

Boll. N° 659 del 15-5-79
di lire 110.950

392424

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

3 MAG 1979

Prot. 5043
Uff.: Inquilinato

Al Sig. De Tommaso Nicola
Comandante Sprito Santa. Pal. A17
- On. -

OGGETTO: Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune di
On. -

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto da vani utili 6,5 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 6,5.

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto, Via Casimiro n.27, alle ore 10 del giorno 21 MAG 1979 per ritirare il contratto a suo tempo sottoscritto dalla S.V.-

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo del l'allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di £. 110.950 come appresso dovuto:

1) mensilità di fitto e servizi dal <u>1 LUG 1978</u> al	
£. <u>5.000</u> x vani <u>6,5</u>	£. <u>32.500</u>
2) canone consumo acqua e fogna.....	£. <u>1.400</u>
3) contributo spese illuminazione scale.....	£. <u>450</u>
4) canone mensile per funzionamento impianto di bruciatore, autoclave, salvo conguaglio.....	£. <u>1.000</u>
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....	£. <u>35.950</u>
5) deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto)£.	<u>65.000</u>
6) spese contrattuali.....	£. <u>10.000</u>
T O T A L E.....	£. <u>110.950</u>

Il canone decorre dal mese di LUG 1978, essendo, tutti gli impianti, a tale data, funzionanti.

Il canone mensile suindicato s'intende in via provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, ovvero eventuali disposizioni legislative.

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà concordata nella stessa data di cui sopra, all'atto del ritiro del contratto.-

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

Ritiro Contratto
il 21-5-1979
De Tommaso

IL PRESIDENTE
Enrico ORTESI



COMUNE DI ORIA

PROVINCIA DI BRINDISI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(Art. , legge 4 gennaio 1968 n. 15)

L'anno millenovecento 78, il giorno 11 del mese di Gennaio in questa sede comunale, avanti di me (1) Sig. De Commisso Michele è personalmente comparso il De Commisso Michele nat. a Oria il 22-11-1939 e residente a Oria Via U. de Belphon N. 25 quale, dopo essere stato ammonito, secondo quanto prescritto dall'art. 26 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge stessa, ha resa e sottoscritta la seguente

DICHIARAZIONE

~~Dichiaro che~~

~~Dichiaro che tutte le condizioni evidenziate all'atto della formulazione della graduatoria definitiva di assegnazione delle case popolari, sussistono tutt'ora.~~

Teste

Teste

FIRMA DEL DICHIIRANTE

Il sottoscritto (1) Sig. De Commisso Michele

(2) funzionario incaricato a norma dell'art. 20 della legge 4 gennaio 1968, n. 15, fatte le ammonizioni di cui all'art. 26 della legge stessa, attesta che la firma in calce alla suesposta dichiarazione è stata apposta in sua presenza, previo accertamento dell'identità del dichiarante mediante (3) causa di morte

Oria, li

11-1-1978



FUNZIONARIO INCARICATO
(Schifone Guglielmo)
Schifone Guglielmo
(firma per esteso)

- (1) Nome e cognome del Segretario o Funzionario incaricato al quale è resa la dichiarazione.
(2) Qualifica (Segretario comunale o Funzionario incaricato).
(3) Indicare le modalità della identificazione.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. 178
9-1-1978

UFFICIO INQUILINATO

AL SIG. De Commas Nicola

VIA

ORIA

OGGETTO: Richiesta documenti.

La S.V. é invitata a far pervenire con sollecitudine i seguenti documenti:

- 1) stato di famiglia;
- 2) atto sostitutivo di notorieta' rilasciato dal Comune in cui si dichiara, sotto la propria responsabilita', che le condizioni evidenziate all'atto della formulazione della graduatoria definitiva di assegnazione, sussistano tutt'ora.



IL PRESIDENTE

(Dott. Raffaele FISCHETTO)

Dott. Raffaele Fischetto



MINISTERO DELLA SANITÀ
REGIONE DI PUGLIA
UFFICIO SANITARIO DI ORIA
(PROVINCIA DI BRINDISI)

Si certifica che lo stabile sito al piano rialzato in via Martiri e Belfiore
N. 25 consistente in tre vani e cucine e accessori
abitata dal Sig. De Tommaso Nicola nato in Oria
il 22-11-1939 residente in ORIA, la cui famiglia si compone di n. sette
persone, conviventi, presenta i seguenti caratteri:

- 1) cubatura insufficiente per il numero degli abitanti;
- 2) illuminazione sufficiente;
- 3) areazione sufficiente;
- 4) servizi igienici sufficienti;
- 5) altri rilievi: Filtrazioni d'acqua alle volte
e ai muri Vasi, lato Nord -



Pertanto si ritiene che il suddetto stabile non possiede i requisiti igienici indispensabili
per l'abitabilità.

Oria 8/11/1975

L'UFFICIALE SANITARIO
(Dr. Angelo Re)

1659/162
259
519



Allegato A

Mod. 104

MODELLO DI DICHIARAZIONE RESA ORALMENTE

Mod. E, n° 317515 Riscosse £ 1.800.-

UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE DI BRINDISI

Io sottoscritto Behold Tanato
nato a Br (Prov. Br) il 1-5-1927
con qualifica di Coadiutore espressamente delegato dal sig. Titolare delle
Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette di Brindisi

A T T E S T O

che il sig. De Tommaso Michele
nato a Br il 22-11-1929
iscritto nell' Anagrafe del comune di Br (Prov. Br)
e domiciliato nel Comune di Br (Prov. Br)
Via/Piazza Martin d. Belfiore, No. 25
ai fini del rilascio di un certificato comprovante di trovarsi, ai sensi
dell' art. 88/Bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 597, nella situazione
tributaria per la concessione dei benefici previsti dall' art. della
legge ai sensi, per gli effetti e con la
responsabilità di cui alla legge 4 gennaio 1968, n. 15

ha dichiarato

di non aver posseduto, nell' anno 19..... alcun reddito assoggettabile
all' imposta sul reddito delle persone fisiche
ovvero,
di aver posseduto, nell' anno 1975, i seguenti redditi netti :

DESCRIZIONE	DICHIARANTE	CONIUGE	FIGLI MINORI
= REDDITO COMPLESSIVO NETTO =			
Redditi :			
a) dominicale dei terreni	£		
b) agrario	£		
c) dei fabbricati (rendita catastale aggiornata o reddito effettivo	£		
d) di impresa	£		
e) di lavoro autonomo	£		
f) di capitale (dividendi, interessi ed altre rendite)	£		
g) di lavoro dipendente ed assimilati compresi gli assegni familiari	£ 1.454.932		
h) di partecipazione in società di persone e similari	£		
i) diversi	£		
Ammontare complessivo	£ 1.454.932		
che al netto degli oneri deducibili di.....	£ 180.000		
Si riduce a	£ 1.274.932		

e che per i suesposti redditi:

= ha presentato la dichiarazione Mod. 740, ovvero:

= il Mod. IOI

all'Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette di *Brindisi*

il *Receivendo* (ricevuta n. *successiva*);

= ~~non ha presentato né la dichiarazione dei redditi Mod. 740, né il Mod. IOI,~~
ovvero:

= che i redditi sono inclusi nella dichiarazione presentata dal Signor
..... (ricevuta n.)
nonché di

= di aver posseduto nell'anno 19. *75* i seguenti redditi esenti dalla im-
posta sul reddito delle persone fisiche o assoggettati a ritenuta alla
fonte a titolo di imposta:

..... *legittimi*
.....

IL DICHIARANTE

De.



IL FUNZIONARIO

[Signature]

Ai sensi del citato art. 88/bis comma, l'ammontare di lire
..... previsto
per consentire la verifica della sussistenza della condizione per la con-
cessione dei benefici previsti, deve essere aumentato diminuito di £.....
per effetto delle quote aggiuntive deduttive previste dallo stesso art. 88/bis,
allo scopo di rendere omogenei i dati di raffronto fra redditi netti ed
imponibili assoggettabili, fino al 31 dicembre 1973, alle imposte fonda-
rie, di ricchezza mobile e complementare, e dal 1° gennaio 1974, all'im-
posta sul reddito delle persone fisiche.

Si rilascia a richiesta dell'interessato per uso *F. L. ...*

Brindisi, li *13/8/1975*



IL FUNZIONARIO DELEGATO
(nome, cognome, qualifica)

[Signature]



CITTA' DI ORIA

PROVINCIA DI BRINDISI

STATO DI FAMIGLIA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

sulla scorta delle risultanze dell'Anagrafe della popolazione residente

CERTIFICA

che in questo registro di popolazione risulta iscritta la seguente famiglia

Cf. DE TOMMASO Nicola	1939	Fg. DE TOMMASO Luc
n. Oria 22/11/1939 (307/I)		n. Oria 11 26/12/1973
Via Martiri di Belfiore 25		Via Martiri di Belfiore
Cgt. DELLA PORTA Elena		Nub.
Torino 20/6/1961 (1418/II/A)		
iscr.nasc. da Torino 13/7/1965 n.64		iscr. dalla nascita

Mg. DELLA PORTA Elena	1942	Fg. DE TOMMASO Luca
n.Oria 28/11/1942 272/I/A		n. Oria 11 26/12/1973
Via M. di Belfiore 25		Via Martiri di Belfiore
Cgt.DE TOMMASO Nicola		Cel.
Torino 28/6/1961 1418/II/A		
iscr.da Torino 13/7/1965 N.64		iscr. dalla nascita

Fg. DE TOMMASO Genoveffa	1962
n.Torino 26/9/1962 (3225/3/I/A)	
Via Martiri di Belfiore 25	
Nub.	
iscr.da Torino 13/7/1965 n.64	

Fg. DE TOMMASO Damiano	1967
n.Oria 21/1/1967 (25/I/A)	
Via Mar.i di Belfiore 25	
Cel.	
iscr.nasc.	

Fg. DE TOMMASO Antonio	1970
n. Oria 26/12/1970 (1/I/A)	
Via M.di Belfiore 25	
Cel.	
iscr.nasc.	

Acciò consti si rilascia il presente.

La qualifica di capo famiglia è attribuita ai soli fini a

Oria, li - 5 AGO. 1976

L'Impiegato responsabile



L'UFFICIALE I

33

8539

24 OTT. 1977

UFFICIO: SEGRETERIA

AL SIG. DE TOMMASO NICOLA
VIA MARTIRI BELFIORE 25

O R I A

OGGETTO: Comunicazioni.

Si porta a conoscenza della S.V. che la Commissione Provinciale, di cui all'art.6 del DPR N.1035, nella seduta del 20.X. 1977, ha proceduto alla riduzione del punteggio a suo tempo attribuitole in sede di formulazione della graduatoria provvisoria, fissandolo definitivamente in punti 10.

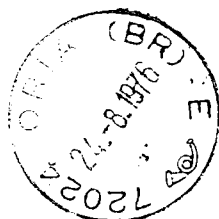
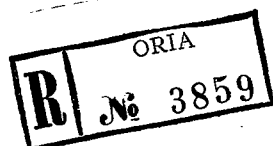
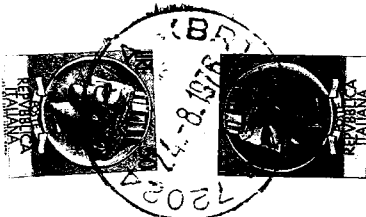
Tanto, perchè dal sopralluogo effettuato è risultato che la S.V. percepisce una paga mensile di £.199.960=, di cui £.59.280= per assegni familiari.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE
(Dr. Angelo F. ASCIANO)

TR/FR.

BANDO DI CONCORSO del 24-7-76
DOMANDA N. 33 del 25-8-76



All'Istituto Autonomo
per le Case Popolari

Via Casimiro, 27

BRINDISI

6024

BRINDISI

RACCOMANDATA

OGGETTO: Istanza per assegnazione alloggio.

Il sottoscritto De Bonmasso Nicola
nato a Oria il 22-11-939 residente in Oria
alla via Martini di Belfiore N. 25, in un alloggio composto da n. 3 vani utili.

RIVOLGE ISTANZA

per ottenere l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, possibilmente di n. 5 vani oltre gli accessori, essendo la sua famiglia composta di n. 7 persone.

Il sottoscritto dichiara di svolgere la seguente attività lavorativa perettiere presso la Ditta Massaro Francesco Oria

Ai fini dell'attribuzione del punteggio, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 30-12-1972, n. 1035, il sottoscritto fa presente:

PORRE UNA CROCE NEI QUADRATINI CORRISPONDENTI

DOCUMENTI
DA PRESENTARE

(il n. di riferimento corrisponde a quello riportato nella pagina n. 3)

☒ 1 - di abitare con il proprio nucleo familiare DA ALMENO DUE ANNI dalla data di pubblicazione del bando di concorso:

☐ a) in baracca, stalla, grotta, caverna, sotterraneo, centro di raccolta, dormitorio pubblico o comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica o in altri locali impropriamente adibiti ad abitazione e privi di servizi igienici regolamentari quali soffitte, bassi, sottoscala e simili

☐ b) in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari ciascuno composto da almeno due unità:

- legati da vincoli di parentela o da affinità entro il 4° grado
- non legati da vincoli di parentela o di affinità

1 e 2

3 e 4

3 e 4

PORRE UNA CROCE NEI QUADRATINI CORRISPONDENTI

DOCUMENTI
DA PRESENTARE
(il n. di riferimento corri-
sponde a quello riportato
nella pagina 3)

- | | | |
|-------------------------------------|---|----|
| ☐ | 2 - che abita in un alloggio che per pubblica calamità o per altre cause deve essere abbandonato a seguito di ordinanza di sgombero emessa dall'Autorità competente non oltre tre anni prima dalla data del bando | 5 |
| ☐ | 3 - che abita in un alloggio che deve essere abbandonato per motivi di pubblica utilità risultanti da provvedimenti emessi dall'Autorità competente o per esigenze di risanamento edilizio accertate dall'autorità comunale non oltre tre anni prima dalla data del bando | 6 |
| ☒ | 4 - di abitare ALLA DATA DEL BANDO col proprio nucleo familiare: | |
| ☒ | a) in un alloggio superaffollato:
n. persone <u>7</u> n. vani utili <u>3</u> | 7 |
| ☐ | b) in alloggio antigienico (dichiarato tale dall'autorità competente) | 7 |
| ☐ | c) di essere costretto a vivere separato dal proprio nucleo familiare, in quanto nel Comune sede di lavoro, distante oltre 8 ore con gli ordinari mezzi di trasporto dal Comune di residenza della famiglia, non dispone di alloggio idoneo | 8 |
| ☒ | 5 - che il proprio nucleo familiare è composto di n. <u>7</u> persone (incluso il richiedente) | |
| ☒ | 6 - che il reddito familiare complessivo MENSILE, al netto degli oneri fiscali e contributivi, ammonta a L. <u>88.000-</u> | |
| ☒ | 7 - che abita in un alloggio il cui canone mensile locativo è di L. <u>20.000-</u> | 9 |
| ☐ | 8 - di essere Grande Invalido (civile o militare) o profugo della Libia e di non svolgere alcuna attività di lavoro | 10 |
| ☐ | 9 - di essere lavoratore dipendente emigrato all'Estero | 11 |
| ☐ | 10 - che abita in un alloggio che deve essere abbandonato a seguito di ordinanza o sentenza esecutiva di sfratto (che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale o per immoralità) | 12 |

DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA OBBLIGATORIAMENTE DA PARTE DEI CONCORRENTI

- +A - Certificato di cittadinanza italiana rilasciato dal Comune in data non anteriore a tre mesi;
- +B - Certificato di residenza rilasciato dal Comune in data non anteriore a tre mesi;
- +C - Certificato di stato di famiglia rilasciato dal Comune in data non anteriore a tre mesi, completato da una dichiarazione del competente Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette atta a stabilire se il richiedente ed i componenti il suo nucleo familiare siano iscritti — e per quali somme tassabili — nei ruoli delle imposte fabbricati, terreni e complementari;
- +D - Certificato del datore di lavoro o dell'Ente pensionistico, per il richiedente e per ciascuno dei componenti il nucleo familiare, con la indicazione dell'ammontare della retribuzione mensile percepita al netto degli oneri fiscali e contributivi. — Nel caso di lavoratore autonomo dichiarazione rilasciata dall'ufficio Distrettuale dell'Imposte Dirette attestante l'importo di ricchezza mobile definito nell'ultimo anno di effettiva tassazione, in assenza di iscrizione nei ruoli, altra dichiarazione idonea attestante la qualifica di lavoratore autonomo ed il reddito. — In caso di disoccupazione, inabilità o invalidità di lavoro, documentazione atta a comprovare la relativa situazione;
- +E - Versamento di L. 1.000 a fondo perduto per tassa concorso, fornitura di moduli e stampati, da effettuare unicamente su C/C postale n. 26/7410 intestato a "I.A.C.P. — Servizio di Tesoreria — Brindisi".

DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA NEI CASI PARTICOLARI

(porre una croce nel quadratino corrispondente ai documenti presentati)

- ☐ 1 - attestato dell'Ufficio d'Igiene del Comune, indicante la classificazione e le condizioni dell'immobile in atto occupato dal richiedente nonchè attestato rilasciato dall'Ente preposto alla pubblica assistenza (per gli ospiti di centri di raccolta, dormitori pubblici ecc.);
- ☐ 2 - attestato dell'Ufficio anagrafico comunale indicante le variazioni domiciliari del richiedente (certificato storico — anagrafico);
- ☐ 3 - certificato di stato di famiglia rilasciato dal Comune in data non anteriore a tre mesi di ciascuno dei nuclei familiari coabitanti con il richiedente integrato da una dichiarazione dello stesso in ordine al grado di parentela da redigersi dinanzi all'autorità comunale;
- ☐ 4 - attestato dell'ufficio anagrafico comunale indicante le variazioni domiciliari del richiedente e di ciascuno dei nuclei familiari coabitanti con il richiedente (certificato storico — anagrafico);
- ☐ 5 - copia dell'ordinanza di sgombero, ovvero certificato dell'Autorità che ha emesso tale ordinanza, con precisa indicazione della motivazione;
- ☐ 6 - attestato rilasciato dall'Autorità competente — statale, regionale o comunale — di data non superiore a tre anni rispetto a quella di pubblicazione del presente bando per il caso che il richiedente debba abbandonare l'alloggio per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio;
- ☐ 7 - certificato dell'Ufficio Comunale d'Igiene e Sanità, se le cause dell'antigienicità dell'alloggio siano dovute a mancanza di servizi igienici, nonchè la esatta indicazione del numero dei vani utili di cui si compone l'alloggio;
- ☐ - certificato dell'Ufficio Tecnico Comunale, se le cause dell'antigienicità dell'alloggio siano imputabili ad umidità permanente dovuta a capillarità, condensa, idroscopicità, ineliminabile con normali interventi manutentivi, nonchè la esatta indicazione del numero dei vani utili di cui si compone l'alloggio;
- ☐ 8 - attestato rilasciato dall'amministrazione comunale del luogo ove dimora attualmente il nucleo familiare del richiedente;
- ☐ 9 - copia registrata del contratto di locazione;
- ☐ 10 - certificato attestante l'appartenenza ad una di tali categorie, rilasciato da un'Autorità competente riconosciuta;
- ☐ 11 - attestato dell'Autorità consolare esistente nel luogo di lavoro;
- ☐ 12 - copia dell'ordinanza o della sentenza esecutiva di sfratto, con precisa indicazione dei motivi dell'intimazione dello sfratto stesso.

Il sottoscritto, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione falsa e contenente dati non rispondenti a verità, dichiara che egli stesso ed i componenti il suo nucleo familiare:

- 1 - non sono titolari del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione — nello stesso comune e, per gli alloggi compresi in un programma comprensoriale, in uno dei comuni del comprensorio — su di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, ovvero — in qualsiasi località — di uno o più alloggi che, dedotte le spese nella misura del 25% consentano un reddito annuo superiore a L. 400.000,
- 2 - non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso e il contributo o con il finanziamento agevolato — in qualsiasi forma concessi — dallo Stato o da altro Ente pubblico,
- 3 - non fruiscono di un reddito annuo complessivo per il nucleo familiare superiore a L. 6.000.000.

Con osservanza

IL RICHIEDENTE

De Giovanni Nicola
(firma)

AVVERTENZA: La commissione di assegnazione — in sede di attribuzione del punteggio — terrà in considerazione le particolari situazioni dichiarate dal richiedente solo se le stesse siano comprovate da idonei documenti rilasciati dalle autorità competenti.

ASSEGNAZIONE PUNTEGGIO
(parte riservata all'Ufficio ed alla Commissione)

Art. 7 DPR 30-12-72, n. 1035	Punteggio Provvisorio dell'Ufficio	Punteggio Definitivo della Commissione	Note
1 - a punti 4			
b , 1 o 2			
2 - , 2			
3 - , 3			
4 - a , da 2 a 4	2	2	2
b , 2			
c , 3			
5 - , da 1 a 6	5	5	5
6 - , da 3 a 5	5	4	3
7 - 2			
8 - 2			
9 - 3			
10 - 3			
TOTALE	12	11	10 (concordato dalla Commissione)

IL SEGRETARIO
della Commissione Provinciale

IL PRESIDENTE
della Commissione Provinciale