

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

370976

111 16 008 4750/0

FUMAROLA FRANCESCO
C.DA CICCORELLA
72027 SAN PIETRO VERNOTICO

A/ 7

DATA CONSEGNA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE
1/ 3/1994	1,00	1,05	,90	1,00	1,00	1,00	88,99	757.000	63.660.331	185.675			185.675





ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 7511

Brindisi, 15 3 011.1994

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

Raccomandata

Nuova assegnazione secondo graduatoria del 18.1.92

Al sig. Fumoso Francesco
via S. Le Licelle
S. Pietro V. co

Oggetto: Legge Regionale 20.12.84, n. 54 - Contratto di locazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di

S. Pietro V. co. J.lla 8^a Scale A - Piano 8^o ed. 8

Si comunica che al fine di stipulare il contratto di locazione, la S.V. dovrà versare a questo Istituto a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale la somma di £. 557.025 come appresso indicato:

1) - Mensilità di fitto oggettivo £. 185.675

2) - Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali £. 371.350

T O T A L E £. 557.025

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto con il proprio coniuge, muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre, dovranno essere consegnati al funzionario di questo IACP all'atto della firma del contratto di locazione n. 10 marche da bollo di £. 15.000.= (quindicimila) da apporre sul contratto medesimo e certificazione reddituale per l'anno 1993 per la determinazione del canone soggettivo.

La S.V. è tenuta al pagamento del canone di locazione dalla data della consegna dell'alloggio, sostituendo la presente il contratto di locazione sino alla sua stipulazione.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro SELL'ANNO)



COMUNE DI S. PIETRO VERNOTICO 43

PROVINCIA DI BRINDISI

OGGETTO: Consegna in custodia di un alloggio facente parte del complesso di n.16 alloggi realizzati dall'I.A.C.P. di Brindisi alla contrada Cicorella Zona "167".-

L'anno millenovecentonovantadue il giorno ventidue del mese di luglio alle ore _____ sono convenuti presso il complesso sopraindicato sito in S.Pietro V.co alla contrada Cicorella "Zona 167"

i sigg. FUMAROLA Francesco nato a Brindisi il 27.9.52 - Ass.rio in Custodia -
Dr. Ing. Erminio Elia - Resp. per Il Comune -

Il Sig. FUMAROLA Francesco nel prendere in custodia l'alloggio sito nel complesso sopra indicato alla scala A piano TERZO contraddistinto dal n. 16 ed il relativo scantinato n. F-Q il tutto come indicato nell'allegata planimetria, assume sotto la propria responsabilità i seguenti impegni:

- 1) di custodire l'alloggio salvaguardandolo da danneggiamenti da parte di terzi e liberando il Comune di ogni responsabilità in merito;
- 2) di non occupare, e di non far occupare da propri familiari o da terzi ad uso abitazione l'alloggio in questione, atteso che alla data del presente verbale non risulta rilasciato il relativo certificato di abitabilità;
- 3) di accettare il cambio dell'alloggio in questione qualora ciò fosse disposto dall'I. A.C.P. in sede di assegnazione definitiva.

Alla data dell'affidamento in custodia dell'alloggio in questione sono state constatate le seguenti carenze:

- Cofano portellone d'ingressa da riparare -
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

IL Responsabile del Comune

IL RESPONSABILE
DEL 3° SETTORE
Ing. ERMINIO ELIA



L'Assegnatario in custodia
dell'alloggio

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

====00000=====

PROT. N. 8998

Brindisi, li 21 NOV 1994

Al Sig. Giuseppe Francesco

Via C. De Cicomello

Lotto 8° sc. A int. 8

S. Pietro V. co (BR-)

Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Woe

Alla Conservatoria dei Registri Immobiliari

di

BRINDISI

il sottoscritto **FUMAROLA FRANCESCO** nato a **BRINDISI**

il **27-9-1952** e nata a

il

dovendo sottoscrivere il contratto di locazione per un alloggio

di E.R.P.

CHIEDE

a Codesto Ente il rilascio di un attestato dal quale risulti che

i nominativi sopra menzionati non sono titolari di diritti di

proprietà su beni immobili.

11

In fede

Fumarola Francesco

IL SOTTOSCRITTO CONSERVATORE, VISTA LA CERTIFICAZIONE DEL SOTTOSCRITTO, CERTIFICA

CHE DAL 1-1-52 AL 15-10-52 NON RISULTANO TRASCRIZIONI A FAVORE E CONTRO

[Signature]