

364573

PROT. N. 6082
Raccomandata

Brindisi, li'

18-6-97

111 20 002 4652/0

CARRUEZZO GIUSEPE
VIA PIRANDELLO
72029 VILLA CASTELLI

OGGETTO : Legge Regionale n. 54 del 20/12/1984 - Art. 15 -
Assegnazione alloggio di E.R.P. nel comune di VILLA CASTELLI

Il Comune di VILLA CASTELLI con deliberazione N. 46 in data 28.1.92 ha dichiarato la S.V. assegnatario di un alloggio di E.R.P., realizzato da questo Istituto in codesto Comune, a sensi della Legge 11-03-1988, n.67.

In dipendenza di cio', in data 12 dicembre 1996, a seguito delle relative operazioni, effettuate a sensi dell'art. 13 della legge regionale n.54/84, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in VILLA CASTELLI

lotto 2 scala D piano 1 interno 7 di mq. 103,01.

Conseguentemente, la S.V. dovra' stipulare con questo I.A.C.P. il relativo contratto di locazione ed a tal uopo si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi dell'art.32 della legge regionale n.54/84, ammonta a L. 284.204 mensili;
- 2) Il canone di locazione soggettivo dell'alloggio, determinato a sensi dell'art. 33 della legge regionale n.54/84, sulla base del reddito complessivo familiare, ammonta a L. 93.787 mensili;
- 3) Il deposito cauzionale infruttifero, costituito a garanzia degli obblighi contrattuali, corrispondenti a n.2 (due) mensilita' di canone oggettivo, ammonta a L. 568.408 .
- 4) La decorrenza della locazione avra' luogo dal 1/ 3/97 .

Cio' premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi il giorno 14.7.97 alle ore 9.00 presso l'Ufficio Casa del Comune di VILLA CASTELLI per la stipula, unitamente al proprio coniuge, del contratto di locazione. Entrambi dovranno essere muniti di documento di riconoscimento e di codice fiscale. Inoltre, la S.V. dovra' consegnare al funzionario incaricato da questo Ente n. 10 (dieci) marche da bollo da L. 20.000 (ventimila), che saranno apposte sul contratto in parola, nonche' esibire la ricevuta del c.c. postale prestampato ed allegato alla presente.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovra' essere effettuato, utilizzando i bollettini di c.c. postale prestampati e forniti da questo I.A.C.P. all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Pertanto, questo Istituto ritiene opportuno far presente sin d'ora che, ai sensi dell'art. 17 della legge regionale 20-12-1984, n.54, la morosità, se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Dott.Ing. Augusto Delli Santi)

Allegato N.1 bollettino di versamento

364573

PROT. N. 6082
Raccomandata

Brindisi, li'

18-6-97

111 20 002 4652/0 CARLUZZO GIUSEPE
VIA PIRANDELLO
72029 VILLA CASTELLI

OGGETTO : Legge Regionale n. 54 del 20/12/1984 - Art. 15 -
Assegnazione alloggio di E.R.P. nel comune di VILLA CASTELLI

Il Comune di VILLA CASTELLI con deliberazione N. 46 in data 28.1.92 ha dichiarato la S.V. assegnatario di un alloggio di E.R.P., realizzato da questo Istituto in codesto Comune, a sensi della Legge 11-03-1988, n.57.

In dipendenza di cio', in data 12 dicembre 1996, a seguito delle relative operazioni, effettuate a sensi dell'art. 13 della legge regionale n.54/84, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in VILLA CASTELLI

lotto 2 scala D piano 1 interno 7 di sq. 103,01.

Conseguentemente, la S.V. dovra' stipulare con questo I.A.C.P. il relativo contratto di locazione ed a tal uopo si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi dell'art.32 della legge regionale n.54/84, ammonta a L. 234.204 mensili;
- 2) Il canone di locazione soggettivo dell'alloggio, determinato a sensi dell'art. 33 della legge regionale n.54/84, sulla base del reddito complessivo familiare, ammonta a L. 93.787 mensili;
- 3) Il deposito cauzionale infruttifero, costituito a garanzia degli obblighi contrattuali, corrispondenti a n.2 (due) mensilita' di canone oggettivo, ammonta a L. 368.408 .
- 4) La decorrenza della locazione avra' luogo dal 1/ 3/97 .

Cio' premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi il giorno 14.7.97 alle ore 9.00 presso l'Ufficio Casa del Comune di VILLA CASTELLI per la stipula, unitamente al proprio coniuge, del contratto di locazione. Entrambi dovranno essere muniti di documento di riconoscimento e di codice fiscale. Inoltre, la S.V. dovra' consegnare al funzionario incaricato da questo Ente n. 10 (dieci) marche da bollo da L. 20.000 (ventimila), che saranno apposte sul contratto in parola, nonche' esibire la ricevuta del c.c. postale prestampato ed allegato alla presente.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovra' essere effettuato, utilizzando i bollettini di c.c. postale prestampati e forniti da questo I.A.C.P. all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Pertanto, questo Istituto ritiene opportuno far presente sin d'ora che, ai sensi dell'art. 17 della legge regionale 20-12-1984, n.54, la morosità, se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Dott.Ing. Augusto Delli Santi)

Allegato N.1 bollettino di versamento

111 20 002 4652/0 CAPRUEZZO GIUSEPPE

VIA PIRANDELLO

0/ 7

72029 VILLA CASTELLI

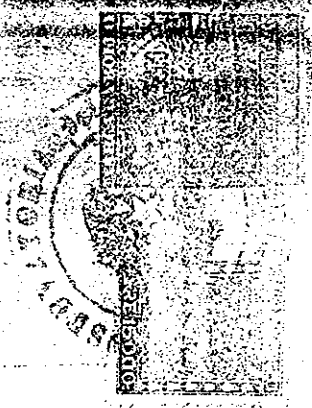
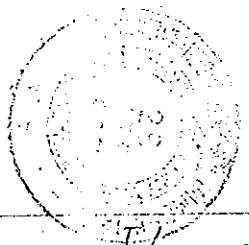
Anno di calcolo 1997

DATA CONSEGNA	VEUSTA'	TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE	CANONE + 30%
1/ 3/1997	1,00	1,05	,90	1,00	1,00	1,00	103,01	770.000	74.955.226	218.619			218.619	284.204

63/

Villa Conservatoria dei RR. II di Brindisi

Brindisi



46 Po

I/ Sottoscritto CARRUZZO GIUSEPPE nato il 28.7.56

in Villa Castelli ed ivi residente alla via Pirandello
Scala D int. 7.

CHIEDE

Il Certificato IPOTECARIO attestante le trascrizioni a
favore e contro se stesso, a partire dal 01.01.74
al riscontro

Brindisi 26.4.97

Con Osservazione

Carruzzo Giuseppe

Il sottoscritto Conservatore, vista la domanda presentata,

1-1-74 al 15-10-90

✓ 28/1/97
✓ 28/1/97

IL DIRETTORE
(Guarantirei Notizie Anagrafiche)



Cognome **CARRUOZZO**
Nome **Giuseppe**
nato il **28.07.1956**
(atto n. **137** P. **I** s. **A**)
Villa Cast. Brindisi)
Cittadinanza **Italiana**
Residenza **Villa Castelli**
Via **Quasimodo** n. **=**
Stato civile **Coniugato**
Professione **Autista**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **m. 1,72-**

Capelli **Neri**

Occhi **Castani**

Segni particolari



Firma del Titolare

Carruozzo Giuseppe
Villa Cast. 16.05.1994

Impronta del dito
indice sinistra

IL SINDACO



REPUBBLICA
ITALIANA
MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE **CRRGPP56L28L920D**

COGNOME **CARRUOZZO**

NAME **GIUSEPPE**

LUOGO DI
NASCITA **VILLA CASTELLI**

PROVINCIA **BR**

DATA DI NASCITA **28/07/56**

Il Ministro delle Finanze

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
VILLA CASTELLI

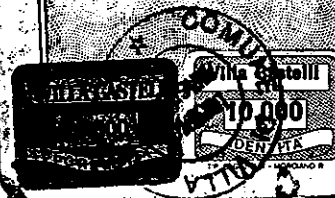
CARTA D'IDENTITÀ

N° 32601440

DI

CARRUZZO GIUSEPPE

NON VALIDA PER L'ESPATRI



FIRMA DEL TITOLARE

AVVERTENZE

- Il tesserino può essere utilizzato solo se i dati anagrafici in esso indicati sono esatti.
- Il titolare del tesserino deve apporre la propria firma nello spazio sovrastante.
- Nel caso di smarrimento, sottrazione o distruzione può essere richiesto, ad un qualsiasi Ufficio distrettuale delle imposte dirette, un duplicato del tesserino.

Cognome CARRUOZZO
Nome Giuseppe
nato il 28.07.1956
(atto n. 137 P. I. S. A.)
Villa Caste, Brindisi)
Cittadinanza Italiana
Residenza Villa Castelli
Via Quasimodo n. =
Stato civile Coniugato
Professione Autista

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura m. 1,72-
Capelli Neri
Occhi Castani
Segni particolari



Firma del titolare

Carruzzo Giuseppe
Villa Castelli 16.05.1994

Impronta del dito
indice sinistro

IL SINDACO



REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELLE FINANZE

CODICE FISCALE

CRRGPP56L28L920D

COGNOME

CARRUOZZO

NOME

GIUSEPPE

SESSO **M**

LUOGO DI NASCITA

VILLA CASTELLI

PROVINCIA

BR

DATA DI NASCITA **28/07/56**

1994

Il Ministro delle Finanze

NON VALIDA PER L'ESPATRI



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
VILLA CASTELLI

CARTA D'IDENTITA'

N° 32601440

DI

CARRUOZZO GIUSEPPE

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

PROT. N. 689

Brindisi, li

Al sig. Carrozzato Giuseppe

Via Pirandello

Lotto 2° sc. D int. F

Villa Letelli (82-)

Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Augusto DELLI SANTI)



TR/mz



Conservatoria dei registri immobiliari

di BA 000635

N. di presentazione _____
(progressivo nella giornata)

Del _____

Il Sig. Carriano

ha presentato N. 184 note con relativi atti allegati per
l'esecuzione della formalità.

Somma complessiva corrisposta lire 3000

(in cifre)

tre
(in lettere)

N.B. - La presente non costituisce ricevuta di avvenuta accettazione di
cui all'ultimo comma dell'art. 2678 c.c.

Data 76/6/89



IL CONSERVATORE
IL DIRETTORE
(Guadalupe Anna)