

395746

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo(0)oo-----

Prot. N. 3736

Brindisi, li

3-6-64Sezione: Amm/vaAL SIG. MESSENGER AGOSTINOVia CORSO GARIBOLDI 104OGGETTO: Assegnazione di al-
loggi in locazione semplice

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato
concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di
questo Istituto, sito in via _____, Lotto _____

scala 3 interno 3

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli acces-
sori equivalenti a vani legali 3,05

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Isti-
tuto, via Casimiro n. 9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello
allegato bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di
£. 46.792 come appresso dovuto:

a)- mensilità di fitto e servizi dal <u>10/6/64</u> al <u>10/7/64</u>	
£. <u>2.577</u> vano x vani <u>3,05</u>	£. <u>9.435</u>
b)- canone consumo acqua normale	" <u>500</u>
c)- contributo nelle spese di illuminazione delle scale	" <u>150</u>
d)- Imposta registrazione, ecc. il 6% su a)	" <u>159</u>
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO	£. <u>10.594</u>
e)- Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)	" <u>32.094</u>
f)- Deposito spese contrattuali	" <u>4.000</u>
TOTALE	£. <u>46.792</u>

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvi-
sorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rappor-
to all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli
atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario de-
finitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora
di consegna dell'appartamento. -

Non presentandosi entro il 8 GIU. 1964 corrente, sarà
dichiarata rinunciataria dell'alloggio. -



IL PRESIDENTE

Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ta. -

20 GIU. 1964

21185
SKG. Messaggero Agostino
Corso Garibaldi 304

SEZIONE AMM/VA

O S T U N I

OGGETTO= Assegnazione al 23° lotto case popolari-Variazione-

In relazione a quanto verbalmente comunicato all'atto della consegna degli alloggi, con la presente si trasmette nuova lettera di assegnazione in sostituzione di quella precedentemente inviata.

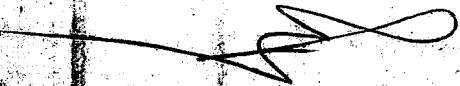
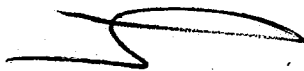
Dalla detta lettera si potrà rilevare che l'importo dovuto dalla S.V. è di L. ~~46.792.-~~ ^{496.-} anziché di L. ~~47.588.-~~ così come versato all'atto della firma del contratto.

Pertanto la S.V. vanta un credito di L. ~~496.-~~ che potrà decurtare dal pagamento del prossimo fitto di Luglio.

Si resta in attesa di ricevere, in restituzione la prima lettera di assegnazione.

IL PRESIDENTE
(Grand'Uff/le Com/te U.G.VALLARINO)

PA.MI.ci.



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----0-----

Prot. n. 3736

Brindisi, li 3 GIUGNO 1964

ff: Amm/vo.-

AL SIG. MESSAGGERO AGOSTINO

Oggetto: Assegnazione di alloggi
in locazione semplice .-

Via CORSO GARIBALDI N. 304

O S T U N I

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato
processo un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di
questo Istituto, sito in via RICIONE MELCONA, lotto 23°
scala B interno 5.

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli acces-
si equivalenti a vani legali 5,19

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Isti-
tuto via Casimiro n.9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'alle-
gato bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di £. 47.588
come appresso dovuto:

a) -Mensilità di fitto e servizi dal <u>10/6/1964</u> al <u>10/7/1964</u>	
<u>1.877</u> x vani <u>5,19</u>	<u>£. 9.667</u>
canone consumo acqua normale.....	<u>£. 500</u>
b) -Contributo nelle spese di illuminazione delle scale	<u>£. 150</u>
c) -Imposta registrazione, ecc. il 6% su a).....	<u>£. 580</u>
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO	<u>£. 10.897</u>
-Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto).....	<u>£. 32.691</u>
d) -Deposito spese contrattuali.....	<u>£. 4.000</u>
TOTALE.....	<u>£. 47.588</u>

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provviso-
ria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto
allo effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli at-
ti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario defini-
tivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di
firma dell'appartamento.

Presentarsi si entro il 8/6/1964 corrente, sarà dichia-



IL PRESIDENTE
Gente Ubaldo G. VALMARINO)

Boll. n. 456
del 6-6-64
di £ 47.588

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. N. 5864
SEZIONE AMM/VA

Brindisi, li 31 AGO. 1964

AL SIG. MESSAGGERO AGOSTINO

OGGETTO: invio contratto
di locazione .-
^^^^^^^^^^^^^^

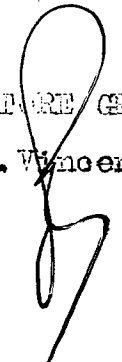
Via REGIONE MELIGNA-23°Lotto-Scala B/5

O S T U N I

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto
di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.-

Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)



228

In esenzione di tasse e bollo
(art. unico della legge 24-11-1961, n. 1283)
da
L. 100

I. A. C. P. - Brindisi
6100
PROT. N.
25 AGO 1962

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

R

Cognome e nome *Messaggero Elgostino = Espensi Mart.*
luogo di nascita *Orkun'*
data di nascita *18-9-1934*
indirizzo attuale *Via Garibaldi 304*
residente nel comune di
data di inizio della residenza

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito. A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonché tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

Orkun'
LOCALITA'

22-8-1962
DATA

Elgostino Messaggero
FIRMA

Documenti richiesti: Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale	GRUPPO I°		PUNTEGGIO
	ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo.		
	a	☐ Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto	☐
	b	☐ Soffitta senza acqua e gabinetto	}
	c	☐ Soffitta con acqua e gabinetto	
d	☐ Cantina con acqua e gabinetto	☐	

CERTIFICATO DELL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE COMPROVANTE LA GRAVE PERICOLOSITÀ.	GRUPPO II°
☐	ABITAZIONI PERICOLANTI ☐

Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale, con la precisazione dell'esatta superficie	GRUPPO III° - Superaffollamento familiari n. mq.	
	Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia.	
	e	☐ Casi previsti nei gruppi I° e II°
	f	☐ Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto
	g	☐ Nuclei familiari superiori alle 8 persone che occupano un alloggio di una stanza e cucina.
	☐	☐ Famiglie che occupano un alloggio normale ma superaffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di lar-

ghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare locali occupati e le relative superfici:

I locale : metri x metri totale mq.

II locale : metri x metri totale mq.

III locale : metri x metri totale mq.

IV locale : metri x metri totale mq.

Atto esecutivo di sfratto	GRUPPO IV° - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfratto per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.
---------------------------	---

1) Dichiarazione del da-

GRUPPO V°

tore di lavoro attestante

DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO

da quando ha avuto ini-

h

zio il rapporto di lavoro.

Residenza a :

Nel caso si tratti di più

Indicare il Comune di residenza quando il nucleo

datori di lavoro, presen-

familiare risieda in Comune diverso dal luogo di la-

tare il libretto di lavoro.

voro del capofamiglia, che non sia collegato con

2) Certificato di resi-

questo, da servizio di trasporto urbano.

denza del Comune ove ri-

siede il nucleo familiare.

Dichiarazione del

La circostanza di persona adulta TBC che

Direttore del Di-

conviva con bambini, darà diritto ad una

spensario Antitu-

valutazione supplementare

bercolare.

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: sovraffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagiato alloggio, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO	Data di entrata e di uscita da tale alloggio
	da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	

Allegare certificato del Comune di _____ attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n. _____ anni compiuti di disagio alla data del _____

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti)

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI

4.
Messaggero Argentino
di Fisco
n. 18-9-1934.

UFFICIO DISTRETTUALE IMPOSTE DIRETTE

OSTUNI

SI CERTIFICA

che, ispezionate le matricole dei possessori di beni mobiliari ed immobiliari, nonché tutti gli altri atti ed elementi esistenti presso

questo Ufficio, in essi *non risulta iscritta* la Ditta:

Messaggero Argentino di Fisco per i suoi
fabbricati.

è rilasciata per uso *alloggio* *alloggiare*

Mod. 103 94.9678 *Scatto 150* per diritti d'ufficio
Ostuni, li 24 OTT. 1962



DIRETTORE DI S. CLASSE
(Dr. A. Famulari)

M^{mo} Lijon Presidente
S. A. C. P.
Orindis.

In riferimento alla ultima richiesta,
relative a presentazione di documenti
per la domanda di ellogio il
sottoscritto allega:

- 1) certificato dell' ufficiale sanitario
- 2) dichiarazione del pubblico -
ben overlong

Okun' 28-4-1964

messaggero Agostino

Corso G. Peribaldi 304
Ostuni



Io sottoscritto Calisto Realeardo,
in qualità di nudo proprietario della
casa sita nell'abitato di Ostuni al
Corso G. Garibaldi n. 304, attesto che
da oltre due anni il signor Messaggero
Agostino, abita nella casa suddetta -
Calisto Realeardo
Ostuni li 26 aprile 1964



COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO SANITARIO

Prot. n. 3458 del Reg.

27 APR. 1967

li, _____ 196__

dei certificati
Riferita a nota n. _____

del _____

Alligati n. _____

OGGETTO: Casa in Via G. Garibaldi n. 304.-

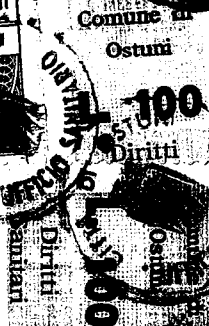
Certifico che la casa sita in Coeso G. Garibaldi N. 304, abitata dal sig. MESSAGGERO AGOSTINO con il suo nucleo familiare di quattro persone, consta di un unico vano con alcova; un focolare indecente sistemato in un angolo funge da cucina; uno stipetto sistemato dietro la porta di ingresso, privo di luce ed aria, ospita il vaso inglese. Pertanto ritengo l'abitazione del sig. Messaggero Agostino assolutamente antigienica ed insufficiente/-

Si rilascia il presente, a richiesta dell'interessato, in carta libera, per uso assegnazione Casa Popolare.-

CITTA' DI OSTUNI
Lire _____

Pro. erigendo

UFFICIALE SANITARIO
(Dr. Nicolino Laudadio)





CITTA' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA

che Messaggero Agostino
nat. in Ostuni il 18-9-1936
Atto N. 458 ha la residenza in questo Comune.

Si rilascia in carta libera per uso

Ostuni, li

27.7.

19

Cose Particolari

[Handwritten mark]



IL SINDACO

Mas

998 / B

DICHIARAZIONE

La sottoscritta CASSILLI LUCIA ,proprietaria della
casa sita in corso Garibaldi n°304=Ostuni=

dichiara

che la stessa casa é abitata da tre anni dalla
famiglia del sig.MESSAGGERO AGOSTINO.

Cassilli Lucia