



Comune di San Pietro Vernotico

PROVINCIA DI BRINDISI

CERTIFICATO DI RESIDENZA

IL SINDACO DEL COMUNE SUDDETTO
L'UFFICIALE
DI ANAGRAFE DELEGATO

riscontrato il registro della popolazione,

Certifica

che Pyroco Balilla di _____
e di _____, nato a Pellino I. Marco
il 7-5-915, è residente e domiciliato in questo Comune sin
dal 14-5-917 con abitazione in Via Garibaldi N. 84

Rilasciata in carta libera per uso assegnazione alloggi

S. Pietro Vernotico, li 15 MAG 1956 195

Il Compilatore respons.



IL SINDACO

[Signature]

Comune di **S. PIETRO VERNOTICO**

CASELLARIO

Provincia di **BRINDISI**

GIUDIZIALE



Richiesta di Certificato Penale

(in carta libera)

Al nome di (cognome e nome) Eugenio Bellilla
di o fu Aleide e di o fu Schilardi Maria
nato il 7.6. 1915 in Cellino I. Maria

Provincia di BRINDISI si richiede il certificato (generale,
penale o di capacità civile) penale

per (motivo della richiesta) uso assegnazione alloggi -

S. PIETRO VERNOTICO, li 15 MAG 1956 19

Al Procuratore

presso il Tribunale di



BRINDISI
IL SINDACO
DI ANAGRAFE DELEGATO

ATTESTAZIONE PENALE

TRIBUNALE DI

BRINDISI

Si attesta che in questo Casellario Giudiziale al nome suindicato

RISULTA:

NULLA

21 MAG. 1956



IL SEGRETARIO
Fino Dario

Comune di **S. PIETRO VERNOTICO**

CASELLARIO

Provincia di **BRINDISI**

GIUDIZIALE

Richiesta di Certificato Penale

(in carta libera)

Al nome di (cognome e nome) Eugenio Belilla
di o fu Aleide e di o fu Schilardi Maria
nato il 7.6. 1915 in Cellino Imano

Provincia di BRINDISI si richiede il certificato (generale,
penale o di capacità civile) penale
per (motivo della richiesta) uso assegnazione alloggi -

S. PIETRO VERNOTICO

, li 15 MAG 1956

19

Al Procuratore

presso il Tribunale di

BRINDISI
UFFICIALE
IL SINDACO
DI ANAGRAFE DELEGATO

ATTESTAZIONE PENALE

TRIBUNALE DI

BRINDISI

Si attesta che in questo Casellario Giudiziale al nome suindicato

RISULTA:

NULLA

21 MAG. 1956



IL SEGRETARIO
Fino Damiano

Elenco dei documenti che presenta il Sig. GRECO
Balilla a corredo della domanda per assegnazione
alloggio in locazione e diretta-con raccomandata
all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi:
I=Situazione di famiglia(regolarmente vistata
dall'Ufficio II.DD.;

2=Certificato penale

3=Certificato di residenza

4=~~asse~~ Vaglia bancario di L.500 intestato al=
l'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi
rilasciato con il n.001200 in data 26 maggio
1956 dal Banco di Napoli.

San Pietro Vernotico, li 26 maggio 1956

Il concorrente

Greco Balilla

Brindisi

27-12-1962

ALLA SEZIONE RAGIONERIA

SEDE

e p.c.

ALL'UFFICIO INQUILINATO

SEDE

OGGETTO: Deposito cauzionale.

Si prega volere provvedere al rimborso del
deposito cauzionale di £. 19.182.- versato dal
Sig. Romello Ordello il 20-8-1960

Tale somma dovrà essere versata, a nome dello
interessato ed a mezzo dell'allegato bollettino di
c/c., per fitti arretrati.-

MI/ta.-

12. Lillo - S. Pietro l. co
Scade 538/c.P.

Mand. n° 680
del 9-1-63

[Handwritten signature]



COMUNE DI SAN PIETRO VERNOTICO
PROVINCIA DI BRINDISI

CERTIFICATO DI RESIDENZA

Il Sindaco del Comune suddetto

dalle risultanze anagrafiche

CERTIFICA

che *Manfreda Luigi*

nato *Brinoli* il *19.4.1923*

Atto n. *459* Parte *I* Serie — è residente e domiciliato in

questo Comune sin dal *24 Luglio 1936* con abitazione

in Via *Seferino* N. *10*

Rilasciato in carta libera per uso *amministrativo*

S. Pietro Vernotico, li **10 DIC. 1962**

Il Compilatore respons.



IL SINDACO

Da accertamenti eseguiti in S. Pietro Vernotico
é risultato che il Sig. Manfreda Luigi abita alla
Via Solferino n° 10 =

E' impiegato in qualità di contabile presso
la Cantina Sociale Angelina =

Nucleo familiare 3 =

Reddito L. 50.000 circa

Abita attualmente in un appartamento al piano terra,
composto di 5 vani ed accessori, in ottime condizioni
igieniche-e paga L. 9.000 mensili.

Desidera l'alloggio popolare perché in Aprile dovrebbe
lasciare l'attuale alloggio , per ~~ta~~ espresso desiderio
della proprietaria che dovrebbe rioccuparlo =

Brindisi Li 7/12/962

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

21 DIC. 1962

Prot. N. 81117

Brindisi, lì _____

OGGETTO: Invio contratto
di locazione .-

AL SIG. _____

MANFREDA LUIGI

Via _____

Arezzo- 1° Lotto-Scala B-

Case popolari-

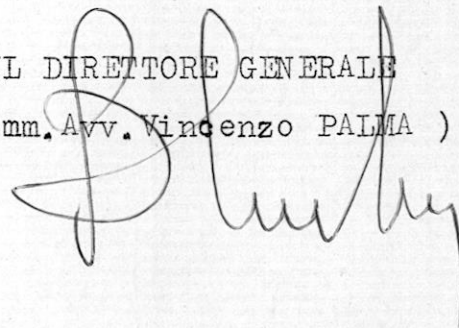
S. PIETRO VERNOTICO

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto
di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE

(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooO(O)Ooo-----

Prot.n. 2058

Brindisi, li 4/4/1957

- AL SIG.

VIA

GRECO BALILLA

Rizzo

~~S. PIETRO VERNOTICO~~

OGGETTO: Invio contratto di locazione.

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da V.S. tenuto in fitto.-

IL PRESIDENTE
(Com.te Ubaldo VALLARINO)

7 

qui di seguito si forniscono le chieste informazioni, sul conto del nominato GRECO Balilla di Alcide e di Schilardi Maria, nato a Cellino S. Marco il 7-6-1915, residente a S. Pietro Vernotico alla via Garibaldi 84, vedovo, elettricista disoccupato:

1°)-il reddito del nucleo famiglia si aggira sulle L.30 mila circa mensili;

2°)-il nucleo familiare effettivo si compone:-

-aff.-CESANO-GRECO Cosimo di Balilla e di Cesano Elisa, nato a S. Pietro Vernotico il 29-9-1943, ivi residente, celibe, apprendista meccanico;

-aff.-CESANO-Greco Mario, dei suddetti, nato a S. Pietro Vernotico il 16-8-1949, ivi residente, scolaro;

-madre-SCHIRARDI Maria fu Angelo e fu Breccia Lucia, nata a Cellino S. Marco il 20-5-1891, residente a S. Pietro V., vedova, casalinga.

Inoltre lo stesso convive maritalmente con certa Cesano Elisa, vedova di guerra.

3°)-non ha necessità di alloggio;

4°)-abita l'attuale casa da circa 10 anni;

5°)-è individuo comprensivo dei doveri di condominio;

6°)-di poca buona moralità, lo stesso come sopra è detto, vive maritalmente con la vedova suddetta, ritraendo i mezzi di vita dalla pensione che la stessa percepisce, perchè quasi sempre disoccupato e poco amante del lavoro.



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Della Provincia di Brindisi

-----ooOoo-----

Prot.n° 1172

Uff. Amm.vo

OGGETTO: Invio contratto
di locazione.-

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Brindisi, li 5 SET. 1960

Al Sig. Bonelli Adolfo

Via Rizzo - 1° lotto Scuola 3/b

L. Pietro Vernat. co
=====

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.-

IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)



370892

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Della Provincia di Brindisi

19 AGO. 1960

Prot. n° 996

Uff. Amm.vo

Brindisi, li

Al Sig.

Bonelli Adolfo

Via

Stazione

n° 20

OGGETTO: Assegnazione di allog= gi in locazione semplice.--

J. Pietro Perrotico

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato conces= so un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Isti= tuto, sito in Via Rizzo, lotto 1 scala B interno 6.

Detto alloggio è composto di vani utili 2 oltre gli accesso= ri equivalenti a vani legali 4.10.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, Via Casimiro n°9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 27.376- come appresso dovute:

- a) - Mensilità di fitto e servizi dal 10-8-1960 al 10-9-1960
£. 1360 vano x vani 4.10 £. 5.576- ¹²
- b) - Canone consumo acqua normale..... " 500-
- c) - Contributo nelle spese di illumina= zione alle scale..... " 150-
- d) - I.G.E. 3% su a)..... " 168-

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO...£. 6.394-

- e) - Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)...." 19182
- f) - Deposito spese contrattuali....." 1.800-

TOTALE.....£. 27.376-

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di conse= gna dell'appartamento.

Non presentandosi entro il 22 agosto corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio, -

IL PRESIDENTE

(Comm. Com.te Ubaldo VALLARINO)

PA/MI/Dc.

*For. 22.8.60
Ch. 134 del 20.8.60
ov £ 27.376- Jg*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 8281

Brindisi, li 16-8-61

AL SIG. Bobelli Adolfo

Lotto 1° Scala B Int. 6

Via G. Rizzo

S. Pietro V.

OGGETTO: Regularizzazione contabile canoni di locazione.

Da controllo contabile è risultato che l'ammortamento dell'alloggio condotto in locazione dalla S.V. è stato riportato, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, per un periodo di 50 anni anziché di 35, così come previsto dalle disposizioni di Legge vigenti in materia di edilizia popolare e sovvenzionata, nonché dalle istruzioni impartite dal Ministero dei LL.PP. con nota 6/5/1953, n. 3582.

Questo Istituto nel mentre non accampa alcun diritto di rivalsa sulle somme maturate nel periodo dalla assegnazione dell'alloggio a tutt'oggi, informa la S.V. che in ordine alle ragioni innanzi esposte è costretto a ridimensionare contabilmente il canone di ammortamento dell'alloggio, riportandolo agli anni 35, così come previsto, per cui, a partire dal 10-10-1961 il canone mensile risulterà di £. 1.478 per vano.

Si è anche provveduto a differenziare l'alloggio da Ella occupato attribuendo allo stesso un indice di caratura che ora corrisponde esattamente alla superficie occupata dalla S.V.. Sicché il suo alloggio risulta definitivamente di vani contabili 4.10 . =

In conseguenza dei predetti adeguamenti il canone di fitto per l'alloggio da Ella occupato, da corrispondere dalla innanzi citata data, verrà a risultare in £. 6.892 come specificato nel seguente dettaglio:

a- Canone di locazione per fitti e servizi	
£ <u>1.478</u> vano per vani <u>4.10</u> £ .	<u>6.060</u>
b- Canone consumo acqua normale.....£ .	<u>500</u>
c- Contributo per illuminazione scale£..	<u>150</u>
d- I.G.E. 3% solo su a).....£.	<u>182</u>
	<u>6.892</u>

TOTALE LIRE =====

Di quanto innanzi si da comunicazione a tutti gli effetti di Legge .



IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

[Handwritten signature of Ubaldo G. Vallarino]

PA/MI/ta.

ex Bonelli adelfo
Sotada 538/c.9

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

t. No 82307

Brindisi, li 12 DIC 1962

Amm.vo

Al Sig. Bonelli adelfo Manfreda

via Solferino n 10

ETTO: Assegnazione di
alloggio in locazione
police

S. Pietro Romitico
(Brindisi)

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato
cesso un alloggio in locazione semplice dello stabile, di proprie
di questo Istituto, sito in via Aureo Lotto 1
la B Inter. 6

Detto alloggio è composto di vani utili 2 oltre gli
assori equivalenti a vani legali 4.10

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istit
Via Casimiro N.9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, ~~ness~~ dovrà avere eseguito, a mezzo dell'al
to bollettino ~~as~~ c/c postale, il versamento della somma di £. 30.640
appresso dovuto:

Mensilità di fitto e servizi dal 10.12.1962 al 10.1.1963
1478 vano x vani 4.10 £. 6.000
Canone consumo acqua normale " 500
Contributo nelle spese di illuminazione
Le scale " 150
G.E. 3,30% su a) " 300

TOTALE IMPORTO MENSILE NETTO £. 6.910-
Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto) " 20.730
Deposito spese contrattuali " 3.000-
TOTALE £. 30.640

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora
consegna dell'appartamento.

Non presentandosi entro il 15.12.1962 corrente
dichiarata rinunciataria dell'alloggio.

IL PRESIDENTE
(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

bol. 7-809 del 13.12.62
al F. 30.649
I/ta. -

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

V E R B A L E d i C O N S E G N A
^^

Il sottoscritto _____
assegnatario dell'appartamento sito in _____
via _____ Lotto _____ Scala _____ Int. _____
nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara
di avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in per-
fetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato
in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua
parte a regola d'arte e che tutti gli impianti ed accessori
sono in buone condizioni di funzionamento.

Osservazioni :

F I R M A

Luigi Luigi

Doc. 1/1

San Pietro Vernotico li 27/11/1962

Egr. Signor Albompeda

Vi faccio presente che secondo gli accordi presi
secondo il contratto da noi scritto per la locazione
della mia abitazione sita in via Solferino n° 10,
la locazione a per termine il 31-1-63

Per tanto vi do preavviso di tre mesi a partire
di cotesta data, perche' desidero che a detta
scadenza l'abitazione sia sgombra del tutto e che
sia in perfetto stato di abitabilita' di com'era
sin dal primo giorno della locazione.

Vi preciso che detta abitazione, serve esclusivamente
per mie esigenze di famiglia.

certi di un Vostro pieno interessamento.

Vi ho dato gradire i miei piu' distinti saluti

Greco Alfredo

*Scami
or precedents*

S. Pietro Vernotico, li 7/12/1962.

Esimio Avv.

Vincenzo Palma

Direttore Generale dell'IACP-Brindisi

riservata personale

Giusto Vs/ istruzioni Vi invio allegata alla presente la lettera raccomandata inviata dal sig. Greco Alfredo proprietario della casa ove attualmente alloggior, con la quale sono invitato a lasciare libera la casa alla scadenza del contratto.

Come potrete benissimo rilevare essa porta la data del 27/II/1962 e mi è stata recapitata con raccomandata n° 527 dell'Ufficio postale di S. Pietro Vernotico dello stesso giorno, dati che potrete benissimo rilevare dalla busta che Vi invio unitamente alla detta lettera.

Sono sicuro che dopo questa prova, ogni dubbio svanirà, onde mi sia assegnata l'appartamento in questione.

Grato dell'occasione per inviarVi i miei ossequi unitamente ai sensi del mio profondo attaccamento alla Vs/ persona.

Vs/

Manfreda Luigi

MANFREDA Luigi-Via Solferino n° 10

S. Pietro Vernotico (Brindisi)

=====



Certificato di Stato di Famiglia

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

Visti gli artt. 29 e 30 del Regolamento anagrafico approvato con D. P. R. 31 gennaio 1958, n. 136; — In base alle risultanze dell'anagrafe della popolazione;

CERTIFICA

che la famiglia di Maurice Luigi Solferino, alla data odierna, si compone come segue:

	LUGO E DATA DI NASCITA
--	------------------------

N. d'ord.	COGNOME E NOME	LUOGO E DATA DI NASCITA		Relazione di parentela
		Comune	Data	
1	Marefieda Luigi	Princoli	19.4.923	Figlio
2	Marito	SAN PIETRO VERNOTICO	5.4.933	Figlio
3	Marefieda	SAN PIETRO VERNOTICO	25.10.951	Figlio

La qualifica di capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici.

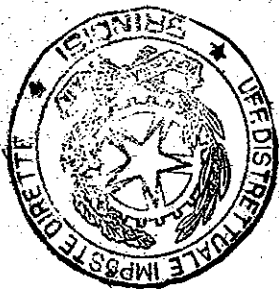
Si rilascia in cartaceo *Beer* per uso *Musei storici*

Dalla Residenza Municipale. li...



L'Ufficiale d'anagrafe

Mod. 100	1093
Rettore	<i>[Signature]</i>
<i>[Signature]</i>	



P. IL DIRETTORE
[Signature]
 Il Capo reparto

Brindisi, 11 **24 NOV. 1962**

Si rilascia il presente per uso
[Signature]
 figurano iscritte nei registri di questo Ufficio.
 che le persone comprese nel presente stato di famiglia non

SI CERTIFICA

BRINDISI

UFFICIO DIRETTORIALE IMPOSTE DIRETTE

*Scami
in precedenti*

S. Pietro Vernotico, li 7/12/1962.

Esimio Avv.

Vincenzo Palma

Direttore Generale dell'IACP-Brindisi

riservata personale

Giusto Vs/ istruzioni Vi invio allegata alla presente la lettera raccomandata inviata dal sig. Greco Alfredo proprietario della casa ove attualmente alloggioro, con la quale sono invitato a lasciare libera la casa alla scadenza del contratto.

Come potrete benissimo rilevare essa porta la data del 27/II/1962 e mi è stata recapitata con raccomandata n° 527 dell'Ufficio postale di S. Pietro Vernotico dello stesso giorno, dati che potrete benissimo rilevare dalla busta che Vi invio unitamente alla detta lettera.

Sono sicuro che dopo questa prova, ogni dubbio svanirà, onde mi sia assegnata l'appartamento in questione.

Grato dell'occasione per inviarVi i miei ossequi unitamente ai sensi del mio profondo attaccamento alla Vs/ persona.

Vs/

Manfreda Luigi

MANFREDA Luigi-Via Solferino n° 10

S. Pietro Vernotico (Brindisi)

=====

L.A.C.P. - Bingham
PROF. R.
26 NOV 1952

VIA CASIMIRO N° 9 -BRINDISI-

A
Zur Debatte
per la Commissione

CON LA CERTEZZA DI UN BENEVOLE ACCOGLIMENTO DEL
LA PRESENTE, IL SOTTOSCRITTO PORGE I SUOI SALUTI.

23/11/1962.
Messrs. P. & S. P. P.

SI ALLEGA LA RICEVUTA DI UN BOLLETTINO DI C/C INTERSTATO A CODESTO SPETTABILE ISTITUTO PER LA SOMMA DI LIRE 600.

Raccomanda

2394

Spett. Istituto Autonomo Case Popolari
Brindisi

Le sottoscritto Donelli Adolfo fu Alfredo, residente
e domiciliato in San Pietro Vernotico con residenza
presso alla Via Stazione n° 20 essendo già iscritto
nella graduatoria per l'assegnazione di un
alloggio del II° Lotto della Via Cesare di
questo Comune, in seguito a sopraggiunta
necessità urgente di famiglia, ha domandato
affrettivamente, che sia assegnato, invece, l'alloggio
del 1° Lotto in questa Via P. G. Rizzo già
assegnato a Grego Basilla ed attualmente
reso libero dal prefetto tria pochi giorni
or sono.

Scuro di quanto chiede sentitamente
ringrazia.

Con ogni stima

San Pietro Vernotico 29/7/1960

Devoto

Donelli Adolfo

I. A. C. P. - Brindisi	
30	LUG. 1960
PROT. N.	628

N.B.) I documenti relativi allo scrivente si
trovano nella mia pratica presso codesto Istituto.

Comune di S. Pietro Vernotico

Provincia di Brindisi

21 MAG 1956

SITUAZIONE DI FAMIGLIA

del sig. Epuro Balilla

domiciliato in questo Comune alla via Gamboldi 84

N. d'ord.	COGNOME E NOME	NASCITA		MATRIMONIO		MORTE		STATO CIVILE	RELAZIONE COL CAPO FAMIGLIA	Professione
		Luogo	Data	Luogo	Data	Luogo	Data			
1	Epuro Balilla	Ciellino	7-5-915	Aleide				Vedovo	e. fam.	elettricista
2	Gerardo Epuro	S.P.V.	22-2-963					celibe	off. dist.	
3	" " Maria	"	16-8-969					"	"	molare
4	Schilardi Maria	Robbino	21-5-891	Angelo				Vedova	madre	conding.

La presente situazione è conforme alle risultanze degli Atti esistenti in questo Ufficio Anagrafe e si rilascia a richiesta

ed in carta libera ad uso *verificaione alloggi*

Dalla Residenza Municipale, li 15 MAG 1956

L'IMPIEGATO ADDETTO

Epuro Balilla



UFFICIO ANAGRAFE DELEGATO

[Signature]

AIJO Ufficio Direzionale delle Imposte Dirette
BRINDISI

si certifica

che i componenti attergo indicati non figurano
iscritti nei registri del catasto fabbricati del
comune di S. Pietro Vernotico.

Si rilascia per uso assegnazione alloggio.

Brindisi, 26/5/1956



Il Direttore

Al. 9439

150

25/5/56

47

Raccomandata

All'Espresso Autocomolase Sopalari
Via Casimiro 9

Brindisi

Le sottoscritto, Greco Balilla, residente e
domiciliato in questo Comune con reca-
pito alla Via Garibaldi N° 84, rivolge istan-
za affinché gli sia assegnato un alloggio
in locazione del campamento costruito
in questa Via P. G. Pizzo e cui al manifi-
sto del 5/5/1956. Dovranno tre ed access-
tori corrispondenti a vari combattenti
cuique -

Con allegato elenco in doppio esemplare
descrive la documentazione che presenta
con equità -

San Pietro Vernotico li 26/5/1956

Dev. uero
Greco Balilla

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00(0)00-----

Prot. n. **1660**
Uff. Amm/vo

Brindisi, li **27 NOV. 1956**

AL SIG. *Cirio* *Babilio*
VIA *Casimiro* n° *84*

f. Peto Vermorel

OGGETTO: Assegnazione di alloggio in locazione.

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in via *1670* lotto *1* scala *B* interno *6* -

Detto alloggio è composto di vani utili oltre gli accessori equivalenti a vani legali *4,12* -

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, Via Casimiro, 9 per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà munirsi di un assegno bancario intestato al "Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi", per l'ammontare di £. *25.946* / come appresso dovute:

a) - mensilità di fitto e servizi dal 1.0 DIC. 1956 al 9 GEN. 1957	
£. <i>1360</i> vano x vani <i>4,12</i> =	£. <i>5.546</i>
b) - canone consumo acqua normale	£. 450
c) - contributo nelle spese di illuminazione scale	£. 50
d) deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)	£. <i>18.432</i>
e) deposito spese contrattuali	£. 1.000
f) - I.G.E. 3% su a)	£. <i>168</i>
Totale	£. <i>25.946</i> - /

In sede di contratto Le saranno indicate la data e la ora di consegna dell'alloggio.

Non presentandosi entro il **7 DIC. 1956** corrente, sarà dichiarata rinunciataria all'appartamento. -

IL PRESIDENTE
(Com. te Ubaldo VALLARINO)

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritt o (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant e (2) Brindisi Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess e denunziant e (3) ed il

Sig GRECO Belilla

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 8 1960

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 6/B del 1° lotto
di Case Popolari nel Comune di S. PIETRO V.co

Durata della locazione: dal 10 8 1960 al 10 8 1961

Corrispettivi pattuiti: L. 5.576 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 e 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, add 27 Agosto 1960

I DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE

Com.te Ubaldo G. Vallarino

Registrata la presente denuncia, add 10 8 1960 al N.

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire

IL DIRETTORE

(*) Bollo a calendario.

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di

N. vol. delle denunzie

Art. del campione unico

(4) 47, ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritti (1) Conte Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimoranti (2) Brindisi Via Castimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi denunzianti (3) ed il

Sig. GRECO Balilla

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 8 19 59

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 6/B del 1°

di Case Popolari nel Comune di S. PIETRO V. CO

Durata della locazione: dal 10-8-1959 al 10-8-1960

Corrispettivi pattuiti: L. 5.576 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI add. 24 AGO 1959 1959

L. DENUNZIANTE (1)

IL PRESIDENTE

(Conte Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, add. 29 AGO 1959 19 al N. 1492

col. foglio registro Atti privati, ed esatte lire 140000

(*) Bollo a calendario.

IL DIRETTORE

LA F. DIRETTORE

Giovanni Calasso

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

.....
e) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

di

N. vol. delle denunzie

Art. del campione unico

(\$ 47, ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)(1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(5) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

I l sottoscritt o(1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant e (2) Brindisi Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess o denunzianti e(3) ed il

Sig. Greco Balillo

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10-8 19 58

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 6/B del 1° lotto
di Case Popolari nel Comune di Pietra Pertusina

Durata della locazione: dal 10-8-1958 al 10-8-1959

Corrispettivi pattuiti: L. 5.576 mensili anticipate. 60918

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27 Agosto 19 58

I DENUNZIANTE (7)

L PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì 29.08.1958 19 al N. 1677

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire

IL PROCURATORE



(*) Bollo a calendario.

ESTRATTO DELLA LEGGE 30 DICEMBRE 1923, N. 3269

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le sopratasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse sopratasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

In esenzione di tasse e bollo
(art. unico della legge 24-11-1961, n. 1283)

Ai sensi dell'art. 74
Legge del Registro

MODULARIO
F. - Tasse - 2

All'atto della vendita è dovuta
solo la tassa di bollo
di cui all'art. 9 Tariffa A
della legge sul Bollo.
Per la registrazione vedere a tergo

Parte da trattarsi in Ufficio

Mod. 1-bis

Tasse e Imp. Ind. sugli affari

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunce
Art. del campione unico
(47 ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demantale 922)

- (1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore.
- (2) Dimora di ciascuno.
- (3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).
- (4) Hanno avuto oppure avranno.
- (5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).
- (6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).
- (7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritt^o (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente
dell' I. A. C. P.

dimorant^e (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess^o denunziant^e (3) ed il

Sig. BONELLI ADOLFO

..... convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 19 62

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. del 1° lotto
di Case Popolari nel Comune di S. PIETRO VERNOTICO

Durata della locazione: dal 10 - 8 - 1962 al 10 - 8 - 1963

Corrispettivi pattuiti: L. 6060- mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in essequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1961 n. 3269.

A BRINDISI, add 27 Agosto 1962



DENUNZIANTE (7)

PRESIDENTE

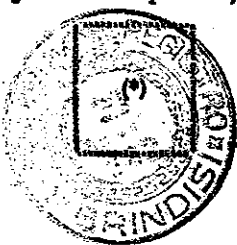
Com.te Ubaldo G. Vallarino

Registrata la presente denuncia, add 27 AGO 1962 19 al N. 2499

vol. foglio registro Atti privati, ed esate lire

IL CASSIERE

(*) Bollo e calendario



IL DIRETTORE

DIRETTORE REGGENTE

(Dott. Davide Fasano)

ESTRATTO DALLA LEGGE 30 DICEMBRE 1923, N. 3269

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono:

o) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

- di _____
N. _____ vol. _____ delle denunce
Art. _____ del campione unico
(§ 47 ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demontale 202).
- (1) Cognome, nome, luogo e data di nascita del denunziante o dei denunzianti e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore.
- (2) Dimora di ciascuno.
- (3) Fra essi denunzianti o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio delle altre parti contraenti).
- (4) Hanno avuto oppure avranno.
- (5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).
- (6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1907).
- (7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I. sottoscritt. (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant. (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara NO di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess. denunziant. (3) ed il

Sig. MANTREDA LUIGI

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10. 8. 1963

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate : Appartamento n. B/4 del 1° lotto
di Case Popolari nel Comune di S. PIETRO VERNOTICO

Durata della locazione : dal 10. 8. 1963 al 10. 8. 1964

Corrispettivi pagati : L. 6060 mensili anticipate

Reddito catastale esclusa la rivalutazione L. 672 20160

Non censiti in catasto

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27 Agosto 1963

I. DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE

(Comm. Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì 28 Agosto 1963 al N. 301

vol. _____ foglio _____ registro Atti privati, ed esatte lire quattrecento

(*) Bollo a calendario.

IL CASSIERE
CARMINE MAGNANTE



28 AGO 1963
IL DIRETTORE

IL V. DIRETTORE
(Giovanni Carasso)

Giovanni Carasso

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte l'imposta.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 12 qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 12 quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa dell'imposta di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti all'imposta proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.