



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 7513

Brindisi, 3 OTT. 1994

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

Raccomandata

Nuova assegnazione secondo graduatoria del 13.7.92

Al sig. Polit. Carlo
via L. dei Rionello
S. Pietro V. ec

Oggetto: Legge Regionale 20.12.84, n. 54 - Contratto di locazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di

S. Pietro V. ec - lotto 8^e Se. B. Piano Rionello
int. 1

Si comunica che al fine di stipulare il contratto di locazione, la S.V. dovrà versare a questo Istituto a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale la somma di £. 557.025 come appreso indicato:

- | | |
|--|-------------------|
| 1) - Mensilità di fitto oggettivo | £. <u>185.675</u> |
| 2) - Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali | £. <u>371.350</u> |
| T O T A L E £. <u>557.025</u> | |

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto con il proprio coniuge, muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre, dovranno essere consegnati al funzionario di questo IACP all'atto della firma del contratto di locazione n. 10 marzo da bollo di £. 15.000.= (quindicimila) da apporre sul contratto medesimo e certificazione reddituale per l'anno 1993 per la determinazione del canone soggettivo.

La S.V. è tenuta al pagamento del canone di locazione dalla data della consegna dell'alloggio, sostituendo la presente il contratto di locazione sino alla sua stipulazione.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)



COMUNE DI S. PIETRO VERNOTICO

PROVINCIA DI BRINDISI

OGGETTO: Consegna in custodia di un alloggio facente parte del complesso di n.16 alloggi realizzati dall'I.A.C.P. di Brindisi alla contrada Cicorella Zona "167".-

L'anno millenovecentonovantadue il giorno ventidue del mese di luglio alle ore 9,00 sono convenuti presso il complesso sopraindicato sito in S.Pietro V.co alla contrada Cicorella "Zona 167"

il sigg. POLITI Carlo nato a S.Pietro V.co il 7.6.40 - Assegnatario in custodia -
Dr. Ing. Erminio ELIA - Resp. per il Comune

Il Sig. POLITI Carlo nel prendere in custodia l'alloggio sito nel complesso sopra indicato alla scala B piano Rialzo contraddistinto dal n. 1 ed il relativo scantinato n. 6F il tutto come indicato nell'allegata planimetria, assume sotto la propria responsabilità i seguenti impegni:

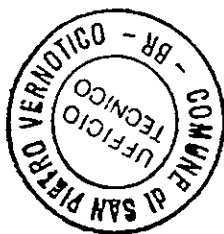
- 1) di custodire l'alloggio salvaguardandolo da danneggiamenti da parte di terzi e liberando il Comune di ogni responsabilità in merito;
- 2) di non occupare, e di non far occupare da propri familiari o da terzi ad uso abitazione l'alloggio in questione, atteso che alla data del presente verbale non risulta rilasciato il relativo certificato di abitabilità;
- 3) di accettare il cambio dell'alloggio in questione qualora ciò fosse disposto dall'I. A.C.P. in sede di assegnazione definitiva.

Alla data dell'affidamento in custodia dell'alloggio in questione sono state constatate le seguenti carenze:

- N. di Toilette; N. di Cucina; N. di presa; 1 sifone e tappo
- bagno; N. di Sifone e rubinetto vasca e tappo bagno;
- riparo per porta-cassa d'ingresso; cucina rubinetto acqua
- sifone ed avvolgibile - scureture tutte porte e finestre
- porta -

IL Responsabile del Comune

IL RESPONSABILE
DEL 3° SETTORE
Ing. ERMINIO ELIA



L'Assegnatario in custodia
dell'alloggio

Politi Carlo

int. 1

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

21 NOV. 1994

PROT. N. 8979

Brindisi, li _____

Al Sig. Politi Carlo

Via C. Le Cioccolle

Lotto B° sc. B int. I. Richele

S. Pietro V. co (BR.)

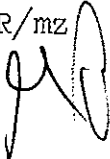
Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz



1008



Alla Conservatoria dei Registri Immobiliari

di

BRINDISI



1 sottoscritt POLITI CARLO nato a S. PIETRO V.
il 7.6.40 e nata a _____ il _____

dovendo sottoscrivere il contratto di locazione per un alloggio
di E.R.P.

CHIEDE

a Codesto Ente il rilascio di un attestato dal quale risulti che
i nominativi sopra menzionati non sono titolari di diritti di
proprietà su beni immobili.

li

In fede

Politi Carlo

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA CHE LA PRESENTE È VERAMENTE
CHE DAL 1.1.24 AL 11.10.91 RITRIBUIVA LE TRASCRIZIONI A FAVORE E
CONTRO

[Signature]

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI

NOTA DI TRASCRIZIONE PER DONAZIONE.

risultante da atto 3.1.1983 ricevuto dal dottor

MORCIULO Sebastiano Enrico notaio in Squinzano,

registrato a Lecce il

a favore di

POLITI CARLO nato in San Pietro Vernotico il 7.6.1940

vi domiciliato alla Via Petrarca n.36;

contro

POLITI MARIANNA nata a Squinzano il 13.9.1931 e domi-

iliata in San Pietro Vernotico alla Via F.Turati n.4;

di

Fondo olivato "Cattiva" in agro di San Pietro Verno-

tico esteso circa are trenta e comunque per quanto è;

come perventu alla sig.ra Politi (donante) per compe-

ra a rogito Not.COLUCCI da San Pietro Vernotico del

25.7.1975 registrato a Brindisi il 12.8.1975 al N.2847.

Tale fondo è distinto in due appezzamenti, dei quali

uno di are 25.00 confina con Blasi Domenico, Dione Do-

menico, eredi Zecca, strada vecchia vicinale e Manca

Assunta; ed è riportato in catasto, per Volture in cor-

so alla partita 6859, fol.7, partc.82, are 25.00, redd.

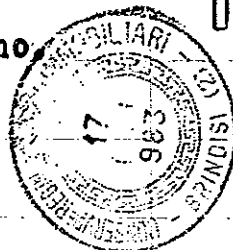
d.L.110.00 e ag.L.15.00; e l'altro appezzamento di are

9.66, confina con Vicentelli Angelo, strada vecchia vi-

cinale, Marangio Crocefisso ed eredi Blasi; è riporta-

Circolo

000884



6500
7002
P52

17 GEN. 1983

11048.99

2245.18

af

to in catasto alla stessa partita 6859, fol. 7, partec
are 9.66, redd. d. L. 42.50 e ag. L. 5.80, tutto oliveto d
3â.

Valore: L. 2.000.000.



7275



SERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI

NOTA DI TRASCRIZIONE

007943

A FAVORE DI

23 MAG 1983

BARIETTA Marco-Luigi, n.a S. Pietro Vernotico il 7 Novembre

(C.F. BRL MCL 40S07 I119N) e D'ANNA Maria-Teresa, n. a

San Pietro Vernotico il 27 Settembre 1944 (C.F. DNN MTR 44P67

I19N).

C O N T R O

POLITI CARLO, n.a S. Pietro Vernotico il 7 Giugno 1940 (C.F.

PLI CRL 40H07 I119S).

=====

dell'atto ricevuto dal Notaio Colucci Luigi di San Pietro Ver-

notico in data 2 Maggio 1983 N.124870 di Rep., non ancora regi-

strato perchè nei termini, col quale il Politi Carlo ha ven-

duto ai coniugi Barietta Marco Luigi e D'Anna MARIA Teresa,

che in comunione legale hanno accettato ed acquistato, l'intero

suo fondicello olivetato denominato "Cattiva" in agro di San

Pietro Vernotico, esteso are 25,00 e confinante con Blasi Lucia?

CON Manca Assunta, con Miglietta Vincenzo, con la stradavec-

chia vicinale e con gli eredi Zecca.. In Catasto Terreni al-

la partita 6859 foglio 7 particella 82 di are 25,00 RDL.110.00

RAL.15.00 uliveto di 3:

Per il prezzo pagato di Lire Unmilione cinquecentomila (Lire

1.500.000=).

2300

170

260

3000

6650

1870-12

2193-121

31048-99

03776



Conservatoria dei Registri Immobiliari di BRINDISI

Nota di Trascrizione

004214

a Favore di

5/80
MARANGIO Crocefisso, n. a S.Pietro V.co il 1°.2.1934

5 MAR 1984

VERN CCF 34B01 I119E) e D'ELIA Addolorata, n. a San

Pietro V.co il 25.2.1943 (DLE DLR 43B65 I119I)

C O N T R O

5/1
POLITI Carlo, n. a S.Pietro V.co il 7.6.1940 (PLT

GRL 40H07 I119S).

=====

Nell'atto rogato dal dott.Luigi Colucci di San Pietro

V.co in data 16.2.1984 rep.126340, non ancora reg.to

perché nei termini col quale il signor Politi Carlo

ha venduto ai coniugi Marangio Crocefisso e D'Elia

Addolorata che in comunione legale hanno accettato

ed acquistato l'intero suo fondicello olivetato in

agro di San Pietro Vernotico alla cont.da "Cattiva"

esteso are 9.66 e confinante con Vicentelli Angelo,

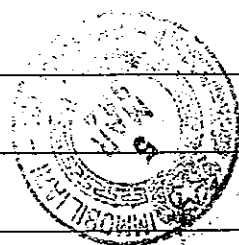
con strada vecchia vicinale, con lo stesso Marangio

Crocefisso, e con eredi Blasi.In C.T. alla part.6859

fgl.7 p.lla 17 di are 9.66 RDL.42.50 RAL.5.80 oliv.

di 3^ cl. Per il prezzo pagato di Lire Novecentomila.-

(Lit.900.000.=).



1 448-158

2 1048-99