

349401

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 6447

Il, 26 LUG. 1985

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

hall. n. 946
del 1-8-85
rit. 171.250

- al Sig. Itte Emanuele
Fiume L. Lomuto - lotto 12 n. 819 - Box 33
Marcella, Toriano -

OGGETTO: Canone locazione alloggio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Marcella Toriano.

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto di vani utili 4 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 6,5.

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto in Via Casimiro n. 27, alle ore _____ del giorno _____ insieme al coniuge proprio, muniti entrambi di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Preventivamente, però, dovrà essere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di £. 171.250 come appresso dovuto:

- | | | |
|--|--|-------------------|
| 1) - Mensilità di fitto e servizi dal <u>1-8-85</u> al _____ | £. <u>4500</u> x vani <u>6,5</u> | £. <u>48.750</u> |
| 2) - Canone consumo acqua e fogna | £. _____ | |
| 3) - Contributo spese illuminazione scale | £. _____ | |
| 4) - Canone mensile per funzionamento impinato di bruciatore autoclave, salvo conguaglio | £. _____ | |
| TOTALE FITTO | | £. <u>48.750</u> |
| 5) - Deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto) | £. <u>91.500</u> | |
| 6) - Spese contrattuali | £. <u>25.000</u> | |
| TOTALE GENERALE | | £. <u>171.250</u> |

Il canone, decorre dal mese di _____, essendo tutti gli impianti, a tale data, funzionanti. Il canone mensile suindicato si intende in via provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto alle effettive ammontare delle opere, che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, ovvero eventuali disposizioni legislative.

La S.V. è obbligata al pagamento del canone dalla data suindicata, sostituendo la presente il contratto di locazione sino alla sua stipulazione.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)



V. PRESIDENTE

Francesco Cappelletti