

Parte riservata all'Istituto	
Cod. MM-08-023-4724/0	
CINIERI ARCANGELO VIA TOGUATTI, B/I FRANCAVILLA F.N.A.	
Prot. N. <u>4444</u>	Data <u>10 FEB. 2004</u>

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

346733

Oggetto : **Trasmissione dati per accertamento periodico del reddito e determinazione canone di locazione**
L.R. 54/84 art. 16 – Determinazione canone di locazione Delibera IACP n. 9887 del 12/11/2001
esecutiva ex lege.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) CINIERI (nome) ARCANGELO
Nato/a a FRANCAVILLA FONTANA (BL) il 07/07/1962
Residente in FRANCAVILLA FONTANA via 'TOGUATTI' B/I n. scala int
C.A.P. 72021 Telefono Codice Fiscale CURRNG62L07D761D

- ai sensi dell'art. 16 della L.R. Puglia n. 54/1984, per l'accertamento periodico del reddito e la determinazione del canone di locazione per l'anno 2004, in conformità all'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54/1984.

Data

Da compilare in stampatello

Cinieri Arcangelo
IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 10 LEGGE n. 675/1996.

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 10 L. n. 675/1996, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 13 L. n. 675/1996, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi nella persona del dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

[Handwritten mark]

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Domanda	Agrario	Fabbricati	Impresa/Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
	CINIERI	ARCAUGLIO								
	Nato a									
	FRANCAVILLA - FONTANA	0707612								
	Codice Fiscale	CNRANB62LO7D761D								
DIC.	PATRIZIO	ADDOLORATA MARIA								
	Nato a									
	FRANCAVILLA - FONTANA	0209564								
	Codice Fiscale	PTRB6LR64P42D761H								
CON.	CINIERI	MARIA DELLA CROCE	STUDENTE							
	Nato a									
	FRANCAVILLA - FONTANA	1202810								
	Codice Fiscale	CNRHDL86B52D761N								
	CINIERI	PIETRO	STUDENTE							
	Nato a									
	FRANCAVILLA - FONTANA	281087								
	Codice Fiscale	CNRPTR87K28D761X								
	CINIERI	GIOVANNI								
	Nato a									
	MESSAGNE	290390								
	Codice Fiscale	CNRGN90C29F152Z								
	Nato a									
	Codice Fiscale									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____

identificato su esibizione di _____ n° _____ da _____
OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

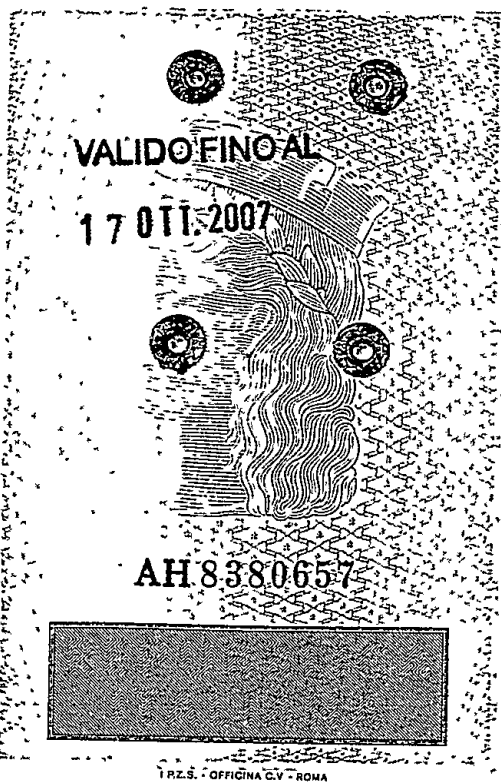
IL/LA DICHIARANTE

Cinieri Arcangelo

Il _____

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

IL FUNZIONARIO



Cognome..... Patrizio
Nome..... Addolorata
nato il..... 02/9/1964
(atto n. 568 P. I S. A)
a..... **FRANCAVILLA FONTANA** (Brindisi)
Cittadinanza..... Italiana
Residenza..... **FRANCAVILLA FONTANA**
Via..... Menotti, 36 C
Stato civile..... Cgt. Cinieri
Professione..... Casalunga

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura..... 1.65
Capelli..... Castani
Occhi..... Castani
Segni particolari.....
.....
.....

Prot. N. 66

Brindisi, 7 Gennaio 2004

Servizio Inquilinato
Gruppo Anagrafe Utenza

111.08.023.4724 - 0
CINIERI ARCANGELO
VIA TOGLIATTI 0 B 1
72021 FRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO: Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 art. 16 - Accertamento periodico del reddito. Delibera CIPE del 13/03/1995 e sue successive modificazioni ed integrazioni. Delibere IACP n. 8887 del 2/02/1998 e n. 9887 del 12/11/2001. Trasmissione bollettini canone di locazione anno 2004.

Insieme con la presente, in allegato, si trasmettono i bollettini di c/c postale relativi al canone di locazione che la S.V. dovrà corrispondere, per l'anno 2004 a questo Istituto, per l'alloggio condotto in locazione.

Il canone di locazione per l'anno 2004, che nel prospetto di seguito riportato, viene indicato in tutte le sue componenti, nonché nella sua determinazione finale comprensiva dell'aggiornamento determinato dalle variazioni dell'indice ISTAT, ammonta a € 40,94 mensili e resterà in vigore fino a quando l'intero sistema di determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica non verrà modificato dalla Regione Puglia in esecuzione della delibera CIPE del 13.3.1995 e sue successive modificazioni ed integrazioni.

Anno Costruzione	Vetustà	Tipologia	Demografia	Ubicazione	Livello Piano	Stato Conservazione	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,65% Valore Locativo	% Istat
2003	1.000	0.8	0.9	1	1	1	€ 695,15	105.61	€ 52858,64	€ 169,58	0.000

Importo Istat	Canone Oggettivo	Reddito Complessivo	Detrazioni		Reddito Convenzionale	Fascia	%	Canone Mensile
€ 0	€ 169,58	€ 7690,51	N. 3	€ 1549,38	€ 6141,13	A	8	€ 40,94

Nell'invitare la S.V. al puntuale pagamento del canone mensile, si rammenta che lo stesso dovrà essere effettuato entro il giorno 10 di ciascun mese per non incorrere in un aggravio della indennità di mora prevista dalla legge per il ritardato pagamento, e che la morosità superiore a due mesi nel pagamento del canone di locazione è causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Con l'occasione si rammenta alla S.V. che dall'1.1.90 è divenuta operativa la disdetta dei servizi relativi ai consumi acqua ed ai contributi per fogna, oltreché ai consumi di energia elettrica; che dalla data suindicata tali servizi sono a carico degli assegnatari, per cui ogni onere relativo pregresso e futuro è a carico di quanti non abbiano provveduto alle volture contrattuali, ma che ancora usufruiscono dell'erogazione del servizio da parte dell'Acquedotto Pugliese S.p.A. .

Pertanto, ove non vi abbia provveduto, si invita la S.V. a provvedere alla voltura dei contratti d'utenza, disdettati dall'Istituto sin dal 1989, con decorrenza 1.1.1990, restando l'IACP esonerato da ogni conseguenza in merito all'eventuale mancata volturazione contrattuale non intervenuta nei termini a suo tempo assegnati e cioè entro il 31.12.1989.

Infine, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 comma 18 e seguenti della L. 449/97 (legge finanziaria 1998), la S.V. dovrà corrispondere, entro e non oltre il corrente mese, la somma di € 4,91 mediante l'allegato bollettino di C/C postale per il pagamento del 50%, a carico della S.V., della tassa di registrazione del contratto di locazione relativo all'alloggio a suo tempo assegnato, oltre bollo, se dovuto.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimenti, la S.V. potrà presentarsi presso il Servizio Inquilinato - Ufficio Anagrafe e Utenza dell'IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi uffici telefonando al numero 0831.225711 - centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi.

La presente annulla e sostituisce la nota di questo Istituto ed i relativi bollettini, prot. n. 8242 del 15 dicembre 2003 già inviata alla S.V.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Carofalo Vincenzo.

Distinti saluti.

Il Commissario Straordinario
Firmato: Rag. Antonio Panettella

 REPUBBLICA ITALIANA MINISTERO DELLE FINANZE	
CODICE FISCALE	CNRRNG62L070761D
COGNOME	CINIERI
NOME	ARCANGELO
LUOGO DI NASCITA	FRANCAVILLA FONTANA
PROVINCIA	BR
1989	DATA DI NASCITA 07/07/62

 REPUBBLICA ITALIANA MINISTERO DELLE FINANZE	
CODICE FISCALE	PT.RDLR64P620761H3
COGNOME	PATRIZIO
NOME	ADDOLORATA MARIA
LUOGO DI NASCITA	FRANCAVILLA FONTANA
PROVINCIA	BR
1987	DATA DI NASCITA 02/09/64

Ministro delle Finanze

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto ...CINIERA ... ARCIANGELO..., assegnatario dell'alloggio sito in Francavilla Fontana (Br) alla via Palmiro TOGLIATTI sal. B interno ...2.1 lotto 23, posto auto n° ...2..., locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi

DICHIARO

Di averlo ricevuto in consegna in data 25.11.03... e di aver constatato ,a seguito di sopralluogo tecnico eseguito in contraddittorio con me medesimo del Signor Gennaro Rocco CAFARO..., Rappresentante dell'Istituto che non vi è alcuna mancanza ne difetto in tutti gli infissi esterni ed interni, vetri, rubinetti, rivestimenti, intonaci ,apparecchi sanitari e da riscaldamenti, nonché nelle condizioni dei pavimenti, delle tinteggiature e dei vari impianti esistenti(elettrico, idrico-fognante e termico), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggiore cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento di Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data 25.11.03.

All'atto della compilazione del presente verbale ,sono state fatte le seguenti constatazioni:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Il presente verbale ,redatto in duplice copia, viene letto ,approvato e sottoscritto dalle parti.

Francavilla Fontana, li

L'Assegnatario

Cinieri Arcangelo

L'Incaricati dello IACP

Gennaro Rocco

Prospetto per il calcolo del canone oggettivo

VIA TOGLIATTI 1 72021 FRANCAVILLA FONTANA

Canone Mensile	+ Importo Istat	= Canone Oggettivo
169,58	+ 0,00	= 169,58

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot.
Settore inquilinato
Raccomandata a.r.

li,

Sig. *CINQUE DI ARCANZANO*
Via *P. ROSSETTI, 12/A*
72 FRANCAVILLA FINE (BR.)

OGGETTO: - Trasmissione contratto di locazione.=

In allegato alla presente si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V.=

Distinti saluti.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)**

GR/CA - Il contratto di locazione è stato
cittadino da me sottoscritto per sei mesi
Presso ufficio contratti, I.A.C.P. in data 08-07-05

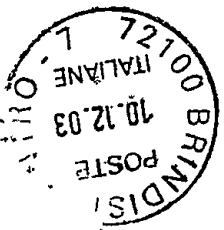
Cinque Arcangelo

Posteitaliane

A. R.

Avviso di ricevimento

Mod. 23-1/O Cod. W8401E



Da restituire a _____

Via _____

C.A.P. 72100

Località Brindisi

Provincia

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

Data di spedizione 10/12/09

Numero

PM

Dall'ufficio postale di _____

MS921295199 P

Destinatario SPG. CIVIERI ACCANALE

Via TOGLIATTI - B/1

C.A.P. 72021 Località FRANCAVILLA F.WA (BR.)



Civieri Accanale

Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- ☐ Invii multipli a un unico destinatario
- ☐ Sottoscrizione rifiutata