



70043 -
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 8007

Brindisi, 11

6 OTT. 1994

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

Raccomandata

Nuova assegnazione secondo
graduatoria del 29.5.92

Al Sig. Margherita Longo
Via C. Le Piccolle
S. Pietro V. 10 (20.1)

Oggetto: Legge Regionale 20.12.84, n. 54 - Contratto di locazione di
alloggio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di

S. Pietro V. 10 - lotto 9° Sc. B int. 9 P. 2°

Si comunica che al fine di stipulare il contratto di loca-
zione, la S.V. dovrà versare a questo Istituto a mezzo dell'allegato
bollettino di c/c postale la somma di £. 615.741 come appres-
so indicato:

- | | |
|---|-------------------|
| 1) - Mensilità di fitto oggettivo | £. <u>205.247</u> |
| 2) - Deposito a garanzia degli obblighi contrat-
tuali | £. <u>410.494</u> |
| T O T A L E £. <u>615.741</u> | |

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto
con il proprio coniuge, muniti di documento di riconoscimento e codi-
ce fiscale.

Inoltre, dovranno essere consegnati al funzionario di que-
sto IACP all'atto della firma del contratto di locazione n. 10 mar-
che da bollo di £. 15.000.= (quindicimila) da apporre sul contratto me-
desimo e certificazione reddituale per l'anno _____ per la deter-
minazione del canone soggettivo.

La S.V. è tenuta al pagamento del canone di locazione dalla
data della consegna dell'alloggio, sostituendo la presente il contrat-
to di locazione sino alla sua stipulazione.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 legge 4 gennaio 1968 n. 15)

L'anno milienovecentonovantaquattro giorno 26 del mese luglio
in questa sede comunale, avanti di me (1) CAUTIONE AMMINISTRATIVO
(O.C. Franco Pizzuto)
(2) MAGURANO COSIMO
è personalmente comparso il Sig. MAGURANO COSIMO
nat 22 CELLINO S.M. il 17-10-1953
e residente in S. Pietro Vernotico, Via AVIS n. 15 quale dopo essere
stat ammont secondo quanto prescritto dall'art. 26 della legge 4-1-1968. n. 15. e consapevole delle pene previste
dall'art. 496 c.p. sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli
effetti dell'art. 4 della legge stessa, ha resa e sottoscritta la seguente

D I C H I A R A Z I O N E

di non essere titolare di diritti di proprietà su beni immobiliari.

Per uso consentito.

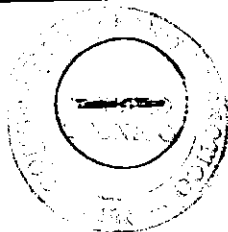
FIRMA DEL DICHIARANTE

Magurano Cosimo

Il sottoscritto (1) (2) _____
a norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n. 15 e consapevole delle pene previste dall'art. 496 c.p. fame
le ammonizioni di cui all'art. 26 della legge stessa, attesta che la firma in calce alla suesata
dichiarazione è stata apposta in sua presenza, previo accertamento dell'identità del dichiarante mediante
conoscenza personale.

S. Pietro Vernotico

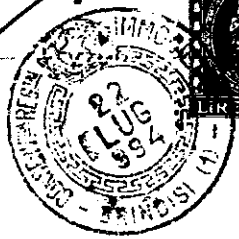
200. 1994



Il (2)

[Signature]
(Firma contestata)

Nome e Cognome del Segretario o Funzionario dinanzi al quale è resa la dichiarazione.
(Qualifica, Segretario Comunale o funzioni incaricate).
Indicare la data della identificazione.



10.000

Alla Conservatoria dei Registri Immobiliari
di B R I N D I S I

4315
il sottoscritto MASURANO COSIMO nato il 17-10-53
a CELLINO S. MARCO

dovendo sottoscrivere il contratto di locazione per un alloggio
di E.R.P.

C H I E D E

a Codesto Ente il rilascio di un Certificato delle Trascrizioni
a favore e contro a nome del suddetto nominativo, a far data dal
1.1.74 al riscontro d'Ufficio.

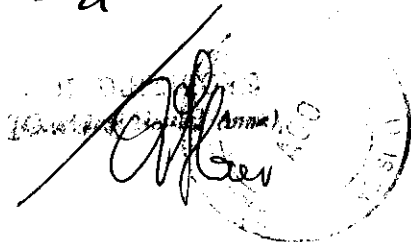
Brindisi il 22-7-94

in fede

Masurano Cosimo

CONSERVATORIO DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI

CHIEDE DAL 1-1-74 AL 15-6-94



VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto **MAGURANO COSIMO**, assegnatario
dell'alloggio sito in **S. PIETRO V. Con. Cicoriella**
via o piazza
N., Scala **B**, Interno **9**, Cant.
Lotto **9**, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data **9/11/94** e di aver constatato, a seguito del
sopralluogo tecnico eseguito in data **9/11/94**, in contraddittorio con me medesimo,
dal Signor **COLUCCI DOMENICO**, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna
mancanza nè difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sa-
nitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e
dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di
manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior
cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilini
di cui copia mi viene consegnata in data **9/11/94**.

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

Porta ingresso forata e stuccata

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle
parti.

BRINDISI, li **9/11/** 19**94**

L' ASSEGNATARIO

Magurano Cosimo

L' INCARICATO DELL' ISTITUTO

[Firma]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

PROT. N. 9268

Brindisi, li 20

Al Sig. Magurano Corino

Via C. de Crocetta

Lotto 9° sc. B int. 9

S. Pietro V. V. (B.R.)

Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz

Completato stipulato
- 1 30/11/84

111 16 009 4776/0

MAGURANO COSIMO
C.DA CICOCELLA
72027 SAN PIETRO VERNOTICO

B/ 9

DATA CONSEGNA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE
1/11/1994	1,00	1,05	,90	1,00	1,00	1,00	98,37	757.000	70.370.455	205.247			205.247

