

397256

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI  
\*\*\*\*\*

Prot.N. 4564

Brindisi 26 NOV. 1971

Ufficio Inquilinato

-AL SIG. QUARTA COSIMO

VIA MICHELANGELO B.13, Int.5

BRINDISI

OGGETTO: Assegnazione di ~~alloggio~~ <sup>magazzino</sup> in locazione semplice.-

In accoglimento della Sua istanza, comunico che dalla Commissione Legge 655 Le è stato concesso un ~~alloggio~~ <sup>magazzino</sup> in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in via G. PAPINI 6 Lot-  
t. 24°CEPS scala =mag.interno =16 .-

Detto ~~alloggio~~ <sup>magazzino</sup> è composto di vani utili 1 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 1 .-

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n.17, per la stipula del relativo contratto.-

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. \_\_\_\_\_ come appresso dovuto:

|                                                                         |                    |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| a)- mensilità di fitto e servizi dal <u>10.12.971</u> al <u>9.1.972</u> |                    |
| £. <u>=</u> vano x vani <u>=</u> .....                                  | £. <u>15.000</u>   |
| b)- canone consumo acqua normale e fogna..."                            | <u>800</u>         |
| c)- contributo nelle spese di illuminazione delle scale....."           | <u>=</u>           |
| d)- imposta registraz.ecc. (il 4% su a)..."                             | <u>600</u>         |
| TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....£.                                     | <u>16.400</u>      |
| e)- Deposito cauzionale (pari a <u>2</u> mensilità di fitto)"           | <u>49.200</u>      |
| f)- Deposito spese contrattuali....."                                   | <u>25.000.000=</u> |
| TOTALE.....£.                                                           | <u>90.600</u>      |
|                                                                         | =====              |

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, mentre il deposito spese contrattuali dovrà essere integrato ogni anno, entro la prima decade del mese di gennaio, dell'importo corrispondente alle spese a sostenersi per il rinnovo fiscale del contratto di locazione.-

Si avverte che, in virtù dell'art.12 commi 4° e 5° della Legge 23/5/1964, n.655, l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato ed abitato a pena di decadenza entro il =, salvo quant'altro disposto in detto articolo e commi.-

Non presentandosi entro il 7.12.971, sarà dichiarata rinunciataria dell'~~alloggio~~ <sup>magazzino</sup>.

IL PRESIDENTE  
(Gr. Uff. Com. Te. U. G. VALLARINO)  
(Dott. Raffaele Nicoletto)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI  
\*\*\*\*\*

Prot.N. 4564

Brindisi 26 NOV. 1971

Ufficio Inquilinato

-AL SIG. QUARTA Corlino  
Via Michelangelo B. 13, Int. 5  
BRINDISI

OGGETTO: <sup>mag. 22/11/71</sup> Assegnazione di alloggio in locazione semplice.-

In accoglimento della Sua istanza, comunico che dalla Commissione Legge 655 Le è stato concesso un <sup>mag. 22/11/71</sup> ~~alloggio~~ in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in via 6. Papaw 6 Lotto 24 CEP scala 2 interno 2.-

Detto alloggio è composto di vani utili 1 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 1.-

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n.17, per la stipula del relativo contratto.-

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. \_\_\_\_\_ come appresso dovuto:

- a)- mensilità di fitto e servizi dal 10.12.1971 al 9.1.1972  
£. 15.000 vano x vani 2 .....£. 15.000  
b)- canone consumo acqua normale e fogna.. " 800  
c)- contributo nelle spese di illuminazione  
delle scale..... " =  
d)- imposta registraz.ecc. (il 4% su a)... " 600

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....£. 16.400

e)- Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)" 49.200

f)- Deposito spese contrattuali....." 25.000=

TOTALE.....£. 90.600  
=====

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, mentre il deposito spese contrattuali dovrà essere integrato ogni anno, entro la prima decade del mese di gennaio, dell'importo corrispondente alle spese a sostenersi per il rinnovo fiscale del contratto di locazione.-

Si avverte che, in virtù dell'art.12 commi 4° e 5° della Legge 23/5/1964, n.655, l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato ed abitato a pena di decadenza entro il 7.12.1971, salvo quant'altro disposto in detto articolo e commi.-

Non presentandosi entro il 7.12.1971, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio. beale

IL PRESIDENTE  
(Gr. Uff. Com. te U.G. VALLARINO)



Del. n° 303 del  
3.11.1971 L  
8.90.600  
2

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI  
\*\*\*\*\*

Prot.N. 4564

Brindisi 26 NOV. 1971

Ufficio Inquilinato

-AL SIG. QUARTA COSIMO  
VIA MICHELANGELO B.13, Int.5

BRINDISI

OGGETTO: Assegnazione di ~~alloggio~~ magazzino in locazione semplice.-

In accoglimento della Sua istanza, comunico che dalla Commissione Legge 655 Le è stato concesso un ~~alloggio~~ <sup>magazzino</sup> in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in via G. PAPINI 6 Lot-  
t 24°CEP scala mag. interno = 16.-

Detto ~~alloggio~~ è composto di vani utili 1 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 1.-

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n.17, per la stipula del relativo contratto.-

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. \_\_\_\_\_ come appresso dovuto:

- |                                                                         |                  |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------|
| a)- mensilità di fitto e servizi dal <u>10.12.971</u> al <u>9.1.972</u> |                  |
| £. = _____ vano x vani = _____                                          | £. <u>15.000</u> |
| b)- canone consumo acqua normale e fogna.."                             | <u>800</u>       |
| c)- contributo nelle spese di illuminazione delle scale....."           | <u>=</u>         |
| d)- imposta registraz.ecc. (il 4% su a)..."                             | <u>600</u>       |

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....£. 16.400

e)- Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)" 49.200

f)- Deposito spese contrattuali....." 25.000 000=

TOTALE.....£. 90.600  
=====

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, mentre il deposito spese contrattuali dovrà essere integrato ogni anno, entro la prima decade del mese di gennaio, dell'importo corrispondente alle spese a sostenersi per il rinnovo fiscale del contratto di locazione.-

Si avverte che, in virtù dell'art.12 commi 4° e 5° della Legge 23/5/1964, n.655, l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato ed abitato a pena di decadenza entro il \_\_\_\_\_, salvo quant'altro disposto in detto articolo e commi.-

Non presentandosi entro il 7.12.971, sarà dichiarata rinunciataria dell'~~alloggio~~ <sup>magazzino</sup>

IL PRESIDENTE  
(Gr.Uff.Com.Lc U.G.VALLARINO)  
(Dott. Raffaele Fichetto)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI  
\*\*\*\*\*

VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto Quarta Corino

inquilino  
locatario dell'appartamento sito in \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ int. \_\_\_\_\_

nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di  
aver visitato l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato  
ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene consegnato in per-  
fetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a rego-  
la d'arte e che tutti gli impianti ed accessori sono in buone  
condizioni di funzionamento e che, pertanto, non avanza alcuna  
richiesta per manutenzione straordinaria ed ordinaria.

Brindisi li 3-XII-1944

FIRMA

Quarta Corino



Spett/ TSTITUTO CASE POPOLARI

BRINDISI

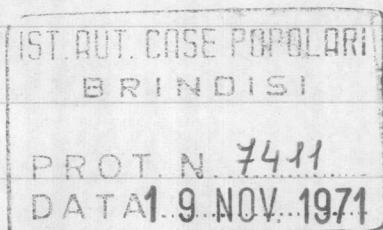
Il sottoscritto QUARTA COSIMO nato a Brindisi il  
20/1/1948 e residente a Brindisi alla via Michelange=  
lo Buonarrodi n° 13, prega codesto Spett/ Istituto a  
volergli cedere in locazione il locale sito alla via  
Giovanni Papini n° 6 secondo le modalità e il prezzo  
di affitto che il V/s Istituto stabilirà.

con osservanza

Brindisi 16. 11. 1971

( Quarta Cosimo )

*Quarta Cosimo*

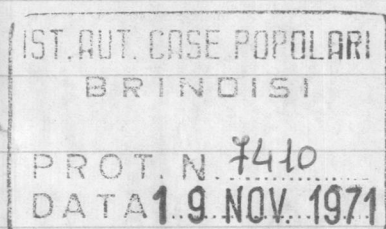


DICHIARAZIONE DI CESSATA LOCAZIONE

Con la presente, da valersi a tutti gli effetti di legge, io sottoscritta BASSI ELENA ved. Carito, dichiaro che il locale da me tenuto in locazione e di proprietà dell'Ist. Case Popolari di Brindisi, sarà da me lasciato libero da persone e cose a partire da oggi 16 novembre 1971 e che l'Ist. Case Popolari potrà disporre del locale sopra citato sito alla via Giovanni Papini n° 6, senza che la sottoscritta abbia nulla a pretendere.

Brindisi 16 novembre 1971

(Bassi Elena ved. Carito)



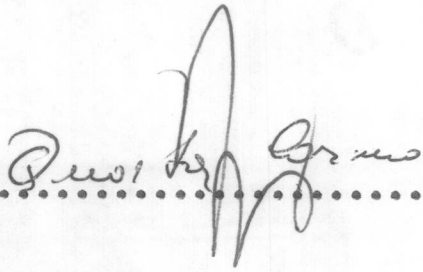
Bassi Elena

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI -

Il sottoscritto Sig. Quarta Cosimo abitante a Brindisi  
alla via M. Buonarroti, Case Popolari Pal 13 Int; 5, dichiara  
che in data odierna é in possesso del locale delle case  
popolari sito in via Papini 6 +

Distinti saluti

Brindisi li 22/11/1971-

.....  




ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=o=o=o=o=o=o=o=o=o=o=o=o=o=o=o=

Prot. N. 316

Ufficio Inquilinato

Brindisi, li 13-1-1978

-AL SIG. Quarta Cosine

Via M. Buonarroti - 24° lotto Cap. Mag. No

72100 - BRINDISI

OGGETTO: Invio contratto di locazione.-

Si trasmette, allegato alla presente, copia del  
contratto di locazione relativo all'appartamento da Lei te  
nuto in fitto.-

Distinti saluti.-

IL DIRETTORE GENERALE FF.  
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)