un alloggio popolare sito alla Via Benvenuto Cellini, la cui scelta avverrà in data che sarà stabilita con successiva comunicazione.

Il presente provvedimento, viene notificato all'interessato ed inviato allo I.A.C.P. di Brindisi per i provvedimenti di competenza.

Brindisi li, 13 LUG. 1999

Il Sindaco
Giovanni ANTONINO

Di spato dell'arr. granario in data 7.9.99 per
di per far bene ad affluire
con l'istituzione della commissione
dell'assoluta imparzialità del processo di assegnazione
nelle economie e scelte a ribalta del contratto

SERVIZIO NESSI

Notificato il presente

al Sig.

Atto
LOCP BR

mediante consegna fatta nelle mani di

Luigi Mancuso
che si qualifica per

Stadid. II

15-7-77
19

IL NESSO COMUNALE

CAPI. DI VICE TORRE

(PERMANENZA 2010)



REPUBBLICA
ITALIANA

MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE

SPGCSM56P67B180T

COGNOME

SPAGNOLETTO

SESSO F

NOME

COSIHA

LUOGO DI
NASCITA

BRINDISI

PROVINCIA

BR

DATA DI NASCITA 27/09/56

1987

Il Ministro delle Finanze



REPUBBLICA
ITALIANA

MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE

CCNLRD50C21B180B

COGNOME

CUCINELLI

NOME

LEONARDO

SESSO M

LUOGO DI
NASCITA

BRINDISI

PROVINCIA

BR

DATA DI NASCITA

21/03/50

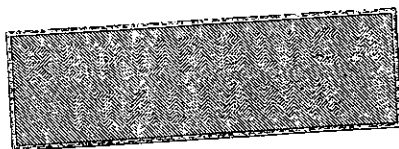
1987

Il Ministro delle Finanze

Cognome..... SPAGNOLETTO.....
 Nome..... COSIMA.....
 nato il..... 27/9/1956.....
 (atto n. 1329 P. I. S. A.....)
 a..... BRINDISI (..... BR.....)
 Cittadinanza..... ITALIANA.....
 Residenza..... BRINDISI.....
 Via..... G. ALEANDRO, 4/3.....
 Stato civile..... CONIUGATA.....
 Professione..... CASALINGA.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... 1,62.....
 Capelli..... CASTANI.....
 Occhi..... CASTANI.....
 Segni particolari.....


 Firma del titolare..... *Spagnoletto Cosima*
 22 OTT. 1998
 BRINDISI - COMMENDA
 IL SINDACO
 del Comune di BRINDISI
 incaricato del Sindaco
 dello Stato Civile - Anagrafe - Delegato
 (Sorge Oronzo)


AB 7828606



IPZS - OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

 COMUNE DI
 BRINDISI - COMMENDA
 CARTA D'IDENTITA'
 N° AB 7828606
 DI
 SPAGNOLETTO COSIMA

Cognome ...CUCINELLI.....
 NomeLeonardo.....
 nato il21/3/1950.....
 (atto n. 416 P. I. S. A.....)
 a Brindisi (BR.....)
 Cittadinanza Italiana.....
 Residenza Brindisi.....
 ViaG. Aleandro, 4/3.....
 Stato civile Coniugato.....
 Professione panettiere.....

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura1,84.....
 Capelli Castani.....
 Occhi cervoni.....
 Segni particolari



Firma del titolare

Leonardo Cucinelli

BRINDISI - COMMENDA 28 SET. 1990

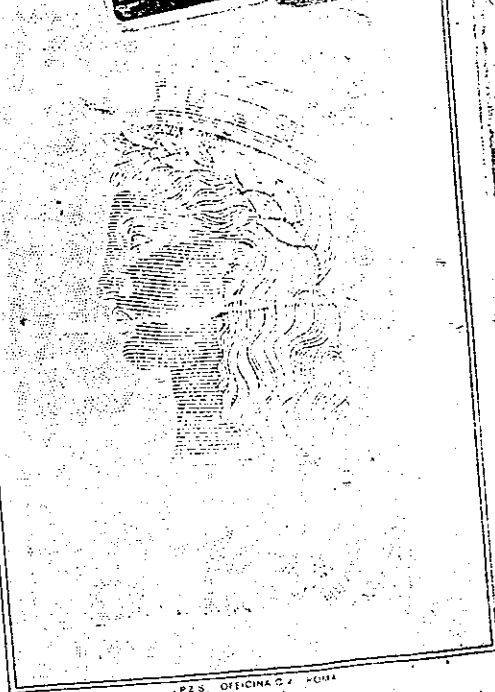
Impronta del dito
 indice sinistro



IL SINDACO

IL PRESIDENTE
 della Circoncrizione - Commenda
 Ufficiale Stato Civile-Anagrafe della
 (Validata Dr. Silvio)

Roberto Faldut



P.S. OFFICINA C.F. ROMA



N. 96643378 arte
FOTO VIDEO
PIAZZOLA

Viale Commenda 2 0831/528524 72100 Brindisi

Brindisi 13/9/99.

La sottoscritta Spagnolotto Lorenza nata Brindisi il
24/9/1956 e residente in via G. Aleandro n° 4
moglie dell'assegnatario Lucinelli Leonardo

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità che essendo il
proprio coniuge Lucinelli Leonardo nell'omologato
impegnamento e presenza alle operazioni di scelta
e stipule del contratto la sottoscritta assume
tutte le responsabilità di tale operazione,
Spagnolotto Lorenza

Brindisi 13/9/99.

La sottoscritta Spagnolotto Lorenza dichiara che dopo aver
scelto l'alloggio (geometra Mauro) sito in Brindisi alle
vie Benvenuto Cellini scala 5 interno 24 piano 5
avendo conosciuto che detto alloggio è stato occupato
abusivamente e in attesa che tale situazione
si risolva accetta tale situazione di fatto
e si impegna alla firma del contratto e alla
conseguente registrazione.

Spagnolotto Lorenza



COMUNE DI BRINDISI
RIPARTIZIONE PATRIMONIO E CASA

Prot. N. 62459

li, 17.08.1999

Ufficio: Casa

OGGETTO: Assegnazione alloggio di Via B. Cellini.

Racc. a.r.

All' I.A.C.P.
Via Casimiro, n° 27
72100 - Brindisi

I. A. C. P.	
BRINDISI	
Doc	5394
Data	23/8/99

Come è noto, si sono verificate nei giorni scorsi, alcune occupazioni abusive di alloggi popolari di Via B. Cellini, non assegnati in quanto la Commissione Prov.le di E.R.P., non ha espresso il proprio parere in ordine alle domande di alcuni aspiranti assegnatari, oggetto di verifica ex art.10 L.R. 54/84.

La stessa Commissione, tuttavia, ha espresso parere favorevole in ordine alla permanenza del diritto a favore del Sig. CUCINELLI Leonardo, nei confronti del quale questo Comune ha adottato tempestivamente provvedimento sindacale di assegnazione.

Lo stesso provvedimento, notificato in data 15.7.99 a codesto ente, non ha trovato concreta attuazione.

Si prega, pertanto, di voler procedere celermente alla scelta ed alla consegna di un alloggio di Via B. Cellini, a favore del Sig. CUCINELLI, scongiurando, in tal modo, ulteriori occupazioni abusive.

IL DIRIGENTE

Dr. Arch. Valerio COSTANTINO

Pefiacpc4.doc

*Invito favore ass. fratelli,
ni più fratelli -
e dati comunicati a figlio del
n. Cucinelli in data 7.8.99
che ni più fratelli per aver persone
di responsabilità - la parte della
enando il n. Cucinelli Leonardo
impossibilità ha
fratelli e operazioni
si risulta e hanno
contatto 2/9/99*



COMUNE DI BRINDISI

IL SINDACO

Prot. n° 54649/29

VISTA la Graduatoria per la assegnazione di alloggi popolari formata dalla competente Commissione Provinciale di E.R.P., concernente il Bando di Concorso indetto da questo Comune nell'anno 1985;

VISTA la Deliberazione n.186 del 16.02.1998, con la quale la Giunta Comunale ha preso atto del provvedimento del detto organo;

VISTA la nota dello I.A.C.P. di Brindisi in data 22/01/1999, con la quale è stata comunicata la avvenuta ultimazione dei lavori degli alloggi siti al Rione Sant'Elia comparti C/7 - C/14 di Piazza Raffaello;

VISTO il parere favorevole espresso dalla Commissione Prov.le di E.R.P. nella seduta del 16.06.1999, in sede di verifica dei requisiti ex art. 10 L.R. 54/84, in capo al Sig. CUCINELLI Leonardo;

RITENUTO di dover procedere all'assegnazione di un alloggio popolare, a favore della sotto indicato concorrente, utilmente collocato nella graduatoria di che trattasi ed in possesso dei requisiti per l'assegnazione ;

VISTO l'Art.12 della Legge Regionale del 20.12.1984 , n°54;

ASSEGNA

al Sig. CUCINELLI Leonardo nato a Brindisi il 21/03/1950, un alloggio popolare sito alla Via Benvenuto Cellini, la cui scelta avverrà in data che sarà stabilita con successiva comunicazione.

Il presente provvedimento, viene notificato all'interessato ed inviato allo I.A.C.P. di Brindisi per i provvedimenti di competenza.

Brindisi li, 13 UG. 1999

Il Sindaco
Giovanni ANTONINO

...alle mani

1-2-2000

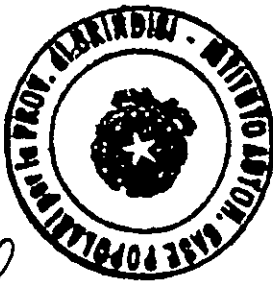
• —==0000==+—

RACCOMANDATA

OGGETTO: Consegna alloggi popolari D.L. 21.3.1978, n. 59.=

Conformemente a quanto disposto dal D.L. di cui
in oggetto, si trasmettono in allegato alla presente Nume-
ro A schede relativi ai nominativi, che in data
 hanno avuto in consegna un alloggio po-
polare, in Brunelli - via. Lucchini 100000 alla Via
Romano Bellini - Sc. E, INT. 26 - piano 5°

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Augusto DELLI SANTI)



GR/pe/



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE

SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO

UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:

IS CUCINELLI Leonardo 1950

n.a Brindisi 21-3-1950 (n.416 P.I S.A)
Cat. Spagnoletto Cosima a Brindisi
il 10/1/1974 (n.2 P.I.S.A)
residente dalla nascita
4 Via G.Aleandro 4/3 SF29995

SPAGNOLETTA Cosima 1956

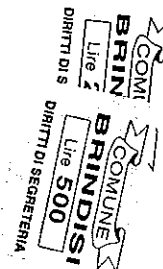
n.a Brindisi 27/9/1956 (n.1329 P I S A)
Cat. Cucinelli Leonardo a Brindisi

CUCINELLI Marica 1961

n.a Brindisi 3-1-1981 (n.25 P.I S.A/5)
nubile

CUCINELLI Claudio 1964

n. a Brindisi 5/10/1984 (n.1000 P.I S.A/5)
celibe



Dichiaro sotto la mia personale responsabilità che le informazioni contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data del rilascio.

Firma dell'interessato..... Data

N.B. - Da firmare solo nel caso che il certificato venga presentato oltre il termine di 180 gg. dalla data del rilascio (Legge n. 127 del 15-5-1997 art. 2 c. 4).

Rilascia in carta libera da valere per tutti gli usi consentiti.
legale

Brindisi, li 14 SET. 1999

p. IL SINDACO

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE DELEGATO



UFF. STATO CIVILE - ANAGRAFE DELEGATO
SUGLIA Umberto

Brindisi 15/8/99.

La sottoscritto Spagnuolo Cosimo è nato a Brindisi il
27/8/56 e residente in Via B. Albano n°4.

Dichiaro

Sotto la propria responsabilità che nell'anno 1998
non ho percepito nessun reddito.

Spagnuolo Cosimo.

Brindisi 13/09/99

FL SOTTOSCRITTO CUPINELLI. LOWRICK NATO il 29/03/50
A BRINDISI. DICHIARA di non aver ricevuto nessun
esemplare nel 1998.

Everett Lowrick

Brindisi 15/9/99.

Lo sottoscritto Lucinelli Monica nato a Brindisi
il 3/1/81, è residente in Via B. Alessandri n° 4.

Dichiaro

che nell'anno 1998 non ho profito nessun
credito.

Lucinelli Monica.

PROSPETTO DI CALCOLO DEL CANONE MENSILE - ANNO 1999

1110108647790 CUCINELLI

LEONARDO

ALLOGGIO SITO IN VIA B. CELLINI, 0 E/24

72100 BRINDISI

ANNO DI COSTRUZIONE	1999
COSTO BASE AL MQ	1.320.000
SUPERFICE MQ	76,39
INDICE DI VETUSTA'	1,00
INDICE di TIPOLOGIA	1,05
INDICE di DEMOGRAFIA	0,95
INDICE di UBICAZIONE	1,00
INDICE di LIVELLO DI PIANO	1,00
INDICE di STATO DI CONSERVAZIONE	1,00
VALORE LOCATIVO	100.582.713
CANONE LOCATIVO PARI AL 3,85% DEL VALORE LOCATIVO DIVISO 12	322.702
PERCENTUALE VARIAZIONE ISTAT	0
IMPORTO VARIAZIONE ISTAT	0
CANONE OGGETTIVO	322.702
SITUAZIONE REDDITUALE	
DOMINICALE	
AGRARIO	
FABBRICATI	
IMPRESA	
LAVORO AUTONOMO	
CAPITALI	
LAVORO DIPENDENTE	
PENSIONE	
PARTECIPAZIONE	
DIVERSI	
REDDITO COMPLESSIVO	
DETRAZIONI PER PERSONE A CARICO	
ABBATTIMENTO 40%	
REDDITO CONVENZIONALE	
FASCIA DI CALCOLO	A

CANONE MINIMO

30.000

PROSPETTO DI CALCOLO DEL CANONE MENSILE - ANNO 1999

1110108647790 CUCINELLI

LEONARDO

ALLOGGIO SITO IN VIA B. CELLINI, 0 E/24

72100 BRINDISI

ANNO DI COSTRUZIONE	1999
COSTO BASE AL MQ	1.320.000
SUPERFICE MQ	76,39
INDICE DI VETUSTA'	1,00
INDICE di TIPOLOGIA	1,05
INDICE di DEMOGRAFIA	0,95
INDICE di UBICAZIONE	1,00
INDICE di LIVELLO DI PIANO	1,00
INDICE di STATO DI CONSERVAZIONE	1,00
VALORE LOCATIVO	100.582.713
CANONE LOCATIVO PARI AL 3,85% DEL VALORE LOCATIVO DIVISO 12	322.702
PERCENTUALE VARIAZIONE ISTAT	0
IMPORTO VARIAZIONE ISTAT	0
CANONE OGGETTIVO	322.702
SITUAZIONE REDDITUALE	
DOMINICALE	
AGRARIO	
FABBRICATI	
IMPRESA	
LAVORO AUTONOMO	
CAPITALI	
LAVORO DIPENDENTE	
PENSIONE	
PARTECIPAZIONE	
DIVERSI	
REDDITO COMPLESSIVO	
DETRAZIONI PER PERSONE A CARICO	
ABBATTIMENTO 40%	
REDDITO CONVENZIONALE	
FASCIA DI CALCOLO	A

CANONE MINIMO

30.000