

37054

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----o-----

VERBALE DI CONSEGNA PROVVISORIA DI ALLOGGIO DA ASSE-
GNARE A RISCATTO

-----o-----

L'anno millenovecentosettantotto, il giorno 10 del mese di luglio davanti il sottoscritto Dr. Raffaele Fischetto nella sua qualità di rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi, Ente Amministratore designato ai sensi dell'art. 4, 2° comma, della legge 30.12.1960, n° 1676, con provvedimento del Ministero dei LL.PP. n. 18991 in data 20.2.1964; si è presentato, perche debitamente invitato, il Sig. Chiriatti Giuseppe.

Premesso che il predetto sig. Chiriatti Giuseppe ha richiesto di ottenere, ai sensi dell'art. 11 della citata legge n. 1676, la assegnazione di un alloggio in proprietà con pagamento rateale del prezzo di acquisto;

CONSTATATO che al sig. Chiriatti Giuseppe è stato attribuito il n° 11 nella graduatoria definitiva degli assegnatari di alloggi, approvata dal Comitato Prov.le, ai sensi dell'art. 7, lett. F, della surripetuta legge, con deliberazione n° in data ;

CONSIDERATO che il definitivo trasferimento in proprietà dello alloggio, dallo Stato al lavoratore assegnatario, dovrà essere regolato mediante la stipulazione di un formale contratto di compravendita con l'intervento del competente Organo dell'Amm.ne Finanziaria;

RITENUTO CHE ALLA stesura del contratto sopradescritto e alla definitiva determinazione del debito dell'assegnatario sig. Chiriatti Giuseppe verso lo Stato per l'immobile compravenduto potrà procedersi allorquando sarà stata definita la liquidazione dello appalto e sarà stato perfezionato l'atto di acquisizione dell'area su cui è sorto l'alloggio;

RITENUTO CHE NELLE more della stipulazione del contratto di cessione in proprietà di detto alloggio con pagamento rateale del prezzo



di acquisto si rende opportuno immettere l'assegnatario Sig. Chiriatti Giuseppe nel materiale possesso dell'alloggio medesimo;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 19 (ultimo capoverso) del regolamento di esecuzione della legge n. 1676, il sig. Chiriatti Giuseppe, per il periodo intercorrente trala consegna dello alloggio e la definitiva determinazione, delle quote di ammortamento dell'alloggio, corrisponderà a titolo di acconto, la somma mensile determinata dall'Ente Amministratore nella misura di £. 12.50 la quale sarà riconosciuta e detratta, nel suo ammontare complessivo, in sede di stipulazione del contratto traslativo della proprietà dell'alloggio medesimo con pagamento rateale del relativo prezzo di acquisto.

IL sottoscritto Dr. Raffaele FISCHETTO in rappresentanza dello Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi

C O N S E G N A

al Sig. Chiriatti Giuseppe l'alloggio compreso nel fabbricato 6 sito nel Comune di Gallipoli S. Marco alla via e composto di vani 7.5, ingresso, cucina, bagno, pertinenze etc., al piano sezione del fabbricato stesso, che confina a nona con stessa ditta; e nel con stessa ditta; al cort con Fiferio; al evant con Fiferio-

Il Sig. Chiriatti Giuseppe accetta la consegna dello alloggio, ne ritira le chiavi, dichiara che lo trova di suo gradimento in ogni sua parte e che non ha nulla da eccepire sui lavori di costruzione. Il predetto Sig. Chiriatti Giuseppe si obbliga a corrispondere, entro e non oltre la fine di ciascun mese, a partire dalla data del presente verbale, la somma mensile di £. 12.50 a titolo di acconto, il cui complessivo ammontare sarà ammesso a conguaglio allorchè in sede di stipulazione del contratto di cessione in proprietà dell'alloggio con pagamento rateale, sarà stato determinato il definitivo prezzo di acquisto.

Il versamento delle somme mensili, come sopra stabilito, sarà effettuato dal sig. Chiriatti Giuseppe sul c/c postale n° 26/5025 intestato all'Ente Amministratore e vincolato a favore dello

Erario con la seguente dizione "prelievi solo dal portafoglio della Tesoreria Provinciale - Sezione di Brindisi".

Il Sig. ~~Giulio Sinsappe~~ si obbliga inoltre a versare in due rate mensili anticipate all'Ente Amministratore, sul c/c postale n° 26/88, la somma di ~~£. 1.000.000~~ pari al dieci per cento delle rate mensili di ammortamento, per costituire un fondo per far fronte alle spese di manutenzione ordinaria e straordinaria delle parti comuni ed indivisibili dell'edificio in cui è sito l'alloggio oggetto del presente verbale di consegna provvisoria, sul quale i lavoratori assegnatari potranno attingere, esclusivamente, per far fronte al pagamento dei lavori di manutenzione.

I relativi lavori saranno preventivamente concordati con l'Ente Amministratore. Le somme come sopra versate dall'acquirente non sono produttive di interessi. Al termine del periodo di riscatto, l'Ente Amministratore renderà il conto delle somme stesche, procedendo agli eventuali conguagli, rispetto a quelle erogate.

Resta espressamente convenuto che non sarà dovuto all'assegnatario sig. ~~Giulio Sinsappe~~ alcun rimborso od indennizzo per migliorie eventualmente dallo stesso apportate all'alloggio sopradescritto nel periodo intercorso dalla data del presente verbale a quella del contratto definitivo di cessione, nella ipotesi che, per qualsiasi motivo, non dovesse avere più luogo tale cessione.

Il presente verbale, compilato in quattro originali, uno per gli atti dell'Ente Amministratore, uno per l'assegnatario sig. ~~Giulio Sinsappe~~ e gli altri per gli usi di legge, viene sottoscritto dai presenti ed è valido a tutti gli effetti.

Il presente verbale è esente dalla tassa di bollo e beneficia della registrazione a tassa fissa a norma dell'art. 12 della legge 30.12.1960, n° 1676.-

L'ASSEGNETARIO

Giulio Sinsappe

IL RAPPRESENTANTE DELL'IACP
DI BRINDISI, ENTE AMMINISTRATORE

[Signature]

UFFICIO REGISTRO - BRINDISI

2 AGO. 1972

Esatte lire Due mi'62 Reg.to il

quarantadue al N. 611 Mod. 8

IL CASSIERE

[Signature]



IL DIRETTORE

[Signature]
Dot. Carmelo Magagnoli

IL DIRETTORE
(Dot. Umberto Allegretta)

[Signature]

[Large handwritten scribble]

[Faint handwritten scribble]

1h

LEGIONE TERRITORIALE DEI CARABINIERI DI BARI
Stazione di Cellino S.Marco

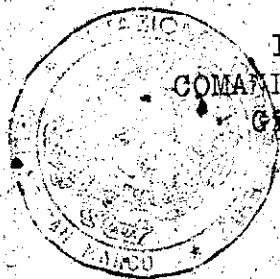
N.965/5-I°P" di prot. 72020-Cellino S.Marco, li 26.5.1971
r.f.n.2156/Gab.del 3 corrente
OGGETTO: Legge 30.12.1960, N.1676-Costruzione abitazione lavoratori
agricoli dipendenti- Informazioni reddito complessivo annuo
nucleo familiare del Sig. CHIRIATTI Giuseppe costa residente
via Colombo, 10. =

- 0 -

A L L A P R E F E T T U R A D I

BRINDISI

La famiglia di CHIRIATTI Giuseppe di Cosimo e di
Pezzuto Eleonora, nato a Cellino S.Marco il 15.3.1929, ivi residente
via Colombo, 7, coniugato, manovale, si compone come segue:
1)-moglie-BARTUME Maria, nato a S.Pietro V/co il 24.6.1932, res. Cellino
S.Marco, convivente, bracciante agricola;
2)-figlia-CHIRIATTI Lucia, nata a Brindisi il 13.12.1959, residente
Cellino S.Marco, convivente, studentessa;
3)-figlio-CHIRIATTI Cosimo, nato a Cellino S.Marco il 14.II.1962, ivi
residente, convivente, scolaro;
4)-suocero BARTONE Salvatore, nato a Campi Salentina il 21.12.1889
residente a Cellino S.Marco, convivente, pensionato;
5)-Suocera-PEDONE Lucia, nata a Veglie il 6.5.1895, residente Cellino
S.Marco, convivente, pensionata. =
economica
Le condizioni della predetta famiglia sono misere non possedendo
beni di qualsiasi genere. =
Sia l'interessato che la moglie sono braccianti agricoli, ma è solo
l'interessato che lavora perchè la moglie deve accudire i vecchi
genitori, mentre i suoceri sono entrambi pensionati dalla Previdenza
Sociale in misura di L.50.000 cadauno al bimestre. =
Il reddito complessivo annuo lordo si aggira a L.800.000. =



IL BRIGADIERE
COMANDANTE DELLA STAZIONE
Giovanni Cirielli

800.000
20
2
6
133.333

DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA'

Il sottoscritto Chiriatti Giuseppe nato a Cellino S. marco il 15.3.1929 ed ivi residente alla via Colombo n.10, dichiara sotto la propria responsabilità, che ne lui e il coniuge hanno ottenuta l'assegnazione di altro alloggio costruito con il concorso o con il contributo dello Stato o con mutui di cui alla legge 10.8.1950, n.715 in qualsiasi località e di alloggio a riscatto di cui al D.P.R.-, 17-1-1959, n.2 e successive modifiche.

Cellino S. Marco li 3.3.1971.

In Fede

Chiriatti Giuseppe

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di notorietà

(art. 4 legge 4 gennaio 1968, n. 15)

Io sottoscritto Chiriatti Giuseppe nato a Cellino S. Marco il 15.3.929, residente in Cellino S. Marco in Via Le. Ledombo n. 7, avanti al

Segretario Comunale Michelangelo Giannino

DICHIARO:

di non essere proprietario in qualsiasi località
di un alloggio



IL DICHIARANTE

Chiriatti Giuseppe

Segno di croce per gli analfabeti

testi

COMUNE DI CELLINO S. MARCO

Provincia di Brindisi

Attesto che il dichiarante Sig. Chiriatti Giuseppe

identificato per conoscenza diretta

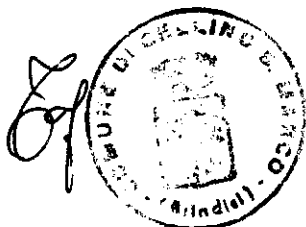
(oppure indicare estremi ricon.)

ha, previa ammonizione sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace, resa o sottoscritta in mia presenza la suestesa dichiarazione.

Cellino S. Marco, li 16-2-1974

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Michelangelo Giannino)



Michelangelo Giannino

SERVIZIO PER I CONTRIBUTI AGRICOLI UNIFICATI
Ufficio Provinciale di BRINDISI

REPARTO: Acc.Lav.Sub.

Prot. n° 1908 / Br

S I C E R T I F I C A

che il lavoratore agricolo Bartunna Maria
nato a S. Pietro il 26.6.1932
e residente in Cellino, via C. Colombo
n° 8, risulta iscritto negli elenchi nominativi dei lavoratori a
gricoli, valevoli per l'ultimo decennio, come appresso:

- anno agrario 1960/61	<u>Abituale</u>
- anno agrario 1961/62	<u>Abituale</u>
- anno agrario 1962/63	<u>Abituale</u>
- anno agrario 1963/64	<u>Abituale</u>
- anno agrario 1964/65	<u>Abituale</u>
- anno agrario 1965/66	<u>Abituale</u>
- anno agrario 1966/67	<u>Abituale</u>
- anno agrario 1967/68	<u>Abituale</u>
- anno agrario 1968/69	<u>Abituale</u>
- anno agrario 1969/70	<u>Abituale</u> . =

Si rilascia a richiesta dell'interessato per uso:

Assegnazione alloggio ai lavoratori
~~Esenzione imposta dazio~~

Brindisi, 25 FEB. 1971

Il Direttore



[Handwritten signature]

SERVIZIO PER GLI ELENCHI NOMINATIVI DEI LAVORATORI
E PER I CONTRIBUTI UNIFICATI IN AGRICOLTURA

UFFICIO PROVINCIALE DI BRINDISI

Corrispondenza Comunale di GELLINO S. MARCO

GELLINO S. MARCO, 12 MARZO 1971

OGGETTO: Legge 30 dicembre 1960, N. 1676 - Certificazione lavoratore agricolo
dipendente ai sensi dell'art. 24 del regolamento di esecuzione.

Visti gli atti in possesso di questo Ufficio si

D I C H I A R A

che il Sig.

Chiniotti Giuseppe

nata a

Gellino S. Marco

il

15.3.1929

e residente a

Gellino S. Marco

alla Via

C. Colombo 10

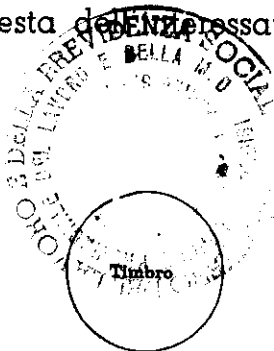
risulta iscritto nell'Elenco anagrafico dei lavoratori agricoli dipendenti di

questo Comune, valevole per l'annata agraria in corso, con la qualifica

di

Espresso - Elenco Ordine Lettera no. 4/68.69

Si rilascia a richiesta ~~del~~interessato per gli usi consentiti dalla Legge.



IL COLLOCATORE COMUNALE

[Signature]

da compilarsi a cura del Collocatore Comunale

....., li

ALL' ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
ENTE GESTORE PER LA COSTRUZIONE DI ALLOGGI
PER I LAVORATORI AGRICOLI DIPENDENTI

BRINDISI

OGGETTO: Legge 30 dicembre 1960, N. 1676 - Richiesta assegnazione alloggio.

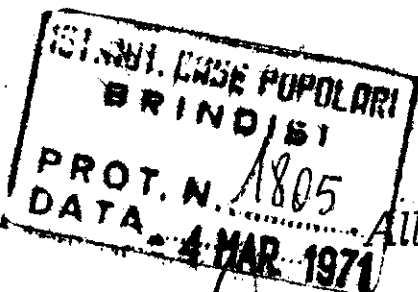
Il sottoscritto Chiriatti Giuseppe
nato a Cullino I. Mareo il 15.3.1929
e residente a Cullino Mareo alla Via Colombo N°10
dichiara, sotto la propria responsabilità, che nè lui nè il coniuge, hanno
ottenuto l'assegnazione di altro alloggio costruito con il concorso o con il
contributo dello Stato o con mutui di cui alla Legge 10 agosto 1950, n. 715,
in nessuna località, nè hanno avuto assegnazioni di alloggio a riscatto di
cui al D. P. R. 17 gennaio 1959, n. 2, e successive modificazioni.

(firma) x Chiriatti Giuseppe

da compilarsi dall'interessato

DOMANDA N°

PERVENUTA IL



All' ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
ENTE GESTORE PER LA COSTRUZIONE DI ALLOGGI
PER I LAVORATORI AGRICOLI DIPENDENTI

BRINDISI

OGGETTO: Legge 30 - 12 - 1960, n. 1676 - Domanda prenotazione alloggio.

Il sottoscritto

nato a

a

il

Via

e residente

lavoratore agricolo dipendente, iscritto negli elenchi anagrafici con qualifica di

in data , a seguito del bando di concorso
chiede gli venga assegnato un alloggio

A RISCATTO - IN LOCAZIONE - IN PROPRIETA' - possibilmente di n.

(depennare le voci che non interessano)

vani contabili, ivi compreso il locale deposito attrezzi agricoli, costruito da codesto Ente nel

Comune di

Alla presente domanda alliga i seguenti documenti:

- 1°) Dichiarazione rilasciata dall'Ufficio Provinciale dei Contributi Unificati in Agricoltura, attestante l'appartenenza a una delle categorie elencate nell'art. 24 del Regolamento di esecuzione della legge 30 - 12 - 1960, n. 1676, approvato con D. P. R. 14 - 2 - 1962, n. 128, nonchè il numero degli anni di appartenenza alla categoria stessa durante l'ultimo decennio;
- 2°) Certificato di residenza rilasciato dal Comune di , con la indicazione esatta della data di inizio della residenza stessa;
- 3°) Stato di famiglia con a tergo le attestazioni dell'Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette comprovante;

a) che nè il richiedente (capo famiglia) nè il coniuge (non separato legalmente), sono iscritti nei ruoli dell'imposta complementare per un reddito netto annuo tassabile a

norma della legge 11-1-1951, n. 25, superiore a L. 1.200.000 detratta la quota afferente ai redditi di lavoro;

b) che il richiedente non è proprietario nello stesso Comune ovvero in Comune viciniore ove sorge l'alloggio richiesto, di altra abitazione che rituli adeguata ai bisogni della famiglia, ai sensi dell'art. 4 comma b) del D.P.R. 23-5-1964, n. 655;

4^o) Atto notorio attestante che il richiedente non è proprietario in qualsiasi località di un alloggio che consenta un reddito netto annuo superiore a L. 200.000.

5^o) Dichiarazione del richiedente attestante, sotto la propria responsabilità che nè lui nè il coniuge hanno ottenuto l'assegnazione di altro alloggio costruito con il concorso o con il contributo dello Stato o con mutui di cui alla legge 10-8-1950, n. 715 in qualsiasi località, e di alloggio a riscatto di cui al D. P. R. 17-1-1959, n. 2 e successive modificazioni.

Per quanto richiesto dal bando di concorso, circa i criteri per l'attribuzione del punteggio per la formulazione della graduatoria, il richiedente alliga inoltre la seguente documentazione:

A) - n° 1 certificati rilasciati dal Collocatore Comunale, attestante l'occupazione nel settore dell'agricoltura di altri componenti il nucleo familiare oltre il richiedente, regolarmente iscritti negli elenchi anagrafici in vigore.

B) -

C) -

D) -

E) -

F) -

G) -

H) -

Umberto Musco, li

IL RICHIEDENTE

(Nome, cognome e indirizzo)

Chiriaci Giuseppe
Via Colombo N. 10

RACCOMANDATA

All' Istituto Autonomo Case Popolari

Via G. B. Casimiro n. 9

BRINDISI



COMUNE DI CELLINO S. MARCO

PROVINCIA DI BRINDISI

Certificato di Residenza

SI CERTIFICA

che

Chiriatti Giuseppe

nato a

Cellino S. M. il 15.3.1929

è RESIDENTE IN QUESTO COMUNE con abitazione

in Via

C. Colombo, 7 nu dalla ussita

Si rilascia per uso

assegnazione alloggio

Cellino S. Marco, li 13 FEB. 1971 197



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO

[Signature]



COMUNE DI CELLINO SAN MARCO
PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO SANITARIO

L'UFFICIALE SANITARIO

ATTESTA

che la casa di abitazione sita alla via C.Colombo,8,
di proprietà di Iazzi Salvatore, ed abitata attual-
mente da Chiriatti Giuseppe, consta di ~~due~~ vani ed
una piccola cucina, di cui una stanza manca di luce
ed aria diretta, è priva di servizi igienici annessi,
di acqua corrente, ha le mura diffusamente impregnate
di umido, provvista di un pozzo di acqua sorgiva in-
quinata. In conseguenza degli inconvenienti su accen-
nati, nonché dell'elevato indice di affollamento in
rapporto al numero di persone che vi dimorano (n.6
persone), detta casa è da ritenersi antigienica e su-
peraffollata.

Si rilascia il presente, a richiesta dell'interes-
sato, per uso assegnazione alloggio.

Cellino S. Marco, 11.2.1971.



L'UFFICIALE SANITARIO
(Dr. Giuseppe Romano)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 6996

SEZIONE: Amm/va.-

BRINDISI, li 13 OTT. 1972

AL SIG.

On. Silvio Giuffrè
Via Pol. S. Pietro - Pol. c. -

Elvio S. Mareo

OGGETTO: Invio verbale di consegna provvisoria di alloggio
da assegnare a riscatto.-

Si trasmette, allegato alla presente, copia del verbale
in oggetto relativo all'appartamento a Lei, recentemente consegnato.-

IL DIRETTORE GENERALE FF./
(Dott. ~~Antonio Longo~~)

(Dott. Ing. Antonio Longo)





Comune di Cellino S. Marco

PROVINCIA DI BRINDISI

Certificato di Stato di Famiglia

AVVERTENZA - LA QUALIFICA DI "CAPO FAMIGLIA" È ATTRIBUITA AI SOLI FINI ANAGRAFICI. LA PROFESSIONE NON COSTITUISCER MATERIA DI CERTIFICAZIONE (D. P. R. 51-1-1958, n. 136).

Si certifica che la famiglia del Signor
in Via *Cellino S. Marco*

risulta composta dai seguenti membri:

abitante

NUMERO	COGNOME E NOME	N A S C I T A			Relazione di parentela col capo famiglia	
		COMUNE	GIORNO	MESE	ANNO	
1	<i>Plurilli Luisele</i>	<i>Cellino S. Marco</i>	<i>15</i>	<i>3</i>	<i>89</i>	<i>C.F.</i>
2	<i>Costante Luisele</i>	<i>Cellino S. Marco</i>	<i>24</i>	<i>6</i>	<i>38</i>	<i>Nequio</i>
3	<i>Plurilli Luisele</i>	<i>Cellino S. Marco</i>	<i>13</i>	<i>12</i>	<i>59</i>	<i>Nequio</i>
4	<i>" Plurilli Luisele</i>	<i>Cellino S. Marco</i>	<i>14</i>	<i>11</i>	<i>69</i>	<i>" "</i>
5	<i>Costante Luisele</i>	<i>Cellino S. Marco</i>	<i>21</i>	<i>12</i>	<i>89</i>	<i>Nequio</i>
6	<i>Costante Luisele</i>	<i>Cellino S. Marco</i>	<i>6</i>	<i>5</i>	<i>85</i>	<i>Nequio</i>

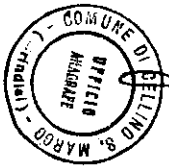


Si rilascia a richiesta dell'interessato, e per uso

Cellino S. Marco, li

13 FEB. 1971

Il Compilatore



Amministratore Allegro

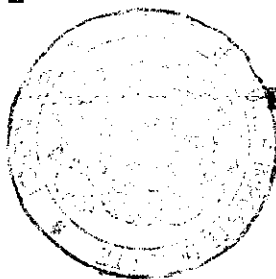
L'Ufficio d'Anagrafe
certifica che il presente
certificato è conforme
al Registro Anagrafico

UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE
BRINDISI

Si certifica che il nome delle persone a targa
indicato non risulta conservato né dichiarato
alcun reddito agli effetti della imposta con-
plementare e che nessuno dei nominativi a
targa indicati risulta proprietario di Fabbricati in
_____ **GILLINO** _____

Si rilascia il presente certificato per uso alloggio

Brindisi, 2 FEB 1971



Il Capo Ufficio

A large, stylized handwritten signature in dark ink, likely belonging to the official mentioned in the text.

Mod. 103 n.	2020
Esatto L.	600
19 FEB 1971	