

372080

111 07 035 0003/0 LIPPOLIS STAMBATTISTA
VIA GRAVINELLI A/ 3
72015 FASANO

Anno di calcolo 1997

DATA CONSEGNA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE	CANONE + 30%
23/12/1994	1,00	1,05	,95	1,00	1,00	1,00	48,82	770.000	37.497.421	109.367	7,400	8.093	117.460	152.698

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZIO AFFARI LEGALI ED UTENZA

N. _____

Domanda N. _____

Graduatoria N. _____

ASSEGNATARIO

Documento di riconoscimento *Per. Giulio*

N. ABI 86169 del 26.2.97

rilasciato da Polizia di Fano

data di nascita 2.8.1966

luogo di nascita Fano

Codice fiscale LPF4BT66M02D508W

CONIUGE ROSATO ANNA

Documento di riconoscimento *Per. Giulio*

N. 3488405 del 11.3.96

rilasciato da Polizia di Fano

data di nascita 22.7.1967

luogo di nascita FASANO

Codice fiscale RSTNNA67L62D508P

Sig. LIPPOLIS GIAMBATTISTA - FASANO

via GRAVINELLI lotto 35° sc. A int. 3 *pieno 1°*

vani utili _____

Costo vano L. _____

accessori _____

fitto mensile compreso _____

box _____

accessori L. _____

Totale vani contabili _____

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

PROT. N. 825

Brindisi, 11 _____

Al sig. Lippolis Giambattista
Via Georinelli
Lotto 350 sc. A int. 3

FASANO (BA.)

Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Augusto DELLI SANTI)

TR/mz

91

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

PROT. N. 843
Raccomandata 12

Brindisi, li' 11.2.97

111 07 035 0003/0 LIPFOLIS GIAMBATTISTA
VIA GRAVINELLI
72015 FASANO

OGGETTO : Legge Regionale n. 54 del 20/12/1984 - Art. 15 -
Assegnazione alloggio di E.R.P. nel comune di FASANO

Il Comune di FASANO, con deliberazione N. 1143 in data 16.10.96
ha dichiarato la S.V. assegnatario di un alloggio di E.R.P., realizzato
da questo Istituto in cdesto Comune, a sensi della Legge 11-03-1988, n.67.

In dipendenza di cio', in data 12 dicembre 1996, a seguito delle
relative operazioni, effettuate a sensi dell'art. 13 della legge regionale
n.54/84, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in FASANO

lotto 35 scala A piano 1 interno 3 di sq. 48,82 .

Conseguentemente, la S.V. dovra' stipulare con questo I.A.C.P. il
relativo contratto di locazione ed a tal uopo si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi
dell'art.32 della legge regionale n.54/84, ammonta a L. 152.698 mensili;
- 2) Il canone di locazione soggettivo dell'alloggio, determinato a sensi
dell' art. 33 della legge regionale n.54/84, sulla base del reddito
complessivo familiare, ammonta a L. 50.309 mensili;
- 3) Il deposito cauzionale infruttifero, costituito a garanzia degli
obblighi contrattuali, corrispondenti a n.2 (due) mensilita' di canone
oggettivo, ammonta a L. 305.396 .
- 4) La decorrenza della locazione avra' luogo dal 1/ 1/97 .

Cio' premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi il giorno
28.2.97 alle ore 8.30 presso l' Ufficio Casa del Comune di FASANO
per la stipula, unitamente al proprio coniuge, del contratto di locazione.
Entrambi dovranno essere muniti di documento di riconoscimento e di codice
fiscale. Inoltre, la S.V. dovra' consegnare al funzionario incaricato da
questo Ente n. 10 (dieci) marche da bollo da L. 20.000 (ventimila), che
saranno apposte sul contratto in parola, nonche' esibire la ricevuta del
versamento della somma di L. 438.094, mediante l'apposito bollettino di
c.c. postale prestampato ed allegato alla presente.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione
dovra' essere effettuato, utilizzando i bollettini di c.c. postale
prestampati e forniti da questo I.A.C.P. all'atto della stipula del
contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre
il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per
ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Feraltro, questo Istituto ritiene opportuno far presente sin d'ora che,
ai sensi dell'art. 17 della legge regionale 20-12-1984, n.54, la morosità,
se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto
con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Dott.Ing. Augusto Melli Santi)

Allegato N.1 bollettino di versamento

Le medesime e addette alle bagne pubbliche e al Mercato comunale del Muroto
9/11/7



CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

NOTIFICA
prot.nr. 35864

Oggetto: Assegnazione alloggi di edilizia
residenziale pubblica.
Legge regionale n.54/84.

Al Sig. LIPPOLIS GIAMBATTISTA
Via Perna, 93

F A S A N O
(BR)

La S.V. è invitata a presentarsi giovedì 12/12/1996 alle
ore 9,00 al Comune di Fasano, munito di documento di riconosci-
mento, per l'assegnazione e consegna secondo l'ordine di gradua-
toria definitiva di un alloggio di e.r.p.

Distinti saluti.

Fasano, 26 novembre 1996.

IL SINDACO
(Dr. Donato DE CAROLIS)
[Signature]

[Handwritten mark]

CITTA DI FASANO
(BRINDISI)

N° 9412

RELATA DI NOTIFICA

Si attesta dal sottoscritto Messo Comunale di avere
notificato la presente al signor

GIACCHINO GIAMBATTISTA

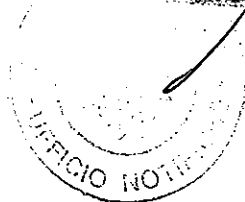
Consiglieri ...
Fasano, li 03.12.96

SIGNA DEL RICEVENTE

Lido C. S. S. S. S.

IL MESSO NOTIFICANTE

Carlo C. S. S. S.





8886

CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

NOTIFICA

prot.nr. 33527

Oggetto: Assegnazione definitiva alloggio di e.r.p.
Richiesta documentazione.

Al Sig. LIPPOLIS Giambattista
Via Perna n.93

F A S A N O
(Br)

In esecuzione della deliberazione di Giunta Municipale nr.1193 del 16/10/1996, esecutiva ai sensi di legge, per l'assegnazione di un alloggio di e.r.p. in questo Comune, la S.V. è invitata a presentare entro dieci giorni dal ricevimento della presente all'ufficio tecnico comunale i seguenti documenti:

- 1)-Stato di famiglia;
- 2)-Copia Mod.740 per coloro i quali hanno presentato la dichiarazione dei redditi per l'anno 1995, con allegata ricevuta dell'avvenuta presentazione all'ufficio competente, salvo presentazione del mod.93 ad avvenuta acquisizione;
- 3)-Copia Mod. 101/95, salvo presentazione del mod.93 ad avvenuta acquisizione;
- 4)-Certificato del datore di lavoro o dell'Ente pensionistico, per il richiedente e ciascuno dei componenti il proprio nucleo familiare, con l'indicazione della retribuzione mensile attualmente percepita al netto degli oneri assistenziali e previdenziali, degli assegni o quote aggiunte di famiglia;
- 5)-Fotocopia codice fiscale;
- 6)-Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà nel quale si attesti che entrambi i coniugi alla data odierna conservano i requisiti per l'assegnazione e che nessun componente il nucleo familiare è proprietario di immobili e assegnatario di alloggio di e.r.p.;
- 7)-Certificato ipotecario rilasciato dalla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Brindisi delle trascrizioni a favore e contro per tutti i componenti il nucleo familiare;

Si rammenta che, in mancanza della dichiarazione dei redditi o del mod.101, le eventuali situazioni di disoccupazione dovranno essere documentate con certificato da richiedersi all'Ufficio del Lavoro;

Non saranno presi in considerazione i certificati che non documentino tutti i periodi di disoccupazione nel periodo 1 gennaio 31 dicembre 1995;

In assenza di tali certificazioni, coloro che non sono iscritti nelle liste di collocamento potranno produrre dichiarazioni sostitutive di notorietà rilasciate dal Comune di residenza.

Dovranno altresì, essere dichiarati tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse;

Anche in questo caso, in mancanza di tali redditi dovrà essere esibita dichiarazione sostitutiva di notorietà;

I lavoratori agricoli dipendenti dovranno produrre il certificato di iscrizione del servizio dei contributi agricoli unificati;

La documentazione sopra indicata dovrà essere prodotta per ogni altro nucleo familiare coabitante o eventuali conviventi presenti, a qualsiasi titolo in forma continuativa.

Fasano, 11 novembre 1996.

IL SINDACO
(dr. Donato DE CAROLIS)

Si attesta dal ...
notificato la ...
Conservatore ...
Fasano, 11.11.96
FIRMA DEL ...
MESSO NOTIFICATORE
F. Amore

COMUNE DI FASANO
UFFICIO NOTTICHE



CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

3° Settore - Servizi Demografici
P.zza Ciaia, 21 - Tel. 080/714222

Diritti Segreteria



N.
Registro Certificati
Diritti: esatte L.
L'ECONOMO

CITTA' DI FASANO
SEGRETARIA GENERALE
21 NOV. 1996
ARRIVO

DICHIARAZIONE

ai sensi degli artt. 2 e 4 della legge 4.1.1968, n. 15 sostitutiva di certificazioni e dell'atto di Notorietà

L'anno millenovecento 18 NOV. 1996 addi del mese di
Il sottoscritto LIPPOLIS GIAMBATTISTA nato in FASANO
il 02.08.1966 residente in FASANO via GIARDINELLI 44

DICHIARA

CHE NEI PROPRI CONFRONTI, NONCHÉ NEI CONFRONTI DELLA
PROPRIA MOGLIE ROSA ANNA (22.07.67) E NEI CONFRONTI DEI
PROPRI FIGLI LIPPOLIS FEDERICA (FASANO 22.12.88) e LIPPOLIS GIOVANNI
(FASANO 19.08.90) NON RISULTANO TRASERZIONI PRESSO LA CONSERVA
TORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI,

FIRMA DEL DICHIARANTE

LIPPOLIS GIAMBATTISTA

La presente dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza, previa ammonizione sulle sanzioni penali previste dall'art. 26 della legge 4.1.1968 n. 15.

L'accertamento dell'identità personale del dichiarante è avvenuto a mezzo

con firm.

DELEGATO

RE. 100.100.100



IL FUNZIONARIO INCARICATO
L'IMPIEGATO

RE. 100.100.100



CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

3° Settore - Servizi Demografici
P.zza Ciaia, 21 - Tel. 080/714222

N.

Registro Certificati

Diritti: esatte L.

L'ECONOMO

CITTA' DI FASANO
SEGRETARIA GENERALE

21 NOV. 1996

DICHIARAZIONE ARRIVO

ai sensi degli artt. 2 e 4 della legge 4.1.1968, n. 15 sostitutiva di certificazioni e dell'atto di Notorietà

18 NOV. 1996

L'anno millenovecento addi del mese di

Il sottoscritto LIPPOLIS GIAMBATTISTA nat. in FASANO

il 02.08.66 residente in FASANO via GIANNINELLI 44

DICHIARA

CHE UNITAMENTE AL PROPRIO CONIUGE ROSATO ANNA NATA A FASANO
IL 22.07.967, ALLA DATA ODIERNA CONSERVANO I REQUISITI PER
L'ASSEGNAZIONE E CHE NESSUN COMPONENTE IL NUCLEO FAMILIARE
E' PROPRIETARIO DI IMMOBILI E ASSEGNATARIO DI ALLOGGIO E.R.P.

FIRMA DEL DICHIARANTE

LIPPOLIS GIAMBATTISTA

La presente dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza, previa ammonizione sulle sanzioni penali previste dall'art. 26 della legge 4.1.1968 n. 15.

L'accertamento dell'identità personale del dichiarante è avvenuto a mezzo san. 1/4

IL FUNZIONARIO INCARICATO
FASANO

RST NNA 67L62 D508P

NUMERO DI CODICE FISCALE

ROSATO

COGNOME DI NASCITA

ANNA

NOME

SESSO

FASANO

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

BRINDISI

22.07.67

PROVINCIA DI NASCITA

DATA DI NASCITA

UFFICIO DELLE IMPOSTE DIRETTE DI
BRINDISI



DATA 14 OTTOBRE 1986

CONTRIBUTO N° 1 CLASSE
(A. SICURO)

IL FUNZIONARIO

CITTA' DI FASANO
SEGRETARIA GENERALE

21 NOV. 1996

ARRIVO

LPP GBT 66M02 D508W

NUMERO DI CODICE FISCALE

LIPPOLIS

COGNOME DI NASCITA

GIAMBATTISTA

NOME

SESSO

FASANO

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

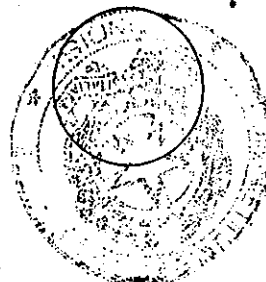
BRINDISI

PROVINCIA DI NASCITA

02.08.66

DATA DI NASCITA

UFFICIO DELLE IMPOSTE DIRETTE DI
BRINDISI



DATA 27 SETTEMBRE 1984

IL PRIMO
(Dott. Salvatore Trovati)

IL FUNZIONARIO

x

CITTA' DI PASANO
SEGRETARIA GENERALE
21 NOV. 1996
ARRIVO

Fasano

per Ufficio tecnico

Pertanto, alla presente allega:

- Fasano, lì 21/11/96

Con osservanza

LIPOLIS GIMBATITA

Sen. Fendore