



ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

400859

Brindisi **03 NOV. 2022**

Prot. N. 6635
III° Settore: Inquilinato - CED - URP
Raccomandata A.R.

111.01.122.1414/1
Sig.ra FERRARESE Vanessa
Via Papini civ. 9/B/3
72100 Brindisi

Oggetto: Legge Regione Puglia n.10 del 07/04/2014 art. 10 - Assegnazione alloggio di E.R.P.

Il Comune di Brindisi con determinazione n. 1354 del 23/09/2022 ha dichiarato la S.V. assegnatario dell'alloggio di E.R.P., già realizzato da questa Agenzia in codesto Comune, ai sensi delle leggi vigenti.

A seguito delle relative operazioni effettuate ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 10 del 07/04/2014, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in Via Papini civ. 9 - lotto/cantiere 122 - scala B - piano 1 - int. 3 di mq 81,52.

Conseguentemente, la S.V. dovrà stipulare con questa Agenzia, il relativo contratto di locazione ed a tal proposito si comunica quanto segue:

- 1) Il deposito cauzionale, costituito a garanzia degli obblighi contrattuali, corrispondente a due mensilità di canone oggettivo, ammonta a €. 131,82;
- 2) La decorrenza della locazione avrà luogo dal 01/10/2022.

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente e le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 2) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Agenzia.

Si fa presente che per possibili "Canoni arretrati", potrà essere consentita una eventuale rateizzazione, previa presentazione del Modello ISEE corrente, così come previsto dal "Regolamento per la definizione in fase amministrativa delle posizioni debitorie", adottato con Provvedimento dell'Amministratore Unico n° 35 del 27/12/2018.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questa Agenzia, in quanto proprietaria dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questa Agenzia e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questa Agenzia invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questa Agenzia, l'avvenuto bonifico bancario - intestato ad A.R.C.A. Nord Salento pari ad €. 163,00, per Tassa di registrazione e marche da bollo, da versarsi sul C/C - Codice Iban IT57T053851590000000001888 - Causale: "TASSA DI REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO".

Definito il tutto, ed acquisita la relativa certificazione energetica dell'alloggio (A.P.E.), la S.V. sarà invitata a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni, presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini prestampati e forniti da questa Agenzia all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Il responsabile del procedimento è il Geom. Rocco Caforio - tel. 0831/225727 - mail rocco.caforio@arcanordsalento.it - dipendente di questa Agenzia, che per ogni ulteriore informazione o chiarimenti potrà essere contattato telefonicamente, via mail oppure presentandosi presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. nel giorno di Martedì, dalle ore 10.30 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00 previo concordato appuntamento.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Rocco Caforio)



Il Responsabile del Settore
Geom. Vittorio Serinelli



ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Brindisi **03 NOV. 2022** Prot. N. **6635**
III° Settore: Inquilinato - CED - URP
Raccomandata A.R.

111.01.122.1414/1
Sig.ra **FERRARESE Vanessa**
Via Papini civ. 9/B/3
72100 Brindisi

Oggetto: **Legge Regione Puglia n.10 del 07/04/2014 art. 10 - Assegnazione alloggio di E.R.P.**

Il Comune di **Brindisi** con determinazione n. **1354** del **23/09/2022** ha dichiarato la S.V. assegnatario dell'alloggio di E.R.P., già realizzato da questa Agenzia in codesto Comune, ai sensi delle leggi vigenti.

A seguito delle relative operazioni effettuate ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 10 del 07/04/2014, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in **Via Papini civ. 9 - lotto/cantiere 122 - scala B - piano 1 - int. 3 di mq 81,52.**

Conseguentemente, la S.V. dovrà stipulare con questa Agenzia, il relativo contratto di locazione ed a tal proposito si comunica quanto segue:

- 1) Il deposito cauzionale, costituito a garanzia degli obblighi contrattuali, corrispondente a due mensilità di canone oggettivo, ammonta a **€. 131,82;**
- 2) La decorrenza della locazione avrà luogo dal **01/10/2022.**

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre **20 (venti)** giorni dal ricevimento della presente e le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 2) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Agenzia.

Si fa presente che per possibili "Canoni arretrati", potrà essere consentita una eventuale rateizzazione, previa presentazione del **Modello ISEE** corrente, così come previsto dal "Regolamento per la definizione in fase amministrativa delle posizioni debitorie", adottato con Provvedimento dell'Amministratore Unico n° 35 del 27/12/2018.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del **2%** dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di **€ 67,00** per i contratti di importo inferiore o pari a **€ 2.582,00** cade per metà a carico di questa Agenzia, in quanto proprietaria dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del **50%** di detta tassa, cadente a carico di questa Agenzia e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questa Agenzia invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questa Agenzia, l'avvenuto bonifico bancario - intestato ad **A.R.C.A. Nord Salento** pari ad **€. 163,00**, per Tassa di registrazione e marche da bollo, da versarsi sul C/C - Codice Iban **IT57T053851590000000001888** - Causale: **"TASSA DI REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO"**.

Definito il tutto, ed acquisita la relativa certificazione energetica dell'alloggio (A.P.E.), la S.V. sarà invitata a presentarsi entro e non oltre **20 (venti)** giorni, presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini prestampati e forniti da questa Agenzia all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Il responsabile del procedimento è il **Geom. Rocco Caforio** - tel. **0831/225727** - mail **rocco.caforio@arcanordsalento.it** - dipendente di questa Agenzia, che per ogni ulteriore informazione o chiarimenti potrà essere contattato telefonicamente, via mail oppure presentandosi presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. nel giorno di Martedì, dalle ore 10.30 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00 previo concordato appuntamento.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Rocco Caforio)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

nooney
salPay |

pagopa

vizio erogato da Mooney S.p.A. ALBRI IMEL ex art. 114-quater
T.U.B. Codice ABI n. 32532.
Mooney è un marchio registrato di proprietà di Mooney S.p.A.

RICEVUTA DI PAGAMENTO

Erte:

ARCA NORD SALENTO

C.F.: 00061820742

IUV: 01082229800006056

Causale:

**DEPOSITO A GARANZIA DEGLI OBBLIGHI
CONTRATTUALI**

Importo dovuto: € 131,82

Commissione d'incasso: € 2,50

Totale pagato: € 134,32

Pagamento Aggiornato

Nr Univoco Pagamento:

48134581be274151b8ffea8fd4480d98

Aut SIA: 01095933081

Identificativo PSP: Mooney S.p.A.

TID: 000006307715018 del 26/11/22 12:10

IMPORTANTE: Archivia la tua ricevuta con l'App Mooney
oppure, per una migliore conservazione della versione cartacea,
mantienila lontano da luce e fonti di calore ed evita il contatto
diretto con materiali plastici (es. buste in PVC)

DATA: 26/11/22 12:10 BA20011

NON APPLICABILI LE CONDIZIONI RIPORTATE SUL RETRO

CID: 471210550816850

Modalità di pagamento: con carta di pagamento

BASTA CARTA DA CONSEGNARE! Scarica la NUOVA App
Mooney e inquadra il codice sotto per archiviare la tua ricevuta.



de
di

12/2022

DESTINATARIO AVVISO

Cod. Fiscale FRRVSS93E57B180Y

FERRARESE VANESSA

VIA G. PAPINI, 9/B/3

72100 BRINDISI BR

pagamento online
codice Avviso

chi contrattuali

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it

PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri
canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con
carte, conto corrente o CBILL.



PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal
Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato.
Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 28/12/2022

Qui accanto trovi il codice QR e
il codice interbancario CBILL
per pagare attraverso il circuito
bancario e gli altri canali di
pagamento abilitati.



Destinatario FERRARESE VANESSA

Euro 131,82

Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO

Oggetto del pagamento Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

Codice CBILL Codice Avviso

Cod. Fiscale Ente Creditore

BDR7X 3010 8222 9800 0060 56

00061820742

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 28/12/2022

Posteitaliane



sul C/Cn. 203729

Euro 131



circuito
bollettino postale
BancoPosta

Bollettino Postale pagabile in tutti
gli Uffici Postali e sui canali fisici o
digitali abilitati di Poste Italiane e
dell'Ente Creditore

AUT. DB/SISB/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018

Intestato a ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE 662/96 ART. 2 COMMA 85

Destinatario dell'Avviso FERRARESE VANESSA

Oggetto del pagamento Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

Codice Avviso

Tipo

Codice Fiscale Ente

3010 8222 9800 0060 56

P1

00061820742

Risultato Ricerca - IACP Brindisi

18/11/22, 09:30



AVVISO DI PAGAMENTO



CANONI DI LOCAZIONE 2022

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00061820742

A.R.C.A. NORD SALENTO

Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento

<https://arcanordsalento.plugandpay.it>

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale FRRVSS93E57B180Y

FERRARESE VANESSA

VIA G. PAPINI, 9/B/3

72100 BRINDISI BR

DETTAGLI DEL PAGAMENTO

Oggetto del pagamento: Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

QUANTO E QUANDO PAGARE?

131,82 Euro entro il 28/12/2022

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it

PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.



PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato. Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 28/12/2022

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario FERRARESE VANESSA

Euro 131,82

Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO

Oggetto del pagamento Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

Codice CBILL BDR7X
Codice Avviso 3010 8222 9800 0060 56

Cod. Fiscale Ente Creditore
00061820742

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 28/12/2022**Posteitaliane**

sul C/Cn. 203729

Euro 131,82



Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Posteitaliane e dell'Ente Creditore

AUT. DB/SISB/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018

Intestato a ARCA NORD SAL.SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE 662/96 ART.2 COMMA 85

Destinatario dell'Avviso FERRARESE VANESSA

Oggetto del pagamento Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

Codice Avviso
3010 8222 9800 0060 56

Tipo P1
Codice Fiscale Ente
00061820742



Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111011221414	0 VOLA GIUSEPPE	BRINDISI	VIA G. PAPINI	9 B 3

SCHEDA TECNICA:
111011221414

Indirizzo:	VIA G. PAPINI 9 2 B 3
Cap - Città:	72011 - BRINDISI
Data Costruzione:	01/03/1965
Tipo:	1
Ici:	S
Tipologia:	0,8
Demografica:	0,95
Ubicazione:	0,9
Livello Piano:	1
Conservazione:	1
Superficie:	81,52
Vani:	6
Partita:	2232
Foglio:	28
Particella:	587
Sub:	16
Categoria:	A4
Classe:	3
Sup. Prov.:	
Vani Prov.:	
Classe Prov.:	
Cat. Prec.:	A3
Tipologia Prec.:	1,05
Cons. Prec.:	1
Vendita:	
Cantiere:	
Conduzione:	111
Comune 1:	01
Lotto:	122
Prog.1:	1414
Piano di Vendita:	S

Stampa richiesta da: iacp del: 11/10/2022 16:19:00

① # 55459

Cod. Impianto: 12044

Pdr.: 01613690008608

ALLEGATO II (Art. 2)

RAPPORTO DI CONTROLLO DI EFFICIENZA ENERGETICA TIPO 1 (gruppi termici)

Pagina (1) di 1

A. DATI IDENTIFICATIVI codice catasto

Impianto: di Potenza termica nominale totale max 26 (kW) sito nel Comune BRINDISI Prov. BR

Indirizzo VIA PAPINI G. 9 N. Palazzo. Scala. Interno.

Responsabile dell'impianto (2): Cognome VOLA Nome GIUSEPPE C.F. VLOGPP32C03B180J

Ragione Sociale. P.IVA.

Indirizzo (3) Cel.: 3207527013 N. Comune. Prov.

Titolo di responsabilità: ☒ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☐ Terzo Responsabile

Impresa manutentrice (4): Ragione Sociale Domus tec di D'Amici Gianluca P.IVA 02012680746

Indirizzo Via G. Nardelli, 11 N. Comune Brindisi Prov. BR

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO

Dichiarazione di Conformità presente ☒ SI ☐ NO Libretti uso/manutenzione generatori presenti ☒ SI ☐ NO
Libretto impianto presente ☒ SI ☐ NO Libretto compilato in tutte le sue parti ☒ SI ☐ NO

C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA

Durezza totale dell'acqua: 18 (°fr) Trattamento in riscaldamento: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz. chimico
Trattamento in ACS: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz. chimico

D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO

SI	NO	NC		SI	NO	NC
☐	☐	☐	Per installazione interna: in locale idoneo	☒	☐	☐
☒	☐	☐	Per installazione esterna: generatori idonei	☒	☐	☐
☒	☐	☐	Aperture ventilazioni/aerazione libere da ostruzioni	☐	☐	☒
☒	☐	☐	Adeguate dimensioni aperture di ventilazioni/aerazione	☒	☐	☐
			Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo)	☒	☐	☐
			Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante	☒	☐	☐
			Assenza di perdite di combustibile liquido (6)	☐	☐	☒
			idonea tenuta dell'impianto interno e raccordi con il generatore (6)	☒	☐	☐

E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO GT. 4 Data installazione 28/09/2009

Fabbricante Saunier Duval ☒ Gruppo termico singolo ☐ Gruppo termico modulare
Modello Semiatek f24 ☐ Tubo / nastro radiante ☐ Generatore d'aria calda
Matricola NC Pot. term. nominale max al focolare 26 (kW) Pot. term. nominale utile 24 (kW)

☒ Climatizzazione invernale	☒ Produzione ACS (7)	Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente	☒ SI ☐ NO ☐ NC
Combustibile: ☐ GPL ☒ Gas naturale		Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati	☒ SI ☐ NO ☐ NC
☐ Gasolio ☐ Altro		Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero	☒ SI ☐ NO ☐ NC
Condensazione: No		Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi	☒ SI ☐ NO ☐ NC
Modalità di evacuazione fumi: ☐ Naturale ☒ Forzata		Presenza riflusso dei prodotti della combustione	☐ SI ☒ NO ☐ NC
Depressione nel canale da fumo (Pa) (8)		Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge	☒ SI ☐ NO ☐ NC

Temperatura Fumi	Temp. Aria comburente	O2	CO2	Bacharach	CO corretto	Rendimento (9) di combustione	Rendimento (9) minimo di legge	Modulo termico
129 °C	18 °C	11,8 %	6,7 %	0	98 (ppm)	90,2 %	89,8 %	1

F. CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica: ☒ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti

☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati

☒ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento

☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema a modulazione

OSSERVAZIONI (10)

FUMI € 65,00
ABBONAMENTO

RACCOMANDAZIONI (11)

PRESCRIZIONI (12)

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E (sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare ☒ SI ☐ NO

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità in caso di sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione e a fornire al proprietario la necessaria manutenzione. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il 22/11/2022.

Data del presente controllo 22/11/2022

Orario di arrivo/partenza presso l'impianto

Tecnico che ha effettuato il controllo: N

Cognome Gianluca D'Amici

Firma leggibile del tecnico

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto



1. SCHEDA IDENTIFICATIVA DELL'IMPIANTO

(Da compilare in due copie di cui una deve essere inviata, per posta o per E-mail, all'Ente locale competente per controlli biennali)

1.1 UBICAZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

Indirizzo Via Palini
Palazzo Scala Piano 2 interno CAP 20090
Località Alimonte Comune Alimonte Provincia BL

1.2 IMPIANTO TERMICO INDIVIDUALE DESTINATO A

- ☐ riscaldamento ambienti
☐ riscaldamento ambienti e produzione di acqua calda per usi igienici e sanitari

1.3 GENERATORE DI CALORE

Data di installazione 2009
Potenza termica del focolare nominale (kW) 24
Combustibile M3T320

1.4 EVACUAZIONE PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE

Camino ☐ Canna fumaria collettiva ramificata ☐ Scarico a parete ☒ Altro ☐

1.5 PROGETTISTA DELL'IMPIANTO TERMICO (nominativo e n° di iscrizione all'ordine o collegio)

1.6 INSTALLATORE DELL'IMPIANTO TERMICO (ragione sociale e n. di iscrizione a CCIAA e/o AA)

1.7 PROPRIETARIO DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

Vols GIOSEPPI

1.8 OCCUPANTE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

1034 dal

1.9 MANUTENTORE ☒ TERZO RESPONSABILE ☐ DAL AL

(ragione sociale e n° di iscrizione a CCIAA e/o AA)

Data

Firma del responsabile dell'esercizio e della manutenzione

351.7550804

Dichiarazione sostitutiva
(art. 46/47 - DPR 28 Dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto FERRARO VANESSA nato a BRINDISI (30)
il 17/5/93 residente in BRINDISI (30)
Via/Piazza SPINOSA BARBARA PAPINI - N° 13

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

Che il riscaldamento esistente presso il proprio alloggio, è del tipo:

- ☒ Autonomo con caldaia murale di tipo "B" o "C" (barrare con X) con potenza nominale di KW installata nell'anno..... (allega copia libretto d'uso);
- Centralizzato con potenza nominale di KW
- Scaldino elettrico da 2.00 KW;

Che il riscaldamento per l'acqua calda sanitaria è del tipo

- ☒ Mediante caldaia autonoma;
- Con boiler o scaldino elettrico da 2,00 Kw;
- Mediante caldaia centralizzata, con accumulo;
- Con solare termico;

Che gli infissi esistenti sono del tipo:

- Gli originali di progetto in legno o metallo o alluminio (barrare con una X)
- ☒ Con vetro semplice o vetrocamera (barrare con una X)
- Sostituiti con tipo a taglio termico installati nell'anno..... e con vetrocamera;

AI SENSI DEL DPR 445/2000 - ART. 38, SI ALLEGA COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL PROPRIO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO.

Data

FIRMA DEL DICHIARANTE

Ferraro Vanessa

Ai sensi dell'art. 4 comma 1 del D.P.R. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la dichiarazione del Sig. identificato su esibizione di il rilasciata da, è stata resa in mia presenza
Brindisi, li
El Funzionario

Parte riservata all'Istituto	
Prot. N.	Data

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014 art. 14 – Accertamento periodico del reddito e determinazione canone di locazione.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) FERRARESE (nome) VANESSA
 Nato/a a BRINDISI (BR) il 17/5/93
 Residente in BRINDISI via SANTABARBARA n. 24 scala int
 C.A.P. 72100 Telefono 3517550804 Codice Fiscale FRRVSS93E57B.001

- al fine dell'aggiornamento della situazione reddituale del proprio nucleo familiare, ai sensi dell'art. 14 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014.

Data 28/9/22

Vanessa Ferrarese
IL/LA DICHIARANTE
 (firma per esteso e leggibile)

Da compilare in stampatello

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'Arca Nord Salento di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dell'Arca Nord Salento.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'Arca Nord Salento.
7. 0 di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannaliere, responsabile del procedimento amministrativo.

Da compilare in stampatello

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario è pari a € 0 (ZERO).

ILLADICHIARANTE
tessere / uss

Data

PARTI RISERVATA ALL'UFFICIO

identificato su esibizione di

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che
il n° _____ è stata rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di

Data

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.



dati relativi all'anno 2023

del contribuente 00061820742 - ARCA NORD SALENTO

ATTO

Modello	RLI TELEMATICO	Data registrazione	28/8/2023
Ufficio registrazione	DPBR UT BRINDISI (TUH)	Numero	003168
Serie	3T	Ruolo	locatore
Negozi	LOCAZIONE DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO (L1)	Valore dichiarato	339,36 € annuale
Data stipula	1/8/2023	Data fine locazione	31/7/2024
Data inizio locazione	1/8/2023		
Codice identificativo contratto	TUH23T003168000JJ		
Protocollo Telematico	23082809375260950		

elenco delle CONTROPARTI

- FRRVSS93E57B180Y

Fornitura servizi

Detagli Soggetto

Cognome:	FERRARESE
Nome:	VANESSA
Codice fiscale:	FRRVSS93E57B180Y
Id Soggetto:	17889
Codice Unità Immobiliare:	1101122 1414

CANON

Costo base	0,8 116,2
Tipologia	0,18 0,8
Ubicazione	0,9
Demografia	0,95
Conservazione	1
Livello piano	1
Vetustà	0,7
Costo unitario	55,64
Superficie convenzionale	81,52
Valore locativo	4535,49
Indice Istat	352,97
Reddito complessivo	0
Detrazioni	1549,38 (3)
Tipologia lavoro	DISOCCUPATA
Canone oggettivo	65,91
Reddito convenzionale	0
Canone Soggettivo	21,750
Incremento 30% L.R. 3/96	6,530
Canone Mensile FINALE	28,28 F 2

		REPUBBLICA ITALIANA TESSERA SANITARIA CARTA REGIONALE DEI SERVIZI			
CARTA NAZIONALE DEI SERVIZI		Codice fiscale FRRVSS93E57D180Y		Sesso F	
		Cognome FERRARESE			
Nome CANESIO					
Data di scadenza 20/11/2025		Luogo di nascita BRINDISI		Data di nascita 17/05/1993	
Provincia BR					
					


REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'INTERNO
 CARTA DI IDENTITÀ / IDENTITY CARD
 COMUNE DI / MUNICIPALITY
 BRINDISI



COGNOME / SURNAME
FERRARESE
 NOME / NAME
VERESSA
 LUOGHI DATA DI NASCITA
 PLACE AND DATE OF BIRTH
BRINDISI (BR) 17.05.1999

Sesso / SEX
F
 Altezza / HEIGHT
157
 Emisione / ISSUING
29.11.2019
 Firma del Titolare /
 HOLDER'S SIGNATURE


Cittadinanza / NATIONALITY
ITA
 Scadenza / EXPIRY
17.05.2030



D. G. M.

670511

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA	
	
	
Cognome	FERRARESE
Nome	VANESSA
Data di nascita: 1993/07/01	
Numero di identificazione dell'istituzione	
FRRVSS93E57B180Y	SN-MIN SALUTE - 500001
Data di scadenza: 2025/11/20	
80380001600303749894	

REPUBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale **PRTL CU14T50B180A** Sesso **F**

Cognome **PROTOPAPA**
Nome **LUCIA**
Luogo di nascita **BRINDISI**
Provincia **BR**
Data di nascita **10/12/2014**

Data di scadenza **28/09/2026**

Dati sanitari regionali

REGIONE PUGLIA

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

PROTOPAPA
LUCIA
10/12/2014
PRTL CU14T50B180A SSN-MIN SALUTE - 500001
80380001600306967055 28/09/2026

REPUBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale **PRTNDR16S16B180L** Sesso **M**

Cognome **PROTOPAPA**
Nome **ANDREA**
Luogo di nascita **BRINDISI**
Provincia **BR**
Data di nascita **16/11/2016**

Data di scadenza **15/12/2022**

Dati sanitari regionali

REGIONE PUGLIA

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

PROTOPAPA
ANDREA
16/11/2016
PRTNDR16S16B180L SSN-MIN SALUTE - 500001
80380001600118418982 15/12/2022

REPUBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale **FRRNMR09M48A048F** Sesso **F**

Cognome **FERRARESE**
Nome **ANNAMARIA**
Luogo di nascita **ACQUAVIVA DELLE FONTI**
Provincia **BA**
Data di nascita **08/03/2009**

Data di scadenza **08/03/2022**

Dati sanitari regionali

REGIONE PUGLIA

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

FERRARESE
ANNAMARIA
08/03/2009
FRRNMR09M48A0 SSN-MIN SALUTE - 500001
80380001600090563540 08/03/2022