

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

20 LUG. 1964

Prot. N. 50/3

Sezione: Amm/va

Brindisi, li _____

AL SIG. TAFURI LORENZO

Via Ten. Nino Antelmi, 44

OSTUNI

OGGETTO: Assegnazione di al-
loggi in locazione semplice

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato
concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di
questo Istituto, sito in via Rione Bologna, Lotto 22
scala 1 interno 8

Detto alloggio è composto di vani utili 2 oltre gli acces-
sori equivalenti a vani legali 4,10

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Isti-
tuto, via Casimiro n. 9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello
allegato bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di
£. 40.632 come appresso dovuto:

a)- mensilità di fitto e servizi dal <u>10.7.64</u> al <u>10.8.1964</u>	
£. <u>1077</u> vano x vani <u>4,10</u> £. <u>7.596</u>	
b)- canone consumo acqua normale. <u>4.200</u> "	<u>800</u>
c)- contributo nelle spese di illuminazione delle scale "	<u>200</u>
d)- Imposta registrazione, ecc. il 6% su a)..... "	<u>462</u>
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO	£. <u>9158 -</u>
e)- Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)..... "	<u>27474 -</u>
f)- Deposito spese contrattuali	" <u>4000 -</u>
TOTALE	£. <u>40.632</u>

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvi-
sorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rappor-
to all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli
atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario de-
finitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora
di consegna dell'appartamento.-

Non presentandosi entro il 24.7.1964 corrente, sarà
dichiarata rinunciataria dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

*Boll. n. 803
del 22.7.1964
di £ 40.632*
PA/MI/ta.-

163

In esenzione di tasse e bollo
(art. unico della legge 24-11-1961, n. 1283)

L. 100

L. A. S. P. - Brindisi
6069
PROT. N. 24 AGO. 1962

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome

Jafari Lorenzo Francesco

luogo di nascita

Ostuni

data di nascita

2-4-1905

indirizzo attuale

Via Tenente Nino Antelmi 44

residente nel comune di

Ostuni

data di inizio della residenza

dal 1958

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito. A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonchè tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

Ostuni
LOCALITA'

DATA

di 23-8-1962

FIRMA

Jafari Lorenzo

R. A. / 42

DOCUMENTI DA PRESENTARE		PUNTEGGIO	
Documenti richiesti:	Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale	GRUPPO I°	ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo.
	a	☐	Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto ☐
	b	☐	Soffitta senza acqua e gabinetto
	c	☐	Soffitta con acqua e gabinetto ☐
	d	☐	Cantina con acqua e gabinetto
CERTIFICATO DELL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE COMPROVANTE LA GRAVE PERICOLOSITÀ		GRUPPO II°	☐ ABITAZIONI PERICOLANTI ☐
Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale, con la precisazione dell'esatta superficie		GRUPPO III° - Superaffollamento familiari n. mq.	Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia.
e	☐		Casi previsti nei gruppi I° e II°
f	☐		Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto
g	☐		Nuclei familiari superiori alle 8 persone che occupano un alloggio di una stanza e cucina.
	☐		Famiglie che occupano un alloggio normale ma superaffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di lar-

ghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare locali occupati e le relative superfici:

I locale : metri x metri totale mq.

II locale : metri x metri totale mq.

III locale : metri x metri totale mq.

IV locale : metri x metri totale mq.

Atto esecutivo di sfratto	GRUPPO IV ^o - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfratto per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.

1) Dichiarazione del datore di lavoro attestante da quando ha avuto inizio il rapporto di lavoro.	GRUPPO V ^o
	DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO
	h
	Residenza a :
Nel caso si tratti di più datori di lavoro, presentare il libretto di lavoro.	Indicare il Comune di residenza quando il nucleo familiare risieda in Comune diverso dal luogo di lavoro del capofamiglia, che non sia collegato con questo, da servizio di trasporto urbano.
2) Certificato di residenza del Comune ove risiede il nucleo familiare.	

Dichiarazione del Direttore del Dispendario Antitubercolare.	La circostanza di persona adulta TBC che conviva con bambini, darà diritto ad una valutazione supplementare

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: sovraffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagio alloggio, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO	Data di entrata e di uscita da tale alloggio
	da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	

Allegare certificato del Comune di _____ attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n. _____ anni compiuti di disagio

alla data del

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti)

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI

F
240

Civile

Casa Topolarni

UFFICIO DISTRETTUALE IMPOSTE DIRETTE

OSTUNI

DI CERTIFICA

che, ispezionate le matricole dei possessori di beni mobiliari ed immobiliari, nonché tutti gli altri atti ed elementi esistenti presso

questo Ufficio, in essi non risultano iscritti ~~la Ditta:~~

Polini Lorenzo, Francesco e Spina Maria Carmela, coniugi,

ed i figli di Ostuni

si stampa per uso

Allegazione Casa Topolarni

Mod. 103 N. 6349 Esatto L. 240 per diritti d'ufficio (duecentoquarante)

Ostuni, li 23 AGO. 1962



IL DIRETTORE DI 1. CLASSE
(Dr. A. Famulari)



CITTA' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE
IL SINDACO

CERTIFICA

che

nat.º in

il

Atto N. 906

ha la residenza in questo Comune.

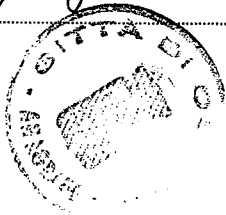
della
monito

Si rilascia in carta libera per uso

case popolari
62

Ostuni, li 21.8

19.



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE
IL SINDACO

Istituto Autonomo Case Popolari

B R I N D I S I

Io sottoscritto attesto che il signor TAFURI
Lorenzo abita nel mio appartamento dal 1960 in
via Ten. Nino ANTELMIn°44
Ostuni, 23/8/1962

Con Osservanza

Conferma Gio. Tamm

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. N.

5794

Brindisi, li

28 LUG. 1964

Sezione amm.va

AL SIG. TAFURI LORENZO

OGGETTO: invio contratto
di locazione -

Rione Molegna - 22° Lotto ss. 4/6

OSTUNI

Si trasmette, allegato alla presente, copia del Contratto
di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.

Distinti saluti.



IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Amm. Vincenzo RAIMA)