

389875

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. _____

BRINDISI, li _____

6.2.1967

SEZIONE AMM/VA

AL SIG. Maurizio CosmoOGGETTO: Assegnazione di allog-
gio in locazione semplice-Via Equaria 8/i**BRINDISI**

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato con-
cesso un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo
Istituto, sito in via Rione Paradiso, Lotto 240ep scala
1 interno 1

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli acces-
sori equivalenti a vani legali 3,01.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto,
via Casimiro n 17 per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allega-
to bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di £ 1 r e
£. 47.508- come appresso dovuto:

a)- mensilità di fitto e servizi dal	<u>10/2/67</u>	al	<u>10/3/67</u>
£. <u>2.562</u> vano x vani <u>3,01</u>£.	<u>12.836 -</u>		
b)- canone consumo acqua normale e fogna..".....£.	<u>800 -</u>		
c)- contributo nelle spese di illuminazio- ne delle scale.....£.	<u>200 -</u>		
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....£.	<u>13.836 -</u>		
d) Deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto)....£.	<u>27.672 -</u>		
e) Deposito spese contrattuali.....£.	<u>6.000 -</u>		
TOTALE	<u>£. 47.508 -</u>		

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio
e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto allo
effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti fi-
nali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo;
mentre il deposito spese contrattuali dovrà essere integrato ogni an-
no, entro la prima decade del mese di gennaio, dell'importo corrispon-
dente alle spese a sostenersi per il rinnovo fiscale del contratto
di locazione.

Si avverte che, in virtù dell'art. 12 commi 4° e 5° della Legge 23
maggio 1964, n. 655, l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato e abi-
tato a pena di decadenza entro il 15 Marzo 1967, salvo quan-
t'altro disposto in detto articolo e commi.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di
consegna dell'appartamento.

Non presentandosi entro il 9 febbraio 1967 corrente,
sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)



mi 72
9.67
47-508

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo(0)oo-----

Prot. N. 397

SEZIONE: Amm/va. -
^^^^^^^^^^^^^^^^

Brindisi, lì _____

29 MAR. 1967

AL SIG. MACCHIA COSIMO

~~Riviera~~ Paradiso-Lotto 24-Sc.B/3

BRINDISI

OGGETTO: invio contratto di locazione .-
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto. -

Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)