

37043

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----o-----

VERBALE DI CONSEGNA PROVVISORIA DI ALLOGGIO DA ASSE-  
GNARE A RISCATTO

--o--

L'anno millenovecentosettant~~due~~due, il giorno Setti del mese di luglio avanti il sottoscritto Dr. Raffaele Fischetto nella sua qualità di rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi, Ente Amministratore designato ai sensi dell'art. 4, 2° comma, della legge 30.12.1960, n° 1676, con provvedimento del Ministero dei LL.PP. n. 18991 in data 20.2.1964; si è presentato, perchè debitamente invitato, il Sig. Piferio Antonio.

Premesso che il predetto sig. Piferio Antonio ha richiesto di ottenere, ai sensi dell'art. 11 della citata legge n. 1676, la assegnazione di un alloggio in proprietà con pagamento rateale del prezzo di acquisto;

CONSTATATO che al sig. Piferio Antonio è stato attribuito il n° 2 nella graduatoria definitiva degli assegnatari di alloggi, approvata dal Comitato Prov.le, ai sensi dell'art. 7, lett. F, della surripetuta legge, con deliberazione n°      in data     ;

CONSIDERATO che il definitivo trasferimento in proprietà dello alloggio, dallo Stato al lavoratore assegnatario, dovrà essere regolato mediante la stipulazione di un formale contratto di compravendita con l'intervento del competente Organo dell'Amm.ne Finanziaria;

RITENUTO CHE ALLA stesura del contratto sopradescritto e alla definitiva determinazione del debito dell'assegnatario sig. Piferio Antonio verso lo Stato per l'immobile compravenduto potrà procedersi allorquando sarà stata definita la liquidazione dello appalto e sarà stato perfezionato l'atto di acquisizione dell'area su cui è sorto l'alloggio;

RITENUTO CHE NELLE more della stipulazione del contratto di cessione in proprietà di detto alloggio con pagamento rateale del prezzo



*Piferio Antonio*

di acquisto si rende opportuno immettere l'assegnatario Sig. Piferio Antonio nel materiale possesso dell'alloggio medesimo;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 19 (ultimo capoverso) del regolamento di esecuzione della legge n. 1676, il sig. Piferio Antonio, per il periodo intercorrente tra la consegna dello alloggio e la definitiva determinazione delle quote di ammortamento dell'alloggio, corrisponderà a titolo di acconto, la somma mensile determinata dall'Ente Amministratore nella misura di £. 14.170- la quale sarà riconosciuta e detratta, nel suo ammontare complessivo, in sede di stipulazione del contratto traslativo della proprietà dell'alloggio medesimo con pagamento rateale del relativo prezzo di acquisto.

IL sottoscritto Dr. Raffaele FISCHETTO in rappresentanza dello Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi

C O N S E G N A

al Sig. Piferio Antonio l'alloggio compreso nel fabbricato 8 sito nel Comune di Galliano S. Marco alla via prov.le di Foggia e composto di vani 8,5, ingresso, cucina, bagno pertinenze etc., al piano 1° sezione 1° del fabbricato stesso, che confina a nord con stessa ditta; a sud con stessa ditta; ad est con Schirelli; ad ovest con Chiriacchi.

Il Sig. Piferio Antonio accetta la consegna dello alloggio, ne ritira le chiavi, dichiara che lo trova di suo gradimento in ogni sua parte e che non ha nulla da eccepire sui lavori di costruzione. Il predetto Sig. Piferio Antonio si obbliga a corrispondere, entro e non oltre la fine di ciascun mese, a partire dalla data del presente verbale, la somma mensile di £. 14.170- a titolo di acconto, il cui complessivo ammontare sarà ammesso a conguaglio allorchè in sede di stipulazione del contratto di cessione in proprietà dell'alloggio con pagamento rateale, sarà stato determinato il definitivo prezzo di acquisto.

Il versamento delle somme mensili, come sopra stabilito, sarà effettuato dal sig. Piferio Antonio sul c/c postale n° 26/5825 intestato all'Ente Amministratore e vincolato a favore dello

Erario con la seguente dizione "prelevi solo col postagiro della Tesoreria Provinciale - Sezione di Brindisi".

Il Sig. Riferio Antonio si obbliga inoltre a versare in due rate semestrali anticipate all'Ente Amministratore, ~~am~~ sul c/c postale n° 26/8817 la somma di L. ~~2.000.000~~ pari al dieci per cento delle rate mensili di ammortamento, per costituire un fondo per far fronte alle spese di manutenzione ordinaria e straordinaria delle parti comuni ed indivisibili dell'edificio in cui è sito l'alloggio oggetto del presente verbale di consegna provvisoria, sul quale i lavoratori assegnatari potranno attingere, esclusivamente, per far fronte al pagamento dei lavori di manutenzione.

I relativi lavori saranno preventivamente concordati con l'Ente Amministratore. Le somme come sopra versate dall'acquirente non sono produttive di interessi. Al termine del periodo di riscatto, l'Ente Amministratore renderà il conto delle somme stesse, procedendo agli eventuali conguagli, rispetto a quelle erogate.

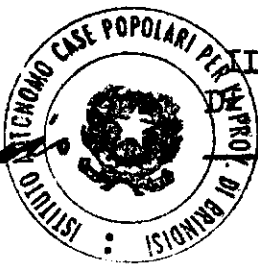
Resta espressamente convenuto che non sarà dovuto all'assegnatario sig. Riferio Antonio alcun rimborso od indennizzo per migliorie eventualmente dallo stesso apportate all'alloggio sopradescritto nel periodo intercorso dalla data del presente verbale a quella del contratto definitivo di cessione, nella ipotesi che, per qualsiasi motivo, non dovesse avere più luogo tale cessione.

Il presente verbale, compilato in quattro originali, uno per gli atti dell'Ente Amministratore, uno per l'assegnatario sig. Riferio Antonio e gli altri per gli usi di legge, viene sottoscritto dai presenti ed è valido a tutti gli effetti.

Il presente verbale è esente dalla tassa di bollo e beneficia della registrazione a tassa fissa a norma dell'art. 12 della legge 30.12.1960, n° 1676.-

L'ASSEGNATARIO

Riferio Antonio



IL RAPPRESENTANTE DELL'IAOP  
DE BRINDISI, ENTE AMMINISTRATORE

[Signature]

UFFICIO REGISTRO - BRINDISI  
2 AGO. 1972

Esatte lire Diecimila = Reg.to il

cinquecento al N. 618 Mod. 8

IL CASSIERE

*[Signature]*



IL DEBITORE

*[Signature]* Dott. Carmelo Rinaldi

IL DIRETTORE  
(Dott. Umberto Allegretti)

*[Signature]*

*[Large handwritten signature]*

2  
LEGIONE TERRITORIALE DEI CARABINIERI DI BARI  
Stazione di Cellino S.Marco  
\*\*\*\*\*

N.3314/6"B" di prot. 72020-Cellino S.Marco, li 15.5.1971  
r.f.n.2156/Gab.del 3 corrente  
OGGETTO: Legge 30.12.1960, n.1676-Costruzione abitazione lavoratori  
agricoli dipendenti-Informazioni reddito complessivo annuo  
nucleo familiare del Sig. PIFERIO Antonio costà residente  
C/da La Mea.=

- 0 -

A L L A      P R E F E T T U R A      D I

72100-BRINDISI

\*\*\*\*\*

La famiglia di PIFERIO Antonio naturalizzato Rosa, nato a  
S.Michele Salentina il 23.7.1931, residente Cellino S.Marco alla  
Contrada Mea, coniugato, bracciante agricolo, si compone come segue:

- 1)-moglie-ESPOSITO Giuseppa, nata a Mesagne il 23.8.1932, res. Cellino  
S.Marco, comunagata, convivente, bracciante agricola;
- 2)-figli -PIFERIO Pietro, nato a Mesagne il 28.6.1951, residente a  
Cellino S.Marco-celibe-convivente-bracciante agricolo;
- 3)- " -PIEFRIO Carlo, nato a Mesagne il 7.6.1956, residente Cellino  
S.Marco-celibe-convivente-attesa prima occupazione;
- 4)- " -PIEFRIO Immacolata, nata a Mesagne il 5.12.1958, residente  
Cellino S.Marco-nubile-convivente, studentessa;
- 5)- " -PIFERIO Concetta, nata Mesagne il 10.6.1961, residente Celli  
S.Marco, convivente, scolara;
- 6)- " -PIFERIO Iolanda, nata Cellino S.Marco il 22.4.1963, ivi res.  
convivente, scolara;
- 7)- " -PIFERIO Eugenio, nato Cellino S.Marco il 23.5.1966, ivi res.  
convivente;
- 8)- " -PIFERIO Marco, nato a Cellino S.Marco il 21.4.1970, ivi res.  
convivente.=

Le condizioni economiche della predetta famiglia sono misere non  
possedendo beni di qualsiasi genere.-

Sia l'interessato che il figlio <sup>Pietro</sup> esercitano l'attività di bracciante  
agricoli, mentre la moglie pur risultando bracciante agricola, non  
esercita tale attività per accudire i figli minori.=

Il reddito annuo - lordo è di L.500.000.=

500.000  
50



IL BRIGADIERE  
COMANDANTE DELLA STAZIONE  
Giovanni Cirielli

SERVIZIO PER I CONTRIBUTI AGRICOLI UNIFICATI  
Ufficio Provinciale di BRINDISI  
\*\*\*\*\*

REPARTO: Acc.Lav.Sub.

Prot. n° 2055 / \_\_\_\_\_

S I C E R T I F I C A

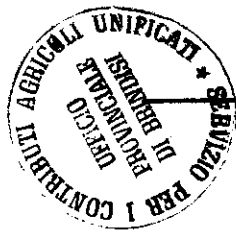
che il lavoratore agricolo Piferio Antonis  
nato a S. M. Giulio il 23.7.31  
e residente in Ugento, via Corrado Le Mese  
n° \_\_\_\_\_, risulta iscritto negli elenchi nominativi dei lavoratori a  
gricoli, valevoli per l'ultimo decennio, come appresso:

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| - anno agrario 1960/61 | <u>Decorato</u>     |
| - anno agrario 1961/62 | <u>Decorato</u>     |
| - anno agrario 1962/63 | <u>Decorato</u>     |
| - anno agrario 1963/64 | <u>Decorato</u>     |
| - anno agrario 1964/65 | <u>Decorato</u>     |
| - anno agrario 1965/66 | <u>Decorato</u>     |
| - anno agrario 1966/67 | <u>Decorato</u>     |
| - anno agrario 1967/68 | <u>Decorato</u>     |
| - anno agrario 1968/69 | <u>Decorato</u>     |
| - anno agrario 1969/70 | <u>Decorato</u> . = |

Si rilascia a richiesta dell'interessato per uso:

Assegnazione alloggio ai lavoratori  
Esenzione imposta dazio

Brindisi, 27.2.71



Il Direttore [Signature]

SERVIZIO PER I CONTRIBUTI AGRICOLI UNIFICATI  
Ufficio Provinciale di BRINDISI  
\*\*\*\*\*

REPARTO: Acc.Lav.Sub.

Prot. n° 2065/

S I C E R T I F I C A

che il lavoratore agricolo Esposito Giuseppe  
nato a Margherita il 23.8.1932  
e residente in Altino, via Corridada Le Mese  
n°       , risulta iscritto negli elenchi nominativi dei lavoratori a  
gricoli, valevoli per l'ultimo decennio, come appresso:

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| - anno agrario 1960/61 | <u>Quotidiano</u>     |
| - anno agrario 1961/62 | <u>Quotidiano</u>     |
| - anno agrario 1962/63 | <u>Quotidiano</u>     |
| - anno agrario 1963/64 | <u>Quotidiano</u>     |
| - anno agrario 1964/65 | <u>Quotidiano</u>     |
| - anno agrario 1965/66 | <u>Quotidiano</u>     |
| - anno agrario 1966/67 | <u>Quotidiano</u>     |
| - anno agrario 1967/68 | <u>Quotidiano</u>     |
| - anno agrario 1968/69 | <u>Quotidiano</u>     |
| - anno agrario 1969/70 | <u>Quotidiano</u> . = |

Si rilascia a richiesta dell'interessato per uso:

Assegnazione alloggio ai lavoratori  
Esenzione imposta dazio

Brindisi, 27.2.71

Il Direttore



CELLINO S. MARCO

25 FEB. 1971

li

ALL' ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
ENTE GESTORE PER LA COSTRUZIONE DI ALLOGGI  
PER I LAVORATORI AGRICOLI DIPENDENTI

B R I N D I S I

OGGETTO. Legge 30 dicembre 1960, N. 1676 - Richiesta assegnazione alloggio.

Il sottoscritto

Piferio Antonio

nato a

J. Michele

il

23.7.931

e residente a

Cellino S. Marco

alla Via

Ed. S. Maria

dichiara, sotto la propria responsabilità, che nè lui nè il coniuge, hanno ottenuto l'assegnazione di altro alloggio costruito con il concorso o con il contributo dello Stato o con mutui di cui alla Legge 10 agosto 1950, n. 715, in nessuna località, nè hanno avuto assegnazioni di alloggio a riscatto di cui al D. P. R. 17 gennaio 1959, n. 2, e successive modificazioni.

(firma)

Piferio Antonio

da compilarsi dall'interessato

SERVIZIO PER GLI ELENCHI NOMINATIVI DEI LAVORATORI  
E PER I CONTRIBUTI UNIFICATI IN AGRICOLTURA

UFFICIO PROVINCIALE DI BRINDISI

Corrispondenza Comunale di CELLINO S. MARCO

CELLINO S. MARCO 19 FEB. 1971

OGGETTO: Legge 30 dicembre 1960, N. 1676 - Certificazione lavoratore agricolo  
dipendente ai sensi dell'art. 24 del regolamento di esecuzione.

Visti gli atti in possesso di questo Ufficio si

D I C H I A R A

che il Sig. Piferio Antonio  
nata a S. Michele S. il 22. 7. 1931  
e residente a Cellino S. M. alla Via C/da Mha.  
risulta iscritto nell'Elenco anagrafico dei lavoratori agricoli dipendenti di  
questo Comune, valevole per l'annata agraria in corso, con la qualifica  
di Operai agricoli 19% Esercizio Primario

Si rilascia a richiesta dell'interessato per gli usi consentiti dalla Legge.



IL COLLOCATORE COMUNALE

Rob. Onof.

da compilarsi a cura del Collocatore Comunale

# Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di notorieta

(art. 4 legge 4 gennaio 1968, n. 15)

Io sottoscritto Piferio Antonio nato a \_\_\_\_\_  
S. Michele Salentino il 23/7/1931, residente in Cel-  
lino S. Marco in Via Contrada La Mea n. —, avanti al

**Segretario Comunale Michelangelo Giannino**

**D I C H I A R O:**

di non essere proprietario di alloggio in nessun Comune.

## IL DICHIARANTE

*Piero Antonio*

### Segno di croce per gli analfabeti

**testi****COMUNE DI CELLINO S. MARCO****Provincia di Brindisi**

Attesto che il dichiarante Sig. Piferio Antonio

**identificato per conoscenza diretta**

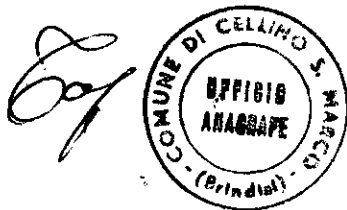
(oppure indicare estremi ricon.)

ha, previa ammonizione sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace, resa o sottoscritta in mia presenza la suesposta dichiarazione.

**Cellino S. Marco, li 18/2/ 1971**

## IL SEGRETARIO COMUNALE

(Michelangelo Giannino)



Michelangelo Fausti

SERVIZIO PER GLI ELENCHI NOMINATIVI DEI LAVORATORI  
E PER I CONTRIBUTI UNIFICATI IN AGRICOLTURA

-----  
Ufficio Provinciale di Brindisi  
\*\*\*\*\*

CORRISPONDENZA COMUNALE di CELLINO SAN MARCO

Cellino S.Marco, 112.8.82.371

=====

Oggetto: Legge 30 dicembre 1960, N. 1676 - Certificazione lavoratore  
agricolo dipendente ai sensi dell'art. 24 del regolamento di  
esecuzione.-

=====

Visti gli atti in possesso di questo Ufficio si

D I C H I A R A

che il Sig.

Eposito Giuseppe

nato a

Murano

il

23.8.1932

e residente a CELLINO SAN MARCO alla via

C/da Mra n. 3

risulta iscritto nell'Elenco anagrafico dei lavoratori agricoli di-

pendenti di questo Comune, valevole per l'annata agraria in corso,

con la qualifica di

Operatore Edile Primario ann. 19%

Si rilascia a richiesta dell'interessato per gli usi consenti-  
ti dalla Legge.

IL COLLOCATORE COMUNALE

M. M. M.

da compilarsi a cura del Collocatore Comunale

SERVIZIO PER GLI ELENCHI NOMINATIVI DEI LAVORATORI  
E PER I CONTRIBUTI UNIFICATI IN AGRICOLTURA

-----  
Ufficio Provinciale di Brindisi  
^^^^^^

CORRISPONDENZA COMUNALE di CELLINO SAN MARCO

Cellino S.Marco, li 26 FEB. 1971

=====

Oggetto: Legge 30 dicembre 1960, N. 1676 - Certificazione lavoratore  
agricolo dipendente ai sensi dell'art. 24 del regolamento di  
esecuzione.-

=====

Visti gli atti in possesso di questo Ufficio si

D I C H I A R A

che il Sig.

Pifera Pietro

nato a

Merone

il

26-6-1951

e residente a CELLINO SAN MARCO alla via

C/da Mera n. 2

risulta iscritto nell'Elenco anagrafico dei lavoratori agricoli di-  
pendenti di questo Comune, valevole per l'annata agraria in corso,

con la qualifica di coltivatore diretto 1°°

Si rilascia a richiesta dell'interessato per gli usi consenti-  
ti dalla Legge.

IL COLLOCATORE COMUNALE

[Firma]

da compilarsi a cura del Collocatore Comunale

2  
All'Istituto Autonomo Case Popolari

BRINDISI

A carredo della domanda presentata in data 26.2.1971, per assegnazione di un alloggio in Cellino S.Marco, trasmetto l'allegato certificato dell'Ufficiale ~~Sanitario~~ Sanitario circa le condizioni di inabitabilità della casa che attualmente occupa.

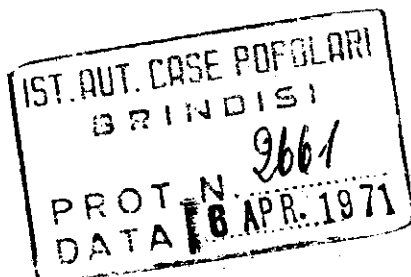
Distinti saluti.-

Piferio Antonio

- 5 APR. 1971

M/

Piferio Antonio, C/da Le Moa  
Cellino S.Marco





**COMUNE DI CELLINO SAN MARCO**  
**PROVINCIA DI BRINDISI**

**UFFICIO SANITARIO**

**L'UFFICIALE SANITARIO**

**ATTESTA**

che la casa di abitazione sita alla contrada "LA MEA" di proprietà della Sig.ra Vanda Arsieni ed attualmente abitata dal Sig. Piferio Antonio, costituita da due vani, di cui uno piccolissimo, e di una cucina, è priva di servizi igienici, di acqua corrente, ha le mura impregnate di umido. In conseguenza degli inconvenienti su accennati, nonché dell'elevato indice di affollamento in rapporto al numero delle persone che vi abitano (n.9 persone), detta casa è da ritenersi antigienica e sovraffollata.

Si rilascia il presente attestato, a richiesta dell'interessato, per uso assegnazione alloggio.

Cellino S.Marco, li 5.4.1971.-



**L'UFFICIALE SANITARIO**

(Dr. Giuseppe Romano)



COMUNE DI CELLINO S. MARCO

PROVINCIA DI BRINDISI

# Certificato di Residenza

SI CERTIFICA

che

Pirfero Antonio

nato a

S. Michele S. il 23-7-1931

è RESIDENTE IN QUESTO COMUNE con abitazione

in Via Contrada La Mea dal 1-4-1963

Si rilascia per uso

assegnazione case popolari

Cellino S. Marco, li

18-6-1971



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

Gravili Pietro





Comune di Cellino S. Marco

PROVINCIA DI BRINDISI

# Certificato di Stato di Famiglia

AVVERTENZA - LA QUALIFICA DI "CAPO FAMIGLIA" È ATTRIBUITA AI SOLI FINI ANAGRAFICI, LA PROFESSIONE NON COSTITUISCE MATERIA DI CERTIFICAZIONE (D. P. R. 31-1-1958, n. 136).

Si certifica che la famiglia del Signor

in Via Contrada La Mea -

Piferio Antonio

risulta composta dai seguenti membri:

abitante

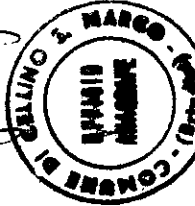
| NUMERO | COGNOME E NOME    | N A S C I T A |        |      | Relazione di parentela col capo famiglia | Note   |
|--------|-------------------|---------------|--------|------|------------------------------------------|--------|
|        |                   | COMUNE        | GIORNO | MESE | ANNO                                     |        |
| 1      | Piferio Antonio   | S. Michele    | 23     | 7    | 1931                                     | C.F.   |
| 2      | Esposito Giuseppe | Mesagne       | 23     | 8    | 1939                                     | Moglie |
| 3      | Piferio Pietro    | "             | 28     | 6    | 1951                                     | figlio |
| 4      | " Carlo           | "             | 7      | 6    | 1956                                     | "      |
| 5      | " Immacolata      | "             | 5      | 12   | 1958                                     | "      |
| 6      | " Concetta        | "             | 10     | 6    | 1961                                     | "      |
| 7      | " Girolanda       | Cellino       | 22     | 4    | 1963                                     | "      |
| 8      | " Eugenio         | "             | 23     | 5    | 1966                                     | "      |
| 9      | " Marco           | "             | 21     | 4    | 1970                                     | "      |

Si rilascia a richiesta dell'interessato, e per uso

assegnazione e care. popolari

Cellino S. Marco, li 18-2-1971

Il Compilatore



L'Ufficiale d'Anagrafe

Gravili Pietro

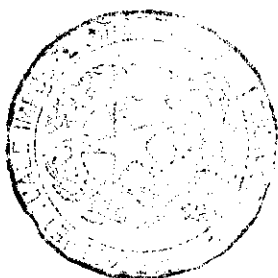
UFFICIO DISTRETUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE  
BRINDISI

La certifica che a norma delle persone a terza  
indicate non risulta accertato né dichiarato co-  
nesso reddito agli uffici della imposta co-  
ordinata e di accertamento dei nominativi co-  
ordinati indicati risulta proprietario di Fabbricati

**CELLINO**

Si rilascia il presente certificato per uso allegato  
Brindisi, 22 FEB 1934

CAPIETTORE  
N. Cap. Riccardo



9048  
600-