

ex Membra M. Cappelletto

371532
Boll. n. 754 del 4.2.1982
d. £ 60.840

Boll. n. 763 del
4.2.1982 - d. £ 7.500
(integrazione bolli)
29 GEN. 1982

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N° 875

UFF. INQUILINATO

RACCOMANDATA

- Al Sig. Luana Cuccetta
Via Martiri 1 - Lotto 4
Brindisi

Oggetto: Assegnazione alloggio in locazione semplice nel comune di
Brindisi - Canone Intersezione contratti

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. é composto da vani utili 11 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 11.

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto in Via Casimiro, 27, alle ore 10 del giorno subito insieme al coniuge proprio, muniti entrambi di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Preventivamente, però, dovrà essere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di £. 60.840 come appresso dovuto:

- | | |
|---|-------------------------|
| 1)- Mensilità di fitto e servizi dal <u>GEN 82</u> al _____ | |
| £. _____ X Vani _____ | £. <u>13.620</u> |
| 2)- Canone consumo acqua e fogna..... | £. <u>1.400</u> |
| 3)- Contributo spese illuminazione scale..... | £. <u>750</u> |
| 4)- Canone mensile per funzionamento impianto di bruciatore, autoclave, salvo conguaglio..... | £. _____ |
| 5)- Deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto) £. | <u>97.260</u> |
| 6)- Spese contrattuali..... | £. <u>17.500 + 7500</u> |
| TOTALE..... | £. <u>60.840</u> |
| 7)- Mensilità arretrate dal _____ al _____ | £. _____ |
| TOTALE..... | £. _____ |
- 16080

Il canone decorre dal mese di GEN 82, essendo tutti gli impianti, a tale data, funzionanti.

Il canone mensile suindicato s'intende in via provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui é subordinato il piano finanziario definitivo, ovvero eventuali disposizioni legislative.

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà concordata nella stessa data di cui sopra, all'atto del ritiro del contratto.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



IL PRESIDENTE
IL PRESIDENTE
(Michele Narcisi)

M. Narcisi

Brindisi, 1-10-1979

Comune di Brindisi
Ufficio Anagrafe

Io sottoscritto Quarta Concetta nata a Brindisi
l' 8-12-1930 ed ivi residente alla Via Marone - 1,
fa presente allo Spett.le Istituto Anagrafico Comunale,
che per la morte avvenuta alla Sp. ^{re} Membola Mene
Addolorata (mamma), il certificato di decessione relativo
all' allegato n. 1 alla Via Marone - 1, dovrà essere
inviato alla sopracitata Quarta Concetta (figlia).

Talora Sergio

Via Marone - 1
Richiede copia
intestata con
di decessione

Con Osanna,
Quarta Concetta

CONCETTA

QUARTA
BRINDISI 8-12-1930

3-11-1979



UFFICIO DEL SINDACO
(Caragine Teodoro)

UFFICIO ANAGRAFE POPOLARE
BRINDISI
10371
DATA 7 NOV 1979

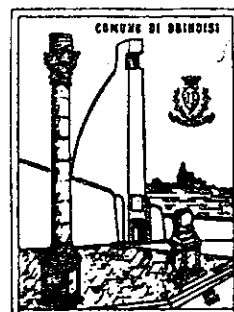
Compilato



COMUNE DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAGLI ATTI ANAGRAFICI



Lire 100
Dir. Segreteria L. 25
Quota aggiunta
a urgenza L. 75

che la famiglia di el delfo Quarta Giodoro residente in
Brindisi in via Marsica, 1 cro è composta come segue

N. d'ordine	Grado di parentela	COGNOME E NOME	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA			DATA DI MORTE			NOTE
				Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese	Anno	
1	P.F.	Quarta Giodoro	Brindisi	23	8	890	30	3	973	deceduto
2	Moglie	Membola Maria	"	5	4	895	21	7	973	deceduta
3	figli	Quarta Vito	"	2	9	918	26	7	919	deceduto
4	"	" Cosimo	"	2	6	920	25			in alt. fam.
5	"	" Amato	"	7	4	923	25			in alt. fam.
6	"	" Vito	"	12	1	925	25			in alt. fam.
7	"	" Maria	"	18	10	928	25			in alt. fam.
8	"	" Emanuela	"	6	12	930				
9	"	" Antonio	"	7	12	934				

La qualifica di «Capo Famiglia» è attribuita a soli fini anagrafici (art. 4 Legge 4-12-1954 n. 1228).

Eventuali annotazioni

Rilascia

Brindisi,

L'IMPIEGATO ESTENSORE

1700

N°



IL SINDACO

Cons. Deleg. f. f.
Cons. Deleg. f. f.
(Cosimo Mega)

Agosto 9

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE N. 5/80

In data 4 aprile 1980, alle ore 9,30, si è riunita la Commissione Utenza presso la Sede dell'Istituto, composta dai Sigg.ri:

Errico Ortese, Presidente dell'Istituto; Umberto Cavaliere, Angelo Landella, Elio Milani, Consiglieri di Amministrazione; Ing. Antonio Longo, Coordinatore Generale dell'Istituto in qualità di assistente ai lavori; il Dr. Liborio Graziuso, Coordinatore del Servizio Amministrativo in qualità di Segretario della Commissione ed il Dr. Franco Stasi, in qualità di responsabile del settore dell'anagrafe utenza.-

Constatata la validità della seduta per la presenza di tutti i componenti della Commissione, il Presidente passa alla lettura dell'ordine del giorno il quale prevede:

- 1) Cambi intestazione alloggi.-
- 2) Richiesta di dilazione debito morosità del Sig. Donato Fontò - Via Papini, Brindisi -
- 3) Determinazione vani alloggi secondo la Legge 513.-
- 4) Riduzioni canoni di locazione utenti di Piazza Favretto - Brindisi -

La Commissione passa all'esame delle istanze dei

cambi pervenuti ed approva le seguenti variazioni in
favore dei Sigg.ri: Palmisano Francesca ved.Mappa
Pasquale assegnataria dell'alloggio sito in S.Vito
dei Normanni, alla Via Ofanto, n.4/2; da Membola Ma-
ria Addolorata alla figlia Quarta Concetta per l'al-
loggio sito in Brindisi alla Via Maršica, n.1; da
Casale Vito (deceduto) alla moglie Leo Paolina per
l'alloggio sito in Francavilla Fontana alla Via San
Lorenzo; da Melone Isabella (deceduta) alla figlia
Melone Domenico per l'alloggio sito in Carovigno
alla Via A.Granci, n.44/3; da Amantonico Salvatri-
ce (deceduta) alle figlie Ancona Grazia e Rita per
l'alloggio sito in Brindisi alla Piazza Segantini,
n.1; da Conte Giuseppe (deceduto) alla moglie Valen-
te Consiglia per l'alloggio sito in Brindisi alla
Piazza Botticelli, 6/7; da Guadalupi Cosimo (Decedu-
to) alla moglie Nesto Maria per l'alloggio sito in
Brindisi alla Via Garzenico, 10; da D'Agnano Santo
(deceduto) alla moglie Porzio Francesca per l'allog-
gio sito in Brindisi alla Via T.Mievo, 1/5; da Bru-
no Giacomo (deceduto) alla figlia convivente Stamer-
ra Anna Maria per l'alloggio sito in Tutturano alla
Via Spedicato, 22; da Desiato Vito (deceduto) alla
moglie Galati Celeste per l'alloggio sito in Brindi-
si alla piazza Alto Adige, 6; da Pignataro Giuseppe

1/NA
fonta di Brindisi
1/22/4/1/10

1/NA
fonta di Brindisi

(deceduto) alla moglie Manisco Cosima per l'alloggio

sito in Brindisi alla Via Tirolo, 9/1; da Ruggiero

Francesco (deceduto) a tutti gli eredi per g l'allog

gio sito in Brindisi alla Via Pace Brindisina, 6.-

Successivamente la Commissione passa all'esame
dell'istanza di dilazione del debito dovuto dal Sig.

Donato Fontò abitante in Brindisi alla Via Papini,

2/3 e, dopo aver attentamente vagliato la relazione

del Dr. Graziuso (che allegata al presente verbale ne

forma parte integrante ed indiscindibile) accorda

una rateizzazione del debito pari a £.1.856.105= in

rate mensili di £.20.000= per un periodo complessi-

vo di sette anni e nove mesi.-

La Commissione, quindi, passa al terzo punto del-

l'ordine del giorno per vagliare i criteri relativi

alla determinazione dell'ampiezza degli scantinati,

garages, terreno, balconi, per il canone di cui allo

art.22 della Legge 513.-

Il Dr. Graziuso promette che l'Istituto sta proce-

dendo alla determinazione dei vani convenzionali se-

condo il criterio base indicato dalla legge 513, e

cioè la determinazione dei vani attraverso la super-

ficie utile abitabile dell'alloggio.-

In occasione della prima applicazione della legge

l'Istituto seguì il criterio della determinazione

la Fontolano

dei vani tenendo conto del numero dei vani effettivi aumentati di due.-

Per quanto riguarda gli altri locali o spazi di pertinenza dell'alloggio l'Istituto aveva calcolato gli scantinati come mezzo vano ed i garages come un vano.-

Attualmente mentre il problema non si pone per la determinazione dei vani dell'alloggio, per i quali lo stesso art.22 della Legge 513 stabilisce inderogabilmente i criteri di determinazione, si rende necessario procedere ad individuare i migliori criteri relativamente alle suddette pertinenze.-

La Commissione esamina i criteri di determinazione della caratura delle pertinenze così come stabilite nella legislazione sulla edilizia economica e popolare e più in particolare la legislazione INA-CASA, quella relativa al T.U. 1938 e da ultimo quella relativa alla Legge 392 (equo canone).-

La Commissione ritiene di non dover considerare ai fini della determinazione del canone i balconi e di considerare invece, la superficie degli scantinati per un quarto della superficie stessa; dei garages un mezzo della superficie stessa ed il giardino di pertinenza dell'alloggio un decimo della superficie.- Gli criteri, dalla comparazione effettuata con

la legislazione sovvenzionata, sono risultati, infatti, i più equi ed i più rispondenti alla legislazione stessa.-

Infine, la Commissione esamina la situazione reddituale complessiva familiare ai fini della conferma o riduzione del canone di locazione degli utenti di alloggi E.R.P. di Brindisi - Piazza Favretto - e decide secondo le valutazioni espresse negli elenchi che, forniti in allegato al presente verbale ne formano parte integrante.-

Per tutti gli utenti in elenco le riduzioni si intendono con decorrenza dal mese successivo alla stipula del contratto di locazione.-

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.-

Enrico D'Amico
M. Caporale
Valerio...



COMUNE DI BRINDISI
UFFICIO DELLO STATO CIVILE

CERTIFICATO DI MORTE



Il sottoscritto Ufficiale dello Stato Civile del Comune di Brindisi.

Esaminati i Registri di MORTE che si trovano in questo Archivio Comunale

CERTIFICA

che nel giorno trunka del mese Marzo dell'anno 1973
è morto in Brindisi - Comuna - 2^a Mart. Desolono
che era nat. D. in Brindisi il 23.8.1890
giusto il corrispondente atto iscritto al numero d'ordine 99 parte I uff. n°
Rilascia in carta libera per uso tutti gli usi consentiti
legale

Brindisi, 29.10.72

L'IMPIEGATO ESTENSORE

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE



[Signature]
CAPO RIPARTIZIONE S. F.
Stato Civile-Aziende delegato
(Cosimo Mega)

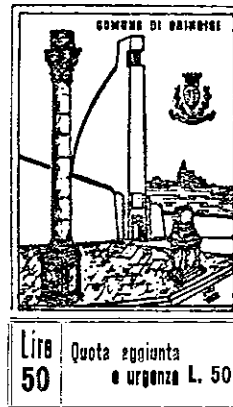
N° 1546



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO DELLO STATO CIVILE

CERTIFICATO DI MORTE



Il sottoscritto *Ufficiale dello Stato Civile del Comune di Brindisi.*

Esaminati i Registri di MORTE che si trovano in questo Archivio Comunale

CERTIFICA

che nel giorno ventuno del mese Uoglio dell'anno 1879

è morta in Brindisi - Membola Maria

che era nat. in Brindisi il 6.4.1895

giusto il corrispondente atto iscritto al numero d'ordine 37 parte I uff. 5°

Rilascia in carta libera legata per atti gli usi consentiti

Brindisi, 29.10.97

L'IMPIEGATO ESPENSORE



UFFICIO DELLO STATO CIVILE
II° UFFICIO REPARTIZIONE I. f.
Stato Civile. Anagrafe delegato
(Cosimo Mega)



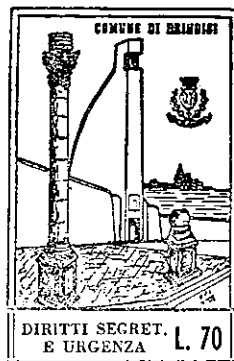
COMUNE DI BRINDISI

Adeguamento
spese

Delibera G. M.

N. 1589 del 24-11-76

L. 80



I L S I N D A C O
VEDUTI GLI ATTI DI UFFICIO
C E R T I F I C A

che la Def/ta MEMBOLA Maria nata a Brindisi il
6/4/1895, residente in questo Comune dalla nascita,
ha effettuato le seguenti vicende domiciliari:
Alla data del suo matrimonio, avvenuto in data 28/10/
1916, in via De Muscettola N.7;
2)- in data 21/11/1956 in Via Sicilia, 17/3 P.I;
3)- Censimento Anno 1961 in Via Marsica N.1/3, fino
alla data del suo decesso avvenuto in Brindisi in
data 30/3/1973.-

A richiesta in carta libera per tutti gli usi
consentiti.-

Brindisi, 29 Ottobre 1979



[Handwritten signature]
Il Sindaco *[Handwritten signature]*
delegato