

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N° 3386

UFF. INQUILINATO

306235
Boff. n° 43 del 15/6/1981
di E. P. 700

Al Sig. _____

12/10/81 - 10.0/2 - NCN
- 10.0/2 -

Oggetto: Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune di _____

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. é composto da vani utili _____ oltre gli accessori equivalenti a vani legali _____.

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto in Via Casimiro, 27, alle ore 10 del giorno 15/6/81 insieme al coniuge proprio, muniti entrambi di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Preventivamente, però, dovrà essere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di £. 30.000 come appresso dovuto:

1)- Mensilità di fitto e servizi dal _____ al _____		
£. <u>3500</u> X Vani <u>2,5</u>	£. <u>24.500</u>	17.500
2)- Canone consumo acqua e fogna.....	£. _____	1.700
3)- Contributo spese illuminazione scale.....	£. _____	
4)- Canone mensile per funzionamento impianto di bruciatore, autoclave, salvo conguaglio.....	£. _____	19.200
5)- Deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto) £.	<u>50.500</u>	35.000
6)- Spese contrattuali.....	£. <u>12.500</u>	17.500
TOTALE.....	£. <u>94.700</u>	71.700
7)- Mensilità arretrate dal <u>13-5</u> al <u>31-12-80</u> £.	<u>6.000.000</u>	
TOTALE.....	£. _____	

Il canone decorre dal mese di _____, essendo tutti gli impianti, a tale data, funzionanti.

Il canone mensile suindicato s'intende in via provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui é subordinato il piano finanziario definitivo, ovvero eventuali disposizioni legislative.

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà concordata nella stessa data di cui sopra, all'atto del ritiro del contratto.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE

Prot. N° 3386
UFF. INQUILINATO

Al Sig. Ann's Salvatore
Via Mauregna-se.C/2- INCIS
- Formidisi -

Oggetto: Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune di Formidisi -

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto da vani utili 1 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 1,55.

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto in Via Casimiro, 27, alle ore 10 del giorno subito insieme al coniuge proprio, muniti entrambi di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Preventivamente, però, dovrà essere eseguito, a mezzo del lo allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di £. 2.079.000 come appresso dovuto:

1)- Mensilità di fitto e servizi dal <u>1-3-75</u> al <u>31-12-80</u>	£. <u>3500</u> X Vani <u>1,55</u>	£. <u>26.250</u>	<u>17.500</u>
2)- Canone consumo acqua e fogna.....	£. <u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.400</u>
3)- Contributo spese illuminazione scale.....	£. <u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
4)- Canone mensile per funzionamento impianto di bruciatore, autoclave, salvo congruaglio.....	£. <u>-</u>	<u>-</u>	<u>19.200</u>
5)- Deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto) £.	<u>52.500</u>	<u>52.500</u>	<u>35.000</u>
6)- Spese contrattuali.....	£. <u>17.500</u>	<u>17.500</u>	<u>17.500</u>
TOTALE.....	£. <u>96.250</u>	<u>96.250</u>	<u>71.400</u>
7)- Mensilità arretrate dal <u>1-3-75</u> al <u>31-12-80</u> £.	<u>9.479.000</u>	<u>9.479.000</u>	<u>134.000</u>
TOTALE.....	£. <u>105.720</u>	<u>105.720</u>	<u>105.720</u>

Il canone decorre dal mese di 1-3-75, essendo tutti gli impianti, a tale data, funzionanti.

Il canone mensile suindicato s'intende in via provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, ovvero eventuali disposizioni legislative.

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà concordata nella stessa data di cui sopra, all'atto del ritiro del contratto.

IL COORDINATORE GENERALE
(Don. Ing. XXXXX)

IL PRESIDENTE

Il sottoscritto, di nome e cognome, il proprio debitore, come sopra indicato, dichiara di aver ricevuto in contante la somma di £ 20.000 - decise dal mese di giugno 1981 - 15.6.1981

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====OOO=====

Prot.n. 11

Brindisi lì, 10 SET. 1974

OGGETTO: Verbale di consegna provvisoria.=

Il sottoscritto Nimis Salvatore, assegnatario
dell'alloggio I.N.C.I.S. in locazione semplice sito in Brindisi al
Quartiere S. Elia Pal. R Piano 3c Int. 8, con il pre
sente atto

D I C H I A R A

di ricevere le chiavi dell'alloggio I.N.C.I.S. sopradetto.-

Il sottoscritto riconosce che l'appartamento si trova attual
mente sprovvisto dei necessari allacciamenti idrico-fognanti-elettrici,
e pertanto si impegna fino all'ultimazione di tali lavori a non far uso
degli impianti interni corrispondenti ed a non apportare modifiche di
qualsiasi natura all'appartamento.-

Il sottoscritto si impegna sin da ora a stipulare il contratto
di locazione ed il canone di fitto, comprensivo di quote di amministrazio
ne, gestione e servizi ed il deposito cauzionale, allorchè Le sarà comu-
nicato dall'Istituto ad ultimazione dei lavori. DA PARTE DELL' INCIS.

Il sottoscritto si impegna a custodire l'appartamento con la
diligenza del buon padre di famiglia anche verso terzi, esonerando espres
samente l'Istituto da ogni e qualsiasi responsabilità anche per quanto
riguarda eventuali azioni giudiziarie da promuoversi verso terzi.-

Il sottoscritto si impegna, altresì, a non impedire o intralciare
il normale svolgimento dei lavori necessari da parte dell'Impresa costrut
trice sia all'esterno del fabbricato che all'interno dell'appartamento
ed a non arrecare danni alle attrezzature e materiali eventualmente impie
gati e depositati dall'Impresa stessa.-

L'ASSEGNATARIO

Nimis Salvatore

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====000=====

Prot.n. 11

Brindisi li, 10 SET. 1974

OGGETTO: Verbale di consegna provvisoria.=

Il sottoscritto Nimis Salvatore, assegnatario
dell'alloggio I.N.C.I.S. in locazione semplice sito in Brindisi al
Quartiere S.Elia Pal. R Piano 3° piano int. 82, con il pre
sente atto

D I C H I A R A

di ricevere le chiavi dell'alloggio I.N.C.I.S. sopradetto.-

Il sottoscritto riconosce che l'appartamento si trova attual
mente sprovvisto dei necessari allacciamenti idrico-fognanti-elettrici,
e pertanto si impegna fino all'ultimazione di tali lavori a non far uso
degli impianti interni corrispondenti ed a non apportare modifiche di
qualsiasi natura all'appartamento.-

Il sottoscritto si impegna sin da ora a stipulare il contratto
di locazione ed il canone di fitto, comprensivo di quote di amministrazione,
gestione e servizi ed il deposito cauzionale, allorchè Le sarà comunicato dall'Istituto ad ultimazione dei lavori. **DA PARTE DELL'INCIS**

Il sottoscritto si impegna a custodire l'appartamento con la
diligenza del buon padre di famiglia anche verso terzi, esonerando espressamente
l'Istituto da ogni e qualsiasi responsabilità anche per quanto riguarda eventuali
azioni giudiziarie da promuoversi verso terzi.-

Il sottoscritto si impegna, altresì, a non impedire o intralciare
il normale svolgimento dei lavori necessari da parte dell'Impresa costruttrice
sia all'esterno del fabbricato che all'interno dell'appartamento ed a non
arrecare danni alle attrezzature e materiali eventualmente impiegati e depositati
dall'Impresa stessa.=

L'ASSEGNATARIO

Nimis Salvatore