

389864

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. _____

SEZIONE AMM/VA

BRINDISI, li _____

3.2.67

AL SIG. Luca OresteOGGETTO: Assegnazione di allog-
gio in locazione semplice-
*****Via Cortina 8**BRINDISI**

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato con-
cesso un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo
Istituto, sito in via Monte Paradiso, Lotto 240op scala
6 interno 5

Detto alloggio è composto di vani utili 4 oltre gli acces-
sori equivalenti a vani legali 5,98.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto,
via Casimiro n 17 per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allega-
to bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di £ i r e
£. 54.962 - come appresso dovuto:

a) - mensilità di fitto e servizi dal <u>10/2/67</u> al <u>10/3/67</u>	
£. <u>2.562 -</u> vano x vani <u>5,98</u> £. <u>15.321 -</u>	
b) - canone consumo acqua normale e fogna.. "	<u>800 -</u>
c) - contributo nelle spese di illuminazio- ne delle scale..... £.	<u>200 -</u>
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO..... £.	<u>16.321 -</u>
d) Deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto).... £.	<u>32.642 -</u>
e) Deposito spese contrattuali..... £.	<u>6.000 -</u>
TOTALE	<u>54.963</u>

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio
e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto allo
effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti fi-
nali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo;
mentre il deposito spese contrattuali dovrà essere integrato ogni an-
no, entro la prima decade del mese di gennaio, dell'importo corrispon-
dente alle spese a sostenersi per il rinnovo fiscale del contratto
di locazione.

Si avverte che, in virtù dell'art. 12 commi 4° e 5° della Legge 23
maggio 1964, n. 555, l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato e abi-
tato a pena di decadenza entro il 15 marzo 1967, salvo quan-
t'altro disposto in detto articolo e commi.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di
consegna dell'appartamento.

Non presentandosi entro il 9 febbraio 1967 corrente,
sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.

IL PRESIDENTE

(Gr. Com. te U. G. VALLARINO)

231
17
953

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo(0)oo-----

29 MAR. 1967

Prot. N. 2404

SEZIONE: Amm/va. -
^^^^^^^^^^^^^^^^

Brindisi, lì _____

AL SIG. BONSECA ORESTE

Rione Paradiso-Lotto 24- Sc. C/5

BRINDISI

OGGETTO: invio contratto di locazione .-
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.-

Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)