

394687

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----0-----

Prot. n. 1081Brindisi, lì 13 Febbraio 1964

Uff: Amm/vo. -

AL SIG. COSTANTINI LUCIANOOGGETTO: Assegnazione di alloggi
in locazione semplice .-Via Bagerda N. 14PASANO

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato
concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di
questo Istituto, sito in via Stallone, lotto 9°
scala A interno 5.

Detto alloggio è composto di vani utili 2 oltre gli acces-
si equivalenti a vani legali 4,10

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Isti-
tuto, via Casimiro n.9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'alle-
gato bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di £. 10.860 -
come appresso dovuto:

a)	-Mensilità di fitto e servizi dal _____ al _____ £ <u>1.395 -</u> vano x vani _____ £. <u>5.720 -</u>
	-Canone consumo acqua normale.....£. <u>200 -</u>
c)	-Contributo nelle spese di illuminazione delle scale£. <u>150 -</u>
d)	-Imposta registrazione, ecc. il 6% su a).....£. <u>344 -</u>
	TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO£. <u>6.715 -</u>
e)	-Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto).....£. <u>20.145 -</u>
f)	-Deposito spese contrattuali.....£. <u>4.000 -</u>
	TOTALE.....£. <u>30.860 -</u>

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provviso-
ria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto
allo effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli at-
ti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario defini-
tivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di
consegna dell'appartamento.

Non presentandosi entro il dieciannove corrente, sarà dichia-
rati rinunciataria dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

Roll. n. 055
17.2.1963
10.860 -

In esenzione di tasse e bollo
(art. 14 della Legge 9-8-1954 n. 640)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome **COSTANTINI Luciano**

luogo di nascita **FASANO**

data di nascita **8.12.1935** *professione* **Pasticciere**

indirizzo attuale **Via Bagorda n.14**

residente nel comune di **FASANO**

data di inizio della residenza **dalla nascita**

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiara che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito.

A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonchè tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

FASANO

LOCALITA'

9 febbraio 1963

DATA

Costantini Luciano
FIRMA

Documenti ri-

chiesti :

Certificato
dell' Ufficio

Sanitario

Comunale

GRUPPO I^o

PUNTEGGIO

ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo.

- | | | | |
|---|--------------------------|--|--------------------------|
| a | ☐ | Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto | ☐ |
| b | ☐ | Soffitta senza acqua e gabinetto | } |
| c | ☐ | Soffitta con acqua e gabinetto | |
| d | ☐ | Cantina con acqua e gabinetto | |

CERTIFICATO DELL'UF-

FICIO DEL GENIO CIVI-

LE COMPROVANTE LA

GRAVE PERICOLOSITA'

GRUPPO II^o

☐ ABITAZIONI PERICOLANTI ☐

Certificato

dell' Ufficio

Sanitario

Comunale,

con la pre-

cisazione

dell'esatta

superficie

GRUPPO III^o - Superaffollamento familiari n. mq.

Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia.

- | | | |
|---|--------------------------|---|
| e | ☐ | Casi previsti nei gruppi I ^o e II ^o |
| f | ☐ | Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto |
| | | Nuclei familiari superiori alle 8 persone che |
| g | ☐ | occupano un alloggio di una stanza e cucina. |

☐ Famiglie che occupano un alloggio normale ma superaffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di lar-

ghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare locali

occupati e le relative superfici:

I locale : metri..... x metri..... totale mq.....

II locale : metri..... x metri..... totale mq.....

III locale : metri..... x metri..... totale mq.....

IV locale : metri..... x metri..... totale mq.....

Atto esecuti-	GRUPPO IV ⁰ - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfratto per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.
vo di sfratto	

1) Dichiarazione del da-	GRUPPO V ⁰
tore di lavoro attestante	DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO
da quando ha avuto ini-	h
zio il rapporto di lavoro.	Residenza a :
Nel caso si tratti di più	Indicare il Comune di residenza quando il nucleo
datori di lavoro, presen-	familiare risieda in Comune diverso dal luogo di
tare il libretto di lavoro.	lavoro del capofamiglia, che non sia collegato con
2) Certificato di residen-	questo, da servizio di trasporto urbano.
za del Comune ove ri-	
siede il nucleo familiare.	

Dichiarazione del	☐ La circostanza di persona adulta TBC che
Direttore del Di-	
spensario Antitu-	conviva con bambini; darà diritto ad una
bercolare.	valutazione supplementare

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: sovraffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagio alloggio, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	Data di entrata e di uscita da tale alloggio

Allegare certificato del Comune di

attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n.

anni compiuti di disagio

alla data del

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI

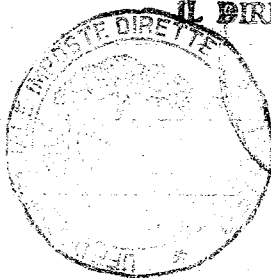
COSTANTINI

Si Certifica

che la ditta **COSTANTINI Luciano di Leonarde e
DESTINO Anna di Filippo**, coniugi da Fasano, **NON**
figura iscritta nei ruoli della imposta fabbricati.
Negative per la imposta di R.M. e complementare .=
Si rilascia in carta semplice da servire per uso
assegnazione alloggi, case popolari . =

Mod. 103 N. 1312 E. L. 50 per diritti d'ufficio

7 FEB. 1963



IL DIRETTORE D.M. CLASSE

125
Fasano, 20/4/1963.

Io sottoscritta MONTANARO ANTONIA proprietaria
della casa sito in Fasano alla Via Bagorda, 14.

= DICHIARA =

Che il Sig. COSTANTINI LUCIANO nato in Fasano
e suo inquilino sin dal 20/4/1961 .

Inoltre fa presente, che avendone bisogno
chiede allo stesso inquilino il rilascio dello
stesso alloggio per necessità proprie.

Si rimaschia la presente per uso consentito.

F.to

Montanaro Antonia

D I C H I A R A Z I O N E

Il sottoscritto PISPICO Rosario - residente in Fasano alla
Via Fogazzaro n.77 - in nome e per conto della propria zia
Montanaro Antonia - proprietaria del sottano sito in Via
BAGORDA n.14 - dichiara che lo stesso sottano é tenuto in
fitto DA OLTRE DUE ANNI dal signor Costantini Luciano
nato a Fasano al 8.12.1935.-----

In fede rilascia la presente dichiarazione a richiesta del
Costantini per uso assegnazione case popolari.-----

Fasano 29 gennaio 1963

Rosario Pispico

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. N. 2177

Brindisi li 1/4/1964

Uff. Amm.vo

OGGETTO: Invio contratto
di locazione
^^^^^^^^^^

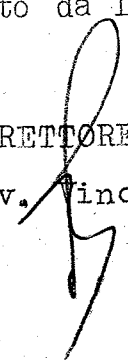
AL SIG. COSTANTINI LUCIANO

VIA STALLONE Scala A/5

F A S A N O

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto
di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv.  Vincenzo PALMA)

LEGIONE TERRITORIALE CARABINIERI - BARI
STAZIONE DI FASANO

Informazioni sul Sig. COSTANTINO Luciano

Comune di Fasano Via Bagorda n. 14

1) - Qual'è l'effettiva professione o mestiere del richiedente?

Barista

2) - Qual'è il reddito complessivo del richiedente e dei componenti il suo nucleo familiare?

£. 30.000 mensili;

3) - Qual'è il nucleo familiare effettivo?

n° 4 persone quattro;

4) - Ha veramente necessità dell'alloggio? SI ~~NO~~

5) - E' individuo comprensivo dei doveri di condominio o è indesiderabile?

E' comprensivo dei doveri di condominio

Non è indesiderabile

Fasano

, 11

2 SET. 1983



IL MARESCIALLO MAGG.
 COMANDANTE DELLA STAZIONE
 (Giuseppe Franzone)

[Handwritten signature]

D I C H I A R A Z I O N E

Il sottoscritto _____
nella sua qualità di assegnatario di un alloggio al _____ lotto di
case popolari in Fasano Scala _____ Int. _____

D I C H I A R A

sotto la sua personale responsabilità civile e morale di volere
prendere ugualmente possesso dell'alloggio, pur essendo a conoscenza
che l'erogazione dell'acqua non raggiungerà normalmente detto allog-
gio e che per le proprie esigenze si fornirà dalla fontanina che il
Comune di Fasano andrà ad installare nelle vicinanze, senza avere
nulla a pretendere dall'I.A.C.P. -

In fede ed alla presenza di due testimoni

Brindisi lì _____ 1964

IL SINDACO

IL DICHIARANTE

Carotini Lino

I TESTI :

De Vito Giusè
Carotini Lino