

367611

Prot. N. 7961
Servizio RR.GG.
Gruppo Anagrafe Utenza

Brindisi, 24 09 99

1110108647630

MARGHERITO UMBERTO
VIA B. CELLINI, 0 E/8
72100 BRINDISI

OGGETTO : Delibera CIPE del 13.3.95 e sue successive modificazioni ed integrazioni. Delibera C.d.A. IACP N. 8887 del 2.2.98. Trasmissione bollettini canone di locazione anno 1999.

In allegato alla presente si trasmettono i bollettini di c/c postale afferenti il canone di locazione che la S.V. dovrà corrispondere per l'anno 1999 a questo Istituto.

Il canone mensile, determinato sulla base della normativa contenuta nella delibera CIPE del 13.3.1995 e sue successive modificazioni ed integrazioni, ed in esecuzione della delibera n. 8887 del 2.2.1998 adottata dal C.d.A. dell'IACP di Brindisi, ammonta a **£. 104.196**.

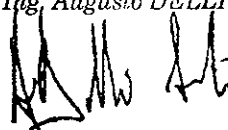
Nell'invitarla al puntuale pagamento del canone mensile si rammenta alla S.V. che lo stesso dovrà essere effettuato entro il quinto giorno del mese successivo a quello di riferimento per non incorrere in un aggravio della indennità prevista dalla legge per il ritardato pagamento, e che la morosità superiore a due mesi nel pagamento del canone di locazione è causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimenti la S.V. potrà rivolgersi anche telefonicamente all'Ufficio Anagrafe e Utenza nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00, ai numeri 597851 - 597852 - centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi.

Distinti saluti,

Il Presidente
Firmato : Dott. Ing. Augusto Delli Santi

IL PRESIDENTE
Dott. Ing. Augusto DELLI SANTI



PROSPETTO DI CALCOLO DEL CANONE MENSILE - ANNO 1999

ALLOGGIO SITO IN VIA B. CELLINI, 0 E/8

72100 BRINDISI

ANNO DI COSTRUZIONE	1999
COSTO BASE AL MQ	1.320.000
SUPERFICE MQ	77,02
INDICE DI VETUSTA'	1,00
INDICE di TIPOLOGIA	1,05
INDICE di DEMOGRAFIA	0,95
INDICE di UBICAZIONE	1,00
INDICE di LIVELLO DI PIANO	1,00
INDICE di STATO DI CONSERVAZIONE	1,00
VALORE LOCATIVO	101.412.234
CANONE LOCATIVO PARI AL 3,85% DEL VALORE LOCATIVO DIVISO 12	325.364
PERCENTUALE VARIAZIONE ISTAT	0
IMPORTO VARIAZIONE ISTAT	0
CANONE OGGETTIVO	325.364
SITUAZIONE REDDITUALE	
DOMINICALE	
AGRARIO	
FABBRICATI	
IMPRESA	
LAVORO AUTONOMO	
CAPITALI	
LAVORO DIPENDENTE	16.629.429
PENSIONE	
PARTECIPAZIONE	
DIVERSI	
REDDITO COMPLESSIVO	16.629.429
DETRAZIONI PER 1 PERSONE A CARICO	1.000.000
ABBATTIMENTO 40%	
REDDITO CONVENZIONALE	15.629.429
FASCIA DI CALCOLO	A

CANONE SOGGETTIVO PARI AL 8% DEL REDDITO CONVENZIONALE DIVISO 12 104.196



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO
UFFICIALE D'ANAGRAFE
CERTIFICA

Ct. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote
Su. Suocero o suocera
Co. Cognato o cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Aff. Affiliato
Adt. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:

IS MARGHERITO Umberto 1950

n.a Brindisi 18-2-1950 (n.263 P.I S.A)

Cat. Guadalupi Maria a Brindisi

il 2/10/1976 (n.393 P.II.S.A)

residente dalla nascita

5 Via don T. Stile 32 SF. 34152

GUADALUPI Maria

1958

MARGHERITO Maristella

1982

n.a Brindisi (3) 21/1/1958 (n.7 P.I S.A)

Cat. Margherito Umberto a Brindisi

n.a Brindisi 4/8/1982 (n.832 P.I.S.A/5)
nubile

MARGHERITO Teodoro

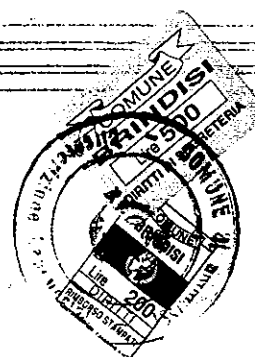
1977

n.a Brindisi 31-7-1977 (n.1063 P.I S.A/5)
celibe

MARGHERITO Anna

1973

n. a Brindisi 13/10/1973 (n.1346 P.I S.A/5)
nubile

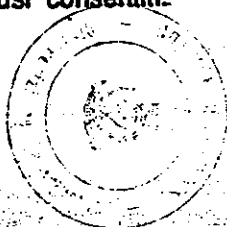


La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D.P.R. 21/1/1958 n. 136).

Rilascia in carta ^{legale}libera da valere a tutti gli usi consentiti.

Brindisi, 11

- 6 OTT. 1998



p. IL SINDACO

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO



UFF. STATO CIVILE E ANAGRAFE DELEGATO

ANNA BARCA
Barca Anna

MINISTERO DEL LAVORO E DELLA PREVIDENZA SOCIALE
Ufficio Provinciale del Lavoro e della P.S. di BRINDISI
Sezione Circoscrizionale per l'Industria di BRINDISI
VIA CONGREGAZIONE 21 - TEL. 0831-531641

Brindisi, 11 10-05-97

Mod. 3/1

CF: MRGMRT50B16B160C

1. Dati anagrafici lavoratore
cognome : MARGHERITO
nome : UMBERTO
data di nascita : 10-02-50
sesso : M
nazionalità : ITA ITALIANA (BR)
comune di nascita : BIRCI BRINDISI (BR)
attuale residenza : BIRCI BRINDISI/ (BR)
indirizzo : VIA DON TOMMASO STILE 32 CGP
2. Iscrizione
numero personale : 0
classe : 14 DISOCC. CON ESPERIENZA
fleg : L'ISCRITTO ORDINARIO
condizione : AVVIATO L.S.G.; DISPONIBILE;
3. Qualifiche
PR. 14300014 MANOVALE EDILE grado 14 GENERICO
4. Liste
« compilata »
L'appartenenza alle eventuali liste si riferisce alla data della stampa del modello
5. Altre note
tipo anziano

previsioni periodiche

24-03-96 19 MAG. 1936

24-03-96 19 MAG. 1936
16-05-97

Dichiaro di essere l'uff. ora
risoluto

Margherito Umberto

ATTENZIONE PERIODICA DAL 01 GENNAIO AL 31 GIUGNO

I lavoratori avviati con un contratto non superiore alle 20 ore settimanali possono caricare l'iscrizione alle liste di collocamento.
I lavoratori che non superano i 120 gg. di lavoro nell'anno solare vengono anch'essi iscritti.

IL DIRETTORE GENERALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
- 100 00 ROMA 20



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

(Art. 4 legge 4/1/1968, n. 15)

Io sottoscritto Guadalupe Maria
 nato a Brindisi il 21-1-1958
 residente in Brindisi via ANT. STILE n. 32
 davanti a (1) _____



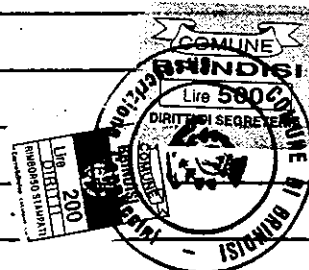
UFF. STATO CIVILE E ANAGRAFE DELEGATO
(ANNA BARCA)

consapevole delle

sanzioni penali cui posso andare incontro nel caso di mendaci dichiarazioni o di uso di documenti falsi,

DICHIARO SOTTO LA MIA PERSONALE RESPONSABILITÀ

di essere onorata e di non aver
ricevuto alcun reddito nell'anno
1997



Dichiarazione resa confermata e sottoscritta.

Brindisi, addì 6 OTT. 1998

IL DICHIARANTE

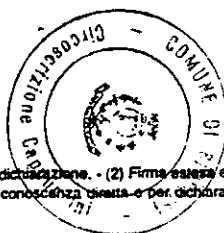
(2) Guadalupe Maria
 (3) _____

COMUNE DI BRINDISI

Io sottoscritto attesto che il dichiarante Sig. GUADALUPI MARIA
 da me identificato (4) P.N. BR 2121108F rel. dal Pref. di BR
in data 20-5-1986

dopo essere stato ammonito sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace, ai sensi e per gli effetti degli artt. 4 e 8 della legge 4-1-1968, n. 15, ha resa e sottoscritta la suesposta dichiarazione in mia presenza.

Brindisi, addì 6 OTT. 1998



(5) _____
 (6) _____
 UFF. STATO CIVILE E ANAGRAFE DELEGATO
(ANNA BARCA)

Barca Anna

(1) Cognome nome e qualifica del pubblico ufficiale che riceve la dichiarazione. - (2) Firma estesa e leggibile del dichiarante. - (3) Firma estesa e leggibile degli eventuali testimoni per la identificazione del dichiarante. - (4) Modalità della identificazione: per conoscenza diretta o per dichiarazione di testi o su documento di identità. - (5) Qualifica del pubblico ufficiale e suo nome e cognome. - (6) Firma estesa del pubblico ufficiale.



CITTA' DI LECCE

Dichiarazione sostitutiva di Atto di Notorietà

(Art. 4 della legge 4 gennaio 1968, n. 15)

L'anno millenovecento novantotto, il giorno 9 del mese di OTTOBRE in questa sede comunale avanti di me Giovanni Capilungo (Rag. Giovanni Capilungo)

Dirigente della Unità Operativa Servizi Demografici, incaricato del Sindaco, è personalmente comparso

MARGHERITO TEODORO nato a BRINDISI

il 31-07-1977 e residente in BRINDISI Via DON T. STILE, N° 32

il quale, dopo essere stato ammonito secondo quanto prescritto dall'art. 26 della legge 4 gennaio 1968, n. 15, sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge stessa,

DICHIARA E SOTTOSCRIVE:

NELL'ANNO 1997 HO FREQUENTATO LA SCUOLA, QUINDI, NON PERCEVO NESSUN REDDITO.

FIRMA DEL DICHIARANTE

[Firma]

L'ISTRUTTORE AMM.VO
INCARICATO DAL SINDACO

Il sottoscritto Giovanni Capilungo, Dirigente della Unità Operativa Servizi Demografici, incaricato dal Sindaco, a norma dell'art. 20 della legge 4 gennaio 1968, n. 15, fatte le ammonizioni di cui all'art. 26 della legge stessa attesta che la firma in calce alla suesposta dichiarazione è stata apposta in sua presenza, previo accertamento dell'identità del dichiarante mediante. e-d. n. AB7X83282 al. BRINDISI 23/06/97

9 OTT. 1998



IL DIRIGENTE
DELLA DIVISIONE SERVIZI DEMOGRAFICI
INCARICATO DAL SINDACO
(Rag. Giovanni Capilungo)
(SERVIZIO CIVIL. (Biblioteca))

DATORE DI LAVORO, ENTE PENSIONISTICO O ALTRO SOSTITUTO D'IMPOSTA		CODICE FISCALE	
COGNOME O DENOMINAZIONE DI AL. S.R.L.		01362920744	
DIPENDENTE, PENSIONATO O ALTRO PERCETTORE DELLE SOMME		CODICE FISCALE	
COGNOME (per le donne indicare il cognome da nubile) MARGHERITO		MRGNNM78R53B1801	
SESSO (M o F) F	DATA DI NASCITA giorno 12 mese 10 anno 1978	COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA BRINDISI	PROVINCIA DI NASCITA (sigla) BR

COMPENSI E INDENNITÀ CORRISPOSTI NEL 1997		composti (da altro sostituto) 16.629.429	
REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI CHE POSSONO FRUIRE DELLE DETRAZIONI (di cui 10a)			
REDDITI ASSIMILATI A QUELLI DI LAVORO DIPENDENTE CHE NON POSSONO FRUIRE DELLE DETRAZIONI			
Detrazione per coniuge a carico 3	Detrazione per figli a carico 4	Detrazione per altri familiari a carico 5	
Detrazioni per lavoro dipendente 6 649.204	Detrazione per erogazioni, premi e contributi di cui ai punti 12, 13, 14 e 14bis 7		
TOTALE DETRAZIONI (di cui 8bis)		effettuate da altro sostituto 8	649.204
RITENUTE DA INDICARE NELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI (di cui 9a)		operate da altro sostituto 9	2.256.741
CONTRIBUTO STRAORDINARIO PER L'EUROPA TRATTENUTO NEL 1997 (di cui 10bis)		trattenuto per l'assistenza fiscale 10	

DATI RELATIVI ALLE DETRAZIONI (da indicare nella dichiarazione dei redditi)			
Periodo di lavoro in giorni (per il quale spettano le detrazioni per lavoro dipendente) 11 302	Premi di assicurazione (art. 48, comma 2, lett. c), del T.U.I.R.) 12	Contributi per previdenza complementare 13	
Erogazioni a fronte di spese sanitarie specialistiche e chirurgiche (art. 48, comma 2, lett. b), del T.U.I.R.) 14	Erogazioni a fronte di spese sanitarie per mezzi necessari alla deambulazione dei soggetti con difficoltà motone e per sussidi tecnici e informatici per i portatori di handicap (art. 48, comma 2, lett. b), del T.U.I.R.) 14bis		

COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)			
COMPENSI ARRETRATI 15	DETRAZIONI (art. 18, comma 4, del T.U.I.R.) 16	RITENUTE OPERATE 17	Periodo d'imposta cui si riferiscono gli arretrati 18
			Barrare la casella se gli arretrati si riferiscono a più anni 19

INDENNITÀ DI FINE RAPPORTO, ALTRE INDENNITÀ E SOMME SOGGETTE A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)			
INDENNITÀ, ACCONTI, ANTICIPAZIONI E SOMME EROGATI NELL'ANNO			
ACCONTI ED ANTICIPAZIONI EROGATI IN ANNI PRECEDENTI			
RIDUZIONI 22	ALiquota 23 0,00 %		
TOTALE IMPONIBILE (20 + 21 - 22) 24			
RITENUTE OPERATE NELL'ANNO 25			
RITENUTE OPERATE IN ANNI PRECEDENTI 26			
27 Periodo preso a base di commisurazione dell'indennità anni 28 mesi 29		(di cui periodo convenzionale anni 30 mesi 31)	
		Quota spettante per le indennità erogate ai sensi dell'art. 2122 del codice civile o delle leggi speciali corrispondenti 32 0,00 %	

ALTRI DATI PER LA COMPILAZIONE DELL'EVENTUALE DICHIARAZIONE DEI REDDITI			
PRIMO ACCONTO TRATTENUTO NELL'ANNO 29	IRPEF 30	C.S.S.N. 31	SECONDO O UNICO ACCONTO TRATTENUTO NELL'ANNO 32
CREDITO DELL'ANNO PRECEDENTE NON RIMBORSATO DAL DATORE DI LAVORO 33		34	
IMPONIBILE ASSOGGETTATO AL CONTRIBUTO AL SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE 35		36 2.106.000	
SALDO DEL CONTRIBUTO AL S.S.N. TRATTENUTO NEL 1997 36		CONTRIBUTO AL S.S.N. RIMBORSATO NEL 1997 37	
Presenza di assicurazioni sanitarie stipulate dal datore di lavoro 38		Presenza di contributi versati a Enti e Casse aventi esclusivamente fine assistenziale che non hanno concorso a formare il reddito del punto 1 39	

Indirizzo del datore di lavoro al quale il C.A.A.F. deve inviare la comunicazione relativa alla liquidazione del Mod. 730	COMUNE, PROVINCIA (sigla), CAP, VIA, NUMERO CIVICO E TELEFONO BRINDISI (BR) 72100 VIA DON CARLO GNOCCHI 2/A
---	---

ANNOTAZIONI

DATA
28/02/98

FIRMA DEL SOSTITUTO D'IMPOSTA

L'AMMINISTRATORE

RISERVATO AI CONTRIBUENTI ESONERATI DALLA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI			
SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)			
Stato	Chiesa cattolica	Unione Chiese cristiane avventiste del 7° giorno	Assemblee di Dio in Italia
Chiesa Evangelica Valdese	Chiesa Evangelica Luterana in Italia	Unione Comunità Ebraiche Italiane	
Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, di non possedere altri redditi oltre quelli attestati nel presente certificato.			
ovvero di possedere, in aggiunta a questi, altri redditi per un ammontare complessivo di L.000, la cui imposta lorda, diminuita delle detrazioni spettanti per lavoro dipendente e per carichi di famiglia e delle ritenute operate, non supera L. 20.000. Firma			
SCELTA PER LA DESTINAZIONE DEL QUATTRO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE nell'apposito spazio)			
Il sottoscritto dichiara di destinare il quattro per mille dell'IRPEF al fondo per il finanziamento dei movimenti e partiti politici.			
Il sottoscritto dichiara di destinare il quattro per mille dell'IRPEF a un'istituzione di cui risulta un'imposta lorda di ammontare superiore a quello delle detrazioni.			
Firma			
CONFORME AL DECRETO MIN. FINANZE DEL 27/10/1997			
ITALSTUDIO s.n.c. - 44122 20179 - 0542 377491			

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZIO AFFARI LEGALI ED UTENZA

N. _____

Domanda N. _____

Graduatoria N. _____

ASSEGNETARIO

Documento di riconoscimento Pot. Br.
N. 2213696M del 29.9.92
rilasciato da Prefettura BR.
data di nascita 18.2.1950
luogo di nascita Brindisi
Codice fiscale MRCMRT50B18B180C

CONIUGE GUADALUPI MARIA

Documento di riconoscimento Pot. Br.
N. 211408F del 20.5.1986
rilasciato da Prefettura BR.
data di nascita 21.1.1958
luogo di nascita Brindisi
Codice fiscale GDCMRA58AG1B180C

Sig. MARGHERITO UMBERTO BRINDISI

via B. Cellini lotto _____ sc. E int. 8-P. 1°

vani utili _____

Costo vano L. _____

accessori _____

fitto mensile compreso _____

box _____

accessori L. _____

Totale vani contabili _____

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. 1866
Raccomandata A.R.

111.01.086.4763 0

25 MAR 1985

Margherita Lombardo

VIA B. CELLINI, 0 E/8
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Assegnazione alloggio di E.R.P.

Il Comune di **BRINDISI** con delibera n. del ha dichiarato la S.V. assegnatario di un alloggio di "E.R.P.", realizzato da questo Istituto in codesto Comune, ai sensi delle leggi vigenti.

In dipendenza di ciò, in data , a seguito delle relative operazioni, effettuate ai sensi dell'art. 13 della legge regionale n. 54 del 20/12/84, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in **VIA B. CELLINI, 0 E/8** lotto **086** scala **E** piano **1** int. **08** di mq **77,02**.

Conseguentemente, la S.V. dovrà stipulare con questo IACP, il relativo contratto di locazione ed a tal uopo si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi della legge 27/7/78, n. 392 e successive modificazioni ed integrazioni, ammonta a **£. 325.364** mensili;
- 2) Il deposito cauzionale, costituito a garanzia degli obblighi contrattuali, corrispondente a due mensilità di canone oggettivo, ammonta a **£. 650.728** ;
- 3) La decorrenza della locazione avrà luogo dal primo giorno del mese successivo a quello di stipula del contratto di locazione e di consegna dell'alloggio assegnato.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 450 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di **£. 100.000** per i contratti di importo inferiore o pari a **£. 5.000.000** cede per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, dell'importo di **£. 100.000** dovrà essere pagata dalla S.V. sull'allegato bollettino di C/C postale n. 139725 intestato a : "SERV. RISC. TRIBUTI CONCESSIONE DI BRINDISI - SESIT PUGLIA s.p.a.". La quota del 50% di detta tassa, pari a **£. 50.000**, cedente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione che dovrà corrispondere a decorrere dal mese successivo al primo di locazione.

A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V., i bollettini di versamento dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Ciò premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi il giorno _____ alle ore _____ presso l'ufficio del comune di _____ unitamente al proprio coniuge, per la stipula del contratto di locazione e per la consegna delle chiavi. Entrambi dovranno essere muniti di documento di riconoscimento e di codice fiscale. Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente N. 8 marche da bollo da **£. 20.000**, che saranno apposte sul contratto in parola, nonché esibire la ricevuta del versamento della somma di **£. 976.092** , mediante l'apposito bollettino di C/C postale prestampato ed allegato alla presente, nonché la ricevuta del versamento della tassa di registrazione come innanzi specificata mediante l'apposito bollettino di C/C postale già predisposto ed allegato anch'esso alla presente comunicazione.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Distinti saluti

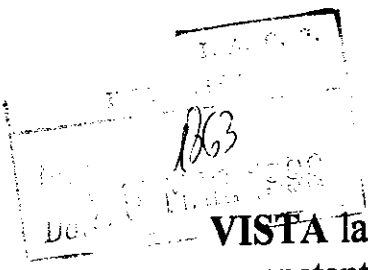
Il Presidente
(Dott. Ing. Augusto Santi)

Lombardo proprio vero
Augusto Santi



COMUNE DI BRINDISI

IL SINDACO

 **VISTA** la Graduatoria per la assegnazione di alloggi popolari formata dalla competente Commissione Provinciale di E.R.P., concernente il Bando di Concorso indetto da questo Comune nell'anno 1985;

VISTA la Deliberazione n.186 del 16.2.1998, con la quale la Giunta Comunale ha preso atto del provvedimento del detto organo;

VISTA la nota dello I.A.C.P. di Brindisi in data 22/01/1999, con la quale è stata comunicata la avvenuta ultimazione dei lavori degli alloggi siti al Rione Sant'Elia comparti B/2 e B/3 di Via B. Cellini e comparti C/7-C/14 di Piazza Raffaello ;

RITENUTO di dover procedere all' assegnazione di un alloggio popolare, a favore della sotto indicato concorrente, utilmente collocato nella graduatoria di che trattasi ed in possesso dei requisiti per l' assegnazione ;

VISTO l'Art.12 della Legge Regionale del 20.12.1984 , n°54;

ASSEGNA

al Sig./ra MARGHERITO UMBERTO nato/a il BR. 18.02.1950
un alloggio popolare sito alla Via Benvenuto Cellini e/o alla Piazza Raffaello, la cui scelta avverrà in data che sarà stabilita con successiva comunicazione.

Il presente provvedimento, viene notificato all'interessato ed inviato allo I.A.C.P. per i provvedimenti di competenza.

Il Sindaco
Giovanni ANTONINO

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto Margherito Umberto, assegnatario
dell'alloggio sito in Brindisi - via Cellini
N. _____, Scala E, Interno 8 via o piazza, Cant. _____
Lotto 86°, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 9-6-99 e di aver constatato, a seguito del
sopralluogo tecnico eseguito in data 9-6-99, in contraddittorio con me medesimo,
dal Signor adm. MLO, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna
mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sa-
nitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e
dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di
manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior
cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilini
di cui copia mi viene consegnata in data _____.

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

Niente da rilevare -

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle
parti.

_____, li 9-6-99 19____

L' ASSEGNATARIO

L' INCARICATO DELL' ISTITUTO

Margherito Umberto

[Signature]

PROSPETTO DI CALCOLO DEL CANONE MENSILE - ANNO 1999

111010864763 0

ALLOGGIO SITO IN VIA B. CELLINI, 0 E/8

72100 BRINDISI

ANNO DI COSTRUZIONE	1999
COSTO BASE AL MQ	1.320.000
SUPERFICE MQ	77,02
INDICE DI VETUSTA'	1,00
INDICE di TIPOLOGIA	1,05
INDICE di DEMOGRAFIA	0,95
INDICE di UBICAZIONE	1,00
INDICE di LIVELLO DI PIANO	1,00
INDICE di STATO DI CONSERVAZIONE	1,00
VALORE LOCATIVO	101.412.234
CANONE LOCATIVO PARI AL 3,85% DEL VALORE LOCATIVO DIVISO 12	325.364
PERCENTUALE VARIAZIONE ISTAT	0
IMPORTO VARIAZIONE ISTAT	0
CANONE OGGETTIVO	325.364

