

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

372345

PROT. N. 843
Raccomandata A2

Brindisi, li 11.2.97

111 07 036 0025/0 PENTASSIOLIA ANGELO
VIA GRAVINELLI
72015 FASANO

OGGETTO : Legge Regionale n. 54 del 20/12/1984 - Art. 15 -
Assegnazione alloggio di E.R.P. nel comune di FASANO

Il Comune di FASANO, con deliberazione N. 1193 in data 16.10.96
ha dichiarato la S.V. assegnatario di un alloggio di E.R.P., realizzato
da questo Istituto in codesto Comune, a sensi della Legge 11-03-1988, n.67.

In dipendenza di cio', in data 12 dicembre 1996, a seguito delle
relative operazioni, effettuate a sensi dell'art. 13 della legge regionale
n.54/84, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in FASANO

lotto 36 scala A piano 1 interno 5 di mq. 48,78 .

Conseguentemente, la S.V. dovra' stipulare con questo I.A.C.P. il
relativo contratto di locazione ed a tal uopo si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi
dell'art.32 della legge regionale n.54/84, ammonta a L. 146.207 mensili;
- 2) Il canone di locazione soggettivo dell'alloggio, determinato a sensi
dell'art. 33 della legge regionale n.54/84, sulla base del reddito
complessivo familiare, ammonta a L. 48.248 mensili;
- 3) Il deposito cauzionale infruttifero, costituito a garanzia degli
obblighi contrattuali, corrispondenti a n.2 (due) mensilita' di canone
oggettivo, ammonta a L. 292.414 .
- 4) La decorrenza della locazione avra' luogo dal 1/ 1/97 .

Cio' premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi il giorno
28.2.97 alle ore 8.30 presso l' Ufficio Casa del Comune di FASANO
per la stipula, unitamente al proprio coniuge, del contratto di locazione.
Entrambi dovranno essere muniti di documento di riconoscimento e di codice
fiscale. Inoltre, la S.V. dovra' consegnare al funzionario incaricato da
questo Ente n. 10 (dieci) marche da bollo da L. 20.000 (ventimila), che
saranno apposte sul contratto in parola, nonche' esibire la ricevuta del
versamento della somma di L. 436.621, mediante l'apposito bollettino di
c.c. postale prestampato ed allegato alla presente.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione
dovra' essere effettuato, utilizzando i bollettini di c.c. postale
prestampati e forniti da questo I.A.C.P. all'atto della stipula del
contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre
il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per
ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Peraltro, questo Istituto ritiene opportuno far presente sin d'ora che,
ai sensi dell'art. 17 della legge regionale 20-12-1984, n.54, la morosità,
se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto
con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Dott.Ing. Augusto Delisanti)

Allegato N.1 bollettino di versamento

111 07 034 0025/0 PENTASSUGLIA ANGELO
VIA GRAVINELLI
72015 FASANO

A/ 5

Anno di calcolo 1997

DATA CONSEGNA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE	CANONE + 30%
8/ 8/1995	1,00	1,05	,95	1,00	1,00	1,00	48,78	770.000	37.466.670	109.277	2,926	3.190	112.467	146.207

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZIO AFFARI LEGALI ED UTENZA

N. _____

Domanda N. _____

Graduatoria N. _____

ASSEGNATARIO

Documento di riconoscimento *for. Fede*

N. AA461619 del 25.3.95

rilasciato da Comune di Fasano

data di nascita 21.9.1946

luogo di nascita Fasano

Codice fiscale PATN4E462810508U

CONIUGE RUBINO LEONARDA

Documento di riconoscimento *for. M.*

N. AB4786151 del 26.2.97

rilasciato da Comune di Fasano

data di nascita 17.8.1945

luogo di nascita Fasano

Codice fiscale RB4LRD45M500508U

Sig. PENTASSUGLIA ANGELO - FASANO

via GRADINELLI lotto 36° sc. A int. 5 Fasano 2°

vani utili _____

Costo vano L. _____

accessori _____

fitto mensile compreso _____

box _____

accessori L. _____

Totale vani contabili _____

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

PROT. N. 1994

Brindisi, li _____

Al Sig. Pentamiglio Angelo

Via Grovinelli

Lotto 36° sc. A int. 5

FASANO (BA)

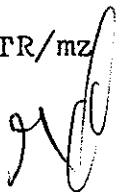
Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Augusto DELLI SANTI)

TR/mz



Borbone
Galleria



9399

7.

CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

NOTIFICA
prot.nr. 35277

Oggetto: Assegnazione alloggi di edilizia
residenziale pubblica.
Legge regionale n.54/84.

Al sig. PENTASSUGLIA Angelo
Via Galatola, 58

F A S A N O
(BR)

La S.V. è invitata a presentarsi giovedì 12/12/1996 alle
ore 9,00 al Comune di Fasano, munito di documento di riconosci-
mento, per l'assegnazione e consegna secondo l'ordine di gradua-
toria definitiva di un alloggio di e.r.p.

Distinti saluti.

Fasano, 26 novembre 1996.

IL SINDACO
(Dr. Donato DE CAROLIS)

9

CITTA DI FASANO
(BRINDISI)

N° 9399

RELATA DI NOTIFICA

Si attesta dal sottoscritto Messo Comunale di aver
notificato la presente al signor

PENTASSUGUA ANGELO

Consegnandola a mani ricevute
Fasano, li 03-12-76

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
Carlo Cersari



88609

CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

N O T I F I C A
prot.nr. 33514

Oggetto: Assegnazione definitiva alloggio di e.r.p.
Richiesta documentazione.

Al sig. PENTASSUGLIA Angelo
Via Galatola n.58

F A S A N O
(Br)

In esecuzione della deliberazione di Giunta Municipale nr.1193 del 16/10/1996, esecutiva ai sensi di legge, per l'assegnazione di un alloggio di e.r.p. in questo Comune, la S.V. è invitata a presentare entro dieci giorni dal ricevimento della presente all'ufficio tecnico comunale i seguenti documenti:

- 1)-Stato di famiglia;
- 2)-Copia Mod.740 per coloro i quali hanno presentato la dichiarazione dei redditi per l'anno 1995, con allegata ricevuta dell'avvenuta presentazione all'ufficio competente, salvo presentazione del mod.93 ad avvenuta acquisizione;
- 3)-Copia Mod. 101/95, salvo presentazione del mod.93 ad avvenuta acquisizione;
- 4)-Certificato del datore di lavoro o dell'Ente pensionistico, per il richiedente e ciascuno dei componenti il proprio nucleo familiare, con l'indicazione della retribuzione mensile attualmente percepita al netto degli oneri assistenziali e previdenziali, degli assegni o quote aggiunte di famiglia;
- 5)-Fotocopia codice fiscale;
- 6)-Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà nel quale si attesti che entrambi i coniugi alla data odierna conservano i requisiti per l'assegnazione e che nessun componente il nucleo familiare è proprietario di immobili e assegnatario di alloggio di e.r.p.;
- 7)-Certificato ipotecario rilasciato dalla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Brindisi delle trascrizioni a favore e contro per tutti i componenti il nucleo familiare;

Si rammenta che, in mancanza della dichiarazione dei redditi o del mod.101, le eventuali situazioni di disoccupazione dovranno essere documentate con certificato da richiedersi all'Ufficio del Lavoro;

Non saranno presi in considerazione i certificati che non documentino tutti i periodi di disoccupazione nel periodo 1 gennaio 31 dicembre 1995;

In assenza di tali certificazioni, coloro che non sono iscritti nelle liste di collocamento potranno produrre dichiarazioni sostitutive di notorietà rilasciate dal Comune di residenza.

Dovranno altresì, essere dichiarati tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse;

Anche in questo caso, in mancanza di tali redditi dovrà essere esibita dichiarazione sostitutiva di notorietà;

I lavoratori agricoli dipendenti dovranno produrre il certificato di iscrizione del servizio dei contributi agricoli unificati;

La documentazione sopra indicata dovrà essere prodotta per ogni altro nucleo familiare coabitante o eventuali conviventi presenti, a qualsiasi titolo in forma continuativa.

Fasano, 11 novembre 1996.

IL SINDACO
(dr. Donato E. CAROLIS)

N° _____ **REPLATA DI NOTIFICA**

Si attesta dal sottoscritto Municipio Comunale di aver
notificato la presente al signor _____

Pentassoglio Angelo
Cons. _____
Fasano, il 14.11.96 _____

FIRMA DEL RICEVENTE

FIRMA NOTIFICATORE

MUNDO NOTIFICATORE
F. Arnes

Pentassoglio

2
copy



5-11-96
E

Prot. 35030
26.11.96
5-11-96

CITTA' DI FASANO
SEGRETARIA GENERALE
21 NOV. 1996
ARRIVO

Al Sig. Sindaco
Fasano

per Ufficio tecnico

Il sottoscritto PENTASSUOLA ANGELO nato a FASANO
il 21.09.1946 e residente a FASANO in via PALESTRA 58
con la presente, inoltra alla S.V. la documentazione richiesta con
Vostra nota dell'11.11.96, per assegnazione di alloggio di e.r.p..

Pertanto, alla presente allega:

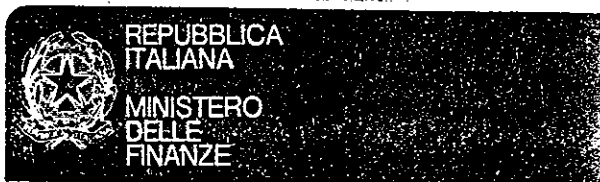
- STATO DI FAMIGLIA
- CODICE FISCALE
- ATTO NOTORIO STATO DISOCCUPAZ. RICHIED.
- ATTO NOTORIO STATO CARNALITA' MOGLIE
- MOD. 101 FIGLIO ALESSANDRO
- DICHIARAZ. DAT. LAVORO PER FIGLIO ALESSANDRO
- ATTO NOTORIO PER CONSERV. REQUISITI ASSEGN.
- ATTO NOTORIO 30511. CERT. CONSERV. REG. I.H.H.

Fasano, li 21/11/96

Con osservanza

Pentassola Angelo

San. Ferraro



CODICE FISCALE PNTNGL46P21D508U

COGNOME PENTASSUGLIA

NOME ANGELO

SESSO M

LUOGO DI NASCITA FASANO

PROVINCIA BR

1989

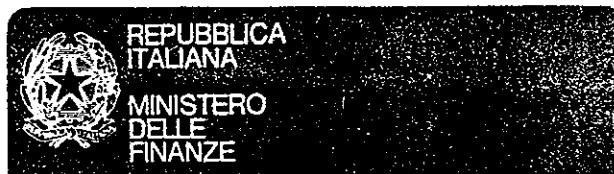
DATA DI NASCITA 21/09/46

Il Ministro delle Finanze

CITTA' DI FASANO
SEGRETARIA GENERALE

21 NOV. 1996

ARRIVO



CODICE FISCALE RBNLRD45M50D508U

COGNOME RUBINO

NOME LEONARDA

SESSO F

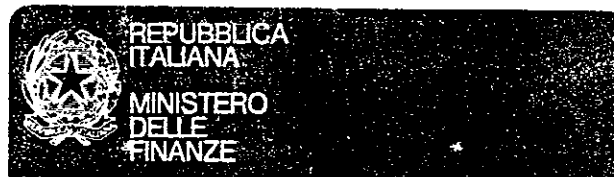
LUOGO DI NASCITA FASANO

PROVINCIA BR

1989

DATA DI NASCITA 10/08/45

Il Ministro delle Finanze



CODICE FISCALE PNTLSN75M16D508B

COGNOME PENTASSUGLIA

NOME ALESSANDRO

SESSO M

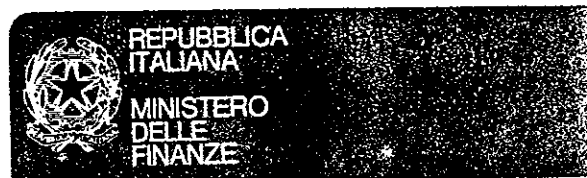
LUOGO DI NASCITA FASANO

PROVINCIA BR

1989

DATA DI NASCITA 16/08/75

Il Ministro delle Finanze



CODICE FISCALE PNTVTI83C02C741Y

COGNOME PENTASSUGLIA

NOME VITO

SESSO M

LUOGO DI NASCITA CISTERNINO

PROVINCIA BR

1989

DATA DI NASCITA 02/03/83

Il Ministro delle Finanze



CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

3° Settore - Servizi Demografici
P.zza Ciaia, 21 - Tel. 080/714222

N. 4789

Registro Certificati

Diritti: esatte L. 600

L'ECONOMO

CITTA' DI FASANO
SEGRETARIA GENERALE

21 NOV. 1996

DICHIARAZIONE

ai sensi degli artt. 2 e 4 della legge 4.1.1968, n. 15 sostitutiva di certificazioni e dell'atto di Notorietà

ARRIVO

18 NOV. 1996

L'anno millenovecento addì del mese di

IL sottoscritt o PENTASSUGLIA ANGELO nat in FASANO

il 21.09.946 residente in FASANO via GALATOLA 50

DICHIARA

CHE NEI PROPRI CONFRONTI, NONCHÉ NEI CONFRONTI DI
- FG. RUFINO LEONARDA NATA A FASANO 11.08.945
FR. PENTASSUGLIA ALESSANDRA NATA A FASANO 15.08.945
FG. PENTASSUGLIA VITO NATO A PIETRELLINO 02.03.983

NON RISULTANO TRASERZIONI PRESSO LA CONSERVATORIA DEI
REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI.

FIRMA DEL DICHIARANTE

Pentassuglia Angelo

La presente dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza, previa ammonizione sulle sanzioni penali previste dall'art. 26 della legge 4.1.1968 n. 15.

L'accertamento dell'identità personale del dichiarante è avvenuto a mezzo

con. personale



IL FUNZIONARIO INCARICATO

OPERATORE AMMINISTRATIVO

Nicola DICEGLIE