

394684

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA  
PROVINCIA DI BRINDISI

-----0-----

Prot. n. 1042Brindisi, li 13 Febbraio 1964

Uff: Amm/vo. -

AL SIG. CAMPANELLA NUCOLAOGGETTO: Assegnazione di alloggi  
in locazione semplice .-Via Garibaldi N. 5FASANO

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato  
concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di  
questo Istituto, sito in via Stallone, lotto 19°  
scala B interno 1.

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli acces-  
si equivalenti a vani legali 5,00

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Isti-  
tuto, via Casimiro n.9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'alle-  
gato bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di £. 36.180 -  
come appresso dovuto:

|    |                                                                                                                     |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a) | -Mensilità di fitto e servizi dal _____ al _____<br>£ <u>1.395 -</u> vano x vani <u>5,00</u> .....£. <u>6.979 -</u> |
|    | -Canone consumo acqua normale.....£. <u>500 -</u>                                                                   |
| c) | -Contributo nelle spese di illuminazione delle<br>scale .....£. <u>150 -</u>                                        |
| d) | -Imposta registrazione, ecc. il 6% su a).....£. <u>419 -</u>                                                        |
|    | TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO .....£. <u>8.045 -</u>                                                                 |
| e) | -Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto).....£. <u>24.135 -</u>                                           |
| f) | -Deposito spese contrattuali.....£. <u>4.000 -</u>                                                                  |
|    | TOTALE.....£. <u>36.180 -</u>                                                                                       |

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provviso-  
ria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto  
allo effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli at-  
ti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario defini-  
tivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di  
consegna dell'appartamento.

Non presentandosi entro il di diciannove corrente, sarà dichia-  
rata rinunciataria dell'alloggio.-

*Maglier Telepr  
30 del 19.2.1964  
21.180 =*

IL PRESIDENTE  
(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. N. 2177

Brindisi, li 1/4/1964

Uff. Amm/vo.-

AL SIG. CAMPANELLA NICOLA

OGGETTO: invio contratto  
di locazione  
^^^^^^^^^^^^^^

Via STALLONE scala B/I

FASANO

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto  
di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE  
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA )

D I C H I A R A Z I O N E

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nella sua qualità di assegnatario di un alloggio al \_\_\_\_\_ lotto di  
case popolari in Fasano Scala \_\_\_\_\_ Int. \_\_\_\_\_

D I C H I A R A  
=====

sotto la sua personale responsabilità civile e morale di volere  
prendere ugualmente possesso dell'alloggio, pur essendo a conoscenza  
che l'erogazione dell'acqua non raggiungerà normalmente detto allog-  
gio e che per le proprie esigenze si fornirà dalla fontanina che il  
Comune di Fasano andrà ad installare nelle vicinanze, senza avere  
nulla a pretendere dall'I.A.C.P. -

In fede ed alla presenza di due testimoni

Brindisi lì \_\_\_\_\_ 1964

IL SINDACO

IL DICHIARANTE

Pampanella et al.

I TESTI :

Gaetano Antonio  
Chimentum

26

Marca  
In esenzione di tasse e bollo  
(art. unico della legge 24-11-1961, n. 1283)  
L. 100

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome

Campanella Nicola

luogo di nascita

Fasano

data di nascita

16-1-1928

indirizzo attuale

Via Guarini n. 5

residente nel comune di

FASANO

data di inizio della residenza

dal 1928

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito. A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonché tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

FASANO

LOCALITA'

9-2-1963

DATA

Campanella Nicola

FIRMA

1963

Documenti richiesti:

Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale

### GRUPPO I°

PUNTEGGIO

ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo.

a

☐

Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto

☐

b

☐

Soffitta senza acqua e gabinetto

c

☐

Soffitta con acqua e gabinetto

d

☐

Cantina con acqua e gabinetto

☐

CERTIFICATO DELL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE COMPROVANTE LA GRAVE PERICOLOSITÀ.

### GRUPPO II°

☐

ABITAZIONI PERICOLANTI

☐

Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale, con la precisazione dell'esatta superficie

GRUPPO III° - Superaffollamento familiari n. .... mq. ....

Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia.

e

☐

Casi previsti nei gruppi I° e II°

f

☐

Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto

g

☐

Nuclei familiari superiori alle 8 persone che occupano un alloggio di una stanza e cucina.

☐☐

Famiglie che occupano un alloggio normale ma superaffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di lar-

ghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare locali

occupati e le relative superfici:

I locale : metri..... x metri..... totale mq.....

II locale : metri..... x metri..... totale mq.....

III locale : metri..... x metri..... totale mq.....

IV locale : metri..... x metri..... totale mq.....

Atto esecuti-  
vo di sfratto

GRUPPO IV<sup>o</sup> - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfratto per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.

1) Dichiarazione del da-  
tore di lavoro attestante

GRUPPO V<sup>o</sup>

da quando ha avuto ini-  
zio il rapporto di lavoro.

h

Nel caso si tratti di più  
datori di lavoro, presen-  
tare il libretto di lavoro.

Residenza a :  
Indicare il Comune di residenza quando il nucleo familiare risieda in Comune diverso dal luogo di lavoro del capofamiglia, che non sia collegato con questo, da servizio di trasporto urbano.

2) Certificato di resi-  
denza del Comune ove ri-  
siede il nucleo familiare.

Dichiarazione del  
Direttore del Di-  
spensario Antitu-  
bercolare.

La circostanza di persona adulta TBC che conviva con bambini, darà diritto ad una valutazione supplementare

## PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: sovraffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagio alloggio, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

## DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

| INDIRIZZO | CARATTERE DI DISAGIO<br>da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l) | Data di entrata e di uscita da tale alloggio |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
|           |                                                                                                                                                                                                          |                                              |

Allegare certificato del Comune di \_\_\_\_\_ attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n. \_\_\_\_\_ anni compiuti di disagio  
alla data del \_\_\_\_\_

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti)

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI

**SI CERTIFICA**

che il Sig. CAMPANELLA Nicola nato a Fasano il 16/1/928,  
unitamente al seguente nucleo familiare:

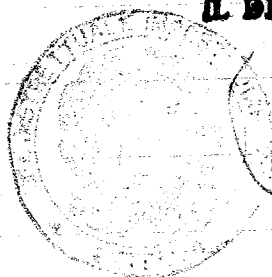
- a) MIRABILE Grazia nata a Fasano il 27/6/933, moglie
- b) CAMPANELLA Lucrezia " " il 26/10/950 figlia
- c) " Giovanni " " il 10/4/957 figlio
- d) " Giuseppe " " il 16/4/962 figlio

non figurano iscritti nelle matricole dei possessori  
di beni rustici od urbani del Comune di Fasano.

Si rilascia a richiesta di esso interessato, per  
uso concorso case popolari. =

ALL. 103 N. 826 Esatto L. 1/80 per D. 1/80  
30 GEN. 1963

**IL DIRETTORE DI 2. CLASSE**  
(Dr. A. Famulari)



LEGIONE TERRITORIALE CARABINIERI - BARI  
STAZIONE DI FASANO

Informazioni sul Sig. CAMPANELLA Nicola

Comune di Fasano Via Guarini n. 13

1) - Qual'è l'effettiva professione o mestiere del richiedente?

Portalettere

2) - Qual'è il reddito complessivo del richiedente e dei componenti il suo nucleo familiare?

L. 80.000 mensili;

3) - Qual'è il nucleo familiare effettivo?

n° 6 persone sei

4) - Ha veramente necessità dell'alloggio? SI ~~e NO~~

5) - E' individuo comprensivo dei doveri di condominio o è indesiderabile?

E' comprensivo dei doveri di condominio

Non è indesirebale

Fasano

, 11

**2 SET. 1983**



IL MARESCIALLO MAGG.  
COMANDANTE DELLA STAZIONE  
(Giuseppe Franzoni)

*[Handwritten signature]*

STATION OF THE  
STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE

STATION OF THE